

- CASO ANTIC CA
- INTENSIVA I
- EXTENSIVA PLURIFAMILIAR EP
- EXTENSIVA UNIFAMILIAR EU
- EXTENSIVA TURÍSTICA 1 ET 01
- EXTENSIVA TURÍSTICA 2 ET 02
- INDUSTRIAL IN
- COMERCIAL C
- EQUIPAMENT ED / ESTABLIMENTS PÚBLICS EP
- ESPAI LLURE PRIVAT EL-PR
- ESPAI LLURE PÚBLIC EL-P
- VIARI V
- APARCAMENT AP
- SISTEMA GENERAL SG
- SG EXECUCIÓ DIRECTA

- ETP
- ALINEACIÓ OBLIGATÒRIA
- POLIGON UBICACIÓ VE
- LÍMIT UNITAT D'ACTIVACIÓ

CALIFICACIONS I LÍMITS

- LÍMIT ZONA DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE
- LÍMIT ZONA SERVITUT DE TRÀNSIT
- LÍMIT ZONA SERVITUT DE PROTECCIÓ

LEGISLACIÓ DE COSTES

- ELEMENT CARALOGAT
- LÍMIT DIC

ELEMENTS PROTEGITS

- LÍMIT SÒL URBÀ

ÀREES DE DESENVOLUPAMENT URBÀ



ESCALA: A1: 1:1.000 A2: 1:2.000
PLANOL 2.01 ORDENACIÓ SÒL URBÀ LA SAVINA

REVISIÓ DE LES NORMES SUBJUNCTIVES



Arquitecto:
XAVIER OLIVELLA RIUS

Promotor:
SAN PANCRÀZIO GESTION
INMUEBLES S.L.

Proyecto:
ESTUDIO DE DETALLE EDLSV01 (PARA
PROYECTO DE REFORMA EN DOS
EDIFICIOS PLURIFAMILIARES ENTRE
MEDIANERAS EXISTENTES)

Situación:
ÀMBIT ED LSV-01
PASSEIG DE LA MARINA 54-60
97870 LA SAVINA
FORMENTERA

Referencia:
1302

Fecha:
DICIEMBRE 2014

Escala:
1/2000

Plano:
N.N.S.S FORMENTERA
PLANO 2.01

Numero de plano:

01

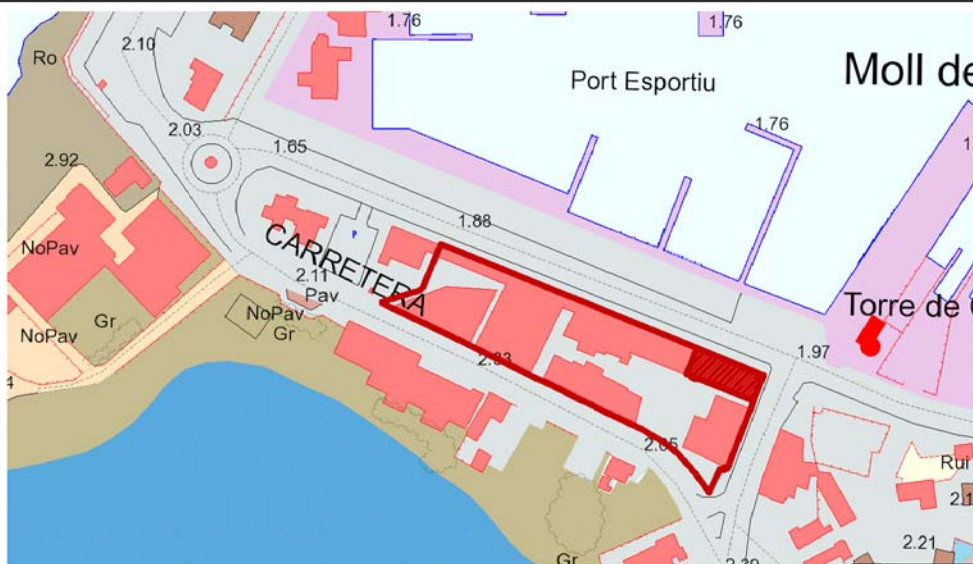
NNSS FORMENTERA PLANO 2.01 1:2000



Cartagena, 243 4^a-1^a
Tel. 93-455.3974
08025 Barcelona

c/ Isidor Macabich, 29 1^a
Tel/Fax: 971-322323
St. Francesc Xavier
07860 Formentera

