

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT D'INCA

12715 *Aprovació inicial expedient d'expropiació forçosa per raó d'urbanisme i pel procediment de taxació individual, dels terrenys situats entre els carrers Martí Metge i Teatre*

Per la Junta de Govern Local en sessió ordinària de dia 4 de desembre de 2019 es va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

"1.- INICIAR expedient d'expropiació forçosa per raó d'urbanisme i pel procediment de taxació individual, a favor de l'AJUNTAMENT D'INCA, dels terrenys situats entre els carrers Martí Metge i Teatre classificats com a sòl urbà (casc antic) i qualificats de espai lliure públic, ELP N°84 (Modificació puntal núm. 9 del vigent PGOU d'Inca).

2.- DECLARAR la necessària ocupació i APROVAR inicialment la següent relació de propietaris i descripció de béns i drets afectats, segons el que consta al Registre de la Propietat núm. 1 d'Inca i cadastre municipal:

Titular: FORADADA, SA
Ref. cadastral: 2271608DD9927
Finca registral: 3677
Metres afectats: 82,01 m2
Classificació i qualificació: Sòl urbà (casc antic) espai lliure públic
Situació: c/del Teatre n°9

Titular: ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA SL
Ref. cadastral: 2271609DD9927S
Finca registral: Desconeguda
Metres afectats: 29,16 m2
Classificació i qualificació: Sòl urbà (casc antic) espai lliure públic
Situació: c/ del Teatre n°7

Titular: MESQUIDA BESTARD MARIA (100% usdefruit) BENNASAR MESQUIDA SILVIA (50% nuda propietat) i BENNASAR MESQUIDA BÁRBARA (50% nuda propietat)
Ref. cadastral: 2271610DD9927S
Finca registral: 2757 (casa corral) 8396 (cotxera)
Metres afectats: 243,40 m2
Classificació i qualificació: Sòl urbà (casc antic) espai lliure públic
Situació: c/ Martí Metge, n°17

Titular: MESQUIDA BESTARD MARIA 50% nuda propietat i 50% usdefruit) BENNASAR MESQUIDA SILVIA (25% nuda propietat) i BENNASAR MESQUIDA BÁRBARA (25% nuda propietat)
Ref. cadastral: 2271611DD9927S
Finca registral: 17829
Metres afectats: 49,93m2
Classificació i qualificació: Sòl urbà (casc antic) espai lliure públic
Situació: c/ Martí Metge, n°13

Titular: BONNIN FORTEZA GASPAR (Sentència judicial pendent d'inscripció)
Ref. cadastral: 2271616DD9927S
Ref. cadastral: 2271612DD9927S
Finca registral: 2508
Metres afectats: 193,17 m2 - 55,44 m2
Classificació i qualificació: Sòl urbà (casc antic) espai lliure públic
Situació: c/ Sant Bartomeu, 72 - c/ Martí Metge, n°11

Titular: CAMPINS BELTRAN JUAN i CAMPINS BELTRAN JOSÉ





Ref. cadastral: 2271619DD9927S

Finca registral: 33491

Metres afectats: 79,14 m2

Classificació i qualificació: Sòl urbà (casc antic) espai lliure públic

Situació: c/ Sant Bartomeu n°86

3.- AUTORITZAR la despesa de 377.330,12€ en concepte del valor d'expropiació, tot això sense perjudici de l'expedient de preu just corresponent a tramitar que pugui resultar, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 000.459.61007.

4.- SOTMETRE a informació pública la relació de propietaris i la descripció de béns i de drets, per un termini de vint dies hàbils, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, a un diari de major circulació, així com al punt d'accés electrònic de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 360.3 del Reglament general de la LOUS i l'article 18 de la LEF.

5.- NOTIFICAR als propietaris afectats i als titulars de càrregues el present acord concedint un termini d'audiència per vint dies hàbils, conforme el que disposa l'article 360.3 del Reglament general de la LOUS i l'article 18 de la LEF."

Inca, 11 de desembre de 2019

El batle-president

Virgilio Moreno Sarrió

