



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE TRANSICIÓ ENERGÈTICA, SECTORS PRODUCTIUS I MEMÒRIA DEMOCRÀTICA

2126

Resolució del conseller de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica per la qual es concedeix l'autorització administrativa i es declara la utilitat pública del parc fotovoltaic Petra Maria II de 2.531,10 kWp de potència pic, i 2.275,00 kWn, de potència nominal, ubicat al polígon 27 parcel·la 506, de Manacor (RE002/21)

Fets

1. El 27 de novembre de 2020 va tenir entrada a la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic un escrit signat per Fernando Davila de Cossio, en nom i representació de l'empresa Limontera Solar SL on sol·liciten la tramitació de l'autorització administrativa i la declaració d'utilitat pública del projecte d'un parc fotovoltaic.
2. El 26 de gener de 2021, la DG d'Energia i Canvi Climàtic va declarar l'admissió a tràmit de la sol·licitud de declaració d'utilitat pública i de l'autorització administrativa prèvia.
3. El 26 de gener de 2021, es varen fer les consultes a les administracions afectades.
4. El 2 de febrer de 2021, es va publicar en el BOIB l'inici de la informació pública de la tramitació del projecte per un termini de trenta dies (BOIB núm. 14).
5. El 26 de febrer de 2021, es va rebre l'acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Consell Insular de Mallorca sobre el projecte.
6. El 13 de juliol de 2021, l'ajuntament de Manacor va emetre un primer informe negatiu perquè la instal·lació es troba afectada per la zona de protecció d'un jaciment arqueològic, i per altra banda, no s'indica el tipus d'instal·lació d'acord amb el PDSE i, a més, hi ha una part de la línia d'evacuació que transcorre aèria.
7. El 23 de juliol de 2021, el titular va presentar al·legacions a l'informe negatiu de l'ajuntament de Manacor.
8. El 16 de setembre de 2021, es va rebre l'informe tècnic del Servei d'Explotació i Conservació de la Direcció Insular d'infraestructures del Consell de Mallorca
9. El 18 d'octubre de 2021, el titular va aportar un informe signat pel tècnic Ginés Martínez Pérez el 18 d'octubre de 2021 per tal de donar resposta a l'informe negatiu de l'ajuntament de Manacor.
10. El 18 d'octubre de 2021, aquesta direcció general va notificar a l'ajuntament de Manacor un ofici, pel qual s'aportava la documentació del punt anterior.
11. El 26 de novembre de 2021, es va rebre el decret de batlia 2021-3966 de 21 de novembre de 2021 de l'ajuntament de Manacor, pel qual informa favorablement sobre el parc fotovoltaic, amb condicions.
12. El 16 de desembre de 2021, el titular va aportar un projecte de desenvolupament signat el 30 de novembre de 2021 pel tècnic Ginés Martínez Pérez.
13. El 12 de gener de 2022, el titular torna a presentar el projecte de desenvolupament signat el 30 de novembre de 2021 pel tècnic Ginés Martínez Pérez perquè no s'ha pogut descarregar de l'enllaç al servidor remot.
14. El 25 de gener de 2022 es comunica al titular un ofici de deficiències.
15. El 10 de febrer de 2022, aporta documentació per esmenar les deficiències del punt anterior, així com el permís d'accés i connexió.
16. El 3 març de 2022, el titular va aportar un informe arqueològic signat el 20 de febrer de 2022 per Jordi Hernández-Gasch.



17. El 25 de febrer de 2022, el Servei d'Explotació i Conservació del Consell de Mallorca aporta una rectificació de l'informe tècnic (exp. 782490R) per la qual es modifica el termini de validesa de l'informe a 1 any.

Fonaments de dret

1. El Reial decret 1183/2020, de 29 de desembre, d'accés i connexió a les xarxes de transport i distribució d'energia elèctrica.
2. La Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19.
3. El Reial decret llei 23/2020, de 23 de juny, pel qual s'aproven mesures en matèria d'energia i en altres àmbits per a la reactivació econòmica.
4. La Llei 10/2019, de 22 de febrer, de canvi climàtic i transició energètica.
5. La Llei 13/2012, de 20 de novembre, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries, per a les instal·lacions elèctriques descrites.
6. El Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus.
7. El Decret 96/2005, de 23 de setembre, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears, modificat pel Decret 33/2015.
8. La Llei 12/2014, de 16 de desembre, agrària de les Illes Balears.
9. La Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric.
10. El Reial Decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica.
11. El Decret 11/2021, de 15 de febrer, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
12. La Resolució del conseller de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica de 2 de març de 2021 de delegació de competències i de suplència dels òrgans directius de la Conselleria.

