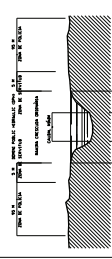


- EXTENSIVA PLURIFAMILIAR EP
- EXTENSIVA UNIFAMILIAR EU
- EQUIPAMENT ESPORTIU ECE
- EQUIPAMENT MUNICIPAL DIVERS ECOM
- ESPALLURIE PUBLIC ELP
- SERVITUT DE PAS
- ALBERGACIÓ OBLIGATORIA
- LIMIT QUALIFICACIÓ
- LIMIT UNITAT DACTUAT

CALIFICACIONS I LIMITS



- ZONA SERVITUT 5m / POLICIA 100m
- TORRENT

HIDROLOGIA

- LIMIT SOL URBÀ

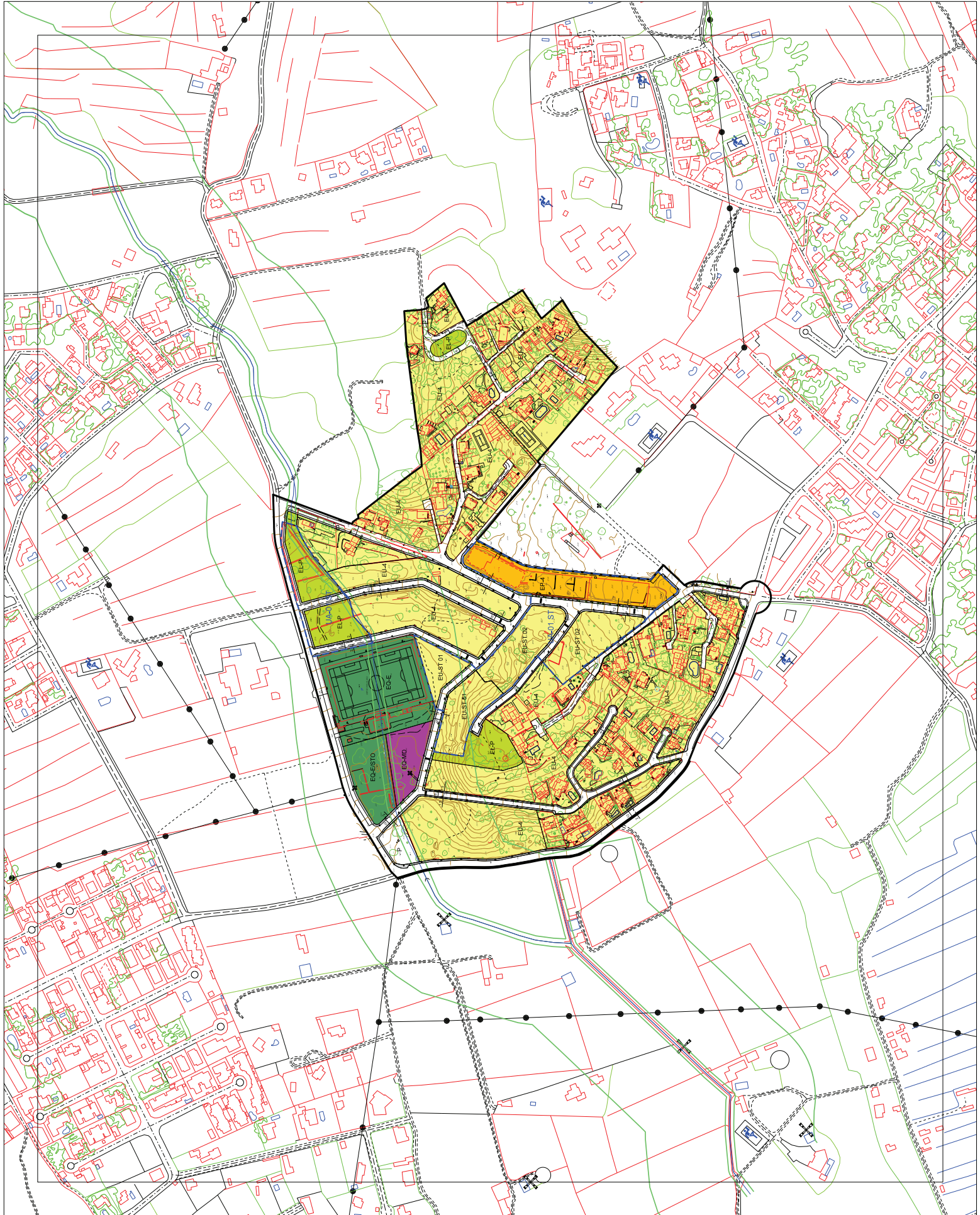
ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

