

## Secció V. Anuncis

### Subsecció segona. Altres anuncis oficials

#### AJUNTAMENT DE CIUTADELLA

#### 4112 *Aprovació inicial de l'Estudi de Detall dels nous Jutjats a Santa Rita, Ciutadella*

Mitjançant acord de la Junta de Govern de dia 22.04.2020, s'ha adoptat sobre l'Estudi de Detall promogut pel Ministeri de Justícia, corresponent a la parcel·la urbana S5 del Sistema General d'Equipaments de l'àmbit de Santa Rita, el següent:

**Primer.-** Considerar que l'adopció d'aquest acord i la continuació del procediment s'ajusta al que preveu l'apartat quart de la disposició addicional tercera del Reial decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, pel fet que l'aprovació de l'estudi de detall és indispensable per a la construcció d'un nou edifici judicial a Ciutadella, que posi remei a les mancances de tot tipus que presenten actualment els edificis on es presta aquest servei bàsic.

**Segon.-** Aprovar inicialment l'Estudi de detall promogut pel Ministeri de Justícia, redactat per l'arquitecta cap del Servei Tècnic de la Subdirecció General d'Obres i Patrimoni del Ministeri de Justícia, M. Inmaculada Corella Monzón, en data 7 d'abril de 2020, corresponent a la parcel·la S5 del Pla Especial del Sistema General d'Equipaments de l'àmbit de Santa Rita, amb la prescripció següent, que s'ha d'incorporar al document abans de l'aprovació definitiva:

•En compliment a les determinacions de l'article 79 del PGOU, s'haurà d'ajustar la cota o cotes de referència de la planta baixa amb la finalitat de limitar que la plataforma d'anivellació de la vora dels límits no es situï a més d'1,00 m per sobre o a més de 2,2 m per sota de la cota natural del límit.

**Tercer.-** D'acord amb l'article 55 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, sotmetre l'estudi de detall esmentat a informació pública durant el termini de 30 dies, mitjançant la publicació d'un anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió de l'illa de Menorca i en la seua electrònica de l'Ajuntament (on hi figurarà la documentació completa), a l'efecte que qualsevol persona pugui presentar-hi al·legacions. Els anuncis han de fer constar de manera clara el localitzador uniforme de recursos de la seua electrònica per accedir a la documentació.

**Quart.-** D'acord amb l'article 55 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB), sol·licitar durant el termini de trenta dies esmentat, informe a les següents administracions o ens les competències dels quals es poden veure afectades:

1. Departament d'Economia i Territori (Direcció Insular d'Ordenació Territorial) del Consell Insular de Menorca, com a òrgan amb competències urbanístiques a nivell insular, d'acord amb l'article 55.3 de la LUIB.
2. Departament de Cultura, Educació, Joventut i Esports (Direcció Insular de Cultura i Patrimoni) del Consell Insular de Menorca, en relació a l'afectació al bé catalogat amb codi CIU/ B-E371.
3. Institut Balear de la Dona del Govern de les Illes Balears, en relació a l'informe d'impacte de gènere previst en l'article 5.3 de la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes.

**Cinquè.-** Suspendre, de conformitat amb l'article 51 de la LUIB, la tramitació i aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies en l'àmbit objecte del present estudi de detall (parcel·la S5 del Pla Especial del Sistema General d'Equipament Públic de Santa Rita) durant el termini de dos anys, o fins a l'aprovació definitiva de l'estudi de detall. Tot açò sense perjudici que el termini de suspensió es pugui ampliar d'acord amb el règim previst en l'article 51 esmentat, i en el benentès que mentre duri la suspensió es podran tramitar els instruments i atorgar les llicències o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim vigent i siguin compatibles amb les determinacions de l'estudi de detall inicialment aprovat.

L'estudi de detall es podrà consultar a la secció de "taulell d'edictes" a la pàgina web de l'Ajuntament (<http://www.ajciutadella.org/tauler/edictes.aspx?TIPO=02&HISTORIC=1>) o a l'oficina d'atenció ciutadana (OAC), ubicada a l'edifici de l'Ajuntament a la plaça des Born núm. 15-baixos de Ciutadella, en horari laborable d'atenció al públic de 9 a 14 hores i pel termini de 30 dies hàbils.

Ciutadella de Menorca, 25 de maig de 2020

**L'alcaldesa**  
Joana Gomila Lluch

