



**Sección V. Anuncios**  
**Subsección segunda. Otros anuncios oficiales**  
**CONSEJO INSULAR DE MALLORCA**  
**DEPARTAMENTO DE MOVILIDAD E INFRAESTRUCTURAS**

**5572** *Aprobación inicial del modificado 1 del proyecto constructivo de mejora del enlace Ma-1, Camp de Mar, dentro del término municipal de Andratx, con clave 16-35.1-ML, de la ampliación de la relación de bienes y derechos afectados y de la apertura de un periodo de información pública*

El consejero de Movilidad e Infraestructuras el 28 de junio de 2022 resolvió lo siguiente:

<<Hechos

1. Mediante resolución de 19 de febrero de 2021 (SEGRA 439217) aprobé definitivamente el proyecto constructivo de mejora del enlace Ma-1, Camp de Mar, en el término municipal de Andratx, con Clave 16-35.0-ML, redactado en abril de 2018, con la adenda redactada en junio de 2020, con un presupuesto para el conocimiento de la administración de 1.942.020,36 €, aprobé definitivamente la relación de bienes y derechos afectados, y declaré la necesidad de ocupación en relación a las siguientes fincas del término municipal de Andratx:

Finca	Pol.	Parc.	Referencia catastral	Titular (de acuerdo con el proyecto)	m <sup>2</sup> a expropiar	m <sup>2</sup> ocupación temporal
1	8	18	07005A008000180000RW	Herederos de Tomás Darder Cirera	1.116	246
2	8	28	07005A008000280000RL	Herederos de Tomás Darder Cirera	801	482
3	8	17	07005A008000170000RH	Herederos de Tomás Darder Cirera	28	29
4	8	16	07005A008000160000RU	En investigación	617	171
5	8	15	07005A008,000150000RZ	Antonia Bonet Xamena Coloma i Mireia Margarita Jofre Bonet	6.982	1.698

2. El 30 de junio de 2021 el Consejo Ejecutivo aprobó el expediente de contratación de las obras previstas en el proyecto (SEFYCU 2662338 dictado en el expediente 742310M), y el 17 de diciembre de 2021 se adjudicó el contrato de obra del proyecto a la empresa AMER E HIJOS, S.A (SEGRA 491774, dictado en el expediente 742310M). Dentro del documento de Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, apartado T, se determinaban una serie de modificaciones previstas según se establece en el artículo 204 Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público.

3. El Consejo de Gobierno, mediante acuerdo de 26 de julio de 2021, autorizó la urgente ocupación de los terrenos afectados por la expropiación prevista en el citado proyecto. De acuerdo con lo dispuesto en la Ley de 16 de diciembre de 1954, sobre expropiación forzosa, en el mes de agosto de 2021 se levantaron las actas previas y en el mes de noviembre de 2021 se levantaron las actas de ocupación. Dentro del expediente expropiatorio, algunos propietarios han acreditado ser los titulares registrales de las fincas afectadas.

4. Mediante resolución núm. 15769 (SEGRA 523939 dictado en el expediente 742310M) autorizé el inicio del expediente de modificación del contrato de obras correspondiente al modificado núm. 1 del Proyecto constructivo de mejora del enlace Camp de Mar (TM Andratx). Clave 16-35.1-ML.

5. La Directora Insular de Infraestructuras dictó una orden de estudio complementaria a efectos de redactar el proyecto modificado 1 (SEFYCU 2886251) con el objeto de definir todas las modificaciones necesarias para adaptar el proyecto inicial a los supuestos contemplados en los pliegos de licitación como modificaciones previstas, así como adaptar la obra a las nuevas necesidades surgidas durante su ejecución.

6. En el mes de junio de 2022 el Sr. Antonio de Pablo Escolá y Sr. Jaime Moralejo Rodríguez, ingenieros de caminos, canales y puertos del Consejo Insular de Mallorca, han redactado el modificado 1 del proyecto constructivo de mejora del enlace Ma-1, Camp de Mar, dentro del término municipal de Andratx, con Clave 16-35.1-ML.

El proyecto consta de un único archivo firmado electrónicamente el 27 de junio de 2022 (SEFYCU 2915439) y especifica qué documentos son de nueva redacción y qué documentos mantienen la vigencia del proyecto constructivo de abril de 2018 o de la adenda de junio de 2020.



