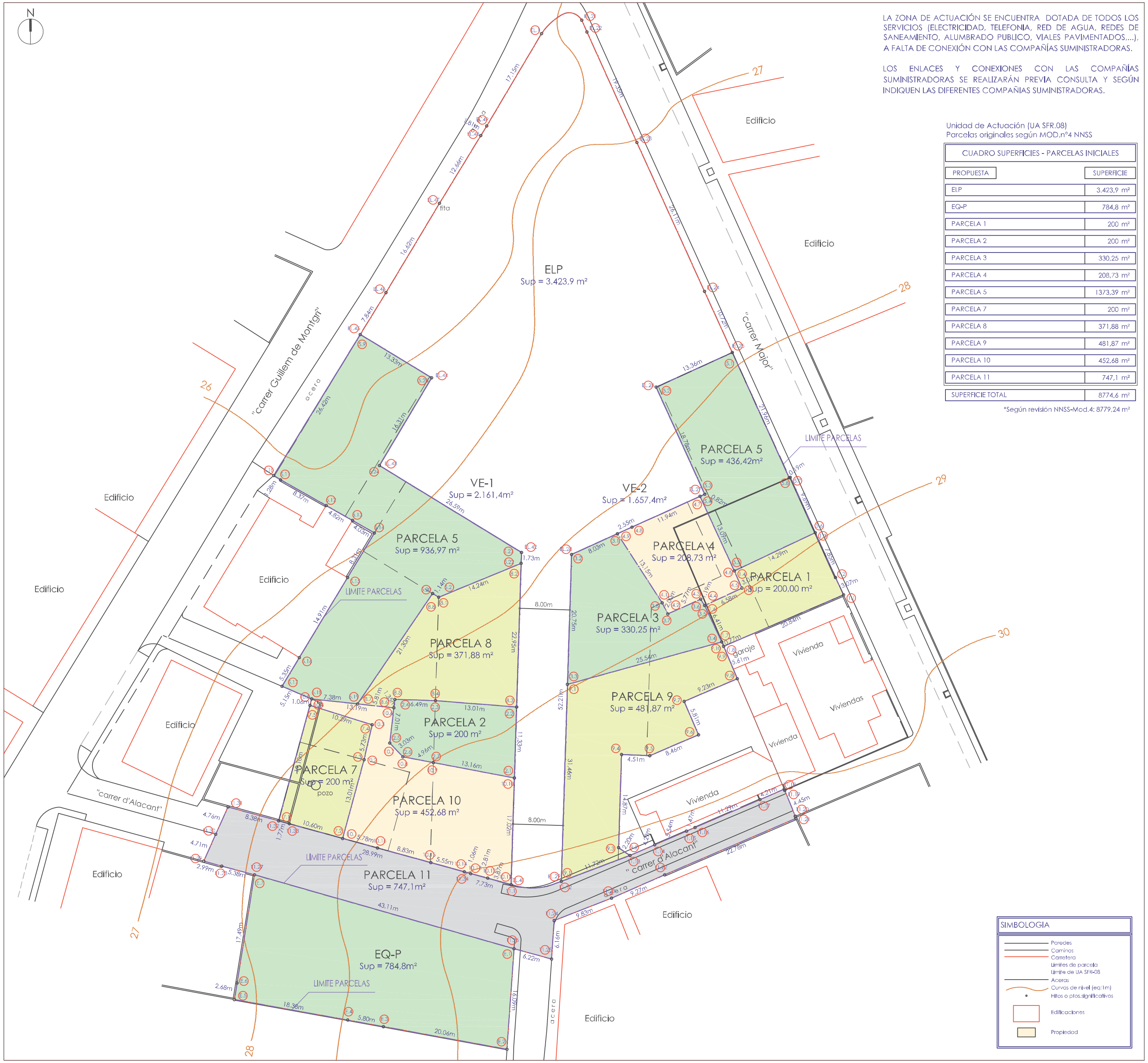
LA ZONA DE ACTUACIÓN SE ENCUENTRA DOTADA DE TODOS LOS SERVICIOS (ELECTRICIDAD, TELEFONIA, RED DE AGUA, REDES DE SANEAMIENTO, ALUMBRADO PUBLICO, VIALES PAVIMENTADOS,...), A FALTA DE CONEXIÓN CON LAS COMPAÑÍAS SUMINISTRADORAS.

