

## **ANEXO 3 A LAS NORMAS**

### **FICHAS DE LAS ACTUACIONES NO SISTEMÁTICAS**


REVISIÓN DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO DE ANDRATX


ENMIENDA DE DEFICIENCIAS En El ACUERDO DE 30 DE JULIO DE 2021 DE LA COMISIÓN INSULAR DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO DEL CONSEJO DE MALLORCA

AJUNTAMENT D'ANDRATX


# REVISIÓN DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO DE ANDRATX


## FICHAS DE LAS ACTUACIONES NO SISTEMÁTICAS


|  |               |            |   |
|--|---------------|------------|---|
| ANS/1A                                   | TIPO          | Superficie |  |
| USOS NO LUCRATIVOS                       | AN·E·E        | m2         |   |
| Superficie                               |               | 7.986,00   |   |
| ÁMBITO                                   |               | 7.986,00   |   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO             | 2,10          | 16.770,60  |   |
| SISTEMA DE GESTIÓ                        | Expropiación  |            |   |
| PROGRAMACIÓN                             | 1r cuatrienio |            |   |
| OBSERVACIONES:<br>Andratx: carrer Aragó. |               |            |   |

|  |               |            |   |
|--|---------------|------------|---|
| ANS/2A   | TIPO          | Superficie |  |
| USOS NO LUCRATIVOS   | Vial          | m2         |   |
| Superficie   |               | 316,00     |   |
| ÁMBITO   |               | 316,00     |   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO                                     | 0,00          | 0,00       |   |
| SISTEMA DE GESTIÓ  | Expropiación  |            |   |
| PROGRAMACIÓN   | 1r cuatrienio |            |   |
| OBSERVACIONES:<br>Andratx: prolongación carrer Menedez y Pelayo. |               |            |   |


|   |               |            |  |
|---|---------------|------------|--|
| ANS/3A  | TIPO          | Superficie |  |
| USOS NO LUCRATIVOS  | Vial          | m2         |  |
| Superficie  |               | 4.000,00   |  |
| ÁMBITO  |               | 4.000,00   |  |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO  | 0,00          | 0,00       |  |
| SISTEMA DE GESTIÓ   | Expropiación  |            |  |
| PROGRAMACIÓN  | 2n cuatrienio |            |  |
| OBSERVACIONES:<br>Andratx: conexión carrer Andalucía y carrer Aragó |               |            |  |

|   |               |            |   |
|---|---------------|------------|---|
| ANS/4A  | TIPO          | Superficie |  |
| USOS NO LUCRATIVOS  | Vial          | m2         |   |
| Superficie  |               | 3.228,00   |   |
| ÁMBITO  |               | 3.228,00   |   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO                              | 0,00          | 0,00       |   |
| SISTEMA DE GESTIÓ   | Expropiación  |            |   |
| PROGRAMACIÓN  | 2n cuatrienio |            |   |
| OBSERVACIONES:<br>Andratx: conexión camí es Vinyet i MA-1 |               |            |   |


|  |               |            |   |
|--|---------------|------------|---|
| ANS/5A   | TIPO          | Superficie |  |
| USOS NO LUCRATIVOS   | Vial          | m2         |   |
| Superficie   |               | 962,00     |   |
| ÁMBITO   |               | 962,00     |   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO   | 0,00          | 0,00       |   |
| SISTEMA DE GESTIÓ  | Expropiación  |            |   |
| PROGRAMACIÓN   | 1r cuatrienio |            |   |
| OBSERVACIONES:<br>Andratx: conexión carrer Larache i carrer Tarragona. |               |            |   |

| ANS/6A                                       | TIPO            | Superficie |  |
|--|-----------------|------------|---|
| USOS NO LUCRATIVOS                           | SG AN·ELP/V/E·E | m2         |   |
| Superficie                                   |                 | 22.261,00  |   |
| ÀMBITO                                       |                 | 22.261,00  |   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO                 | 0,05            | 1.113,05   |   |
| SISTEMA DE GESTIÓ                            | Expropiación    |            |   |
| PROGRAMACIÓ                                  | 2n cuatrienio   |            |   |
| OBSERVACIONES:<br>Andratx: camí sa Rectoria. |                 |            |   |