estudi @ omarquitectura.com



TOPOGRÁFICO EMPLAZAMIENTO 1:2000





ORTOFOTO EMPLAZAMIENTO 1:1000



Cartagena, 24.3 4°-1°
Tel. 93-455.3974
08025 Barcelona

c/ Isidor Macabich, 29 1ºb
Tel/Fax. 971-322323
St. Francesc Xavier
07860 Formentera

estudi @ omarquitectura.com

 ÁMBITO ESTUDIO DE DETALLE
 EDIFICIOS A INTERVENIR



Arquitecto:
XAVIER OLIVELLA RIUS

Promotor:
SAN PANCRASIIO GESTION
INMUEBLES S.L.

Proyecto:
ESTUDIO DE DETALLE EDLSV01 (PARA
PROYECTO DE REFORMA EN DOS
EDIFICIOS PLURIFAMILIARES ENTRE
MEDIANERAS EXISTENTES)

Situación:
ÁMBITO ED LSV-01
PASEO DE LA MARINA 54-60
97870 LA SAVINA
FORMENTERA

Referencia:
1302

Fecha:
DICIEMBRE 2014

Escala:
1/2000-1000

Plano:
TOPOGRÁFICO Y ORTOFOTO
EMPLAZAMIENTO

Numero de plano:

02



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4



VISTA 5



VISTA 6



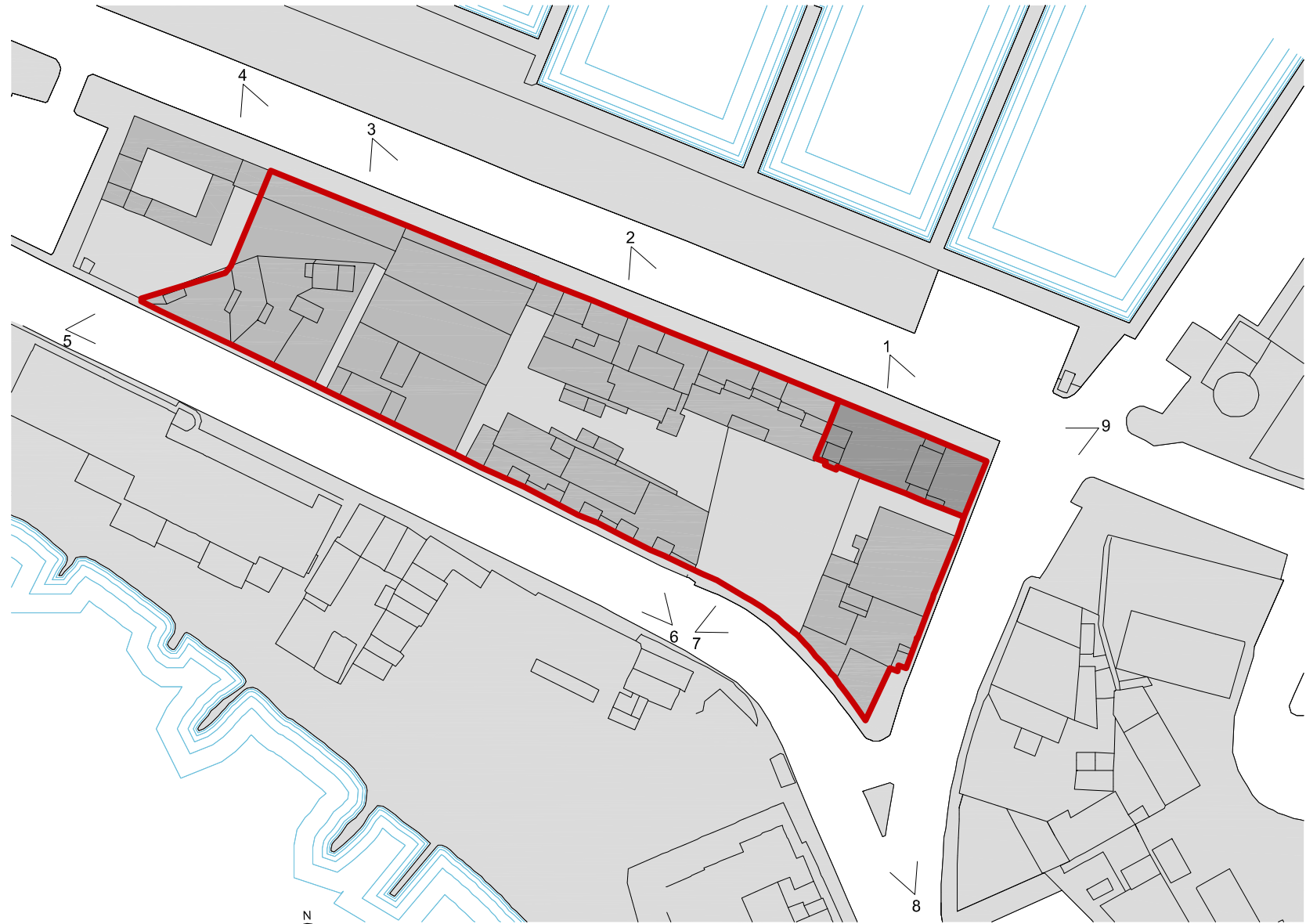
VISTA 7



VISTA 8



VISTA 9



PLANTA EMPLAZAMIENTO 1:1000

- ÁMBITO ESTUDIO DE DETALLE
- EDIFICIOS A INTERVENIR



Arquitecto:
XAVIER OLIVELLA RIUS

Promotor:
SAN PANCRACIIIO GESTION
INMUEBLES S.L.

Proyecto:
ESTUDIO DE DETALLE EDLSV01 (PARA
PROYECTO DE REFORMA EN DOS
EDIFICIOS PLURIFAMILIARES ENTRE
MEDIANERAS EXISTENTES)

Situación:
ÁMBITO ED LSV-01
PASEO DE LA MARINA 54-60
97870 LA SAVINA
FORMENTERA

Referencia:
1302

Fecha:
DICIEMBRE 2014

Escala:
1/1000

Plano:
FOTOGRAFÍAS ÁMBITO INTERVENCIÓN

Numero de plano:

