

Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE MAÓ

6625 *Aprovació inicial del Pla especial PE6 illa del Rei, port de Maó*

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Maó-Mahón, en la sessió del dia 21 de maig del 2018, va acordar:

Primer. Aprovar inicialment el Pla especial PE6 illa del Rei, port de Maó, previst al text refós del Pla general d'ordenació urbana de Maó, publicat en el BOIB núm. 3, de 5 de gener de 2016, redactat per l'arquitecte Sr. Francesc Farrés Díaz-Meco, l'enginyer industrial Sr. Josep Quintana Subirats, l'enginyer agrònom Sr. Antoni Roca Martínez, l'arqueòleg Sr. Peter Engel Masoliver i l'advocat Sr. Joan Segura Pons, així com el document ambiental estratègic simplificat, redactat per l'enginyer agrònom Sr. Antoni Roca Martínez.

Segon. Sotmetre a informació pública el Pla especial aprovat inicialment, durant un termini de 30 dies hàbils, mitjançant la publicació d'anuncis en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major circulació a l'illa de Menorca i en la seu electrònica de l'Ajuntament de Maó, a la qual constarà la documentació completa, i amb notificació al promotor del Pla especial i a la resta de persones interessades directament afectades, si és el cas, segons disposen els apartats 2 i 3 de l'article 55 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB).

Tercer. Sol·licitar informe a les administracions i ens estatals, autonòmics o insulars les competències dels quals es puguin veure afectades pel Pla especial, segons disposa l'article 55.3 de l'LUIB.

Quart. De conformitat amb l'article 102 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i durant el termini d'informació pública, donar audiència a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes en el seu àmbit territorial que estiguin inscrites en el Registre municipal d'associació veïnals i les finalitats de les quals guardin relació directa amb l'objecte del Pla especial.

Cinquè. Assenyalar com a àrea afectada per la suspensió de la tramitació i l'aprovació d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies, tot l'àmbit del Pla especial, referències cadastrals 07032A016000060000UL i 001100400FE11E00011E, part de la finca registral núm. 4.037, on les noves determinacions suposen una modificació del règim urbanístic vigent.

De conformitat amb el que disposa l'apartat 4 de l'article 51 de l'LUIB, la suspensió de tramitacions, llicències i comunicacions tindrà una vigència de 2 anys o fins a l'aprovació definitiva del Pla especial.

Sisè. Notificar aquest acord a la Fundació de l'Hospital de l'Illa del Rei i a l'entitat Hauser&Wirth, AG, en la seva condició de persones interessades.

L'expedient es podrà consultar a la pàgina web de l'Ajuntament (<http://www.ajmao.org/tauleredictes>) o al departament d'Urbanisme de l'Ajuntament, ubicat a la pl. Constitució, 1, de dilluns a divendres, de 8.00 a 14.00 hores.

A Maó, 4 de juny de 2018

LA T. D'ALCALDIA D'URBANISME, OBRA PÚBLICA I MOBILITAT
DOLORES ANTONIO FLORIT