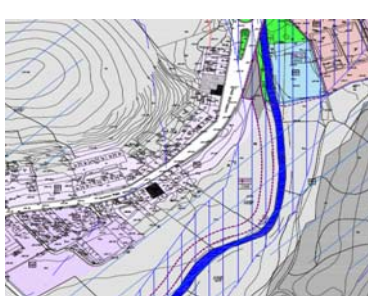
| ANS/7A   | TIPO          | Superficie |  |
|--|---------------|------------|---|
| USOS NO LUCRATIVOS   | Vial          | m2         |   |
| Superficie   |               | 5.113,00   |   |
| ÀMBITO   | 0             | 5.113,00   |   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO   | 0,05          | 255,65     |   |
| SISTEMA DE GESTIÓ  | Expropiación  |            |   |
| PROGRAMACIÓ  | 2n cuatrienio |            |   |
| OBSERVACIONES:<br>Andratx: conexió carrer Tarragona y crta al NR d'es Vidals |               |            |   |

| ANS/8A                                   | TIPO          | Superficie |  |
|--|---------------|------------|--|
| USOS NO LUCRATIVOS                       | SG AN·E·E     | m2         |  |
| Superficie                               |               | 4.785,00   |  |
| ÀMBITO                                   |               | 4.785,00   |  |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO             | 2,10          | 10.048,50  |  |
| SISTEMA DE GESTIÓ                        | Expropiación  |            |  |
| PROGRAMACIÓ                              | 1r cuatrienio |            |  |
| OBSERVACIONES:<br>Andratx: camí Morella. |               |            |  |

| ANS/1SC  | TIPO          | Superficie |  |
|--|---------------|------------|---|
| USOS NO LUCRATIVOS                             | SC ELP/A      | m2         |   |
| Superficie                                     |               | 2.064,00   |   |
| ÀMBITO   |               | 2.064,00   |   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO                   | 0,00          | 0,00       |   |
| SISTEMA DE GESTIÓ                              | Expropiación  |            |   |
| PROGRAMACIÓ                                    | 2n cuatrienio |            |   |
| OBSERVACIONES:<br>Sa Coma: carrer s'Estanyera. |               |            |   |


| ANS/2SC   | TIPO          | Superficie |  |
|---|---------------|------------|---|
| USOS NO LUCRATIVOS  | SG SC·ELP/A/V | m2         |   |
| Superficie  |               | 8.998,00   |   |
| ÀMBITO  |               | 8.998,00   |   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO  | 0,05          | 449,90     |   |
| SISTEMA DE GESTIÓ   | Expropiación  |            |   |
| PROGRAMACIÓ   | 2n cuatrienio |            |   |
| OBSERVACIONES:<br>Sa Coma: conexió carrer s'Estanyera y camí son Lluís. |               |            |   |

|   |               |            |   |
|---|---------------|------------|---|
| ANS/3SC   | TIPO          | Superficie |  |
| USOS NO LUCRATIVOS  | SC·ELP        | m2         |   |
| Superficie  |               | 1.008,00   |   |
| ÁMBITO  |               | 1.008,00   |   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO                                    | 0,00          | 0,00       |   |
| SISTEMA DE GESTIÓ   | Expropiación  |            |   |
| PROGRAMACIÓN  | 2n cuatrienio |            |   |
| OBSERVACIONES:<br>Sa Coma: carrer s'Estanyera y C. Pere Seriol. |               |            |   |

|   |               |            |   |
|---|---------------|------------|---|
| ANS/4SC   | TIPO          | Superficie |  |
| USOS NO LUCRATIVOS  | Vial          | m2         |   |
| Superficie  |               | 7.248,00   |   |
| ÁMBITO  |               | 7.248,00   |   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO  |               | 0,00       |   |
| SISTEMA DE GESTIÓ   | Expropiación  |            |   |
| PROGRAMACIÓN  | 2n cuatrienio |            |   |
| OBSERVACIONES:<br>Sa Coma: conexió carrer Pere Seriol v carrer son Lluís. |               |            |   |


|   |               |            |
|---|---------------|------------|
| ANS/1SA   | TIPO          | Superficie |
| USOS NO LUCRATIVOS                              | SG SA·E·E·D1  | m2         |
| Superficie                                      |               | 5.887,00   |
| ÁMBITO  |               | 5.887,00   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO                    | 0,00          | 0,00       |
| SISTEMA DE GESTIÓ                               | Expropiación  |            |
| PROGRAMACIÓN                                    | 2n cuatrienio |            |
| OBSERVACIONES:<br>S'Arracó: camí d'es Castellas |               |            |