LOS ENLACES Y CONEXIONES CON LAS COMPAÑÍAS SUMINISTRADORAS SE REALIZARÁN PREVIA CONSULTA Y SEGÚN INDIQUEN LAS DIFERENTES COMPAÑÍAS SUMINISTRADORAS.

Unidad de Actuación (UA SFR.08)
Parcelas originales según MOD.nº4 NNSS

CUADRO SUPERFICIES - PARCELAS INICIALES	
PROPUESTA	SUPERFICIE
ELP	3.423,9 m²
EQ-P	784,8 m²
PARCELA 1	200 m²
PARCELA 2	200 m²
PARCELA 3	330,25 m²
PARCELA 4	208,73 m²
PARCELA 5	1373,39 m²
PARCELA 7	200 m²
PARCELA 8	371,88 m²
PARCELA 9	481,87 m²
PARCELA 10	452,68 m²
PARCELA 11	747,1 m²
SUPERFICIE TOTAL	8774,6 m²

*Según revisión NNSS-Mod.4: 8779,24 m²



EMPLAZAMIENTO - E:1/300

Parcela PARCELA 1			
Nombre	Coordenada X	Coordenada Y	Longitud
1	365970.609	4285527.894	3.067
2	365969.307	4285530.671	7.852
3	365966.079	4285537.829	14.294
4	365953.152	4285531.730	3.013
5	365954.380	4285528.979	6.582
6	365948.416	4285526.196	6.409
7	365951.148	4285520.398	0.770
8	365951.451	4285519.691	20.841

Parcela PARCELA 2			
Nombre	Coordenada X	Coordenada Y	Longitud
1	365918.047	4285498.673	11.327
2	365918.401	4285509.994	13.013
3	365905.429	4285511.021	6.486
4	365898.946	4285511.212	7.015
5	365898.149	4285504.242	3.028
6	365900.238	4285502.049	4.964
7	365905.115	4285501.124	13.162

Parcela PARCELA 3			
Nombre	Coordenada X	Coordenada Y	Longitud
1	365934.488	4285537.661	8.028
2	365927.173	4285534.355	20.748
3	365926.521	4285513.617	25.544
4	365951.148	4285520.398	6.409
5	365948.416	4285526.196	1.192
6	365947.803	4285527.218	5.766
7	365942.549	4285524.844	2.002
8	365941.638	4285526.627	13.149

Parcela PARCELA 4			
Nombre	Coordenada X	Coordenada Y	Longitud
1	365941.638	4285526.627	2.002
2	365942.549	4285524.844	5.766
3	365947.803	4285527.218	1.192
4	365948.416	4285526.196	6.582
5	365954.380	4285528.979	3.013
6	365953.152	4285531.730	13.091
7	365947.690	4285543.628	11.937
8	365936.813	4285538.712	2.551
9	365934.488	4285537.661	13.149

Parcela PARCELA 5			
Nombre	Coordenada X	Coordenada Y	Longitud
1	365952.837	4285566.585	13.360
2	365940.671	4285561.063	18.779
3	365948.438	4285543.966	0.821
4	365947.690	4285543.628	13.091
5	365953.152	4285531.730	14.294
6	365966.079	4285537.829	9.693
7	365962.095	4285546.665	0.191
8	365961.920	4285546.590	21.962
9	365893.436	4285569.462	26.417
10	365879.620	4285546.947	1.280
11	365880.696	4285546.252	8.375
12	365888.001	4285542.157	4.825
13	365892.203	4285539.786	4.032
14	365895.697	4285537.773	8.307
15	365891.396	4285530.667	14.912
16	365883.706	4285517.891	5.352
17	365880.945	4285513.306	5.145
18	365885.678	4285511.287	7.378
19	365893.013	4285510.495	21.299
20	365904.979	4285528.115	1.135
21	365905.947	4285527.522	14.244
22	365919.122	4285532.937	1.732
23	365919.176	4285534.669	26.592
24	365896.488	4285548.539	16.307
25	365904.831	4285562.551	13.327

Parcela PARCELA 7			
Nombre	Coordenada X	Coordenada Y	Longitud
1	365880.393	4285491.833	10.596
2	365890.612	4285489.031	13.014
3	365894.042	4285501.585	5.732
4	365895.320	4285507.173	10.391
5	365885.399	4285510.261	19.097

Parcela PARCELA 8			
Nombre	Coordenada X	Coordenada Y	Longitud
1	365905.947	4285527.522	14.244
2	365919.122	4285532.937	22.955
3	365918.401	4285509.994	13.008
4	365905.434	4285511.020	6.491
5	365898.946	4285511.212	1.350
6	365898.792	4285509.870	5.813
7	365893.013	4285510.495	21.299
8	365904.979	4285528.115	1.135

