

SOLICITUD CONVOCATÓRIA AYUDAS A LA REHABILITACIÓN EDIFICATORIA 2022

BARRIADA / LINEA

ANEXO I M1

CAMP REDO	SON GOTLEU	VERGE DE LLUC	SON XIMELIS	SOLEDAD NORD	SOLEDAT SUD / NOU LLEVANT
LINEA A <input type="checkbox"/>	LINEA B <input type="checkbox"/>	LINEA C <input type="checkbox"/>	LINEA D <input type="checkbox"/>	LINEA E <input type="checkbox"/>	LINEA F <input type="checkbox"/>
SUB LINEA 1 informe IAE <input type="checkbox"/>		SUB LINEA 2 obras urg.,IAE,O.E., efic energ. <input type="checkbox"/>			

SOL·LICITANT

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS/OTROS	NIF / CIF
PRESIDENTE (nombre y apellidos)	DNI
ADMINISTRADOR (nombre y apellidos)	DNI

NOTIFICACIONES Y CONTACTO

DIRECCIÓN	NUM.	Escal.	PISO	CP
TELÉFONO CONTACTO	E-mail CONTACTO			

EMPLAZAMIENTO EDIFICIO OBJETO

DIRECCIÓN	NUM.	CP
-----------	------	----

SUB LINEA 2 - DADES I ACTUACIONS A REALITZAR

AÑO CONSTRUCCIÓN	NUM. VIVENDAS	NUM. LOCALES	IAE / ITE FAVORABLE <input type="checkbox"/> DESFAVORABLE <input type="checkbox"/>	ORDEN EJECUCIÓN
------------------	---------------	--------------	--	-----------------

RESUMEN DE LAS OBRAS A EJECUTAR

PLAZO DE EJECUCIÓN	MESES
--------------------	-------

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL SOLICITANTE

DECLARA QUE	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	ha solicitado otras ayudas públicas para el mismo proyecto
ORGANISMO	IMPORTE SUBVENCIÓN	ESTADO TRAMITACIÓN

DECLARO QUE

El /la promotor/a (Comunidad de propietarios) está al corriente de pago de las obligaciones con el Ajuntament de Palma, la Seguridad Social y la Agencia Tributaria.
El /la promotor/a (Comunidad de propietarios) no tiene ningún expediente disciplinario abierto relativo al edificio/edificios para los cuales pide la ayuda.
El /la promotor/a (Comunidad de propietarios) no se encuentra sometido a ningún procedimiento de reintegro de los expresados en el art. 10 de la Ordenanza de subvenciones del Ajuntament de Palma (BOIB n.35 12/03/2015)
El /la promotor/a (Comunidad de propietarios) se compromete a ejecutar las obras que fundamentan esta solicitud de ayudas.
El /la promotor/a (Comunidad de propietarios) no está sometido/a a las prohibiciones para obtener la condición de beneficiario.

AUTORITZA

Al Patronat Municipal de l'Habitatge i rehabilitación de Barris a solicitar la acreditació de que la/las Comunitat/es de propietaris está/n al corriente de pago de los tributos locales, la Seguridad Social, y de la Administración general del Estado.

DOCUMENTACIÓ ADJUNTA SUB LINEA 1

1.1. Impreso de solicitud de ayudas debidamente cumplimentado con consignación del solicitante y/o del legal representante, dirección de notificaciones, correo electrónico y teléfono de contacto. (anexo I - modelo 1)	
1.2. Plano de situación del edificio donde debe ejecutarse la actuación a subvencionar.	
1.3. Documentación que acredite la personalidad y representación del solicitante. (constitución CP, CIF CP, DNI presidente/administrador, nombramiento)	
1.4. Presupuesto detallado de los gastos, con justificación de la procedencia (honorarios, honorarios de gestión,...)	
1.5. Declaración jurada de no hallarse incurso en ningún procedimiento de reintegro de subvenciones públicas o procedimiento sancionador. (anexo I - modelo 1)	
1.6. Declaración responsable de no estar incursas en las prohibiciones para obtener la condición de beneficiario. (anexo I - modelo 1)	
1.7. Autorización al PMHRIBA del representante legal del solicitante para obtener el certificado de estar al corriente de pagos ante la Administración local, PMHRIBA, Tesorería de la Seguridad Social y Hacienda. (anexo I - modelo 1)	
1.8. En caso de edificios plurifamiliares, compromiso de la comunidad de propietarios. En este caso la comunidad debe justificar la conformidad de la ejecución de las tareas solicitadas como subvencionables (IAE, creación de la C.P.) (anexo II - modelo 2 - subl 1)	
1.9. Declaración expresa de todas las ayudas solicitadas y/o recibidas para las actuaciones recogidas en esta normativa. (anexo I - modelo 1)	
1.10. Fotografías del estado actual de la fachada	

