



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

8652

Aprovació definitiva sobre imposició de les contribucions especials per finançar l'obra de dotació de serveis del carrer Sa Vinya així com l'Ordenança fiscal reguladora d'aquesta

En no haver-se presentat reclamacions durant el termini d'exposició al públic queda automàticament elevat a definitiu l'Acord plenari provisional de l'Ajuntament de Puigpunyent de data 26 de maig de 2020, sobre imposició de les contribucions especials per finançar l'obra de dotació de serveis del carrer Sa Vinya així com l'Ordenança fiscal reguladora d'aquesta, el text íntegre de la qual es fa públic en compliment de l'article 17.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Art 1.- Les contribucions especials són Tributs de caràcter finalista i el producte de la seva recaptació es destinarà, íntegrament, a sufragar les despeses de l'obra o de l'establiment, o ampliació del servei amb motiu dels quals haguessin estat establerts i exigits.

Art 2.- . Constitueix el fet imposable de les contribucions especials l'obtenció d'un benefici o d'un augment de valor dels béns per part del subjecte passiu com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics de caràcter municipal per part d'aquest Ajuntament.

Les contribucions especials es fundaran en la mera realització de les obres o en l'establiment o ampliació dels serveis a què es refereix l'apartat anterior i la seva exacció serà independent del fet de què el subjecte passiu faig ús efectiu d'unes o unes altres.

Art 3.- Tindran la consideració d'obres i serveis municipals:

- Els que realitzi l'Ajuntament dins de l'àmbit de les seves competències per complir les finalitats que li estiguin atribuïts, excepció feta dels quals aquell executi a títol d'amo dels seus béns patrimonials.
- Els que realitzi l'Ajuntament per haver-li estat atribuïts o delegats per altres Entitats Públiques i aquells la titularitat dels quals hagi assumit d'acord amb la Llei.
- Els que realitzin altres Entitats Públiques, o els concessionaris d'aquestes, amb aportació econòmica de l'Ajuntament.

2. No perdran la consideració d'obres o serveis municipals els compresos en la lletra a) del nombre anterior, encara que siguin realitzats per Organismes Autònoms o Societats Mercantils la capital social de les quals pertanyi íntegrament a l'Ajuntament, per concessionaris amb aportació municipal o per Associacions de contribuents.

Art 4.- Descripció de les obres públiques

Es tracta de la realització de l'obra de dotació de serveis de clavegueram i enllumenat de Sa Vinya

Art 5.- . Determinació de la base imposable

Cost de l'obra

El cost de l'obra està integrat pels següents conceptes de conformitat amb el que es disposa en l'article 31.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març:

Base imposable

Constitueix el fet imposable de les contribucions especials l'obtenció pel subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics de caràcter local, per les Entitats respectives, de conformitat amb l'article 28 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Seràn subjectes passius de les contribucions especials les persones físiques i jurídiques i les Entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, especialment beneficiades per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis locals que originin l'obligació de contribuir.



La base imposable es repartirà entre aquests els subjectes passius, donant lloc a la quota de la contribució especial, tenint en compte la classe i la naturalesa de les obres i serveis, amb subjecció a les regles establertes en l'article 32 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

La base imposable està constituïda, com a màxim, pel 90% del cost que l'Entitat Local suport per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació del servei.

A) El cost total previst de l'obra, suportat per l'Ajuntament, es

1r. Pressuposat del contracte: 565.584,39 euros

2n. Distribució del repartiment d'assignacions:

a) Amb càrrec del CIM la quantitat de 246.762 €

b) Amb càrrec a l'Ajuntament, la quantitat de 318.822,39 euros, dels quals la quantitat de 115.677,63 anirà a càrrec dels beneficiaris en forma de contribució especial corresponent al 32,992 per cent del cost suportat per l'Administració municipal per la realització de les obres.

D'acord amb allò que preveu l'article 31.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió, ja que, finalitzades les obres, si el cost real és més alt, o més baix que el previst, s'ha de prendre aquest cost final a efectes del càlcul de les quotes a repercutir als subjectes passius amb les liquidacions que siguin necessàries.

Art 6.- Quota tributària

A. Delimitació de la zona afectada

La zona afectada per està situada a Sa Vinya La relació dels propietaris de les finques afectades per aquesta s'adjunta com a Annex I, en aquest es detalla el nom del titular de la finca, el titular cadastral, situació de l'immoble,i la seva superfície conforme al plànol de la zona adjunt a l'expedient com a Annex II .