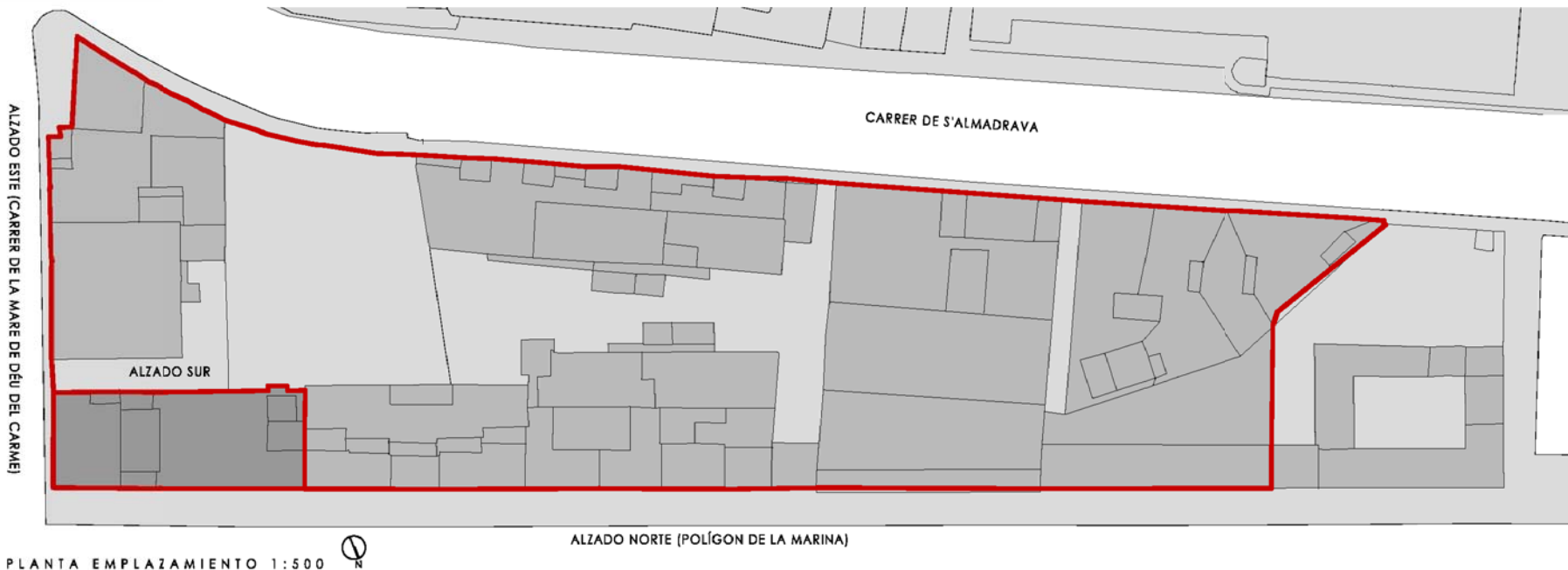
03

Cartagena, 243 4°-1°
Tel. 93-4553974
08025 Barcelona

c/ Isidor Macabich, 29 1°b
Tel/Fax. 971-322323
St. Francesc Xavier
07860 Formentera

estudi @ omarquitectura.com

ALZADO ESTE (CARRER DE LA MARE DE DÉU DEL CARME)



PLANTA EMPLAZAMIENTO 1:500



ALZADO NORTE (POLÍGON DE LA MARINA)



ALZADO NORTE PROPUESTA 1:500



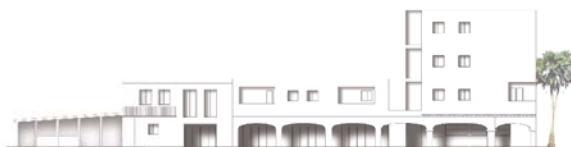
ALZADO NORTE ESTADO ACTUAL 1:500



ALZADO ESTE PROPUESTA 1:500



ALZADO SUR PROPUESTA 1:500



ALZADO ESTE ESTADO ACTUAL 1:500



ALZADO SUR ESTADO ACTUAL 1:500

ÁMBITO DE ESTUDIO



Cartagena, 243 4ª-1ª
Tel. 93-4553974
08025 Barcelona

c/ Isidor Macabich, 29 1ª
Tel/Fax. 971-322323
St. Francisco Xavier
07860 Formentera

estudi @ omarquitectura.com

ÀMBITO ESTUDIO DE DETALLE
EDIFICIOS A INTERVENIR



Arquitecto:
XAVIER OLIVELLA RIUS

Promotor:
SAN PANCRACIIO GESTION
INMUEBLES S.L.

Proyecto:
ESTUDIO DE DETALLE EDLSV01 (PARA
PROYECTO DE REFORMA EN DOS
EDIFICIOS PLURIFAMILIARES ENTRE
MEDIANERAS EXISTENTES)

Situación:
ÀMBITO ED LSV-01
PASEO DE LA MARINA 54-60
97870 LA SAVINA
FORMENTERA

Referencia:
1302

Fecha:
DICIEMBRE 2014

Escala:
1/500

Plano:
ALZADOS ÀMBITO DE ESTUDIO

Numero de plano:

04