Parcela PARCELA 9			
Nombre	Coordenada X	Coordenada Y	Longitud
1	365925.532	4285482.175	11.721
2	365936.499	4285486.313	2.204
3	365934.683	4285487.562	14.866
4	365935.150	4285502.420	4.509
5	365939.655	4285502.231	8.461
6	365947.435	4285505.555	5.808
7	365945.154	4285510.895	9.232
8	365953.644	4285514.523	5.614
9	365951.449	4285519.690	0.770
10	365951.148	4285520.398	25.544
11	365926.521	4285513.617	31.458

Parcela PARCELA 10			
Nombre	Coordenada X	Coordenada Y	Longitud
1	365890.613	4285489.032	13.013
2	365894.042	4285501.585	5.732
3	365895.320	4285507.173	10.391
4	365885.399	4285510.261	1.063
5	365885.678	4285511.287	13.191
6	365898.792	4285509.870	5.665
7	365898.149	4285504.242	3.028
8	365900.238	4285502.049	4.967
9	365905.117	4285501.124	13.158
10	365918.045	4285498.673	17.019
11	365917.512	4285481.662	3.867
12	365913.782	4285482.684	2.810
13	365911.063	4285483.394	1.056
14	365910.054	4285483.706	5.552
15	365904.699	4285485.173	8.827
16	365896.185	4285487.505	5.778

Parcela PARCELA 11			
Nombre	Coordenada X	Coordenada Y	Longitud
1	365917.510	4285481.663	0.489
2	365917.982	4285481.534	0.681
3	365918.640	4285481.362	0.627
4	365919.255	4285481.241	0.935
5	365920.184	4285481.132	0.820
6	365921.003	4285481.108	0.893
7	365921.894	4285481.159	0.879
8	365922.764	4285481.286	0.772
9	365923.516	4285481.460	0.706
10	365924.190	4285481.670	0.737
11	365924.880	4285481.929	0.697
12	365925.532	4285482.175	11.721
13	365936.499	4285486.313	4.291
14	365940.442	4285488.006	5.538
15	365945.531	4285490.190	1.472
16	365946.884	4285490.771	11.291
17	365957.259	4285495.226	4.206
18	365961.124	4285496.885	0.229
19	365961.213	4285496.673	4.451
20	365962.907	4285492.557	0.355
21	365962.977	4285492.209	22.785
22	365942.045	4285483.211	9.268
23	365933.552	4285479.498	9.830
24	365924.396	4285475.922	6.164
25	365923.980	4285469.772	6.215
26	365917.986	4285471.414	43.106
27	365876.528	4285483.219	5.383
28	365871.326	4285484.602	2.994
29	365868.440	4285485.401	4.709
30	365870.366	4285489.698	4.764
31	365872.314	4285494.046	8.376
32	365880.393	4285491.833	1.768
33	365882.097	4285491.363	28.987
34	365910.054	4285483.706	7.731

Parcela EQ-P			
Nombre	Coordenada X	Coordenada Y	Longitud
1	365917.986	4285471.414	16.087
2	365916.854	4285455.367	20.059
3	365897.124	4285458.987	5.800
4	365891.419	4285460.034	18.381
5	365873.331	4285463.302	2.680
6	365873.756	4285465.948	17.492
7	365876.528	4285483.219	43.106

