



## Secció III. Altres disposicions i actes administratius

### ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'HISENDA I RELACIONS EXTERIORS

**3026**

*Resolució de la consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors, a proposta del director general de Cooperació Local i Patrimoni, per la qual s'autoritza l'acceptació de la cessió d'ús gratuït i temporal del Quarter de Santiago de Maó, objecte de reforma per a la instal·lació del Centre d'Educació de Persones Adultes (CEPA) Joan Mir i Mir per part de la Conselleria d'Educació, Universitat i Investigació (Exp. SP 240/2019)*

Amb data 6 de març de 2020, el director general de Cooperació Local i Patrimoni ha formulat la proposta de resolució següent:

#### Fets

1. L'Ajuntament de Maó és titular de l'immoble denominat "Quarter de Santiago", inclòs dins del "Equipament A1 E-CUARTEL DE SANTIAGO", amb referència cadastral 7757901FE0175N0001GU, tal com consta en l'Inventari Municipal el codi 000550, i al Registre de la Propietat, en el Llibre 729, Tom 2134, Foli 218, Finca 19731.
2. Amb data 25 de febrer de 2015, l'Institut d'Infraestructures i Serveis Educatius (IBISEC) i l'Ajuntament de Maó van signar un conveni de col·laboració en el qual van acordar dur a terme l'execució de les Fases I i II de reforma del Quarter de Santiago, amb la finalitat d'instal·lar la nova seu del Centre d'Educació de Persones Adultes (CEPA) Joan Mir i Mir, de Maó.
3. Amb data 22 de febrer de 2017, la Conselleria d'Educació i Universitat, la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat i l'Ajuntament de Maó van signar un protocol general de col·laboració per a la instal·lació de l'Escola d'Adults i el Conservatori Professional de Música de Maó.
4. Conforme al protocol esmentat, la Conselleria d'Educació i Universitat encarrega a l'IBISEC perquè redacti els projectes bàsics i d'execució de les fases III, IV i V del Quarter de Santiago.
5. En la clàusula segona apartat d), del Conveni de col·laboració, l'Ajuntament de Maó es compromet a cedir gratuïtament a la Conselleria d'Educació, Universitat i Investigació l'ús de les instal·lacions del Quarter de Santiago, objecte de reforma per a la instal·lació del Centre d'Educació de Persones Adultes (CEPA) Joan Mir i Mir, per un període de 25 anys, que seran prorrogables per acord de les parts.
6. Amb data 29 de novembre de 2019, va tenir entrada en el registre de la Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors, nota interna del director general de Planificació, Ordenació i Centres de la Conselleria d'Educació, Universitat i Investigació amb documentació per a la tramitació de l'acceptació de cessió d'ús del Quarter de Santiago.
7. Amb data 17 de desembre de 2019 el director general de Cooperació Local i Patrimoni va donar trasllat al director general de Planificació, Ordenació i Centres de la Conselleria d'Educació, Universitat i Investigació, d'un ofici sol·licitant l'aportació de la documentació restant per poder iniciar l'expedient patrimonial.
8. Amb data 25 de febrer de 2020, va tenir entrada en el registre de la Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors, un ofici del secretari general de la Conselleria d'Educació, Universitat i Investigació, adjuntant la documentació sol·licitada juntament amb la resolució del seu conseller instant a iniciar l'expedient d'acceptació de la cessió gratuïta d'ús del Quarter de Santiago de Maó.
9. Amb data 3 de març de 2020 es va dictar resolució d'inici de l'expedient per a l'acceptació de la cessió d'ús gratuït i temporal del Quarter de Santiago de Maó per a la instal·lació del CEPA Joan Mir i Mir per part de la Conselleria d'Educació, Universitat i Investigació.

#### Fonaments de dret

1. Els articles 63 i 64, per remissió dels articles 72, 87.g), i el 88.f), tots ells de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
2. Els articles 128, 129 i 130, per remissió de l'article 142, tots ells del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

3. El Decret 9/2019, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 88, de 3 de juliol).
4. El Decret 10/2019, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres de Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 88, de 3 de juliol).
5. El Decret 21/2019, de 2 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es modifica el Decret 12/2019, de 2 de juliol, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 106, de 2 d'agost).
6. El Decret 62/2019, de 2 d'agost, pel qual es nomena a alts càrrecs de la Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors (BOIB núm. 107, de 3 d'agost).

### **Proposta de Resolució**

Propòs a la consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors que dicti resolució en els termes següents:

1. Autoritzar l'acceptació de cessió d'ús gratuïta i temporal del Quarter de Santiago de Maó, objecte de reforma per a la instal·lació del Centre d'Educació de Persones Adultes (CEPA) Joan Mir i Mir per part de la Conselleria d'Educació, Universitat i Investigació.
2. Establir que la cessió d'ús gratuït és per un període de 25 anys, que seran prorrogables per acord de les parts.
3. Notificar aquesta Resolució a les parts interessades.
4. Anotar les característiques de la cessió d'ús en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
5. Publicar aquesta Resolució en *el Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Per tot això, dicta la següent

### **Resolució**

Manifestar la conformitat amb la proposta de resolució i dictar resolució en els mateixos termes.

### **Interposició de recursos**

Contra aquesta Resolució —que esgota la via administrativa— es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant la consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà d'haver-se notificat i publicat en *el Butlletí Oficial de les Illes Balears*, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos a comptar a partir de l'endemà d'haver-se notificat i publicat la Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 6 de març de 2020

**La consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors**

Rosario Sánchez Grau

**El director general proponent**

Francesc Miralles i Mascaró

