



**Secció V. Anuncis**  
**Subsecció segona. Altres anuncis oficials**  
**ADMINISTRACIÓ GENERAL DE L'ESTAT**  
**MINISTERI DE DEFENSA. INSTITUT D'HABITATGE, INFRAESTRUCTURA I**  
**EQUIPAMENT DE LA DEFENSA**

**5856**

*Resolució de l'Institut d'Habitatge, Infraestructura i Equipament de la Defensa per la qual s'anuncien subhastes públiques successives amb proposició econòmica a l'alça, en sobre tancat, de 4 propietats situades a Sant Lluís i Maó (illa de Menorca, Illes Balears), i a Sóller (illa de Mallorca, Illes Balears)*

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas, con proposición económica al alza en sobre cerrado, de los inmuebles que a continuación se describen:

1.- “Finca número 11.106 colindante con Batería de Costa de Biniancolla”, en San Luís, isla de Menorca, Illes Balears.

Finca número 11106, al Tomo 2537, Libro 260, Folio 134, inscripción primera del registro de la propiedad de Mahón. CRU: 07013000729393. Superficie registral: 13.500,00 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 7.839,55 euros. Precio licitación segunda subasta: 7.055,60 euros.

2.- “Finca número 11.107 colindante con Batería de Costa de Biniancolla”, en San Luís, isla de Menorca, Illes Balears.

Finca número 11107, al Tomo 2537, Libro 260, Folio 138, inscripción primera, del registro de la propiedad de Mahón. CRU: 07013000729409. Referencia catastral: 07052A005001790000JE. Superficie registral: 6.500,00 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 3.765,45 euros. Precio licitación segunda subasta: 3.388,91 euros.

3.- “Solar situado en la calle Vassallo 28 bis”, en Mahón, isla de Menorca, Illes Balears.

Finca número 4548/2, al Tomo 1403, Libro 462, Folio 154, Inscripción undécima del registro de la propiedad de Mahón. CRU: 07013000411403. Referencia catastral: 7462516FE0176S0001EO. Superficie registral: 2.568,00 metros cuadrados.

Precio licitación tercera subasta 1.473.690,66 euros. Precio licitación cuarta subasta: 1.326.321,60 euros.

4.- “Solar en zona residencial Son Angelats”, en Soller, isla de Mallorca, Illes Balears.

Finca número 19829, al Tomo 5709, Libro 473, Folio 16, inscripción segunda del registro de la propiedad número ocho de Palma. IDUFIR: 07028000427743. Referencia catastral: 4726010DE7042N0001XB. Superficie registral: 2.501,00 metros cuadrados.

Precio licitación tercera subasta: 1.281.105,37 euros. Precio licitación cuarta subasta: 1.152.994,83 euros.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para las subastas.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 07 de septiembre de 2022, en las oficinas centrales del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta a las Oficinas centrales de INVIED (Registro), en el mismo día, mediante fax al número 916020885, o al correo electrónico [invied.subastasdeinmuebles@mde.es](mailto:invied.subastasdeinmuebles@mde.es), identificando el licitador y aportando PDF del resguardo del certificado de envío de correos.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda,



Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el día 21 de septiembre de 2022, a partir de las once horas.

Obtención de documentos e información: en las oficinas del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED O.A.), calle Isaac Peral, número 20-32, Madrid (Teléfonos: 900210425, 916020916, 916020819, y el 916020881), en horario de oficina, así como en la página Web: [www.invied.es](http://www.invied.es).

Para estas propiedades en San Luis y en Mahón, isla de Menorca, Illes Balears y en Soller, isla de Mallorca, Illes Balears, también en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Palma, C/ Antonio Planas i Franch 9 (Teléfonos: 971227714, 971227687).

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, documento firmado electrónicamente (*29 de junio de 2022*)

**El director gerente del INVIED O. A.**  
Sebastián Marcos Morata

