



## Secció III. Altres disposicions i actes administratius

### AJUNTAMENT D'ALARÓ

**349651**

*Desestimació d'al·legacions i aprovació definitiva de la modificació del projecte "Xarxa de pluvials en el Camí de Son Pol", (que suposa també la modificació del projecte d'urbanització de la unitat d'execució núm. 1, C/ de Solleric, i del conveni de gestió urbanística amb Nesdosumun, SL, promotora de la urbanització)*

(Exps. núm. AE 128/2018, núm. AAE 1121-2017; núm. AAE 6105-2008, núm. AE 356/2018; i núm. AAE 3816-2005)

Acord del ple de l'ajuntament de 29 de juliol de 2021:

#### Fets

1. La modificació del projecte "Xarxa de pluvials en el Camí de Son Pol" (també dit "Modificado nº 1 del proyecto Red de pluviales en el Camí de Son Pol"), promoguda per aquest ajuntament, i redactada per l'enginyer de camins OGVA (documentació amb visat col·legial núm. 2020/01265/01, de 20.04.2020) fou aprovada inicialment per acord del ple de l'ajuntament de 30 d'abril de 2020.
2. Es va publicar anunci d'exposició pública en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 130, de 23/07/2020.
3. El Grup Municipal Més per Alaró va presentar al·legacions (rge. núm. 2886, de 21/08/2020).
4. Els senyors GSV, CCM i la senyora JTB, en representació de la Plataforma Solleric-Son Mas varen presentar al·legacions (rge. núm. E-376, de 21/08/2020).
5. Informe de l'arquitecta municipal en relació a les al·legacions de Més per Alaró, de 25/08/2020, que consta a l'expedient de referència.
6. Informe de l'arquitecte municipal en relació a les al·legacions de la Plataforma Solleric-Son Mas, de 25/08/2020, que consta a l'expedient de referència.
7. Informe de l'assessor jurídic municipal en relació a les al·legacions de la Plataforma Solleric-Son Mas, de 25/08/2020, que consta a l'expedient de referència.
8. Informe, amb consideracions, d'Hidrobal, Gestió de Aguas de Baleares SAU (com empresa concessionària de la gestió servei d'aigües), (E-RE-447, de 17.09.2020).
9. Informe, favorable, del Servei d'Explotació i Conservació de Carreteres, del Consell Insular de Mallorca, rebut el 18.06.2021 (E-RC-2047); l'informe es sol·licità el 22.07.2020.
10. Autorització de la Presidenta de la Comissió Insular de Patrimoni Històric, del Consell Insular de Mallorca, rebuda el 25.06.2021 (E-RC-2446, de 21.07.2021; registrada avui, tot rectificant l'error); l'informe es sol·licità el 22.07.2020.

#### Acord:

El ple de l'ajuntament acorda:

1. Desestimar les al·legacions presentades pel Grup Municipal Més per Alaró en base als següents motius:

- Al·legació primera: el Decret-Llei 9/2020, en el seu article 6 estableix mesures d'integració paisatgística i ambiental relatives a la recuperació i conservació de la finca aplicables a la sol·licitud de construcció de noves edificacions i de reforma integral de les existents en sòl rústic. Aquest projecte no és una sol·licitud de construcció de noves edificacions en sòl rústic, sinó d'un projecte d'obertura d'un vial públic i dotació del servei recollida d'aigües pluvials, situat a una reserva de sòl per al desenvolupament viari. Els murs de contenció que s'han de realitzar han de sustentar el nou vial, i per tant, és convenient que tenguin unes característiques tècniques estructurals que en garanteixin la seva estabilitat. Per això, la solució proposada compleix dues vessants: estarà integrada en el paisatge perquè l'acabat és d'acabat tradicional (com especifica el DL 9/2020) i compleix amb els requisits constructius de vials vigents en l'actualitat.
- Al·legació segona: el modificat del projecte fa referència a les tasques que s'han de dut a terme per part de la promotora, que són les



pluvials i a la necessitat de delimitar la part de les finques expropiada per l'Ajuntament i, consegüentment, construir-hi els murs de tancament. L'acabat final del vial s'haurà de donar en el moment que s'hagi de fer el vial sencer. Cal tenir en compte que el requeriment d'execució de l'obra "Adequació de la xarxa de pluvials en el Camí de Son Pol, 1a. fase", resolució núm. 2019-0510 de 03.05.2019 ja exclou l'arbitratge de tasques a haver de fer.

2. Desestimar les alegacions presentades per la Plataforma Sollerica-Son Mas en base als següents motius:

- Al·legació primera i segona: es tracta d'una exposició de motius i de normativa, però no hi ha cap al·legació formulada en relació al projecte en qüestió.
- Al·legació tercera: l'objecte del projecte abasta les actuacions necessàries per tal de que el camí compleixi amb l'explanació E1 del futur vial i introdueix petites modificacions que faciliten l'execució i el manteniment de la xarxa, que, en cap cas, són les que es recullen a l'article 14 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears, d'acord amb el que es desprèn de l'informe de l'arquitecte municipal.

3. Aprovar definitivament la modificació del projecte "Xarxa de pluvials en el Camí de Son Pol" (també dit "Modificado nº 1 del proyecto Red de pluviales en el Camí de Son Pol"), promoguda per aquest ajuntament, i redactada per l'enginyer de camins OGVA (documentació amb visat col·legial núm. 2020/01265/01, de 20.04.2020), amb les següents condicions:

Compliment de les indicades a l'informe del Servei d'Explotació i Conservació de Carreteres, del Consell Insular de Mallorca, de 16.06.2021 (registre d'entrada núm. E-RC-2047).

S'ha de realitzar un seguiment arqueològic de la zona afectada pel jaciment arqueològic des Molinàs i de la siquia de la font de ses Artigues.

S'han d'incorporar els plànols de l'estat final de l'obra (AS-BUILT), amb indicació dels diàmetres de totes les canonades per cada tram de la nova xarxa de pluvials situada entre pous de registre.

Cosa que fem pública per a general coneixement.

Recursos.

Contra aquest acord, que és definitiu en via administrativa, es poden interposar, alternativament, els recursos següents:

- a) Directament el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la notificació o publicació del present acord.
- b) El recurs de reposició potestatiu davant el ple, en el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent de la notificació o publicació de la present resolució. Contra la desestimació per silenci del recurs de reposició, que es produirà pel transcurs d'un mes des de la seva presentació sense que s'hagi resolt expressament ni s'hagi notificat, podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de sis mesos, comptadors a partir del dia següent a la desestimació presumpta.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Alaró, 5 d'agost de 2021

**El batle**

Llorenç Perelló Rosselló