De acuerdo con el anexo 14 de la memoria del proyecto, se prevé la ampliación de la relación concreta e individualizada de los bienes y derechos afectados del término municipal de Andratx con las siguientes fincas:

Finca	Pol	Parc	Referencia catastral	Titular según catastro	Titular según Registro de la Propiedad	m <sup>2</sup> a expropiar	m <sup>2</sup> oc temp
6	8	18	07005A008000180000RW	Maria Catalina Vidal Berga Maria Margarita Darder Cirera Juan Gabriel Darder Cirera José Darder Puigserver Bartolomé Darder Vidal Maria Antonia Darder Vidal	Maria Catalina Vidal Berga Maria Margarita Darder Cirera Juan Gabriel Darder Cirera José Darder Puigserver Bartolomé Darder Vidal Maria Antonia Darder Vidal	743	193
7	8	21	07005A008000210000RW	Jordi Esteva Jofre Catalina Esteva Jofre Mateu Esteva Jofre	-----	290	93

7. El presupuesto para el conocimiento de la Administración asciende a 2.370.957,55€ e incluye:

Presupuesto de ejecución de la contrata	2.175.063,17€
Conservación patrimonio cultural	32.625,95€
Expropiaciones e indemnizaciones	63.013,46€
Gestión de residuos proyecto original (IVA 10% incluido)	99.397,20€
Gestión residuos proyecto modificado (IVA 10% incluido)	857,77€

8. El 27 de junio de 2022 se ha emitido el informe de supervisión previsto en el artículo 235 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público (SEFYCU 2926891) que propone la aprobación inicial del proyecto mencionado.

El informe de supervisión hace referencia a que el proyecto debe someterse al trámite de información pública, de acuerdo con lo que dispone la Ley 20/2006, de 15 de diciembre, Municipal y de Régimen Local de las Illes Balears, la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y la Ley de 16 de diciembre de 1954, sobre Expropiación Forzosa, y que, debido a la afección al Torrent de s'Aiguait, será necesario solicitar autorización a la Dirección General de Recursos Hídricos de la Consejería de Medio Ambiente y Territorio del Gobierno de las Islas Baleares.

#### Fundamentos de derecho

1. La Ley 5/1990, de 24 de mayo, de Carreteras de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares, regula la planificación de las carreteras de las Islas Baleares, así como su financiación, construcción, conservación, explotación y uso.
2. La Ley 16/2001, de 14 de diciembre, atribuye a los consejos insulares competencias en materia de carreteras y caminos. Y de conformidad con lo que se establece en el artículo 70.15 del Estatuto de Autonomía de las Islas Baleares (en la redacción dada por la Ley orgánica 1/2007, de 28 de febrero) el Consejo Insular de Mallorca ejerce, como propia, la competencia en materia de carreteras y caminos.
3. El artículo 8.a) del Decreto de organización del Consejo Insular de Mallorca, aprobado el 9 de diciembre de 2019 (BOIB núm. 167, de 12 de diciembre de 2019), establece que corresponde al Departamento de Movilidad e Infraestructuras planificar y ejecutar obras de construcción, ampliación, explotación y mantenimiento de carreteras, aparcamientos públicos, viales cívicos y otras infraestructuras directamente relacionadas con las carreteras.
4. El artículo 231 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, establece que la aprobación de los proyectos de obra corresponde al órgano de contratación, salvo que esta competencia esté específicamente atribuida a otro órgano por norma jurídica.
5. Los artículos 203 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público regulan la modificación de los contratos.
6. El artículo 36 del Reglamento orgánico de la corporación y la base 23.4 del presupuesto del ejercicio 2022 establecen que corresponde al Consejo Ejecutivo contratar, y, por tanto, aprobar proyectos de una cuantía superior a 250.000 € cuando la competencia no corresponde al Pleno del Consejo Insular. Sin embargo, el acuerdo de delegación de atribuciones adoptado por el Consejo Ejecutivo en la sesión de 12 de agosto de 2015 (BOIB núm. 123, de 15 de agosto) dispone que corresponde a los consejeros y consejeras ejecutivas la facultad de dictar actas en materia de contratación que, de acuerdo con la normativa vigente, no requieren un informe preceptivo de la Secretaría General, como es el caso.





7. El artículo 149.1 de la Ley 20/2006, de 15 de diciembre, Municipal y de Régimen Local, y el artículo 83 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, regulan en el trámite de información pública al que debe someterse el proyecto.

