



# CERTIFICACIÓN



DON ÁLVARO ESTEBAN GÓMEZ, REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE IBIZA N° 4 Y SU DISTRITO HIPOTECARIO, COMUNIDAD AUTONOMA DE LAS ISLAS BALEARES.

**CERTIFICO:** Que en vista de la precedente instancia suscrita por Francesc Ribas Tur y acomodándome a sus términos, he examinado los libros del Archivo a mi cargo, de los cuales resulta:

**PRIMERO.-** Que al folio 79 del libro 61 del Ayuntamiento de Formentera figura inscrita la finca número 5586, la cual se describe en 1ª, siendo el texto de su historial registral el que obra literalmente reproducido en dos folios de papel común con el reverso en blanco en los que se extiende diligencia certificando su autenticidad. Se halla inscrita a favor de don JUAN FERRER TORRES por título de compra según dicha inscripción.

**A.-**Que dicha finca se halla **LIBRE DE CARGAS**.

**SEGUNDO.-**Que a los folios 240 y 111 de los libros 16 y 95, respectivamente, del Ayuntamiento de Formentera figura inscrita la finca número 961, la cual se describe en su inscripción 3ª, siendo el texto de sus inscripciones y notas marginales el que obra literalmente reproducido en tres folios de papel común con el reverso en blanco en los que se extiende diligencia certificando su autenticidad. Se halla inscrita a favor de don JOSE MARI MAYANS por título de herencia y extinción de usufructo, el primero mediante escritura autorizada por el Notario de Formentera don Jose Cerda Gimeno el día 5 de abril de 1984.

**A.-**Que dicha finca se halla **LIBRE DE CARGAS**.

**TERCERO.-** Que a los folios 87 y 115 de los libros 21 y 95, respectivamente, del Ayuntamiento de Formentera figura inscrita la finca número 1314, la cual se describe en su inscripción 5ª, siendo el texto de

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE  
07024A006000450000PL

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CM DE MIGJORN II 2401 Suelo Polígono 6 Parcela 45

VENDA MOLIS ESTANY. FORMENTERA [ILLES BALEARS]

USO LOCAL PRINCIPAL

Agrario

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CM DE MIGJORN II 2401 Polígono 6 Parcela 45 0024007 00CC68E

VENDA MOLIS ESTANY. FORMENTERA [ILLES BALEARS]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

402

SUPERFICIE SUELO [m²]

122.882

TIPO DE FINCA

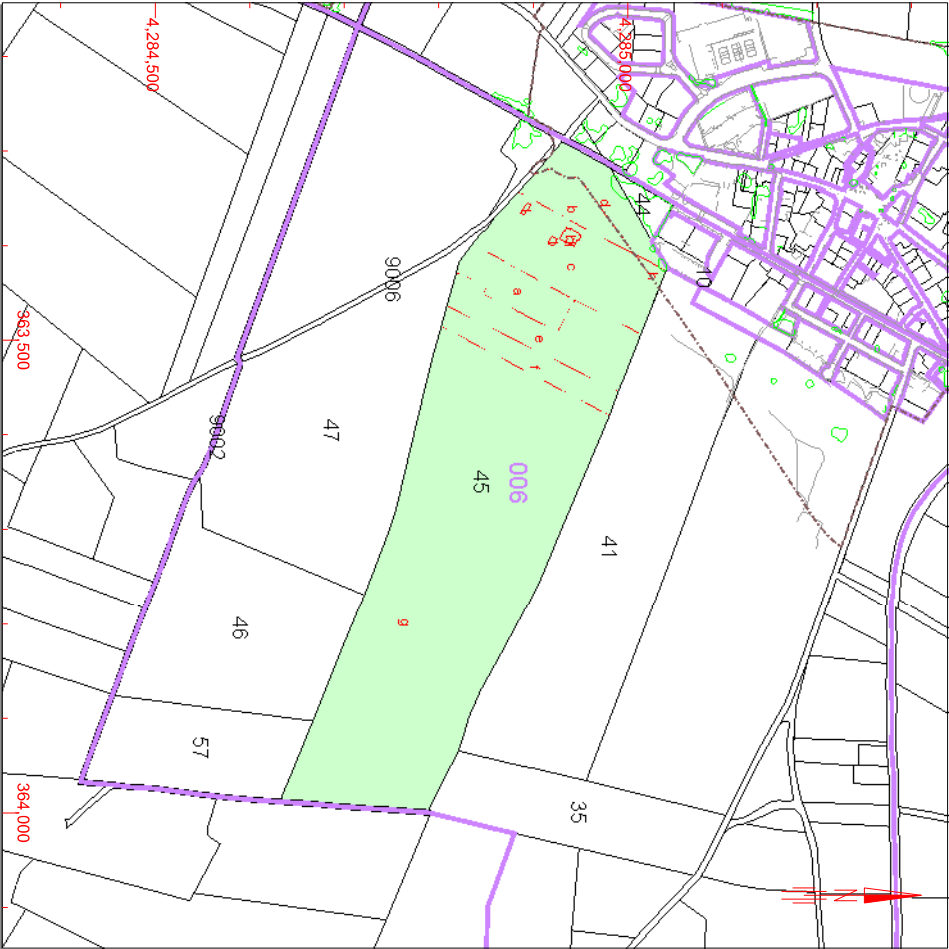
Parcela construida sin división horizontal

