



ARQUITECTO:
MARC IGLESIAS BRIONES
marciglesiasbriones@gmail.com
PROMOTOR:
MARIANO MAYANS CASTELLÓ

PROYECTO:
ESTUDIO DE DETALLE
PARCELAS EN ZONA
INDUSTRIAL

SITUACIÓN:
POLIGONO 7, SOLARES Nº 25
Y Nº 26. VENDA DES BROLLS,
FORMENTERA

CATASTRO: 07024A070169001AJ
07024A070192001AJ
UTM: X: 363.165 / Y: 4.286.454
REFERENCIA: 0023
FECHA: JULIO 2023
ESCALA: 1/10 000

G-01

SITUACIÓN





ARQUITECTO:
MARC IGLESIAS BRIONES
marciglesiasbriones@gmail.com
PROMOTOR:
MARIANO MAYANS CASTELLÓ

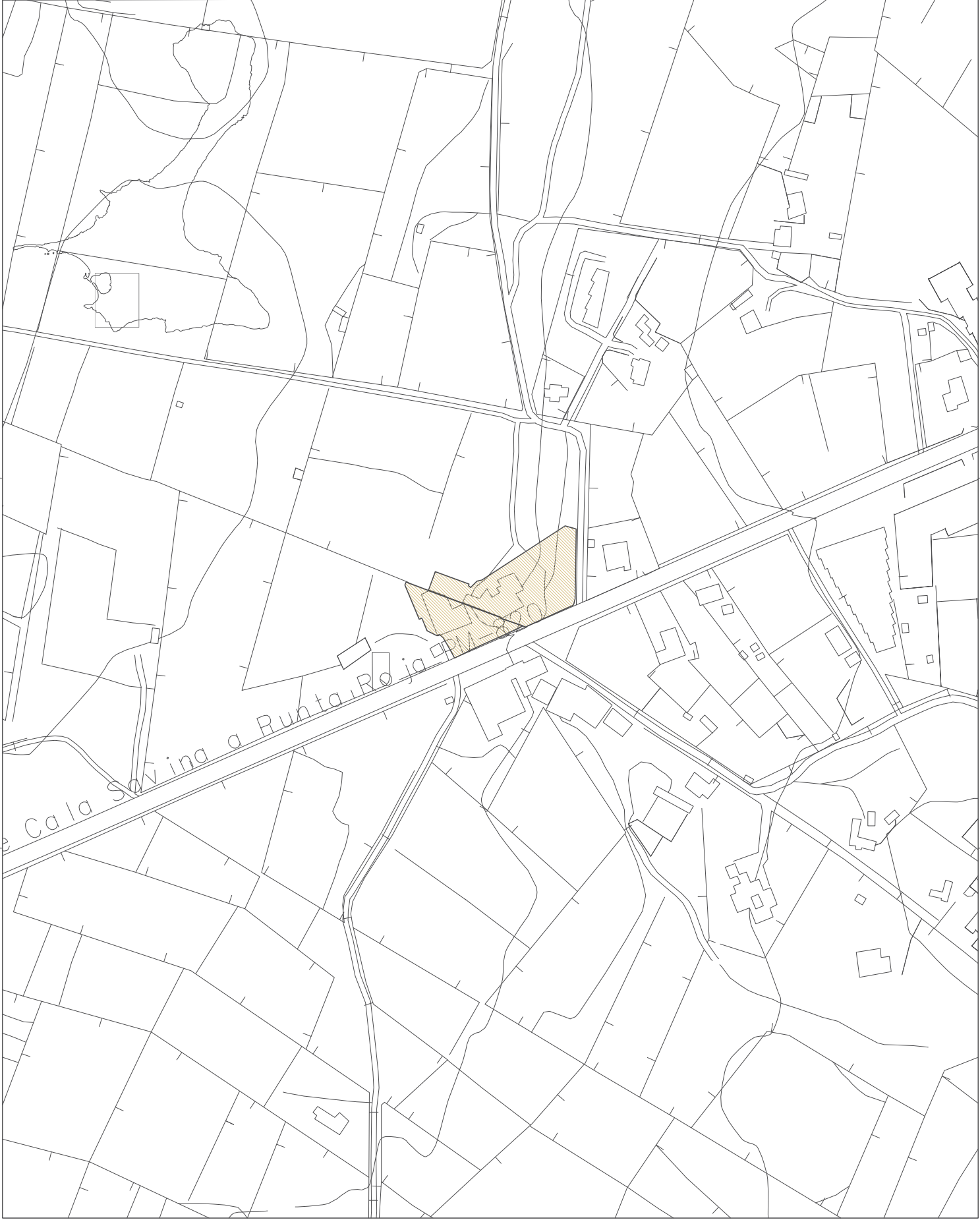
PROYECTO:
ESTUDIO DE DETALLE
PARCELAS EN ZONA
INDUSTRIAL

SITUACIÓN:
POLIGONO 7, SOLARES Nº 25
Y Nº 26. VENDA DES BROLLS,
FORMENTERA

CATASTRO: 07024A07001690001AJ
07024A07001920001AT
UTM: X: 363.165 / Y: 4.286.454
REFERENCIA: 0023
FECHA: JULIO 2023
ESCALA: 1/2 000