Parcela ELP			
Nombre	Coordenada X	Coordenada Y	Longitud
1	365922.386	4285617.491	0.745
2	365922.824	4285618.094	0.749
3	365923.311	4285618.663	0.717
4	365923.818	4285619.171	0.857
5	365924.471	4285619.725	0.657
6	365925.004	4285620.108	0.550
7	365925.471	4285620.401	0.419
8	365925.837	4285620.605	0.340
9	365926.155	4285620.722	0.327
10	365926.475	4285620.790	0.358
11	365926.833	4285620.810	0.280
12	365927.112	4285620.788	0.341
13	365927.445	4285620.714	0.276
14	365927.704	4285620.619	0.316
15	365927.984	4285620.474	0.201
16	365928.151	4285620.361	0.232
17	365928.330	4285620.214	0.222
18	365928.487	4285620.057	0.195
19	365928.611	4285619.907	0.185
20	365928.717	4285619.756	0.144
21	365928.791	4285619.632	2.065
22	365929.634	4285617.747	19.349
23	365937.599	4285600.114	26.111
24	365948.397	4285576.340	10.718
25	365952.837	4285566.585	13.360
26	365940.671	4285561.063	18.779
27	365948.438	4285543.966	23.336
28	365927.173	4285534.355	52.206
29	365925.532	4285482.175	0.697
30	365924.880	4285481.929	0.340
31	365924.562	4285481.809	0.397
32	365924.190	4285481.670	0.706
33	365923.516	4285481.460	0.772
34	365922.764	4285481.286	0.879
35	365921.894	4285481.159	0.893
36	365921.003	4285481.108	0.820
37	365920.184	4285481.132	0.935
38	365919.255	4285481.241	0.627
39	365918.640	4285481.362	0.681
40	365917.982	4285481.534	0.489
41	365917.510	4285481.663	53.032
42	365919.176	4285534.669	26.592
43	365896.488	4285548.539	16.307
44	365904.831	4285562.551	13.327
45	365893.436	4285569.462	7.841
46	365897.537	4285576.146	16.624
47	365906.089	4285590.402	12.655
48	365912.676	4285601.208	1.813
49	365913.639	4285602.744	17.146

GARCIA SANCHEZ JOSE MARIA - 23253425B
Firmado digitalmente por GARCIA SANCHEZ JOSE MARIA - 23253425B
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=IDCES-23253425B, givenName=JOSE MARIA, sn=GARCIA SANCHEZ, cn=GARCIA SANCHEZ JOSE MARIA - 23253425B
Fecha: 2021.02.19 18:04:22 +01'00'

