

Coord. de pto. de límite (UTM-ETRS89)

Número	Coord. X	Coord. Y
1	537746.802	4390042.354
2	537694.554	4390078.024
3	537751.444	4390164.321
4	537815.367	4390127.873
5	537837.877	4390133.071
6	537879.683	4390127.305
7	537934.148	4390152.646
8	537981.430	4390253.198
9	537843.499	4390296.291
10	537830.030	4390317.325
11	537807.093	4390267.988
12	537842.903	4390256.401
45	537857.413	4390145.683

Límite según  
NNSS1986 de Capdepera

Límite U. A.  
Sup. = 34228,8m<sup>2</sup>.

Límite Z. Verde según  
NNSS1986 de Capdepera

Zona Verde 3  
Sup. NNSS=7308,7 m<sup>2</sup>.

Vial Zona Verde 3  
Sup. NNSS=882,4 m<sup>2</sup>.

Límite Z. Verde según  
NNSS1986 de Capdepera

LÍMITES GRAFIADOS

Delimitación de la U. A. a efectos  
simplemente económicos de la zona Oeste  
del Sector 8 de las NNSS de Capdepera

Límites de solares

CUADRO DE SUPERFICIES. CON PREVISIÓN DOTACIÓN ACERAS (PLANO Nº2)

Sector 8 Oeste	Superficie escritura	Superficie medición (con prev. vial 12m en Sector 8 Oeste)	SuperficieS totales medición (con prev. vial 12m en Sector 8 Oeste)
Zona verde 1A		1163,0m <sup>2</sup>	1586,2m <sup>2</sup>
Zona verde 1B		227,5m <sup>2</sup>	
Zona verde 1C		195,7m <sup>2</sup>	
Solar 1	9484,0m <sup>2</sup> *	8820,9m <sup>2</sup>	8820,9m <sup>2</sup>
Vial 1 (10m de ancho, sin ejecutar)		1833,2m <sup>2</sup>	1833,2m <sup>2</sup>
Solar 2	8729,0m <sup>2</sup> *	8204,3m <sup>2</sup>	8204,3m <sup>2</sup>
Zona verde 3		7308,7m <sup>2</sup>	7308,7m <sup>2</sup>
Vial Zona verde 3		882,4m <sup>2</sup>	882,4m <sup>2</sup>
			28635,7m <sup>2</sup>

\*Sup. según escritura

firm y sello: Antonio Martín López  
Topógrafo  
Arquitecto Técnico  
Colegiado nº 1393  
COATM

13/07/2015

Int. 

L. MARTÍN TOPOGRAFÍA, S.L.  
C.I.F. B-57687777  
C/ Juncal Sureda 1 Ciudad nº 3 Bajo A  
07013 Palma de Mallorca  
martin@topografia.es  
www.intertopografia.com  
Tel. 971 574 562 / 637 672 272

situación:  
Solares nº 1 y 2 situados en la calle de les  
Coves nº 2, en el T. M. de Capdepera  
(Mallorca, Illes Balears; España)

plano 2 - propuesta:

Cálculo de las superficies de los solares 1 y 2, de la zona  
verde del sector 8 Oeste de las NNSS de Capdepera, con  
semironda y vial de 10m. de ancho.

fecha: 13/07/2015  
nombre: Antonio  
apellido: Martín  
comprob. 13/07/2015  
Antonio  
Martín

equidistancia:  
ref. planimétrica: UTM31-ETRS89  
ref. altimétrica: H. Ortométrica  
escala  
1/1000