G-02

SITUACIÓN





ARQUITECTO:
MARC IGLESIAS BRIONES
marciglesiasbriones@gmail.com

PROMOTOR:
MARIANO MAYANS CASTELLÓ

PROYECTO:
ESTUDIO DE DETALLE
PARCELAS EN ZONA
INDUSTRIAL

SITUACIÓN:
POLIGONO 7, SOLARES Nº 25
Y Nº 26. VENDA DES BROLLS,
FORMENTERA

CATASTRO: 07024400701690001 AJ
07024400701920001 AT

UTM: X: 363.165 / Y: 4.286.454

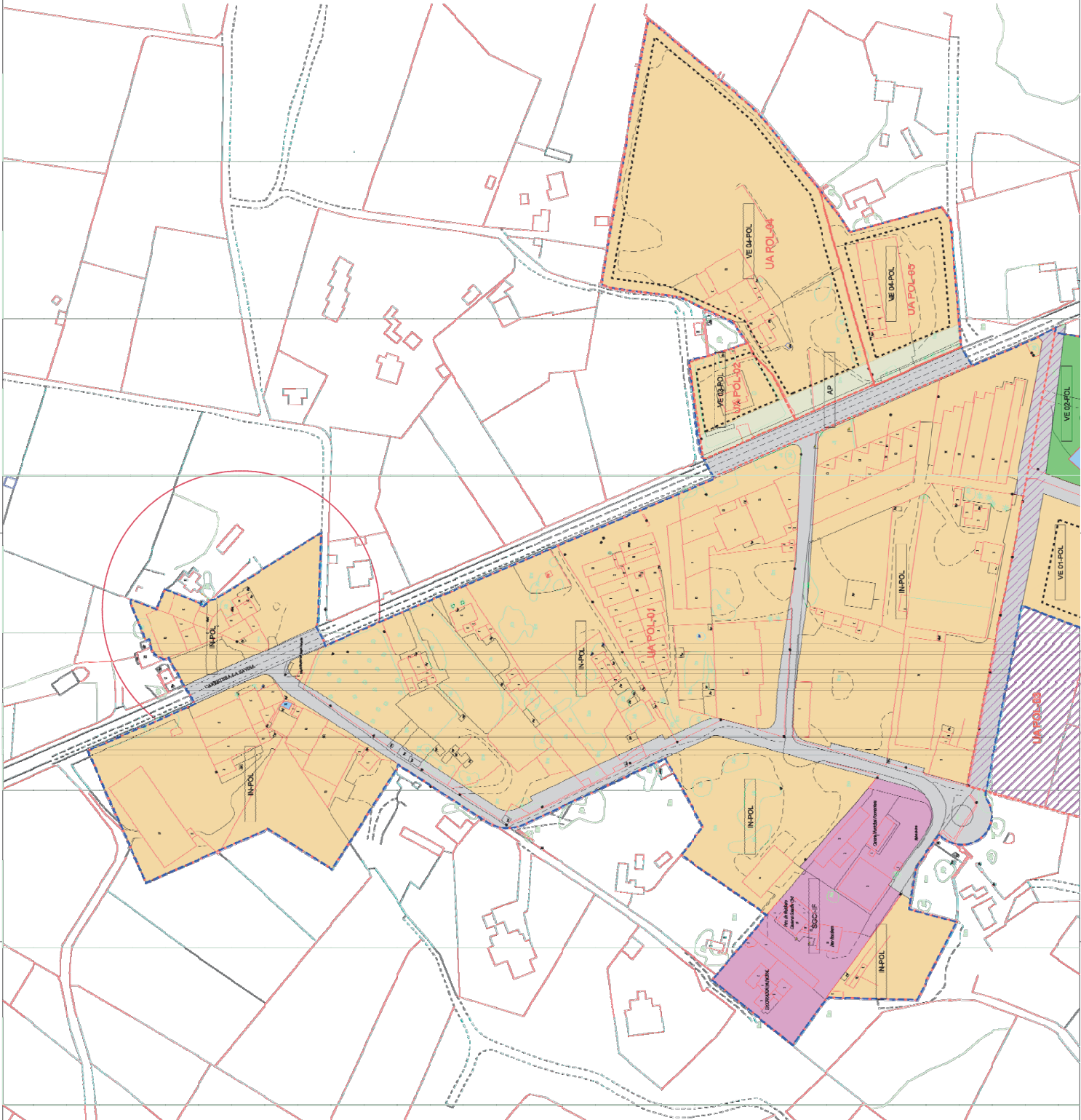
REFERENCIA: 0023

FECHA: JULIO 2023

ESCALA: 1/2.000

G-03

SITUACIÓN EN ORDENACIÓN
VIGENTE



- CASO ANTO DA
- INTENSIVA I
- EXTENSIVA PLURIFAMILIAR EP
- EXTENSIVA UNIFAMILIAR EU
- EXTENSIVA TURÍSTICA I ET 01
- EXTENSIVA TURÍSTICA I ET 02
- INDUSTRIAL IN
- COMERCIAL C
- ECUAMENT SOI ESTABLEMENTS PÚBLICS EP
- ESPALLURES PRIVAT BL-PR
- ESPALLURES PÚBLICS B-P
- VARI V
- AMENJAMENT AM
- SISTEMA GENERAL SG
- SO DESECCIO DIRECTA
- ET
- ALIMENÇACIO OBLIGATORIA
- POLIGON USUARI VE
- LIMIT UNITAT D'ACTUACIO