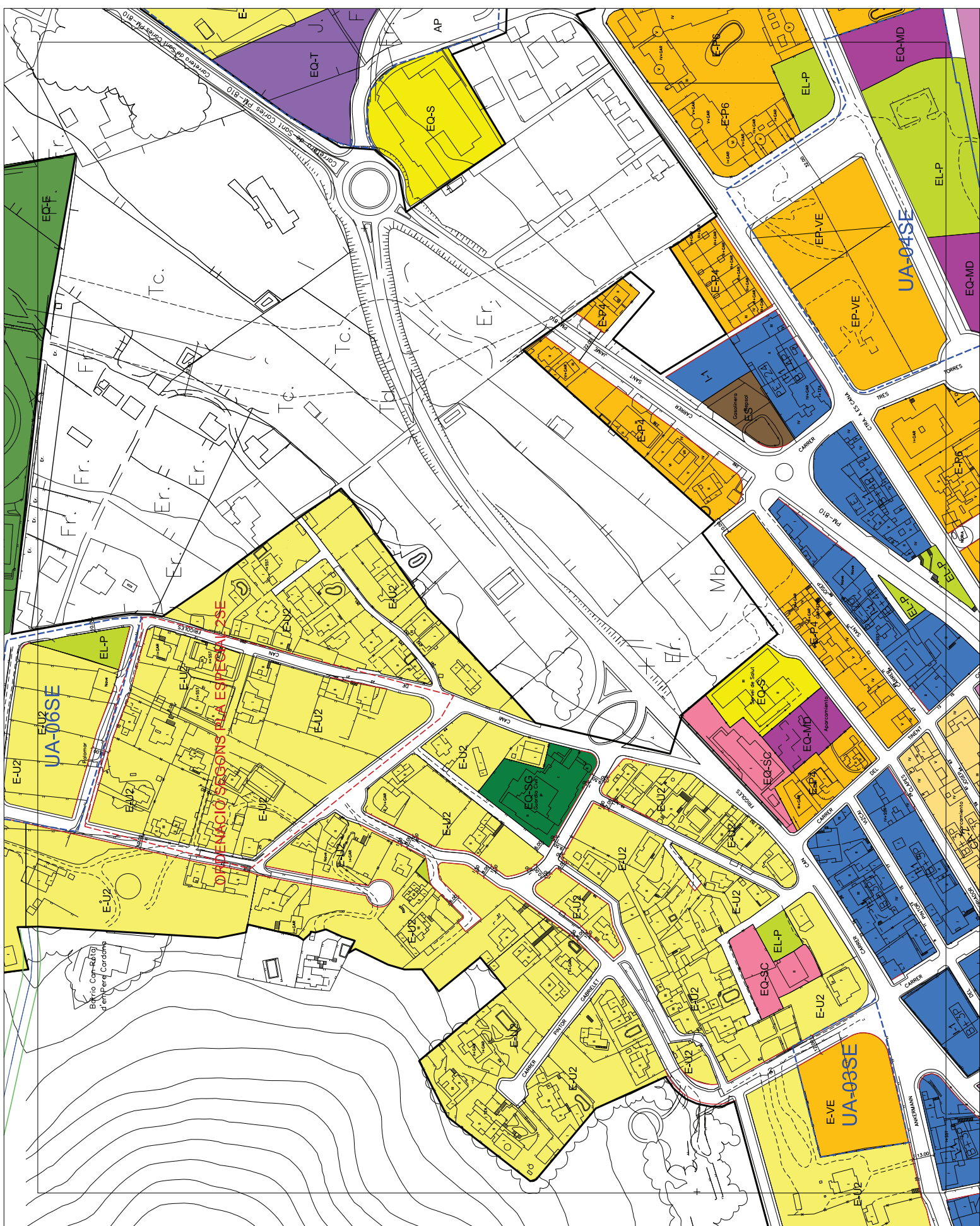


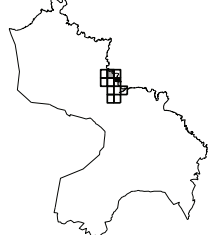
ESCALA:
PLÀNOL: 1:10.000
ORDENACIÓ SOL URBÀ
SES TORRES

MODIFICACIÓ NO 3 DE LES INSS

AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU







CASC ANTIC CA

INTENSIVA I

EXTENSIVA UNIFAMILIAR E-U

EXTENSIVA FLURIFAMILIAR E-F

EXTENSIVA TURÍSTICA E-T

COMERCIAL C

EQUIPAMENT ADMINISTRATIU INSTITUCIONAL ECA-I

EQUIPAMENT DOCENT ECA-D

EQUIPAMENT ESPORTIU ECE

EQUIPAMENT RELIGIÓS ECA-R

CEMENTIRI EOC

ESTADI DE SERVETES

EQUIPAMENT SEGURETAT ECA-SG

EQUIPAMENT SOCIOCULTURAL ECA-SC

EQUIPAMENT MUNICIPAL DIVERS ECA-MD

EQUIPAMENT SANITARI ECA-S

EQUIPAMENT TRANSPORTS ECA-T

INSTAL·LACIONS I SERVEIS

ESPAI LLIBRE PÚBLIC ELP

ESPAI LLIBRE PRIVAT ELP-PR

PEATONAL

VHRI-V

APARCAMENT AP

LÍMIT UNITAT D'ACTUACIÓ

AL·LINEACIÓ

LÍMIT ORDENACIÓ AMB P.A. ESPECIAL

TORRENT

ZONA SERVITUT TORRENT 5 m.

