



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE SELVA

8304 *Suspensió de llicències a determinades parcel·les del polígon 10 de rústica del Terme Municipal de Selva*

El Ple de l'Ajuntament de Selva, en sessió ordinària de dia 13 d'agost de 2019, ha adoptat els següents acords:

- **Primer:** Suspendre, d'acord amb la previsió de l'article 51.1 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, de plans de gestió, d'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies, a l'àmbit que es delimita dins l'entorn de protecció al plànol redactat per l'arquitecte Guillem Bujosa Cabot i que s'incorpora a aquest acord, àmbit que afecta a part de les parcel·les amb les referències cadastrals 07058A01000044, 07058A01000043, 07058A01000040, 07058A01000236, totes elles al polígon 10 del terme municipal de Selva, per a l'estudi de la incorporació al «Catàleg de protecció d'elements i espais protegits del terme municipal de Selva», o a qualsevol altre instrument de planejament, dels elements i espais amb valor patrimonial que, segons la documentació presentada a aquest Ajuntament, s'ubiquen a les esmentades parcel·les.

- **Segon:** Precisar que aquesta suspensió abasta la tramitació i aprovació de tots els plans de desenvolupament, de plans de gestió, l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies que afectin a l'àmbit descrit en el punt anterior, amb l'única excepció de les llicències o autoritzacions que tinguin per objecte actuacions d'estricta conservació de les edificacions, construccions i instal·lacions existents. No es permetrà la implantació de nous usos distints del residencial a les cases i l'agrícola dins de l'àmbit delimitat per l'entorn de protecció.

- **Tercer:** Aquesta suspensió tindrà vigència durant un any o fins a l'aprovació definitiva del «Catàleg d'elements i espais protegits del terme municipal de Selva» o d'una nova aprovació inicial d'aquest instrument o de qualsevol altre que prevegi la protecció dels elements i espais objecte de la suspensió. També s'aixecarà la suspensió en cas que, per acord exprés de l'òrgan competent, s'acordi deixar sense efecte la tramitació del nou instrument del planejament o la seva modificació o revisió.

- **Quart:** Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió de les Illes Balears i en l'adreça o el punt d'accés electrònic corresponent.»

La documentació restarà exposada al públic als efectes de l'article 140 del Reglament de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i usos del sòl per a l'Illa de Mallorca, a les dependències municipals ubicades a la Plaça Major, 1 de Selva, en horari de dilluns a divendres de 9 a 14:00 hores, i a la seu electrònica municipal <https://seu.ajselva.net/> (Normativa municipal).

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar alternativament recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb allò que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el termini d'un mes davant el Ple de l'Ajuntament de Selva, a comptar des del dia següent a la publicació en el BOIB d'aquest acord, o recurs contenciós-administratiu davant la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de las Illes Balears, en el termini de dos mesos a comptar del dia següent a la publicació en el BOIB. Si s'opta per interposar el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. El termini per interposar, en el seu cas, recurs contenciós-administratiu, si s'ha optat per interposar el recurs de reposició potestatiu, serà de dos mesos comptats del dia següent a la notificació de la resolució expressa del recurs de reposició. Si no hagués resolució expressa el termini serà de sis mesos a comptar de la data en que s'entengui desestimat per silenci el recurs de reposició.

Selva, 19 d'agost de 2019

El batle

Joan Rotger Seguí

