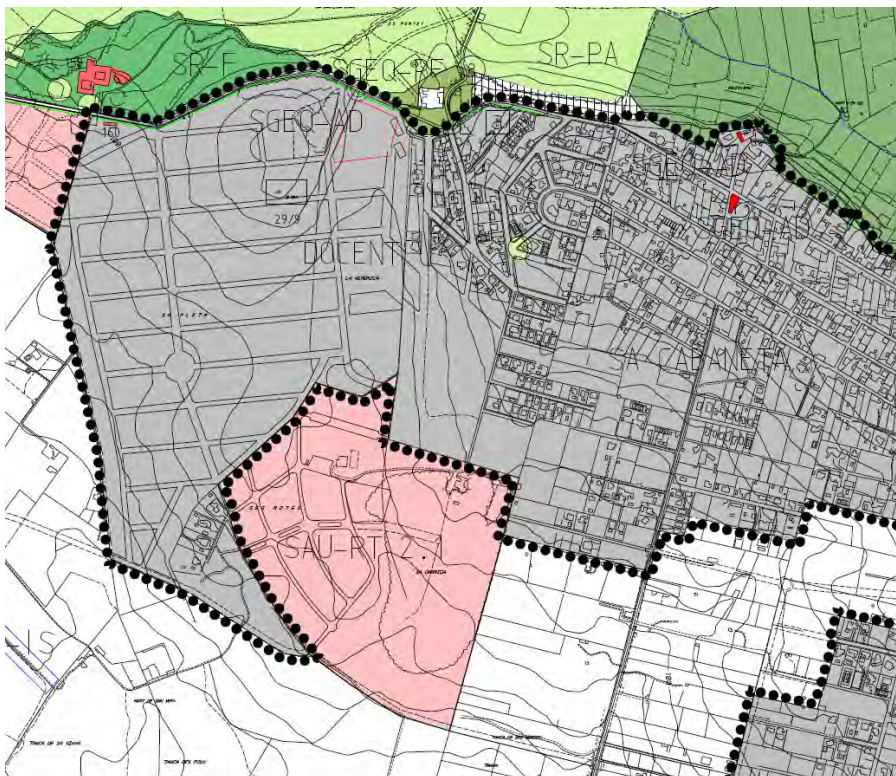


RESUM EXECUTIU.

Plànol de situació de l'àmbit afectat:



L'objecte és el compliment i execució de la sentència dictada pel Jutjat Contenciós-Administratiu nº 3 de Palma de Mallorca al procediment ordinari 118/2013. En data 12 de setembre de 2016 el jutjat Contenciós-Administratiu de Palma de Mallorca nº 3 va estimar el recurs contenciós-administratiu interposat, anul·lant l'acord de la Junta de Govern de l'Ajuntament de Marratxí que va aprovar definitivament el projecte d'urbanització del SAU-RT 2.1. La sentència considerava que les condicions imposades per a l'aprovació del projecte d'urbanització suposaven que, de forma prèvia, s'hauria d'haver modificat el pla que s'executava. El recurs d'apel·lació presentat contra aquesta resolució va ser desestimat per sentència dictada pel Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears de 28 de març de 2017, no admetent-se tampoc el recurs de cassació presentat davant el Tribunal Suprem. La modificació del Pla Parcial 17 del PGOU afecta al subpolígon delimitat per acord de 30/10/1981 (actual SAU-RT 2.1 de les NNSS) i incorpora actualitzacions i adaptacions de les previsions de serveis i infraestructures d'aquest àmbit.

De conformitat amb l'article 51 de la Llei 12/2017 i 138 i concordants del RLOUS, l'acord d'aprovació inicial determinarà la suspensió per dos anys de la tramitació i aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies a l'àmbit indicat.