CALIFICACIONS I LÍMITS

API INUNDACIONS

ZIP ZONA INUNDACIÓ POTENCIAL

RISCS

LÍMIT ZONA COMÚN PÚBLIC MARTINI TERRESTRE

LÍMIT ZONA SERVITUT DE TRANSCIT

LÍMIT ZONA SERVITUT DE PROTECCIÓ

LEGISLACIÓ DE COSTES

LÍMIT SOL URBÀ

SOL URBÀ AMB PP AFEGIT

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

ESCALA: 1:10.000 - A3, 10.000

PLANOL SEL·L406

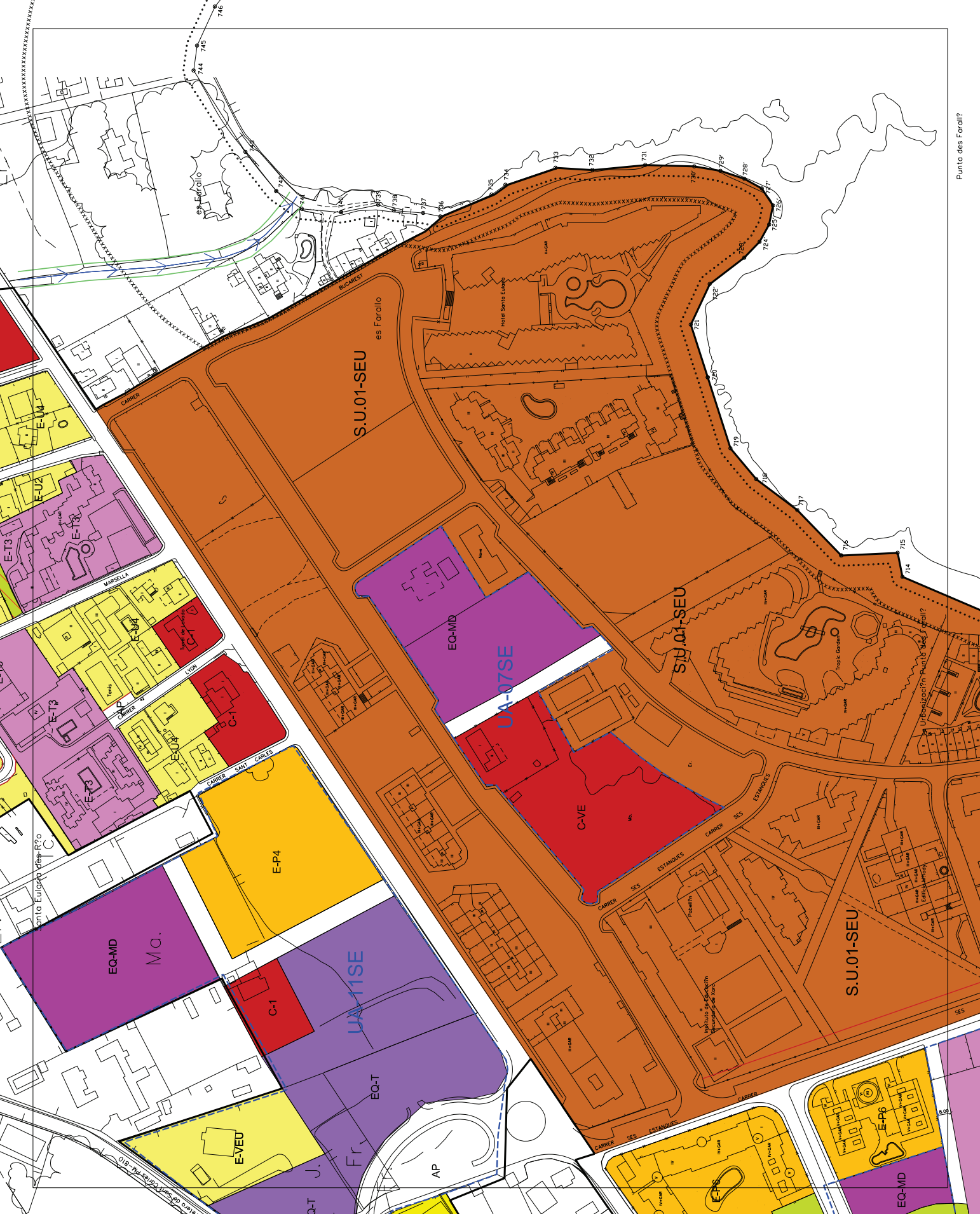
QUALIFICACIÓ DEL SOL

SEMPRE TINDRÀS MÀXIMA PLEC

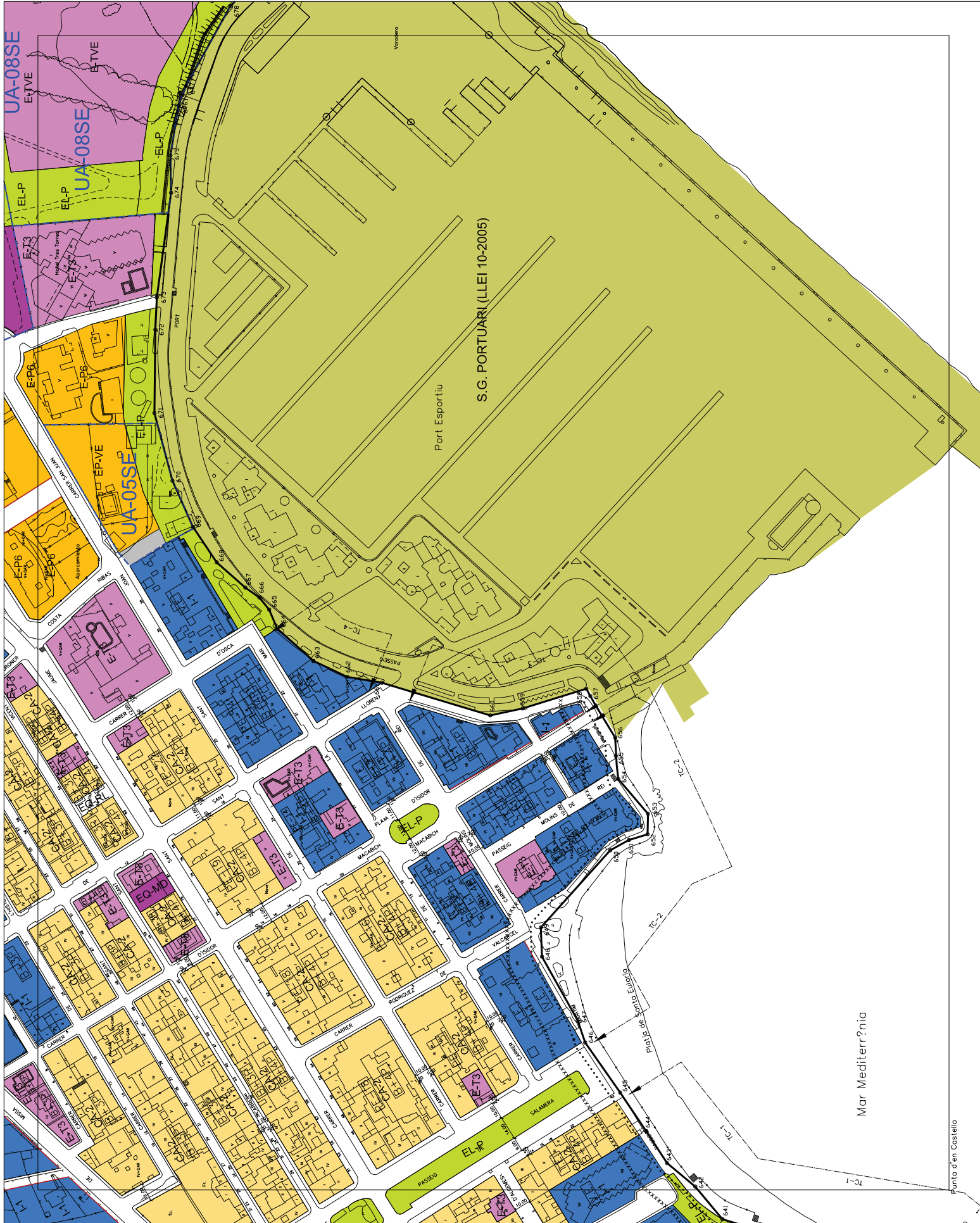
AUGUST 2014

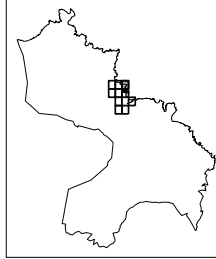
MODIFICACIÓ Nº 3 DE LES INSS

AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU



The map displays the urban layout of Santa Eulària des Riu, featuring several key urban units (S.U.) and equipment units (EQ). The central area is dominated by S.U.01-SEU, which is further divided into sub-units like S.U.07-SE and S.U.11-SE. Surrounding these are various equipment units, including EQ-MD (Municipal Diverse), EQ-T (Transport), EQ-S (Security), EQ-P (Public Services), EQ-R (Religious), EQ-V (Village), EQ-W (Water), EQ-X (X-ray), EQ-Y (Yacht), and EQ-Z (Zoo). The map also shows the location of the 'Punta des Faralló' and the 'Hospital de Santa Eulària'. The map is color-coded according to the legend, with orange for residential, purple for commercial, yellow for public services, and green for parks and recreation. The map includes a scale bar and a north arrow.