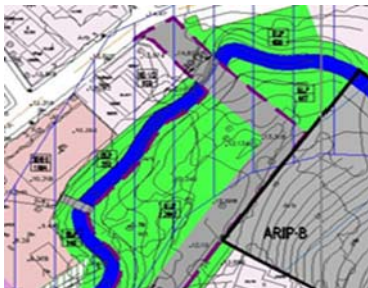
|  |               |            |
|--|---------------|------------|
| ANS/2SA  | TIPO          | Superficie |
| USOS NO LUCRATIVOS                               | SG SA·V/ELP   | m2         |
| Superficie                                       |               | 919,00     |
| ÁMBITO   |               | 919,00     |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO                     | 0,00          | 0,00       |
| SISTEMA DE GESTIÓ                                | Expropiación  |            |
| PROGRAMACIÓN                                     | 2n cuatrienio |            |
| OBSERVACIONES:<br>S'Arracó: camí d'es Castellas. |               |            |

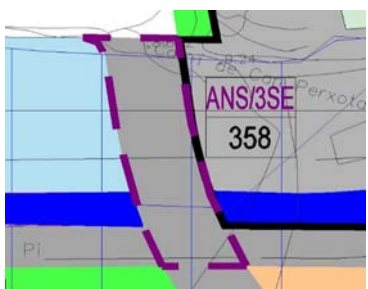


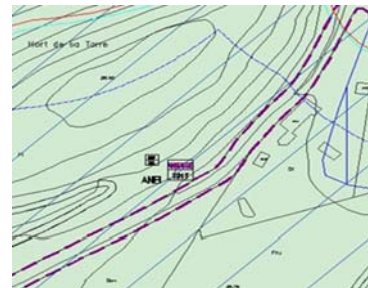
|   |               |            |   |
|---|---------------|------------|---|
| ANS/3SA                                     | TIPO          | Superficie |  |
| USOS NO LUCRATIVOS                          | SG SA·ELP     | m2         |   |
| Superficie                                  |               | 306,00     |   |
| ÁMBITO                                      |               | 306,00     |   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO                | 0,00          | 0,00       |   |
| SISTEMA DE GESTIÓ                           | Expropiación  |            |   |
| PROGRAMACIÓN                                | 2n cuatrienio |            |   |
| OBSERVACIONES:<br>S'Arracó: carrer Porvenir |               |            |   |

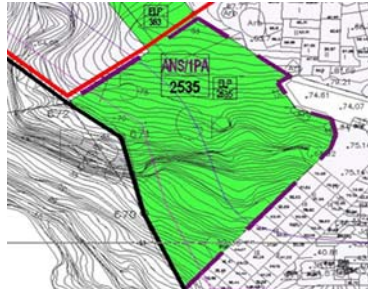


|   |               |            |   |
|---|---------------|------------|---|
| ANS/1SE                                 | TIPO          | Superficie |  |
| USOS NO LUCRATIVOS                      | Vial          | m2         |   |
| Superficie                              |               | 67,00      |   |
| ÁMBITO                                  |               | 67,00      |   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO            | 0,00          | 0,00       |   |
| SISTEMA DE GESTIÓ                       | Expropiación  |            |   |
| PROGRAMACIÓN                            | 2n cuatrienio |            |   |
| OBSERVACIONES:<br>Sant Elm: carrer Eolo |               |            |   |

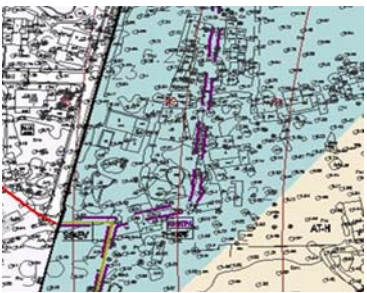
|  |                |            |   |
|--|----------------|------------|---|
| ANS/2SE  | TIPO           | Superficie |  |
| USOS NO LUCRATIVOS                                   | SG Vial/ELP/IS | m2         |   |
| Superficie   |                | 5.607,00   |   |
| ÁMBITO   |                | 5.607,00   |   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO                         | 0,05           | 280,35     |   |
| SISTEMA DE GESTIÓ                                    | Expropiación   |            |   |
| PROGRAMACIÓN   | 2n cuatrienio  |            |   |
| OBSERVACIONES:                                       |                |            |   |
| Sant Elm: conexión Av La Trapa y c. Rector Joanillo. |                |            |   |


|  |               |            |  |
|--|---------------|------------|--|
| ANS/3SE  | TIPO          | Superficie |  |
| USOS NO LUCRATIVOS                                   | Vial          | m2         |  |
| Superficie   |               | 358,00     |  |
| ÁMBITO   |               | 358,00     |  |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO                         | 0,00          | 0,00       |  |
| SISTEMA DE GESTIÓ                                    | Expropiación  |            |  |
| PROGRAMACIÓN   | 2n cuatrienio |            |  |
| OBSERVACIONES:<br>Sant Elm: cra Sant Elm a s'Arracó. |               |            |  |