PROPUESTA PARCELACIÓN

PROYECTO

PROYECTO DE REPARCELACIÓN VOLUNTARIA DE LA UA SFR SANT FERRAN

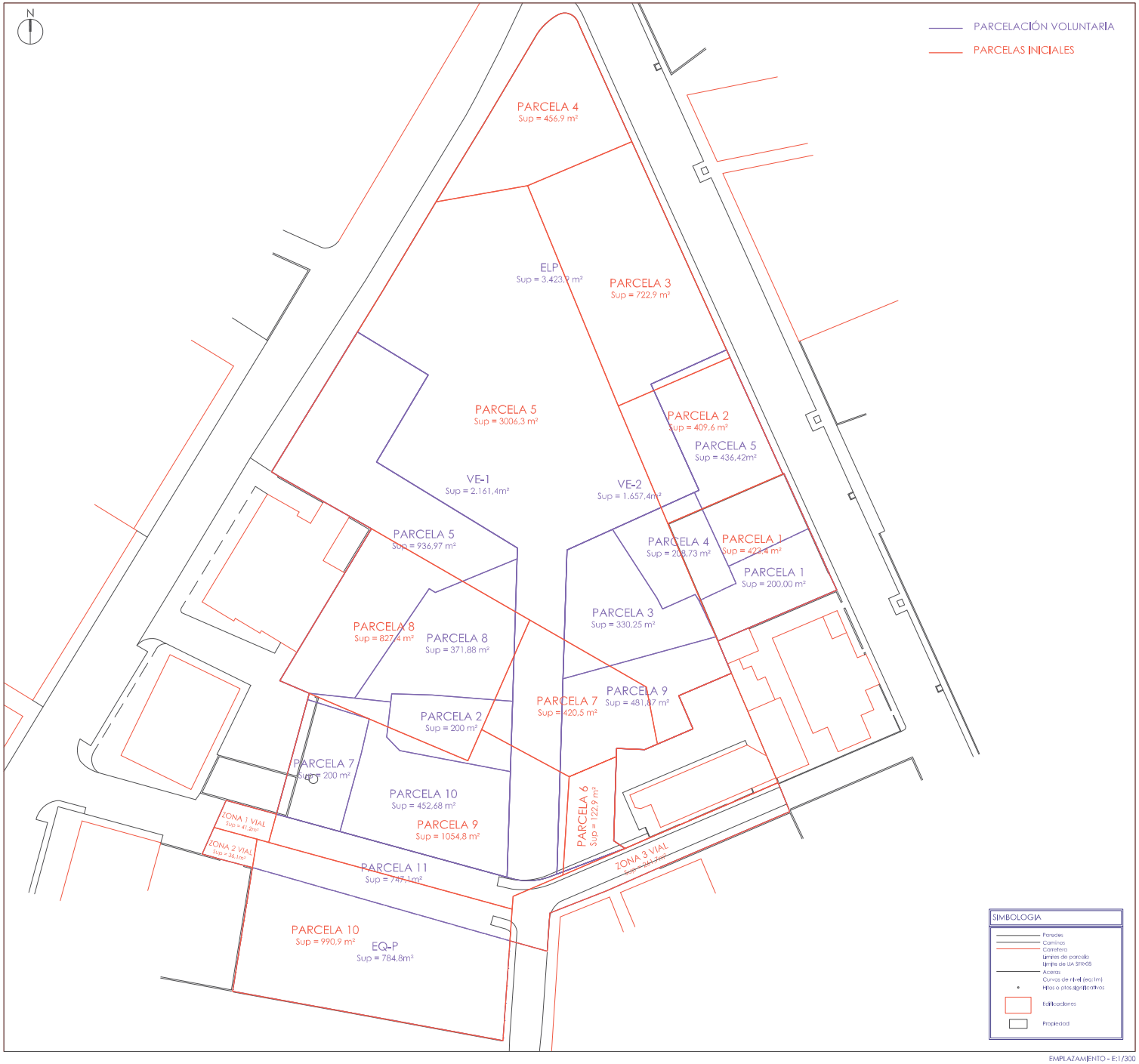
PROMOTOR

NATIVIDAD TUR JUAN, CATERINA FERRER FERRER, SES FIGUERES BLANQUES S.L., FRANCISCO JAVIER FERRER MAYANS, CATALINA FERRER MAYANS, MARIA PILAR MAYANS RIERA, MARC TORRES FERRER, LLUC TORRES FERRER, JOSÉ ROIG ROIG, MARIA CARMEN FERRER MAYANS, BARTOLOMÉ CASTELLÓ TUR, VICENTE CASTELLÓ TUR, EVA MARIA MARÍ TUR, MARIA ELISA MARÍ TUR, JAIME MARÍ TUR, CATALINA MARÍ TUR, JORGE MARÍ FERRER, MARC JOSEP MARÍ FERRER, LAURA JUAN JUAN

GSA arquitectos
JOSE MARIA GARCIA SANCHEZ
jmgs.arquitecto@gmail.com - 616844079
C/ Pere Francès, 9, Oficina 203, Torre Can Ventosa, Ibiza

SITUACIÓN	CARRER DE GUILLEM DE MONTGRÍ, CARRER MAJOR, CARRER D'ALACANT, CARRER DE L'HAVANA, C.P.07871, SANT FERRAN, FORMENTERA, ISLAS BALEARES.	REFERENCIA	124/20	FECHA	02/2021
PLANO	SITUACION Y EMPLAZAMIENTO. PROPUESTA PARCELACIÓN	ESCALA	VARIAS	Nº PLANO	2.1

Este documento está protegido por la Ley de Propiedad Intelectual. Es copia del original, prohibiéndose su copia, difusión o modificación.



EMPLAZAMIENTO - E:1/300

GARCIA SANCHEZ JOSE MARIA - 23253425B

Firmado digitalmente por GARCIA SANCHEZ JOSE MARIA - 23253425B
Nombre de reconocimiento (DN): cn=GARCIA SANCHEZ JOSE MARIA - 23253425B, givenName=JOSE MARIA, sn=GARCIA SANCHEZ, ou=GARCIA SANCHEZ JOSE MARIA - 23253425B
Fecha: 2021.02.19 18:04:54 +01'00'

PROPUESTA PARCELACIÓN

PROYECTO

PROYECTO DE REPARCELACIÓN VOLUNTARIA DE LA UA SFR SANT FERRAN

PROMOTOR: [illegible] GSA arquitectura

JOSE MARIA GARCIA SANCHEZ
jmgs.arquitecto@gmail.com - 618640179
C/ Pere Ferrussi, 9. Ciutadella (Illes Balears)

EMPLAZAMIENTO: CARRER DE GUILLEM DE MONTGRÍ, CARRER MAJOR, CARRER D'ALACANT, CARRER DE L'HAVANA, C.P.07871, SANT FERRAN, FORMENTERA, ISLAS BALEARES.

ESCALA: 1/2000

FECHA: 02/2021

PLANO: SITUACION Y EMPLAZAMIENTO. SUPERPOSICIÓN DE PARCELAS

ESCALA: VARIAS

Nº PLANO: 2.2

Este documento está protegido por la Ley de Propiedad Intelectual. Es propiedad del profesional y no puede ser reproducido sin su autorización.