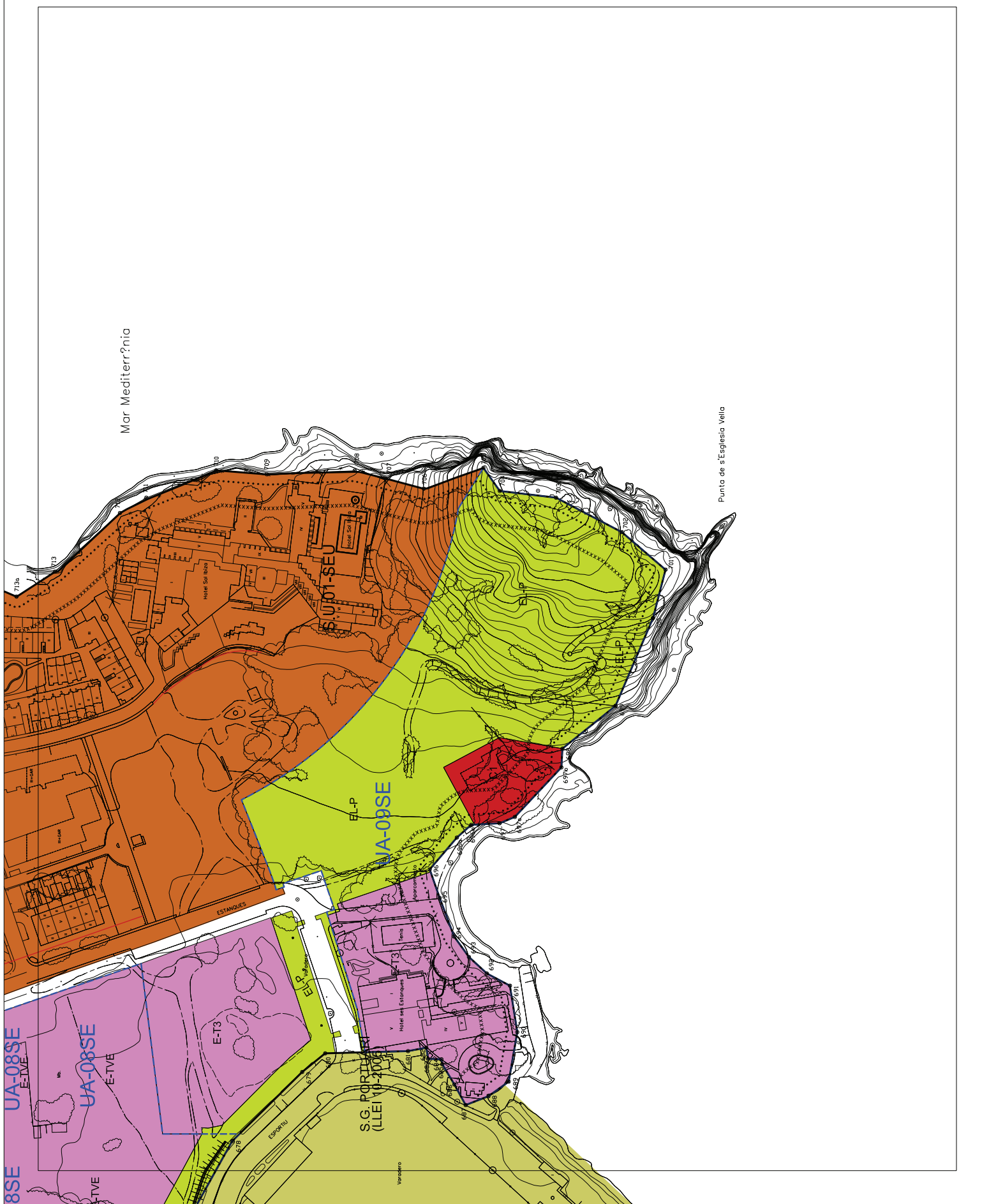


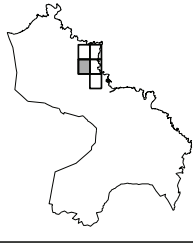


- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|-------------|--------------------------|----------------------------|------------------------|-------------|---|------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------|--------------------|----------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------|-------------------------|----------|--------|---------------|-------------------------|-----------|----------------------------------|---------|----------------------------|
| CASÇ ANTIC CA | INTENSIVA I | EXTENSIVA UNIFAMILIAR EU | EXTENSIVA PLURIFAMILIAR EP | EXTENSIVA TURÍSTICA ET | COMERCIAL C | EQUIPAMENT ADMINISTRATIU INSTITUCIONAL ECAN | EQUIPAMENT DOCENT ECAD | EQUIPAMENT ESPORTIU ECE | EQUIPAMENT RELIGIÓS ECAL | CEMENTRI EDC | ESTACIO DE SERVEIS | EQUIPAMENT SEGURETAT EQ-SG | EQUIPAMENT SOCIOCULTURAL EQ-SC | EQUIPAMENT MUNICIPAL DIVERS ECDM | EQUIPAMENT SANITARI EDS | EQUIPAMENT TRANSPORTS ECT | INSTAL·LACIONS I SERVEIS | ESPALLURE PÚBLIC ELP | ESPALLURE PRIVAT ELP-PR | PEATONAL | VARI V | APARCAMENT AP | LIMIT UNITAT D'ACTUACIÓ | ALINEACIÓ | LIMIT ORDENACIÓ AMB PLA ESPECIAL | TORRENT | ZONA SERVITUT TORRENT 5 m. |
|---------------|-------------|--------------------------|----------------------------|------------------------|-------------|---|------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------|--------------------|----------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------|-------------------------|----------|--------|---------------|-------------------------|-----------|----------------------------------|---------|----------------------------|

