



**Secció V. Anuncis**  
**Subsecció primera. Contractació Pública**  
**AJUNTAMENT DE PALMA**

**11313**

*Anunci d'exclusió i de declarar deserta la convocatòria pública per a la presentació d'ofertes destinades a la contractació de l'arrendament d'un local en el municipi de Palma en la zona de Son Gotleu i Can Capes per destinar-ho com a centre de serveis socials municipals per tal de poder oferir els serveis socials comunitaris*

L'Ajuntament de Palma, mitjançant BOIB núm. 66 de 16 de maig de 2019, va iniciar el procediment de convocatòria pública per a la presentació d'ofertes destinades a la contractació de l'arrendament d'un local en el municipi de Palma en la zona de Son Gotleu i Can Capes per destinar-ho com a centre de serveis socials municipals per tal de poder oferir els serveis socials comunitaris.

Una vegada finalitzat aquest termini de presentació d'ofertes, revisades les mateixes pel departament pertinent, la Junta de Govern de l'Ajuntament de Palma, en sessió de dia 6 de novembre de 2019, acordà:

“...

**PRIMER.-** Excloure a FUNDACIÓ CAIXA BALEARS (G07013154) de la convocatòria pública, per procediment obert, que regeix la contractació de l'arrendament d'un bé immoble amb destinació a centre de serveis socials en la zona de Son Gotleu i Can Capes, per no complir-se els requisits tècnics establerts en l'apartat 3r dels seus plecs de condicions.

**SEGON.-** Declarar deserta la convocatòria pública, per procediment obert, per a la presentació d'ofertes per a la contractació de l'arrendament d'un bé immoble amb destinació a centre de serveis socials en la zona de Son Gotleu i Can Capes, una vegada exclosa l'única oferta presentada per la no acreditació del compliment dels requisits tècnics exigits i de conformitat amb la interpretació “a contrario sensu” de l'article 150.3 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

**TERCER.-** Deixar sense efectes el procediment de convocatòria pública i els plecs que havien de regular, per procediment obert, la contractació de l'arrendament d'un bé immoble amb destinació a centre de serveis socials en la zona de Son Gotleu i Can Capes, de conformitat amb els punts primer i segon i vist que, des de la Regidoria de Benestar Social, es considera que la seva configuració podria ajustar-se més a les necessitats reals que es precisen per a desenvolupar les activitats pròpies d'un Centre Municipal de Serveis Socials.

**QUART.-** Desafectar i reintegrar a la seva aplicació d'origen la quantitat determinada com a pressupost màxim estimatiu en els plecs que regeixen la convocatòria pública esmentada en els punts anteriors. Aquestes quanties són:

- **27.225,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23100.20200** (- Benestar Social- LLOGUERS EDIFICIS) (núm. op. 220190013867- núm. referència 22019005343- Fase RC) del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2019.
- **65.340,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23100.20200** (- Benestar Social- LLOGUERS EDIFICIS) (núm. op. 220199000241) del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2020.
- **65.340,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23100.20200** (- Benestar Social- LLOGUERS EDIFICIS) (núm. op. 220199000241) del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2021.
- **65.340,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23100.20200** (- Benestar Social- LLOGUERS EDIFICIS) (núm. op. 220199000241) del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2022.
- **65.340,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23100.20200** (- Benestar Social- LLOGUERS EDIFICIS) (núm. op. 220199000241) del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2023.
- **38.115,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.23100.20200** (- Benestar Social- LLOGUERS EDIFICIS) (núm. op. 220199000241) del pressupost de despeses de Benestar i Drets Socials per a l'any 2024.

**CINQUÈ.-** Publicar els punts segon i tercer d'aquest acord, als efectes d'informació pública, al Butlletí Oficial de les Illes Balears i al perfil del contractant municipal.

**SISÈ.-** Notificar el present Acord a FUNDACIÓ CAIXA BALEARS (G07013154).

**SETÈ.-** Donar trasllat del present acord, als efectes informatius pertinents, al Servei de Contractació Municipal.

”

Aquest acord es publica en compliment del principi de transparència en les actuacions dels òrgans de contractació de les administracions públiques, determinat a l'article 132 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Palma, 12 de novembre de 2019

**La cap de servei de Benestar Social,**  
Silvia Gordiola Llabres