|   |               |            |   |
|---|---------------|------------|---|
| ANS/4SE   | TIPO          | Superficie |  |
| USOS NO LUCRATIVOS  | Vial          | m2         |   |
| Superficie  |               | 3.915,00   |   |
| ÁMBITO  | 0             | 3.915,00   |   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO  | 0,00          | 0,00       |   |
| SISTEMA DE GESTIÓ   | Expropiación  |            |   |
| PROGRAMACIÓN  | 2n cuatrienio |            |   |
| OBSERVACIONES:<br>Sant Elm: carrer de sa Torre y cra Sant Elm a s'Arracó. |               |            |   |


|  |  |            |   |
|--|--|------------|---|
| ANS/1PA  | TIPO   | Superficie |  |
| USOS NO LUCRATIVOS   | SG PA-ELP  | m2         |   |
| Superficie   |  | 2.535,00   |   |
| ÁMBITO   |  | 2.535,00   |   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO                               | 0,00   | 0,00       |   |
| SISTEMA DE GESTIÓ  | Expropiación                                     |            |   |
| PROGRAMACIÓN   | 2n cuatrienio                                    |            |   |
| OBSERVACIONES:<br>Port d'Andratx: Carrer Puig de s'Espart. | Afectada per la servitud de la<br>Ley de Costas. |            |   |


Afectada per la servitud de la  
Ley de Costas.

|   |               |            |   |
|---|---------------|------------|---|
| ANS/2PA   | TIPO          | Superficie |  |
| USOS NO LUCRATIVOS                                    | Vial          | m2         |   |
| Superficie  |               | 1.075,00   |   |
| ÁMBITO  |               | 1.075,00   |   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO                          | 0,00          | 0,00       |   |
| SISTEMA DE GESTIÓ                                     | Expropiación  |            |   |
| PROGRAMACIÓN  | 2n cuatrienio |            |   |
| OBSERVACIONES:<br>Port d'Andratx: camí d'es Comellar. |               |            |   |

|   |               |            |   |
|---|---------------|------------|---|
| ANS/3PA   | TIPO          | Superficie |  |
| USOS NO LUCRATIVOS                                    | SG A          | m2         |   |
| Superficie  |               | 3.267,00   |   |
| ÁMBITO  |               | 3.267,00   |   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO                          | 0,00          | 0,00       |   |
| SISTEMA DE GESTIÓ                                     | Expropiación  |            |   |
| PROGRAMACIÓN  | 1r cuatrienio |            |   |
| OBSERVACIONES:<br>Port d'Andratx: carrer Isaac Peral. |               |            |   |

|   |               |            |  |
|---|---------------|------------|--|
| ANS/4PA   | TIPO          | Superficie |  |
| USOS NO LUCRATIVOS                                | Vial          | m2         |  |
| Superficie  |               | 882,00     |  |
| ÁMBITO  |               | 882,00     |  |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO                      | 0,00          | 0,00       |  |
| SISTEMA DE GESTIÓ                                 | Expropiación  |            |  |
| PROGRAMACIÓN                                      | 2n cuatrienio |            |  |
| OBSERVACIONES:<br>Port d'Andratx: carrer Llevant. |               |            |  |

|   |               |            |   |
|---|---------------|------------|---|
| ANS/5PA   | TIPO          | Superficie |  |
| USOS NO LUCRATIVOS  | Vial          | m2         |   |
| Superficie  |               | 184,00     |   |
| ÁMBITO  |               | 184,00     |   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO                                  | 0,00          | 0,00       |   |
| SISTEMA DE GESTIÓ   | Expropiación  |            |   |
| PROGRAMACIÓN  | 1r cuatrienio |            |   |
| OBSERVACIONES:<br>Port d'Andratx: urbanización d'Alt Andraxt. |               |            |   |

|  |               |            |   |
|--|---------------|------------|---|
| ANS/6PA  | TIPO          | Superficie |  |
| USOS NO LUCRATIVOS                                     | Vial          | m2         |   |
| Superficie   |               | 200        |   |
| ÁMBITO   |               | 200,00     |   |
| APROVECHAMIENTO NO LUCRATIVO                           | 0,00          | 0,00       |   |
| SISTEMA DE GESTIÓ                                      | Expropiación  |            |   |
| PROGRAMACIÓN   | 2n cuatrienio |            |   |
| OBSERVACIONES:<br>Port d'Andratx: urbanización La Mola |               |            |   |