- | | |
|-------------------------------|--|
| CALIFICACIONS I LIMITS | |
| AFIRMACIONS | 2P ZONA INUNDACIÓ POTENCIAL |
| RISCS | |
| — | LIMIT ZONA COMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE |
| ••••• | LIMIT ZONA SERVITUT DE TRANST |
| XXXXXX | LIMIT ZONA SERVITUT DE PROTECCIÓ |
| LEGISLACIÓ DE COSTES | |
| — | LIMIT SOL URBÀ |
| — | SOL URBÀ AMB PP AFEGIT |
| ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ | |

ESCALA: 1:10.000 - 1:50.000
PLÀNOL SELU-10
STA EULÀRIA
QUALIFICACIÓ DEL SOL
SERVEI TÈCNIC MUNICIPAL
AUGUST 2014
MODIFICACIÓ NO 3 DE LES NNSS
AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU





- EXTENSIÓ UNIFAMILIAR E-U
EXTENSIÓ TURÍSTICA E-T
INSTAL·LACIONS SERVEIS S
COMERCIAL C
EQUIPAMENT E-Q / ESTABLIMENTS PÚBLICS EP
ESPALLURE PRIVAT EL-PR
ESPALLURE PÚBLIC EL-P
VIRRI V
APARCAMENT AP
PEATONAL TRÀFIC RODAT RESTRICTAT
AL·LISACIÓ ORLATOIRIA
ZONA SERVITUT TORNENT 5 m.
LIMIT UNITAT DACTUACIÓ

CALIFICACIONS I LIMITS

- APR INUNDACIONS
2P ZONA INUNDACIÓ POTENCIAL

RISCS

- LIMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE
LIMIT ZONA SERVITUT DE TRÀNSIT
XXXXXX LIMIT ZONA SERVITUT DE PROTECCIÓ

LEGISLACIÓ DE COSTES

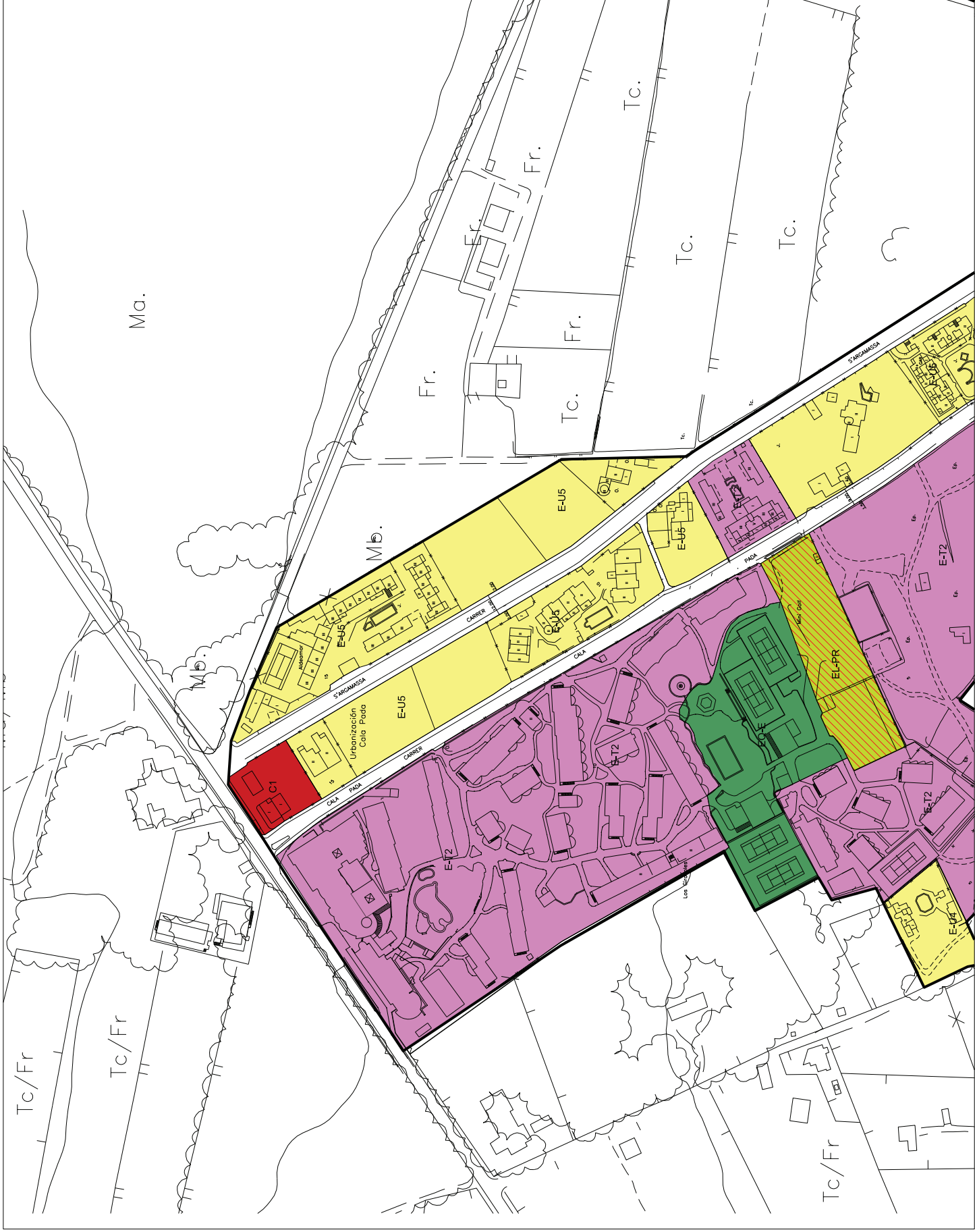
- ELEMENT CATALAT
BC

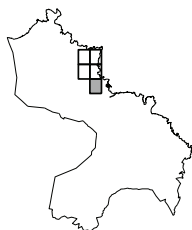
ELEMENTS PROTEGITS

- LIMIT SOL URBÀ

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

- ESCALA
PLÀNOL GPS-01
AN·LL·000 - AN·LL·000
QUALIFICACIÓ DEL SOL
SERVEI TÈCNIC AN·LL·000
MODIFICACIÓ NO 3 DE LES INNS
AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RUI





- EXTENSIÓ UNIFAMILIAR E-U
- EXTENSIÓ TURÍSTICA E-T
- INSTAL·LACIONS SERVEIS S
- COMERCIAL C
- EQUIPAMENT E-Q / ESTABLIMENTS PÚBLICS E-P
- ESPALLURE PRIVAT E-L-PR
- ESPALLURE PÚBLIC E-L-P
- VHRI V
- APARCAMENT AP
- PEATONAL TRÀFIC RODAT RESTRICTAT
- AL·LEJACIÓ ORLATOPIA
- ZONA SERVITUT TORNENT 5 m.
- LIMIT UNITAT D'ACTUACIÓ

