

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
CONSELL INSULAR DE MALLORCA
DEPARTAMENT DE MOBILITAT I INFRAESTRUCTURES

5572

Aprovació inicial del modificat 1 del projecte constructiu de millora de l'enllaç Ma-1, Camp de Mar, dins el terme municipal d'Andratx, amb Clau 16-35.1-ML, de l'ampliació de la relació de béns i drets afectats, i de l'obertura d'un període d'informació pública

El conseller de Mobilitat i Infraestructures el 28 de juny de 2022 vaig resoldre el següent:

<< Fets

1. Mitjançant resolució de 19 de febrer de 2021 (SEGRA 439217) vaig aprovar definitivament el projecte constructiu de millora de l'enllaç Ma-1, Camp de Mar, dins el terme municipal d'Andratx, amb Clau 16-35.0-ML, redactat l'abril de 2018, amb l'addenda redactada el juny de 2020, amb un pressupost per al coneixement de l'administració de 1.942.020,36 €, vaig aprovar definitivament la relació de béns i drets afectats, i vaig declarar la necessitat d'ocupació en relació amb les finques següents del terme municipal d'Andratx:

Finca	Pol.	Parc.	Referència cadastral	Titular (d'acord amb el projecte)	m ² a expropiar	m ² ocupació temporal
1	8	18	07005A008000180000RW	Hereus de Tomás Darder Cirera	1.116	246
2	8	28	07005A008000280000RL	Hereus de Tomás Darder Cirera	801	482
3	8	17	07005A008000170000RH	Hereus de Tomás Darder Cirera	28	29
4	8	16	07005A008000160000RU	En investigació	617	171
5	8	15	07005A008,000150000RZ	Antonia Bonet Xamena Coloma i Mireia Margarita Jofre Bonet	6.982	1.698

2. El 30 de juny de 2021 el Consell Executiu va aprovar l'expedient de contractació de les obres previstes en el projecte (SEFYCU 2662338 dictat dins l'expedient 742310M), i el 17 de desembre de 2021 es va adjudicar el contracte d'obra del projecte a l'empresa AMER E HIJOS, S.A (SEGRA 491774, dictat dins l'expedient 742310M). Dins el document de Plec de Clàusules Administratives Particulars, apartat T, es determinaven una sèrie de modificacions previstes segons s'estableix a l'article 204 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

3. El Consell de Govern, mitjançant acord de 26 de juliol de 2021, va autoritzar l'ocupació urgent dels terrenys afectats per l'expropiació prevista en el projecte esmentat. D'acord amb allò que disposa la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa, el mes d'agost de 2021 es varen aixecar les actes prèvies i el mes de novembre de 2021 es veren aixecar les actes d'ocupació. Dins de l'expedient expropiatori alguns propietaris han acreditat ser els titulars registrals de les finques afectades.

4. Mitjançant resolució núm. 15769 (SEGRA 523939 dictat dins l'expedient 742310M) vaig autoritzar l'inici de l'expedient de modificació del contracte d'obres corresponent al modificat núm. 1 del Projecte constructiu de millora de l'enllaç Camp de Mar (TM Andratx). Clau 16-35.1-ML.

5. La Directora Insular d'Infraestructures va dictar una ordre d'estudi complementaria als efectes de redactar el projecte modificat 1 (SEFYCU 2886251) amb l'objecte definir totes les modificacions necessàries per adaptar el projecte inicial als supòsits contemplats en els plecs de licitació com a modificacions previstes, així com adaptar l'obra a les noves necessitats sorgides durant la seva execució.

6. El mes de juny de 2022 el Sr. Antonio de Pablo Escolá i el Sr. Jaime Moralejo Rodríguez, enginyers de camins, canals i ports del Consell Insular de Mallorca, han redactat el modificat 1 del projecte constructiu de millora de l'enllaç Ma-1, Camp de Mar, dins del terme municipal d'Andratx, amb Clau 16-35.1-ML.