CONDICIONS I LIMITS

--- LIMIT ZONA DOMINI PÚBLIC INACTIVITAT URBANA

--- LIMIT ZONA SERVITUT DE TRANSMIT

--- LIMIT ZONA SERVITUT DE PROTECCIO

LEGISLACIO DE COSTES

ELEMENT CATALANAT

LIMIT SO

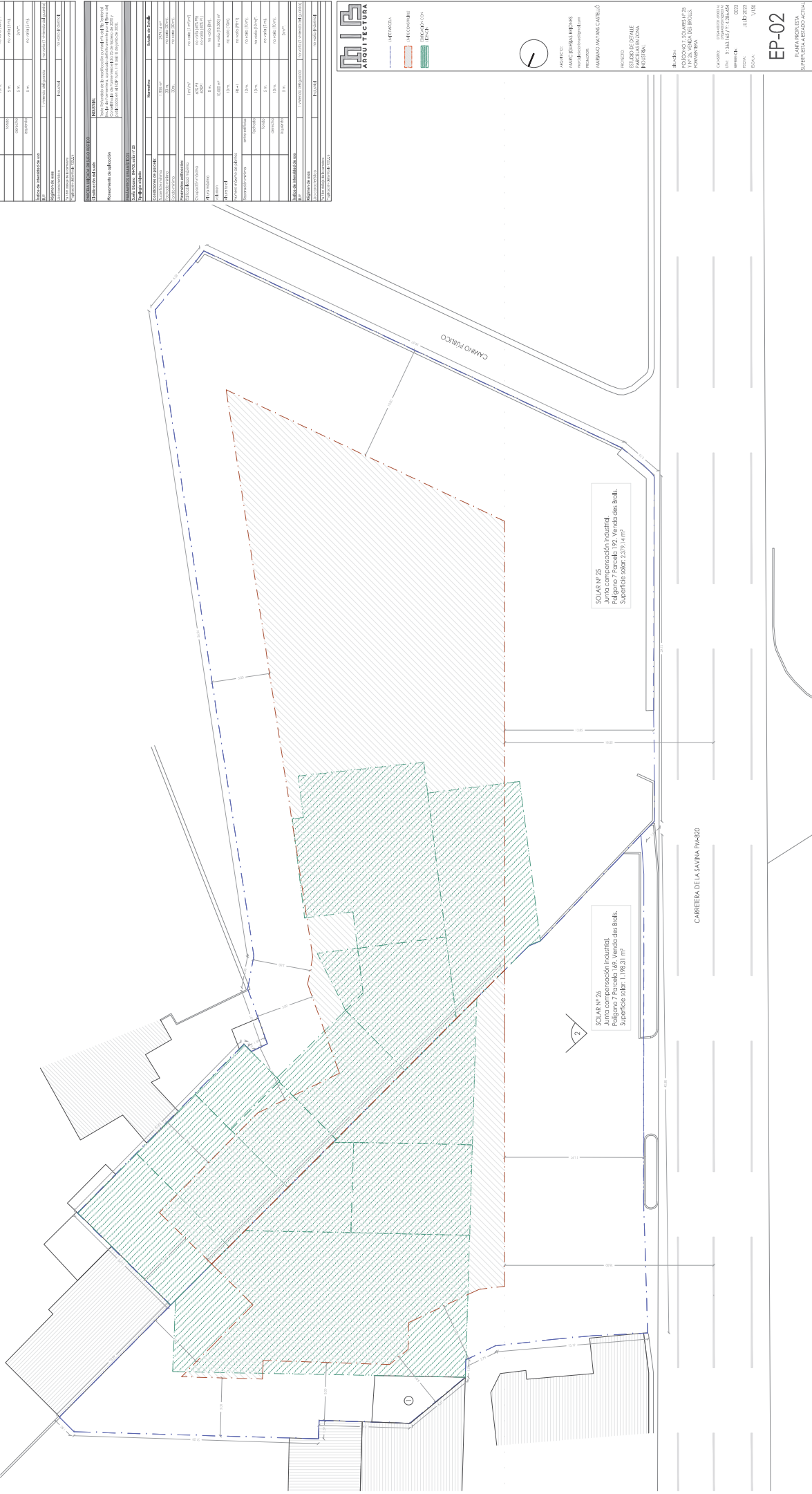
ELEMENTS PROTEGITS

LIMIT SOL URBÀ

ZONES DE RESERVA I ELEMENT IDEA



FOTOGRAFIA 01



DATOS GENERALES	
PROYECTO	PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UNA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES
CLIENTE	GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN CARLOS
FECHA	15/05/2023
PROYECTISTA	ARQUITECTURA MIP
DESCRIPCION DEL PROYECTO	
El presente proyecto consiste en la construcción de una planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR) con capacidad para 10,000 habitantes, ubicada en el sector de San Carlos, municipio de San Carlos, departamento de San Carlos.	
OBJETIVO DEL PROYECTO	
El objetivo principal del proyecto es mejorar la calidad del agua residual tratada y reducir el impacto ambiental de la planta de tratamiento.	
ALCANCE DEL PROYECTO	
El proyecto abarca la construcción de la planta de tratamiento, la instalación de la red de recolección de aguas residuales, y la implementación de medidas de control y monitoreo.	
RECURSOS ASIGNADOS	
PROYECTISTA	ARQUITECTURA MIP
CLIENTE	GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN CARLOS
FECHA	15/05/2023
PROYECTISTA	ARQUITECTURA MIP

DATOS GENERALES	
PROYECTO	PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UNA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES
CLIENTE	GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN CARLOS
FECHA	15/05/2023
PROYECTISTA	ARQUITECTURA MIP
DESCRIPCION DEL PROYECTO	