CALIFICACIONS I LIMITS

- APS INUNDACIONS
- 2D ZONA INUNDACIÓ POTENCIAL

RISCS

- LIMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE
- LIMIT ZONA SERVITUT DE TRÀNSIT
- XXXXXX LIMIT ZONA SERVITUT DE PROTECCIÓ

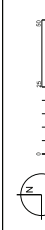
LESIONACIÓ DE COSTES

- ELEMENT CATALOGAT
- BC

ELEMENTS PROTEGITS

- LIMIT SOL URBÀ

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ



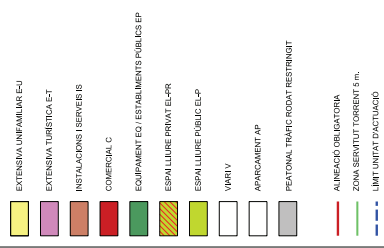
ESCALA: 1:10.000 - A3-12.000
PLÀNOL: PDA-1 - S'ARGAMASSA
QUALIFICACIÓ DEL SOL

AGOST 2014

MODIFICACIÓ NO 3 DE LES NNSS

AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RUI





APR INUNDACIONS

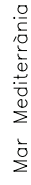
●—● LÍMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARITIM TERRESTRE
●●●●● LÍMIT ZONA SERVITUD DE TRANSIT
XXXXXX LÍMIT ZONA SERVITUD DE PROTECCIÓ

ELEMENT CATALOG

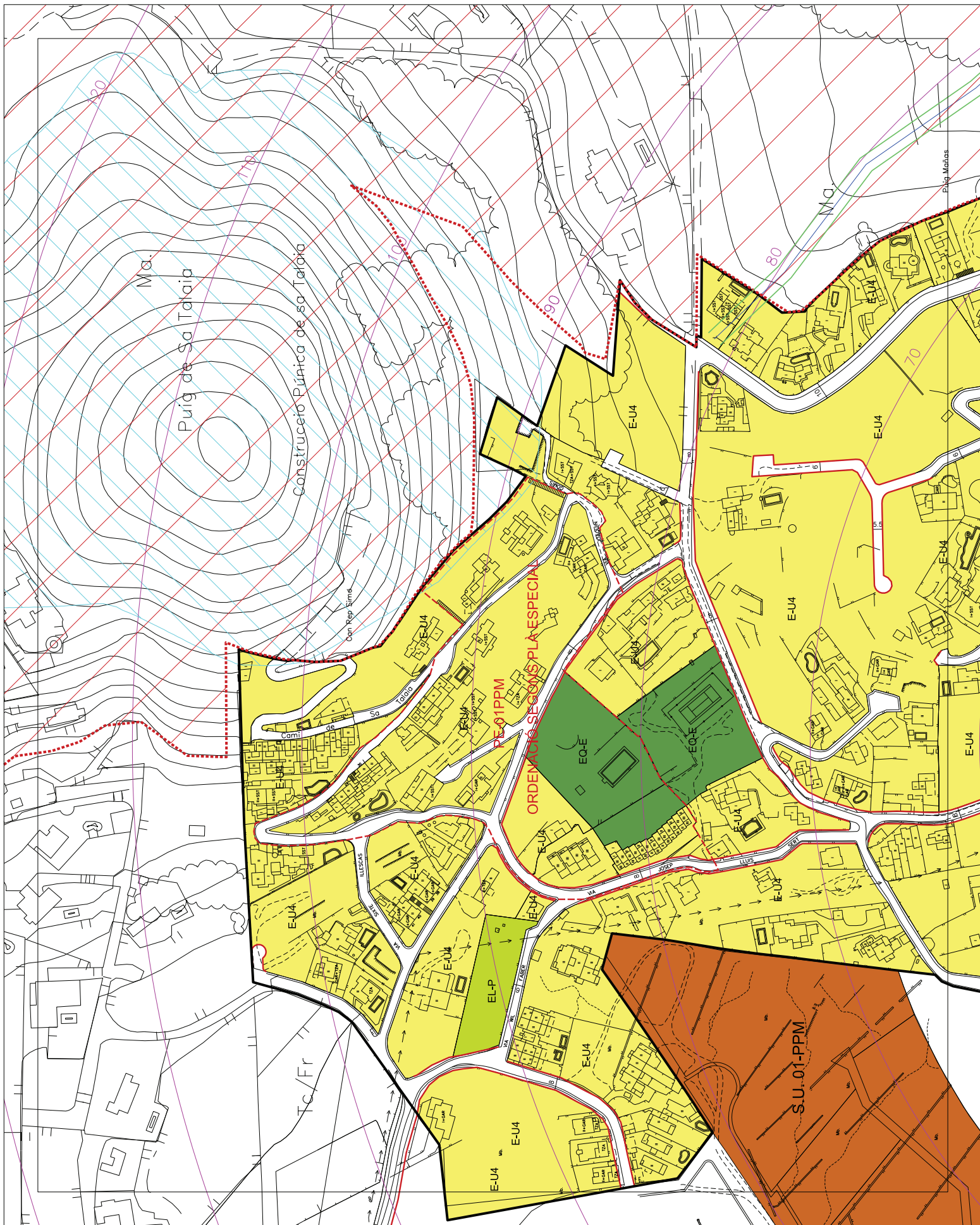
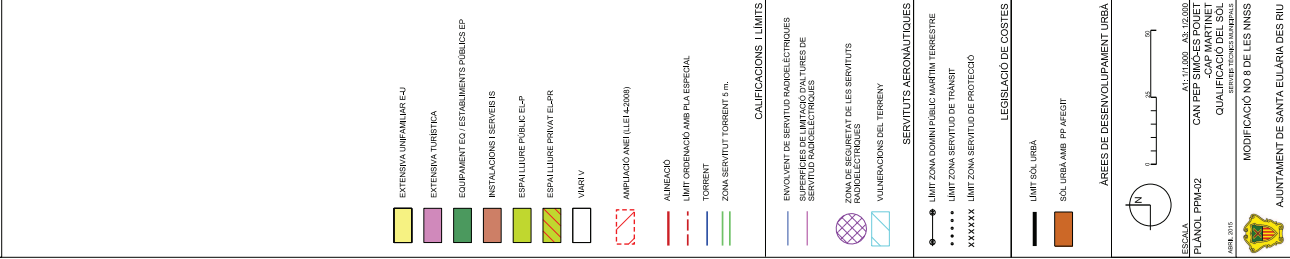
— LIMIT SOL. URBA