El projecte consta d'un únic arxiu signat electrònicament el 27 de juny de 2022 (SEFYCU 2915439) i especifica quins documents són de nova redacció i quins documents mantenen la vigència del projecte constructiu d'abril de 2018 o de l'addenda de juny de 2020.

D'acord amb l'annex 14 de la memòria del projecte, es preveu l'ampliació de la relació concreta i individualitzada dels béns i drets afectats del terme municipal d'Andratx amb les finques següents:

Finca	Pol	Parc	Referència cadastral	Titular segons cadastre	Titular segons Registre de la Propietat	m ² a expropiar	m ² oc temp
6	8	18	07005A008000180000RW	Maria Catalina Vidal Berga Maria Margarita Darder Cirera Juan Gabriel Darder Cirera José Darder Puigserver Bartolomé Darder Vidal Maria Antonia Darder Vidal	Maria Catalina Vidal Berga Maria Margarita Darder Cirera Juan Gabriel Darder Cirera José Darder Puigserver Bartolomé Darder Vidal Maria Antonia Darder Vidal	743	193
7	8	21	07005A008000210000RW	Jordi Esteva Jofre Catalina Esteva Jofre Mateu Esteva Jofre	----	290	93

7. El pressupost per al coneixement de l'Administració ascendeix a 2.370.957,55€ i inclou:

Pressupost d'execució de la contracta	2.175.063,17€
Conservació patrimoni cultural	32.625,95€
Expropiacions i indemnitzacions	63.013,46€
Gestió de residus projecte original (IVA 10% inclòs)	99.397,20€
Gestió residus projecte modificat (IVA 10% inclòs)	857,77€

8. El 27 de juny de 2022 s'ha emès l'informe de supervisió previst en l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (SEFYCU 2926891) el qual proposa l'aprovació inicial del projecte esmentat.

L'informe de supervisió fa referència a què el projecte s'ha de sotmetre al tràmit d'informació pública, d'acord amb el que disposa la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa, i que, degut a l'afecció al Torrent de s'Aiguait, caldrà sol·licitar autorització a la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears.

Fonaments de dret

- La Llei 5/1990, de 24 de maig, de carreteres de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, regula la planificació de les carreteres de les Illes Balears, així com el seu finançament, construcció, conservació, explotació i ús.
- La Llei 16/2001, de 14 de desembre, atribueix als consells insulars competències en matèria de carreteres i camins. I de conformitat amb el que s'estableix en l'article 70.15 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears (en la redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer) el Consell Insular de Mallorca exerceix, com a pròpia, la competència en matèria de carreteres i camins.
- L'article 8.a) del Decret d'organització del Consell Insular de Mallorca, aprovat el 9 de desembre de 2019 (BOIB núm. 167, de 12 de desembre de 2019), estableix que correspon al Departament de Mobilitat i Infraestructures planificar i executar obres de construcció, ampliació, explotació i manteniment de carreteres, aparcaments públics, vials cívics i altres infraestructures relacionades directament amb les carreteres.
- L'article 231 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, estableix que l'aprovació dels projectes d'obra correspon a l'òrgan de contractació, llevat que aquesta competència estigui específicament atribuïda a un altre òrgan per una norma jurídica.
- Els articles 203 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic regulen la modificació dels contractes.
- L'article 36 del Reglament orgànic de la corporació i la base 23.4 del pressupost de l'exercici 2022 estableixen que correspon al Consell Executiu contractar, i, per tant, aprovar projectes d'una quantia superior a 250.000 € quan la competència no correspon al Ple del Consell Insular. No obstant això, l'acord de delegació d'atribucions adoptat pel Consell Executiu en la sessió de 12 d'agost de 2015 (BOIB núm. 123, de 15 d'agost) disposa que correspon als consellers i a les conselleres executives la facultat de dictar actes en matèria de contractació que, d'acord amb la normativa vigent, no requereixen un informe preceptiu de la Secretaria General, com és el cas.
- L'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local, i l'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, regulen al tràmit d'informació pública al qual s'ha de sotmetre el projecte.