SUBPARCELAS

Subparcela	CC	Cultivo	IP	Superficie [m²]
a	V-	Viña secoano	02	0,4701
b	C-	Labor o Labradio secoano	02	0,3670
c	E-	Pastos	02	1,2877
e	AM	Almendo secoano	00	0,9097
f	V-	Viña secoano	02	0,4858
g	C-	Labor o Labradio secoano	02	8,2390

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES  
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA  
Municipio de FORMENTERA Provincia de ILLES BALEARS

INFORMACIÓN GRÁFICA



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

07024A003005780000PE

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN	
Polígono 3 Parcela 578	
VENDA DE PORTO SALER, FORMENTERA [ILLES BALEARS]	
USO LOCAL PRINCIPAL	AÑO CONSTRUCCIÓN
Suelo sin edif.	
COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)
100,000000	--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

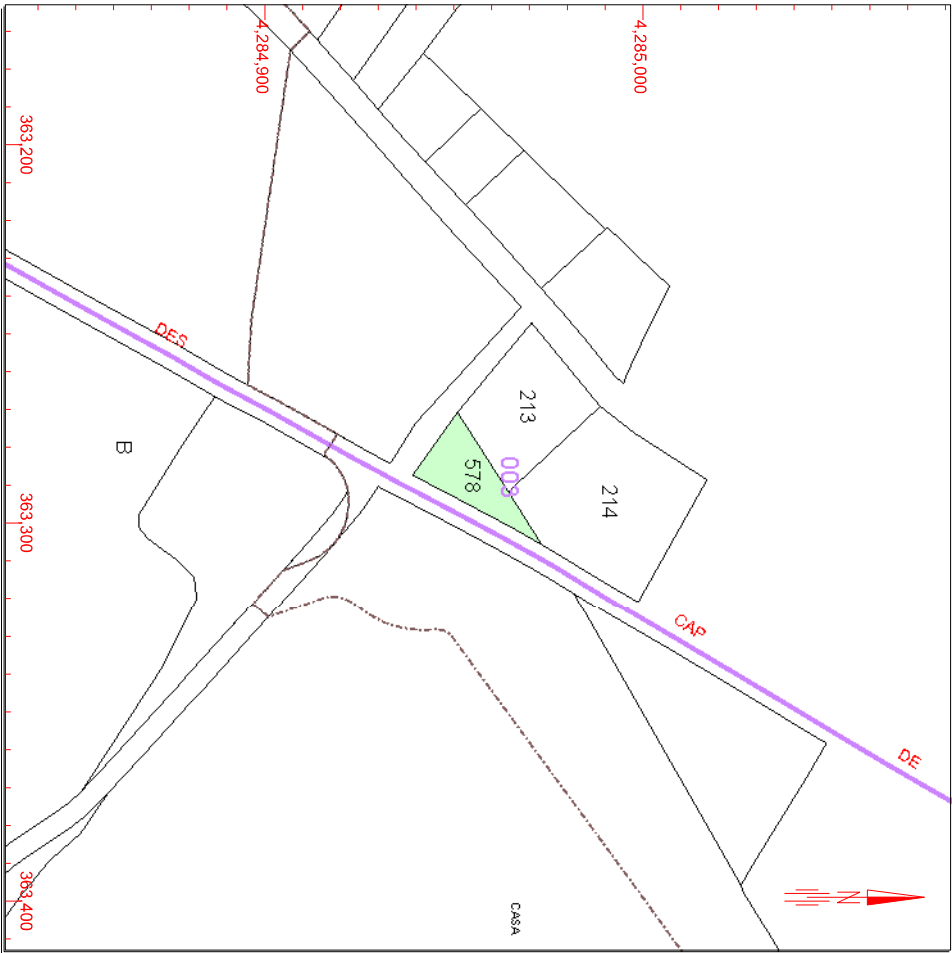
SITUACIÓN		
Polígono 3 Parcela 578		
VENDA DE PORTO SALER, FORMENTERA [ILLES BALEARS]		
SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)	SUPERFICIE SUELO (m²)	TIPO DE FINCA
--	390	Suelo sin edificar

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de FORMENTERA Provincia de ILLES BALEARS

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

363,400 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89  
Límite de Manzana  
Límite de Parcela  
Límite de Construcciones  
Mobiliario y aceras  
Límite zona verde  
Hidrografía

Miércoles , 24 de Julio de 2013