El presente proyecto consiste en la construcción de una planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR) con capacidad para 10,000 habitantes, ubicada en el sector de San Carlos, municipio de San Carlos, departamento de San Carlos.	
OBJETIVO DEL PROYECTO	
El objetivo principal del proyecto es mejorar la calidad del agua residual tratada y reducir el impacto ambiental de la planta de tratamiento.	
ALCANCE DEL PROYECTO	
El proyecto abarca la construcción de la planta de tratamiento, la instalación de la red de recolección de aguas residuales, y la implementación de medidas de control y monitoreo.	
RECURSOS ASIGNADOS	
PROYECTISTA	ARQUITECTURA MIP
CLIENTE	GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN CARLOS
FECHA	15/05/2023
PROYECTISTA	ARQUITECTURA MIP

DATOS GENERALES	
PROYECTO	PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UNA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES
CLIENTE	GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN CARLOS
FECHA	15/05/2023
PROYECTISTA	ARQUITECTURA MIP
DESCRIPCION DEL PROYECTO	
El presente proyecto consiste en la construcción de una planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR) con capacidad para 10,000 habitantes, ubicada en el sector de San Carlos, municipio de San Carlos, departamento de San Carlos.	
OBJETIVO DEL PROYECTO	
El objetivo principal del proyecto es mejorar la calidad del agua residual tratada y reducir el impacto ambiental de la planta de tratamiento.	
ALCANCE DEL PROYECTO	
El proyecto abarca la construcción de la planta de tratamiento, la instalación de la red de recolección de aguas residuales, y la implementación de medidas de control y monitoreo.	
RECURSOS ASIGNADOS	
PROYECTISTA	ARQUITECTURA MIP
CLIENTE	GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN CARLOS
FECHA	15/05/2023
PROYECTISTA	ARQUITECTURA MIP