DOCUMENTACIÓN ADJUNTA SUB LINEA 2

1.1. Impreso de solicitud de ayudas debidamente cumplimentado con consignación del solicitante y/o del legal representante, dirección de notificaciones, correo electrónico y teléfono de contacto. (anexo I - modelo 1)	
1.2. Plano de situación del edificio donde debe ejecutarse la actuación a subvencionar.	
1.3. Documentación que acredite la personalidad y representación del solicitante. (constitución CP, CIF CP, DNI presidente/administrador, nombramiento)	
1.4. Memoria descriptiva del tipo de intervención que se pretende llevar a cabo, con el tipo de materiales, color, texturas... así como las obras complementarias a realizar por la propiedad.	
1.5. Presupuesto detallado de los trabajos a realizar (Tareas, materiales, honorarios, tributos, gestiones,...), entendiéndose como tal el conjunto de gastos originados por el motivo de las actuaciones subvencionables conforme a estas bases, y que representen el coste real	
1.6. Proyecto técnico (que contenga memoria de la actuación y presupuesto de las obras) para sustituir los puntos 1,4 y 1,5	
1.7. Manifestación expresa del plazo de ejecución de las obras, que en ningún caso puede ser superior al que se determine por los SSTT del PMHRIBA y por la Comisión de Valoración.	
1.8. Fotocopia compulsada de las notas simples registrales actualizadas de todas las viviendas del edificio. (En caso de ser inquilino de la vivienda, contrato de alquiler y autorización escrita del propietario para efectuar las obras).	
1.9. Declaración expresa de no tener ningún expediente disciplinario abierto relativo al edificio por el que se solicita la subvención.	
1.10. Declaración jurada de no hallarse incurso en ningún procedimiento de reintegro de subvenciones públicas o procedimiento sancionador. (anexo I - modelo 1)	
1.11. Declaración responsable de no estar incursas en las prohibiciones para obtener la condición de beneficiario. (anexo I - modelo 1)	
1.12. Autorización al PMH-RIBA del representante legal del solicitante para obtener el certificado de estar al corriente de pagos ante el Ayuntamiento y la tesorería de la Seguridad Social.	
1.13. Fotografías del estado actual de la fachada (2 juegos) y/o de las obras a realizar.	
1.14. En caso de edificios plurifamiliares, compromiso de la Comunidad de Propietarios. En este caso la Comunidad deberá justificar la conformidad de la ejecución de las obras y de la solicitud de la subvención mediante certificación del Secretario o documento que acredite la toma del acuerdo en los citados términos. (anexo II - modelo 2 - sublinea 2)	
1.15. Copia del IAE del edificio, o informe técnico, y de la orden de ejecución, en su caso, o bien licencia de obras (solicitada o concedida) o bien compromiso de presentar informe de IAE al finalizar las obras.	
1.16. Declaración expresa de todas las ayudas solicitadas y/o recibidas por las actuaciones contempladas en esta normativa.	
1.17. Declaración jurada del compromiso expreso de devolver la subvención recibida en caso de vender la vivienda durante los primeros cinco (5) años a contar desde la rehabilitación. (anexo II - modelo 2 - sublinea 2)	
1.18. Otra documentación sobre el proyecto o la actividad que justifique la inversión que tenga que presentar el solicitante.	

DOCUMENTACIÓN PENDIENTE

--

EXPONE

Que el edificio/actuación del que soy representante se encuentra situado dentro del ámbito señalado para solicitar las subvenciones, y cumple con las condiciones generales de la normativa aprobada por la Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de fecha _____, y publicadas en el BOIB de fecha _____

SOLICITA

Que sea admitida la presente solicitud y concedida la ayuda económica dentro de la línea _____

Palma, _____ de _____ de 20_____

Fdo.