



## Secció III. Altres disposicions i actes administratius

### ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'HISENDA I RELACIONS EXTERIORS

**1107**

*Resolució de la consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors, a proposta de la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni, per la qual s'autoritza la resolució del contracte d'arrendament de l'immoble situat al carrer d'Indaleci Prieto, 14, baixos de Palma (Exp. SP 18/2022)*

#### Fets

1. El 8 de setembre de 2009, el conseller d'Economia, Hisenda i Innovació, en representació de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, signà un contracte de lloguer per ocupar un local ubicat al carrer d'Indaleci Prieto núm.14, de Palma, per posar-lo a l'abast de les associacions de consumidors.
2. La referència del Registre de la Propietat d'aquest immoble és:  
Inscrit en el foli 182 del llibre 348 del tom 5.986, finca 19.094, del Registre núm. 9 de Palma, amb referència cadastral 1710505DD7811B0001SM.
3. El número d'actiu en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears és el 100000009346.
4. El 21 de gener de 2022, va tenir entrada en la Direcció General del Tresor, Política Financera i Patrimoni (VALIB núm. identificador 68471), la memòria justificativa de la necessitat d'iniciar l'expedient de resolució del contracte d'arrendament del local ubicat al carrer d'Indaleci Prieto, 14 de Palma, signat per la secretària general de la Conselleria de Salut i Consum, de 19 de gener de 2022, juntament amb l'acta de lliurament de les claus del local, de 19 de gener de 2022.
6. L'informe emés per la tècnica II del Servei de Patrimoni, de 7 de febrer de 2022, amb el vist i plau de la cap del Servei de Patrimoni.

<https://csv.caib.es/hash/1644221837958-390525556-4608563712455083730>

#### Fonaments de dret

1. Contracte principal, de 8 de setembre de 2009.
2. El Títol III de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans, i el Codi civil.
3. Decret 8/2021, de 13 de febrer, de la presidenta de les Illes Balears, de modificació del Decret 9/2019, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
4. Decret 9/2021, de 13 de febrer, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el cessament i el nomenament de membres del Govern de les Illes Balears.
5. Decret 11/2021, de 15 de febrer, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
6. Decret 14/2021, de 15 de març, pel qual es disposa el cessament i el nomenament d'un alt càrrec de la Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors.
7. Decret 25 /2021, de 8 de març, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es modifica el Decret 11/2021, de 15 de febrer, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

#### Proposta de Resolució

Propòs a la consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors que dicti una resolució en els termes següents:

1. Resoldre el contracte d'arrendament del local situat al carrer d'Indaleci Prieto, 14, baixos, de Palma, amb efecte de 20 de gener de 2022.
2. Notificar la Resolució a la Conselleria de Salut i Consum.
3. Anotar la baixa en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
4. Publicar la Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Per tot això, dict la següent

### **RESOLUCIÓ**

Manifestar la conformitat amb la proposta de resolució i dictar-ne resolució en els mateixos termes.

#### **Interposició de recursos**

Contra aquesta Resolució —que exhaureix la via administrativa— es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant la consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la notificació i publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la notificació i publicació de la Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, document signat electrònicament (9 de febrer de 2022)

**La consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors**

Rosario Sánchez Grau

**La directora general proponent**

Catalina Ana Galmés Trueba