

FITXA D'UNITAT D'EXECUCIÓ

1- Identificació

CODI **UE/56-02**

DENOMINACIÓ **Obertura vial**

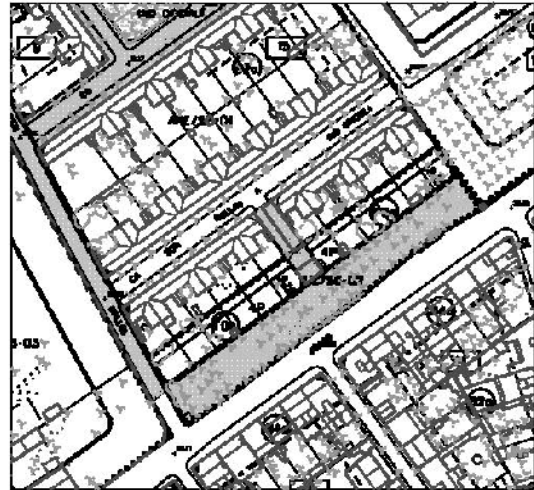
SITUACIÓ **carrer Aragó**

PLÀNOLS **1/1000** **K-14, K-15**

SECTOR **56** **SON RULLAN**

2- Sistemes locals de cessió

CLASSE	IDENTIFICANT/CODI
ESPAIS LLIURES	0 (1)
EQUIPAMENTS	0 (2)
VIALS I INF.	2307
TOTAL	2307



3- Superfícies

SUP. SÒL NO LUCRATIU	2307
SUP. SÒL LUCRATIU	1775
TOTAL	4082

4- Ordenació

USOS	TIPOLOGIA	ORDENANÇA	COEF. EDIFICABILITAT MITJA	SUP.SÒL	EDIFICABILITAT
RESID. UNIFAM.	CONTINUA		0.00	0	0
	AÏLLADA		0.00	0	0
RESID. PLURIFAM.	CONTINUA		-	-	0
	CONTINUA		-	-	0
	AÏLLADA		0.00	0	0
	VOL. ESP.	F0a	2.78	1775	4936
SECUNDARI	TOTES		0.00	0	0
TERCIARI	TOTES		0.00	0	0
EQUIPAMENTS	TOTES		0.00	0	0

5- Superfície edificable

6- Estàndards Urbanístics

EDIFICABILITAT MÀX.(m2t)	4936	DENSITAT MÀX. VIVENDES (viv/ha)	134	NUM. VIV. MÀX (viv.)	55
COEF. EDIFICABILITAT MÀX. (m2t/m2)	1.20	DENSITAT POBLACIÓ MÀX. (hab/ha)	402	NUM. HAB. MÀX (hab.)	165

7- Gestió, programació i planejament

PLANEJAMENT APROVAT		SISTEMA D'ACTUACIÓ	COM
PLANEJAMENT A DESENVOLUPAR		PLA D'ETAPES	D-2

8- Observacions

- (1)
- (2)
- (3)