Per tot això, dict la següent

Resolució

1. Atorgar l'autorització administrativa del parc fotovoltaic Petra Maria II, promogut per Limontera Solar, SL (NIF B88347356), amb les característiques següents:

- Expedient RE 002/21 Parc fotovoltaic Petra Maria II.
- Situació: polígon 27, parcel·la 506 de Manacor.
- Descripció del projecte: parc fotovoltaic amb una ocupació de 3,10 ha constituït per:
 - 4.602 panells solars de 550 Wp de potència unitària; per tant, la potència total de pic és de 2.531,10 kWp.
 - 13 inversors de 175 kW cada un, amb una potència nominal total de 2.275,00 kWn, un centre de transformació i un CMM.
 - Línia privada de 15 kV soterrada de 170 m des del CT fins al CMM.
 - Línia d'evacuació de 15 kV soterrada de 274 m des del CMM fins al punt de connexió a la SET Manacor.
- La instal·lació es classifica en el grup b.1.1, «Instal·lacions que únicament utilitzen la radiació solar com a energia primària mitjançant la tecnologia fotovoltaica», d'acord amb l'article 2 del Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus.

2. Declarar la utilitat pública de la instal·lació fotovoltaica als efectes prevists en la disposició addicional desena de la Llei 10/2019.

3. Indicar que, en el termini de cinc anys des de la concessió de l'autorització administrativa, s'ha de presentar el projecte d'execució del parc fotovoltaic per a la seva aprovació, d'acord amb l'article 130 i següents del Reial decret 1955/2000, i que aquest haurà de donar compliment a les prescripcions descrites als informes de les Administracions consultades que són les següents:

- S'ha de mitigar l'impacte ambiental de les instal·lacions amb una barrera vegetal d'espècies arbòries autòctones d'una alçada mínima de 2 metres en el moment de la plantació.
- Actualització, del pressupost de les instal·lacions que incorpori el traçat subterrani de la connexió del parc solar amb el límit nord de la subestació de Manacor, i que aquest pressupost sigui notificat a l'ajuntament de Manacor als efectes de la liquidació de les taxes e impostos escaients.
- Cal incloure la plantació i manteniment d'una barrera vegetal perimetral arbòria i arbustiva, d'espècies autòctones i de baix requeriment hídric, amb alçada i densitat suficient, tenint en compte que l'impacte visual més significatiu es produeix des de la carretera Ma-15 i la rotonda. A més seria convenient situar aquesta barrera vegetal a l'exterior del tancament metàl·lic de la instal·lació per tal d'ocultar el tancament.
- Cal adaptar els acabats de les edificacions del nou parc fotovoltaic (centre transformador i centre de protecció i mesura), per tal de complir les condicions d'integració paisatgística i ambiental recollits a la Norma 22 del Pla Territorial Insular de Mallorca (PTIM): coberta inclinada amb teula àrab, acabats de façanes de la gamma de la pedra, del marès o dels ocres terra i fusteries exteriors de fusta o metàl·lica de tipologia idèntica a la tradicional.
- Cal aportar plànols més detallats on s'especifiqui l'alçada dels mòduls fotovoltaics i la seva estructura, tenint en compte les limitacions establertes al Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears, així com la ubicació de la barrera vegetal.
- És convenient modificar la distribució en planta dels panells situats a la zona est del parc i separats de la resta per un vial interior, per tal d'agrupar-los traslladant el vial intern al perímetre est del parc i millorant així la integració paisatgística de la nova instal·lació.
- S'ha d'aportar l'autorització del Servei d'Explotació i Conservació del Consell de Mallorca, en relació amb el paral·lelisme i creuament en soterrat de la línia MT de 15 kV d'acord amb el plànol 4.E.8 PLANTA DE INSTAL·LACIÓN ELÉCTRICA MT del projecte signat el 16 de febrer de 2022 per Ginés Martínez Pérez.
- La línia d'evacuació ha de discórrer soterrada per camins públics o privats, i s'han d'adoptar les servituds necessàries per possibilitar que el gestor de la xarxa hi tenguí accés, d'acord amb el que estableix l'article 21 del Pla Director Sectorial Energètic.

En cas que no es presenti el projecte d'execució en el termini establert, se'n produirà la caducitat, d'acord amb el que disposa l'article 128 del Reial decret 1955/2000.

4. Informar que aquesta autorització es concedeix sens perjudici de les concessions i autoritzacions que siguin necessàries relatives a les llicències municipals, l'ordenació del territori i el medi ambient, i a qualsevol altres motivades per disposicions que hi siguin aplicables.

5. Notificar aquesta Resolució als interessats i publicar-la en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la publicació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació de la Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, en el dia de la signatura electrònica (16 de març de 2022)

El director general d'Energia i Canvi Climàtic

José Guillermo Malagrava Rigo

Per delegació del conseller de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica

(BOIB núm. 31, de 4 de març de 2021)