L'obra projectada suposa un increment del valor dels béns relacionats en l'Annex II com a conseqüència de la millora que suposa aquesta obra.

B. Delimitació dels moduls de repartiment

Al vista de l'anterior, és procedent aplicar com a criteri o mòdul de repartiment de la base imposable, la superfície del solar a totes les finques incloses en el sector beneficiat

Art 7.- Gestió de les contribucions especials

La gestió de les contribucions especials s'efectuarà d'acord amb l'Ordenança General que les regula, aprovada per aquest Ajuntament.

Contra el present Acord , conforme a l'article 19 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es podrà interposar pels interessats recurs contenciós-administratiu, en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà al de la publicació d'aquest anunci en el BOIB davant el Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears

Sense perjudici d'això, segons allò que s'ha fixat en l'article 171.3 del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, la interposició d'aquest recurs no suspèn per si sola l'efectivitat de l'acte o Acord impugnat.

Puigpunyent 16 de setembre de 2020

El batle

Antoni Mari Enseñat



ANNEX I
Relació dels propietaris de les finques afectades per aquesta Annex I

	Nom	Núm.Carrer	Ref. Cadastral	superfície m2	quota
1	Juana Riera Vila	1	9060717DD5896S0001XW	2,424	3,485.91
2	Guillermo Ripoll Riera	3	9060716DD5896S0001DW	1,886	2,712.22
3	Onofre Crespí Sigueros -Maria Piedad Valero Sanchez	5	9060715DD5896S0001RW	2,052	2,950.94
4	Antonio Martorell Pujol	7	9060718DD5896S0001IW	893	1,284.21
5	José Manuel Egea Figueroa	9	9060714DD5896S0001KW	976	1,403.57
6	Francisca Gorgaz Calderon	11	9060713DD5896S0001OW	1,953	2,808.57
7	Andrea Mclean	13	9060712DD5896S0001MW	1,833	2,636.00
8	Luis Sampedro Orihuela	15	9060711DD5896S0001FW	1,838	2,643.19
9	Miquel Crespí Barceló	17	9060710DD5896S0001TW	1,804	2,594.30
10	Esteban Bartolomé Català Bauzá	19	9060709DD5896S0001MW	3,603	5,181.41
11	Veldsman Gerhardus	21	9060708DD5896S0001FW	3,659	5,261.94
12	Peter Thomas Johansson	23	9060707DD5896S0001TW	3,609	5,190.03
13	Calixto Garví Osorio	25	9060706DD5896S0001LW	3,362	4,834.83
14	Miguel Estrades Gomez	27	9060705DD5896S0001PW	1,739	2,500.82
15	Antonio Orihuela Sampedro	29	9060704DD5896S0001QW	1,839	2,644.63
16	Francisco Cámara Martinez	31	9060703DD5896S0001GW	1,571	2,259.22
17	Ana Maria Osorno Francisco	33	9060702DD5896S0001YW	1,739	2,500.82
18	Luis Pallin Fluxa - Maria Teresa Pons Picó	35	9060701DD5896S0001BW	3,698	5,318.02
19	Maria Victoria Pons Picó	18	8961001DD5886S0001RZ	3,399	4,888.04
20	Alexander Pamment	Es Molí 2	9261907DD5896S0001WW	12,057	17,338.94
21	Francisca Ferrà LLinas	4	9261908DD5896S0001AW	3,934	5,657.41
22	Maria Garau Rotger	6	9261906DD5896S0001HW	3,584	5,154.08
23	Juan Francisco Mir Massanet	8	9261905DD5896S0001UW	2,290	3,293.20
24	Jaime Llinas Miralles	10	9261904DD5896S0001ZW	2,215	3,185.35
25	Maria del Pilar Tamayo Diez	12	9261903DD5896S0001SW	877	1,261.20
26	Catalina Maria Garcia Garcia	14	9261902DD5896S0001EW	990	1,423.70
27	Miguel Angel Herron Rodriguez	16	9261901DD5896S0001JW	2,275	3,271.63
28	Cristina Martinez Torres - Daniel Romero Julià	Es Molí 1	9259901DD5895N0001XM	1,045	1,502.79
				73,144	105,186.98

El plànol de la zona pot esser examinat a l'expedient tramitat a l'efecte a es oficines municipals de l'ajuntament de Puigpunyent