8. L'article 18 i següents de la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa, i altres articles concordants del Decret de 26 d'abril de 1957 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, regulen el tràmit d'informació pública al qual s'ha de sotmetre la relació de béns i drets afectats.

Per tot això, dicta la següent

Resolució

1. Aprovar inicialment el modificat 1 del projecte constructiu de millora de l'enllaç Ma-1, Camp de Mar, dins el terme municipal d'Andratx, amb Clau 16-35.1-ML, que consta d'un únic arxiu signat electrònicament el 27 de juny de 2022 (SEFYCU 2915439), amb un pressupost per al coneixement de l'Administració que ascendeix a 2.370.957,55€.

2. Sotmetre el projecte al tràmit d'informació pública perquè qualsevol persona física o jurídica pugui examinar l'expedient i formular-hi les al·legacions que cregui pertinents, d'acord amb el que disposen els articles 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local, i 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

3. Aprovar inicialment, en concordança amb l'annex 14 de la memòria del projecte, l'ampliació de la relació concreta i individualitzada dels béns i drets afectats del terme municipal d'Andratx, en els següents termes:

Finca	Pol	Parc	Referència cadastral	Titular segons cadastre	Titular segons Registre de la Propietat	m ² a expropiar	m ² oc temp
6	8	18	07005A008000180000RW	Maria Catalina Vidal Berga Maria Margarita Darder Cirera Juan Gabriel Darder Cirera José Darder Puigserver Bartolomé Darder Vidal Maria Antonia Darder Vidal	Maria Catalina Vidal Berga Maria Margarita Darder Cirera Juan Gabriel Darder Cirera José Darder Puigserver Bartolomé Darder Vidal Maria Antonia Darder Vidal	743	193
7	8	21	07005A008000210000RW	Jordi Esteva Jofre Catalina Esteva Jofre Mateu Esteva Jofre	----	290	93

4. Sotmetre l'ampliació de la relació de béns i drets afectats al tràmit d'informació pública que preveu l'article 18 i següents de la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa, i altres articles concordants del Decret de 26 d'abril de 1957 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, perquè totes les persones interessades hi puguin formular les al·legacions que creguin oportunes, puguin rectificar els possibles errors que s'apreciïn en la relació de finques afectades, o oposar-se, per raons de fons o forma, a la necessitat d'ocupació.

5. En conseqüència ordenar l'obertura d'un termini d'informació pública de vint dies, amb la inserció prèvia d'un anunci en el BOIB, en un diari i en el tauler d'anuncis de la seu electrònica del Consell Insular de Mallorca, i disposar que durant aquest termini el projecte i l'ampliació de la relació de béns i drets afectats es podran consultar a les dependències del Departament de Mobilitat i Infraestructures del Consell Insular de Mallorca i en el tauler d'anuncis esmentat.

6. Disposar la tramesa a l'Ajuntament d'Andratx d'un anunci amb l'ampliació de la relació de béns i drets afectats, amb el qual s'adjuntarà l'annex 14 de la memòria del projecte, a l'efecte que l'insereixin en el seu tauler d'edictes per un termini de vint dies.

7. Advertir que, degut a l'afecció del projecte modificat al Torrent de s'Aiguaït, caldrà sol·licitar autorització a la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears>>.

El termini d'informació pública de vint dies comença a partir de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci en el BOIB, en un diari o en el tauler d'anuncis de la seu electrònica del Consell Insular de Mallorca, durant el qual el projecte i l'ampliació de la relació de béns i drets afectats es poden consultar a les dependències del Departament de Mobilitat i Infraestructures al carrer del General Riera, 113, de Palma, en horari de 9 a 14, de dilluns a divendres (excepte festius) i en el tauler d'anuncis esmentat: <https://cim.sedipualba.es/tablondeanuncios>

Palma, en la data de la signatura electrònica (28 de juny de 2022)

El conseller de Mobilitat i Infraestructures

Iván Sevillano Miguel