ESCALA
PLANOL CPS-04
CALA PADA - S'ARGAMASSA
A1: 1/1.000 A3: 1/2.000

AUGUST 2014
SERVICES TÉCNICS MUNICIPALS
MODIFICACIÓ NO 8 DE LES NNSS

Punta Blanca





- | | |
|---|--|
|  | EXTENSIVA UNIVERSITARIA E.U. |
|  | COMERCIAL C |
|  | EQUIPMENT ED / ESTABLISHMENTS PUBLICS EP |
|  | INSTALACIONES / SERVICES IS |
|  | ESPALLURE PUBLIC ELP |
|  | ESPALLURE PRIVATEL-PR |
|  | WARR V |
|  | ADJUDICATION AP |
|  | AMPLIFICACIÓN (LEE 14-2009) |

AMPELACIÓ ANEEL (1 E14 2008)

ALINEACIÓ

TORRENT

ZONA SERVITUT TORRENT 5 m.

CALIFORNIA

500

PREVISIÓ CURVES:

Formulation	Control	Control	Control
Formulation	Control	Control	Control

LIMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE

..... LÍMIT ZONA SERVITUD DE TRÀNSIT

XXXXXX LÍMIT ZONA SERVITUD DE PROTECCIÓ

LEGISLACIÓ DE COSTES

LIMIT SÒL URBÀ

Y
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U
V
W
X
Y
Z

AREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ



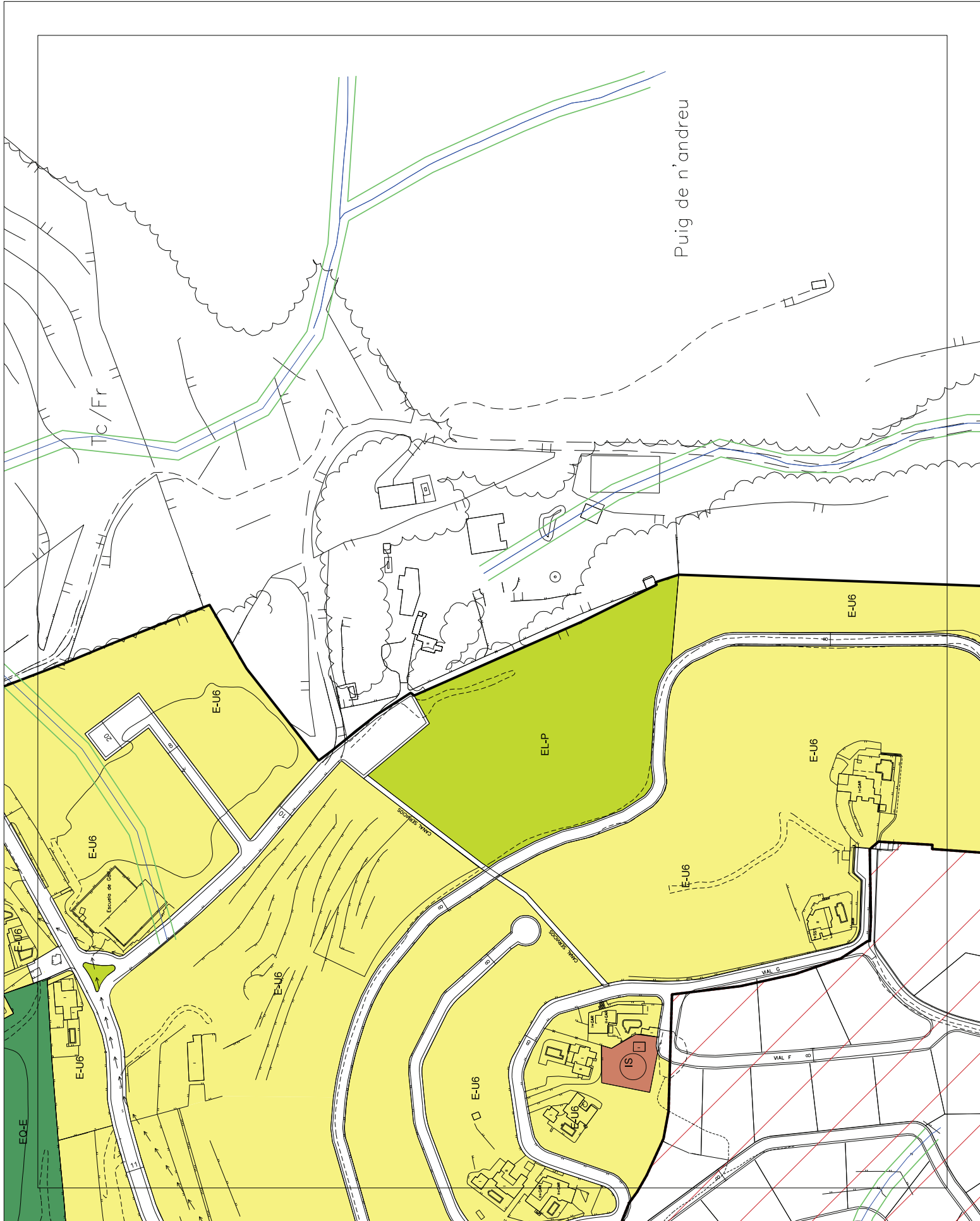
CALA	A1: 1/1,000	A3: 1/2,000
------	-------------	-------------

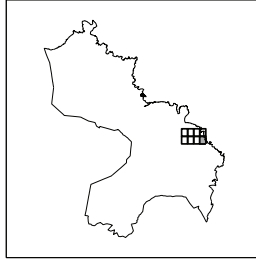
ÀNOL RCL-02

QUALIFICACIO DEL SOL

0. 2015 SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

MODIFICACIÓ NO 8 DE LES NNSS AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU





EXTENSIVITAT UNIFAMILIAR E-U

COMERCIAL C

EQUIPAMENT ED / ESTABLIMENTS PÚBLICS EP

INSTAL·LACIONS / SERVEIS IS

ESPAI LLIURE PÚBLIC EL-P

ESPAI LLIURE PRIVAT EL-PR

VANIV

APARCAMENT AP

AMPLIACIÓ ANE (LLEI 4/2006)

ALINEACIÓ

TORRENT

ZONA SERVITUT TORRENT 5 m.