8. El artículo 18 y siguientes de la Ley de 16 de diciembre de 1954, sobre Expropiación Forzosa, y otros artículos concordantes del Decreto de 26 de abril de 1957 por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa, regulan el trámite de información pública al que debe someterse la relación de bienes y derechos afectados.

Por todo ello, dicto la siguiente

**Resolución**

1. Aprobar inicialmente el modificado 1 del proyecto constructivo de mejora del enlace Ma-1, Camp de Mar, dentro del término municipal de Andratx, con Clave 16-35.1-ML, que consta de un único archivo firmado electrónicamente el 27 de junio de 2022 (SEFYCU 2915439), con un presupuesto para el conocimiento de la Administración que asciende a 2.370.957,55€.

2. Someter el proyecto al trámite de información pública para que cualquier persona física o jurídica pueda examinar el expediente y formular las alegaciones que crea pertinentes, de acuerdo con lo que disponen los artículos 149.1 de la Ley 20/2006, de 15 de diciembre, Municipal y de Régimen Local, y 83 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

3. Aprobar inicialmente, en concordancia con el anexo 14 de la memoria del proyecto, la ampliación de la relación concreta e individualizada de los bienes y derechos afectados del término municipal de Andratx, en los siguientes términos:

Finca	Pol	Parc	Referencia catastral	Titular según catastro	Titular según Registro de la Propiedad	m <sup>2</sup> a expropiar	m <sup>2</sup> oc temp
6	8	18	07005A008000180000RW	Maria Catalina Vidal Berga María Margarita Darder Cirera Juan Gabriel Darder Cirera José Darder Puigserver Bartolomé Darder Vidal Maria Antonia Darder Vidal	Maria Catalina Vidal Berga María Margarita Darder Cirera Juan Gabriel Darder Cirera José Darder Puigserver Bartolomé Darder Vidal Maria Antonia Darder Vidal	743	193
7	8	21	07005A008000210000RW	Jordi Esteva Jofre Catalina Esteva Jofre Mateu Esteva Jofre	-----	290	93

4. Someter la ampliación de la relación de bienes y derechos afectados al trámite de información pública previsto en el artículo 18 y siguientes de la Ley de 16 de diciembre de 1954, sobre Expropiación Forzosa, y otros artículos concordantes del Decreto de 26 de abril de 1957 por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa, para que todas las personas interesadas puedan formular las alegaciones que crean oportunas, puedan rectificar los posibles errores que se aprecien en la relación de fincas afectadas, u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de ocupación.

5. En consecuencia, ordenar la apertura de un plazo de información pública de veinte días, previa inserción de un anuncio en el BOIB, en un diario y en el tablón de anuncios de la sede electrónica del Consejo Insular de Mallorca, y disponer que durante este plazo el proyecto y la ampliación de la relación de bienes y derechos afectados se podrán consultar en las dependencias del Departamento de Movilidad e Infraestructuras del Consejo Insular de Mallorca y en el tablón de anuncios citado.

6. Disponer el envío al Ayuntamiento de Andratx de un anuncio con la ampliación de la relación de bienes y derechos afectados, con el que se adjuntará el anexo 14 de la memoria del proyecto, a efectos de que lo insertan en su tablón de edictos por un plazo de veinte días.

7. Advertir que, debido a la afección del proyecto modificado en el Torrent de s'Aiguaït, será necesario solicitar autorización a la Dirección General de Recursos Hídricos de la Consejería de Medio Ambiente y Territorio del Gobierno de las Islas Baleares>>.

El plazo de información pública de 20 días empezará a contar a partir del día siguiente de la última publicación del anuncio en el BOIB, en un diario o en el tablón de anuncios de la sede electrónica del Consejo Insular de Mallorca, durante el cual, el proyecto y la ampliación de la relación de bienes y derechos afectados se podrán consultar en las dependencias del Departamento de Movilidad e Infraestructuras ubicadas en la calle del General Riera, 113, de Palma, en horario de 9 a 14h, de lunes a viernes (excepto festivos) y en el tablón de anuncios mencionado: <https://cim.sedipualba.es/tablondeanuncios>.

Palma, en la fecha de la firma electrónica (28 de junio de 2022)  
**El consejero de Movilidad e Infraestructuras**  
Iván Sevillano Miguel

