



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE TRANSICIÓ ENERGÈTICA, SECTORS PRODUCTIUS I MEMÒRIA DEMOCRÀTICA

1019

Resolució del conseller de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica per la qual es concedeix l'autorització administrativa, es declara la utilitat pública i s'aprova el projecte d'execució del parc fotovoltaic Royal Son Bou de 1,18 MWp i 1,11 MWn, promogut per Promoturist, SA situat a la finca 2.910 del terme municipal d'Alaior

Fets

1. El 28 d'abril de 2020 es va presentar a la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic un escrit signat per Tumeu Janer Anglada, en nom i representació de l'empresa Promoturist SA en què sol·liciten la tramitació de l'autorització administrativa, la declaració d'utilitat pública i l'avaluació d'impacte ambiental ordinària del projecte signat per Josep Quintana Subirats el 27 d'abril de 2020 i l'estudi d'impacte ambiental signat per Antoni Roca el 12 de juny de 2020.

2. El 18 de juny de 2020, la DG d'Energia i Canvi Climàtic va declarar l'admissió a tràmit de la sol·licitud de l'autorització administrativa, la declaració d'utilitat pública i l'avaluació d'impacte ambiental ordinària i es varen iniciar les consultes a les administracions afectades i a les persones interessades en l'expedient.

3. El 15 de juny de 2020 el promotor va aportar l'estudi d'impacte ambiental signat per Antoni Roca el 12 de juny de 2020.

4. El 25 de juny de 2020, es va publicar en el BOIB l'inici de la informació pública de la tramitació del projecte per un termini de trenta dies (BOIB núm. 114).

5. El 17 de juliol de 2020, el Consorci de Residus Urbans i Energia de Menorca va aportar l'informe favorable.

6. El 17 de juliol de 2020, la Direcció Insular de Medi Ambient del Consell de Menorca també va aportar un informe favorable.

7. El 29 de juliol de 2020, l'Àrea d'Agricultura del Consell de Menorca va aportar un informe favorable.

8. El 3 d'agost de 2020, el Servei de patrimoni del Consell de Menorca, informa que el projecte no afecta el patrimoni històric.

9. El 20 d'agost de 2020, la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic va emetre el certificat d'informació pública en el qual s'acredita que no s'han rebut al·legacions durant el procediment d'informació pública.

10. El 21 d'agost de 2020, es tramet a la Comissió de Medi Ambient (CMAIB), la documentació per a l'inici de l'Avaluació d'Impacte Ambiental Ordinària.

11. El 23 de setembre de 2020, Red Eléctrica de España presenta una carta en la qual informa que el projecte no presenta inconvenients.

12. El 3 de novembre de 2020, la CMAIB emet un ofici de deficiències.

13. El 15 de desembre de 2020, el Departament d'Economia i Territori, va aportar una resolució de 11 de desembre de 2020 amb un informe que conclou que la intervenció proposada no es admissible en la ART (Àrea de Reconversió Territorial) Sector Son Bou.

14. L'1 de febrer de 2021, el promotor va aportar una nova versió d'Estudi d'impacte Ambiental per esmenar les deficiències del CMAIB de 3 de novembre de 2020.

15. El 4 de febrer de 2021, la Direcció General de Recursos Hídrics, va aportar un informe favorable del Servei d'Estudis i Planificació.

16. L'11 de febrer de 2021, l'ajuntament d'Alaior, va aportar l'informe favorable de l'enginyer municipal amb condicions i l'informe favorable d'urbanisme. En concret, el tercer punt de l'informe jurídic conclou que, d'acord amb l'article 3 del Decret Llei 9/2020, de 25 de maig, de mesures urgents de protecció del territori de les Illes Balears, el sòl urbanitzable de las ART ha quedat classificat com a sòl rústic.



17. El 29 de març de 2021, el promotor va aportar un annex al projecte signat per Josep Quintana el 29 de març de 2021, com a contestació als informes emesos pel Consell de Menorca i l'ajuntament d'Alaior.

18. El 19 d'abril de 2021, aquesta direcció general remet al Consell de Menorca un annex al projecte signat per Josep Quintana el 29 de març de 2021 i l'Estudi d'Impacte Ambiental signat per Antoni Roca el 29 de gener de 2021.

19. El 3 de novembre de 2021, el Departament d'Economia i Territori, va aportar una nova resolució de 28 d'octubre de 2021, per la qual informa favorablement amb condicions.

20. El 7 de gener de 2022, el promotor va presentar el projecte executiu, signat per Josep Quintana el 5 de gener de 2022.

21. Els tècnics de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic han examinat la documentació aportada i han emès un informe en què es conclou, sense entrar a valorar tècnicament el projecte, que s'han complert tots els tràmits requerits en el procediment de declaració d'utilitat pública i autorització administrativa, i s'informa favorablement sobre l'aprovació del projecte d'execució de la instal·lació amb una sèrie de condicions.