PREVISIÓ CURVES ISOFÒNQUES

— LIMIT ZONA D'OMNIPUBLIC MARÍTIM TERRESTRE

— LIMIT ZONA SERVITUT DE TRANSPORT

XXXXXX LIMIT ZONA SERVITUT DE PROTECCIÓ

LEGISLACIÓ DE COSTES

— LIMIT SOL URBÀ

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ

— LIMIT SOL URBÀ

ESCALA

PLÀNOL RGL-07

AS: LLODRÜS - AS: 12.000

ROCA LLISA

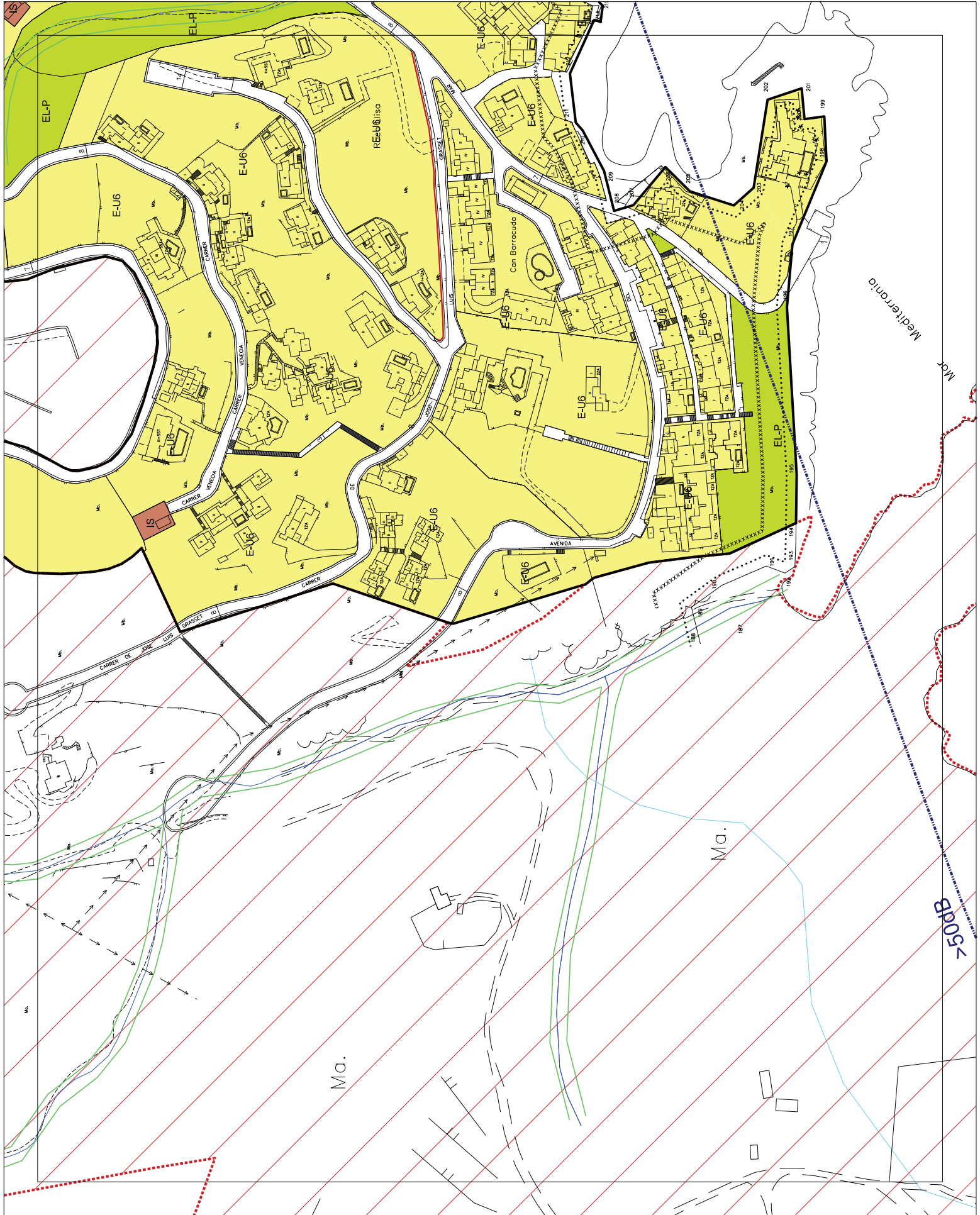
QUALIFICACIÓ DEL SOL

SERVISI TÈCNIC MUNICIPAL

ANNA 2015

MODIFICACIÓ NO 8 DE LES NNSS

AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU



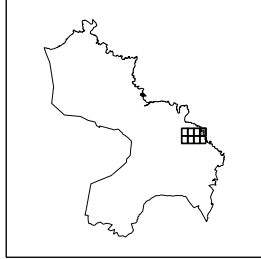
B1002 > 50dB

Ma.

Ma.

Mediterrani

Mar



- EXTENSIVA UNIFAMILIAR E-U
- COMERCIAL C
- EQUIPAMENT EDI ESTABLIMENTS PÚBLICS EP
- INSTAL·LACIONS I SERVEIS S
- ESPALLIBRE PÚBLIC ELP
- ESPALLIBRE PRIVAT EL-PR
- VARI V
- APARCAMENT AP
- AMPLIACIÓ INEI (LLEI 4-2008)
- AL·LUGAT
- TORRENT
- ZONA SERVITUT TORRENT 5 m.

CAU·FICACIONS I LÍMITS

PREVISIÓ CURVES ISO·FÒN·QUES

- LÍMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE
- LÍMIT ZONA SERVITUT DE TRAN·SIT
- XXXXXX LÍMIT ZONA SERVITUT DE PROTECCIÓ

LEGISLACIÓ DE COSTES

LÍMIT SOL·L·RIA

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ



ESCALA: 1:10.000 - A3 12.000
PLÀNOL RCL-08
ROCA LLISA
QUALIFICACIÓ DEL SOL

ANUL·L· 2015

MODIFICACIÓ NO 3 DE LES NNSS

AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU

