

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA DE MOBILITAT I HABITATGE

9794

Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge per la qual s'amplia el termini per presentar les sol·licituds corresponents a la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 15 de setembre de 2020 per la qual s'aprova la convocatòria d'ajudes de l'any 2020 per a la rehabilitació d'edificis i habitatges inclosos dins l'àrea de regeneració i renovació urbana de Manacor, en el marc del Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021 (BOIB núm. 162, de 19 de setembre de 2020)

Fets

1. El 10 de març de 2018 es va publicar en el BOE núm. 61 el Reial decret 106/2018, de 9 de març, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021. Aquest Reial decret estableix que, per finançar les actuacions previstes en el programa de foment de la regeneració i renovació urbanes, és necessari formalitzar acords específics entre el Ministeri de Foment i la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb la participació dels ajuntaments en el terme municipal dels quals s'hagi d'actuar. Aquests acords han de tenir lloc en el marc de les comissions bilaterals de seguiment del Pla.

2. D'acord amb l'article 47 del Reial decret 106/2018, el Programa de Foment de la Regeneració i Renovació Urbana i Rural té com a objecte finançar la realització conjunta d'obres de rehabilitació en edificis i habitatges, i d'urbanització o reurbanització d'espais públics, entre d'altres, dins àmbits d'actuació denominats àrea de regeneració i renovació urbana o rural delimitats prèviament.

3. El 2 d'agost de 2018 el Ministeri de Foment i la Comunitat Autònoma de les Illes Balears varen signar un conveni de col·laboració per a l'execució del Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021 (BOE núm. 198, de 16 d'agost de 2018).

4. Per donar compliment al que disposen les normes anteriors, el 31 d'octubre de 2018 el Ministeri de Foment, la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i l'Ajuntament de Manacor varen signar l'Acord de la Comissió Bilateral relatiu a l'àrea de regeneració i renovació urbana i rural de Manacor, dins l'execució del Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021.

5. El dia 29 de juny de 2017 es va publicar en el BOIB núm. 79 l'Ordre del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 22 de juny de 2017, per la qual s'estableixen les bases reguladores per a la concessió de subvencions estatals o autonòmiques en matèria d'habitatge, les quals gestioni o estableixi l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

6. L'article 2.8 del Decret 21/2019, de 2 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, atribueix a la Conselleria de Mobilitat i Habitatge, en concret a la Direcció General d'Arquitectura i Rehabilitació, el foment de la rehabilitació d'immobles i el foment de la regeneració i renovació d'àrees urbanes i espais públics.

7. El dia 19 de setembre de 2020 es va publicar en el BOIB núm. 162 la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge per la qual s'aprova la convocatòria d'ajudes de l'any 2020 per a la rehabilitació d'edificis i habitatges inclosos dins l'àrea de regeneració i renovació urbana de Manacor, en el marc del Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021.

8. En l'apartat primer del punt setzè de l'annex 1 de les bases de la convocatòria d'ajudes per a la rehabilitació d'edificis i habitatges inclosos dins l'àrea de regeneració i renovació urbana de Manacor, en el marc del Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021 aprovades mitjançant la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 15 de setembre de 2020, s'estableix que el termini de presentació de sol·licituds d'ajuda és d'un mes, comptador des de l'endemà de la publicació d'aquesta resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, i, per tant, finalitza el dia 19 d'octubre de 2020.

9. El nombre i l'import de les sol·licituds rebudes fins avui permeten preveure que no s'arribarà a la quantia màxima d'ajudes prevista en el punt setè de la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 15 de setembre de 2020. En conseqüència, es considera oportú ampliar el termini de presentació de sol·licituds a fi d'augmentar el nombre de beneficiaris de les ajudes, tenint en compte que aquesta ampliació no perjudica drets de tercers.

10. D'acord amb l'article 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, l'Administració pot concedir d'ofici una ampliació dels terminis establerts que no excedeixi la meitat d'aquests, per mitjà d'una resolució de l'òrgan competent per resoldre, sempre que això sigui d'acord amb la normativa aplicable i no es perjudiquin drets de terceres persones.

11. S'estima que concorren els requisits per a l'ampliació de terminis als quals es refereix l'article 32.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Fonaments de dret

1. El Reial decret 106/2018, de 9 de març, pel qual es regula el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021 (BOE núm. 61, de 10 de març de 2018).
2. L'Ordre del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 22 de juny de 2017, per la qual s'estableixen les bases reguladores per a la concessió de subvencions estatals o autonòmiques en matèria d'habitatge, les quals gestioni o estableixi l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 79, de 29 de juny de 2017).
3. El Decret 21/2019, de 2 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB ext. núm. 106, de 2 d'agost de 2019).
4. La Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 15 de setembre de 2020 per la qual s'aprova la convocatòria d'ajudes de l'any 2020 per a la rehabilitació d'edificis i habitatges inclosos dins l'àrea de regeneració i renovació urbana de Manacor, en el marc del Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021 (BOIB núm. 162, de 19 de setembre de 2020).
5. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2 d'octubre de 2015).
6. El Text refós de la Llei de subvencions, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre (BOIB núm. 196, de 31 de desembre de 2005).

Per tot això, dicta la següent

Resolució

1. Ampliar el termini de presentació de sol·licituds i, a aquest efecte, modificar l'apartat primer del punt setzè de l'annex 1 de la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 15 de setembre de 2020 per la qual s'aprova la convocatòria d'ajudes de l'any 2020 per a la rehabilitació d'edificis i habitatges inclosos dins l'àrea de regeneració i renovació urbana de Manacor, en el marc del Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021 (BOIB núm. 162, de 19 de setembre de 2020), de la manera següent:

On hi diu:

1. El termini de presentació de sol·licituds és d'un mes, comptador des de l'endemà de la publicació d'aquesta Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Hi ha de dir:

1. El termini de presentació de sol·licituds és fins al dia 3 de novembre de 2020 inclòs.
2. Indicar que aquesta Resolució té efectes des de la data de la publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.
3. Informar que aquesta Resolució sobre ampliació de termini no és susceptible de recurs, sens perjudici del procedent contra la Resolució que posi fi al procediment, i que es publicarà a la seu electrònica i a la pàgina web de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge, a l'efecte de la notificació a les persones interessades que preveu l'article 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Palma, 14 de octubre de 2020

El conseller de Mobilitat i Habitatge
Marc Pons i Pons