Fonaments de dret

1. El Reial decret 1183/2020, de 29 de desembre, d'accés i connexió a les xarxes de transport i distribució d'energia elèctrica.
2. La Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19.
3. El Reial decret llei 23/2020, de 23 de juny, pel qual s'aproven mesures en matèria d'energia i en altres àmbits per a la reactivació econòmica.
4. La Llei 10/2019, de 22 de febrer, de canvi climàtic i transició energètica.
5. La Llei 13/2012, de 20 de novembre, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries, per a les instal·lacions elèctriques descrites.
6. El Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus.
7. El Decret 96/2005, de 23 de setembre, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears, modificat pel Decret 33/2015.
8. La Llei 12/2014, de 16 de desembre, agrària de les Illes Balears.
9. La Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric.
10. El Reial Decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica.
11. El Decret 11/2021, de 15 de febrer, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
12. La Resolució del conseller de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica de 2 de març de 2021 de delegació de competències i de suplència dels òrgans directius de la Conselleria.

Per tot això, dicta la següent

Resolució

1. Atorgar l'autorització administrativa del parc fotovoltaic Royal Son Bou de 1,18 MWp i 1,11 MWn, promogut per Promoturist, SA (NIF A07256100), amb les característiques següents:

Expedient: RE 005/20 Parc fotovoltaic Royal Son Bou

Promotor: Promoturist, S.A.

Situació: finca 2.910 del terme municipal d'Alaior.

Dades tècniques: parc fotovoltaic amb una ocupació de 7.643,59 m² constituït per:



- 2.424 panells solars de 490 Wp de potència unitària; per tant, la potència instal·lada total és de 1.187,76 kWp.
- 6 inversors de 185 kW cada un, amb una potència nominal total de 1.110,00 kWn, un centre de transformació doble i un CMM.
- Línia d'evacuació de 15 kV soterrada de 436m des del CMM fins al punt de connexió al CD 21027 PENYALS.
- La instal·lació es classifica en el grup b.1.1, «Instal·lacions que únicament utilitzen la radiació solar com a energia primària mitjançant la tecnologia fotovoltaica», d'acord amb l'article 2 del Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus.

2. Declarar la utilitat pública de la instal·lació fotovoltaica als efectes prevists en la disposició addicional desena de la Llei 10/2019.

3. Aprovar el projecte d'execució del parc fotovoltaic Royal Son Bou signat per l'enginyer Josep Quintana el 5 de gener de 2022, sense entrar a valorar-ne tècnicament el contingut, condicionat al compliment dels punts següents:

- Les obres es realitzaran preferentment, sempre que sigui possible, fora de l'època de reproducció de les aus i fora de l'època de risc d'incendis.
- Una vegada atorgada l'autorització administrativa, declaració d'utilitat pública i avaluació d'impacte ambiental i abans de començar l'obra s'haurà de formalitzar una fiança davant l'ajuntament que serà calculada juntament amb la quantia de l'impost d'ICIO a abonar també a l'ajuntament.
- Compliment de les condicions de l'autorització de la DG de Recursos Hídrics (núm. Ref. 2021/02256E) de 23 de desembre de 2021
- Prospecció arqueològica del terreny.

4. Disposar que, abans de l'inici de les obres, el promotor ha de presentar a la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic la documentació següent:

- Justificant d'haver liquidat davant l'ajuntament la tributació municipal corresponent, tal com preveu l'article 29 del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears.
- Nomenament de l'auditor ambiental i del tècnic director d'obres.
- Pla de vigilància i seguiment redactat per l'auditor ambiental que, a més d'incloure el contingut mínim establert en la Llei d'avaluació ambiental, ha de preveure l'emissió d'informes de seguiment durant la fase de construcció, amb una periodicitat de quinze dies, que certifiquin el compliment de les mesures preventives, correctores i compensatòries de l'estudi d'impacte ambiental, les condicions de l'annex F del Decret 33/2015 i els condicionants de la declaració d'impacte ambiental i dels altres informes emesos.
- Declaració responsable del promotor en què es compromet a la gestió correcta dels panells solars una vegada finalitzada la seva vida útil.
- Autoritzacions pertinents referents a l'establiment o pas de les instal·lacions energètiques que s'hagin d'implantar fora de la parcel·la.
- Compromís del promotor del compliment de realitzar la sembra de cultius herbacis, o un altra explotació agrària, a l'àrea del parc perquè pugui ser emprat com a zona d'alimentació i campeig per a les aus, a més de possibilitar l'explotació de ramaderia ovina. En concret, s'ha de complir amb el que recull l'inventari i compensació de l'arbrat signat per Antoni Roca el gener de 2022.

5. Indicar que, una vegada executades les instal·lacions objecte d'aquesta autorització, el titular ha de presentar la sol·licitud de posada en servei, a la qual ha d'adjuntar un certificat de final d'obra subscrit per un tècnic facultatiu, així com les proves reglamentàries i la resta de documentació que exigeix la reglamentació vigent.

6. Informar que aquesta autorització es concedeix sens perjudici de les concessions i autoritzacions que siguin necessàries relatives a les llicències municipals, l'ordenació del territori i el medi ambient, i a qualssevol altres motivades per disposicions que hi siguin aplicables.

7. Notificar aquesta Resolució als interessats i publicar-la en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la publicació, d'acord



amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació de la Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 10 de febrer de 2022

El director general d'Energia i Canvi Climàtic

José Guillermo Malagrava Rigo

Per delegació del conseller de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica

(BOIB núm. 31, de 4/03/2021)

