

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT D'ALARÓ

10530 *Informació pública de la segona aprovació inicial de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal de 2003, canvi de classificació de la parcel·la de l' anterior depuradora (polígon 3, parcel·la 306) i la de l'actual depuradora (polígon 3, parcel·la 125)*

(Exp. núm. 446/2020)

El ple de l'ajuntament, en sessió celebrada el dia 27 d'agost de 2020, adoptà el següent acord:

Antecedents:

Acord del ple de l'ajuntament de 7 d'abril de 2020, pel qual s'aprovà inicialment la modificació puntual, (Butlletí Oficial de les Illes Balears, BOIB, núm. 60, de 23.04.2020; i anunci també publicat en el diari Última Hora, de 23.04.2020).

Informe, favorable amb condició, de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA), de 13 de maig de 2020 (registre d'entrada E-RE-175, de 19.05.2020).

Resolució del president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, de 2 de juny de 2020, per la qual es declara que la modificació puntual no està subjecta al procediment d'avaluació ambiental estratègica, (reg. d'entrada núm. E-RC-1838, de 17.06.2020).

Informe, de conformitat amb consideracions, de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, del Consell Insular de Mallorca, de 26 de juny de 2020, (reg. d'entrada núm. E-RC-1966, de 30.06.2020).

Durant el termini d'informació pública, transcorregut del 01.06.2020 al 13.07.2020, (computat d'acord amb allò disposat a l'article 9 del Reial decret 537/2020, de 2 de maig, sobre els terminis administratius suspesos en virtut del Reial decret 463/2020, de declaració de l'estat d'alarma per a la gestió de la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19), no s'han presentat al·legacions.

Fets.

S'atén allò informat per l'ABAQUA, i s'ha incorporat com a part de l'equipament públic, endemés de l'estació depuradora d'aigües residuals, la canonada de conducció des de l'anterior depuradora.

S'atenen les consideracions de l'òrgan competent del Consell Insular de Mallorca, i s'elimina la fitxa com equipament sanitari, es crea la fitxa com equipament públic de serveis o infraestructures, i es fa constar expressament que no es modifica l'articulat de les normes urbanístiques.

Fonaments de dret.

Article 59 de la Llei autonòmica 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, sobre la modificació dels instruments de planejament urbanístic.

Article 22,2,c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i en article 94,3,m de la Llei autonòmica 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, respecte l'atribució al ple de l'ajuntament de la competència per a l'aprovació inicial del planejament i a l'exigència del quòrum de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació per a l'adopció de l'acord.

ACORD

A proposta de la batlia, el ple de l'ajuntament, amb el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, acorda:

- Aprovar inicialment, per segona vegada, la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal de 2003, de canvi de classificació de la parcel·la de l'anterior depuradora (polígon 3, parcel·la 306) i la de l'actual depuradora (polígon 3, parcel·la 125), d'acord amb els documents redactats per l'arquitecta municipal, d'agost de 2020.



Les zones del territori afectades per la suspensió de llicències són:

parcel·les 306 i 125 del polígon 3
part de les parcel·les 151, 136, 285, 135, 133, 120, 121, 122, 123, 359 i 124 del polígon 3
part del Camí de Binissalem per Bànyols i part del Camí Vell d'Orient, també anomenat Camí de Ses Planes de Son Forteza.

La documentació completa pot consultar-se a les oficines municipals i en el tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'ajuntament, www.ajalaro.net, apartat "Informació pública 2a. aprovació inicial Modificació NNSS, Depuradora", es sotmet a informació pública per termini de 30 dies hàbils, perquè les persones interessades puguin presentar les al·legacions que estimin pertinents.

Alaró, 30 d'octubre de 2020

El batle

Llorenç Perelló Rosselló

