



AJUNTAMENT DE MAÓ - MAHÓN
MEDI AMBIENT

ANNEX 1

NORMES D'ÚS DELS HORTS URBANS ECOLÒGICS AL MUNICIPI DE MAÓ

A. NORMES GENERALS

1. Els horts urbans ecològics són espais d'oci de propietat municipal, que es cedeixen a persones usuàries mitjançant un procediment regulat d'atorgament d'una autorització d'ús privatiu de l'espai públic.
2. L'Ajuntament de Maó realitzarà un seguiment i control de les autoritzacions.
3. L'espai estarà distribuït en parcel·les d'ús privatiu, d'entre 25 i 50m², i espais compartits per a usos comuns.
4. La llicència temporal de cada una de les parcel·les serà per a un període màxim de quatre anys.
5. Una vegada finalitzat el període màxim de quatre anys, les persones titulars que hagin gaudit d'autorització es podran tornar presentar a noves convocatòries.
6. Cada parcel·la serà assignada a una única persona titular.
7. L'accés als horts ecològics estarà limitada a la persona titular i a una persona acompanyant. Excepcionalment, es podrà autoritzar més d'un acompanyant, en cas de menors o de circumstàncies familiars que així ho requereixin.
8. L'Ajuntament podrà organitzar jornades de portes obertes, durant les quals el públic podrà observar les feines que s'hi desenvolupen. També es podran organitzar, de forma puntual, visites de grups organitzats, amb finalitats didàctiques. En qualsevol dels dos casos, les persones usuàries en seran avisades amb antelació.
9. En cas d'impossibilitat temporal de treballar l'hort (per malaltia, viatges, etc.) durant un període superior a **tres mesos**, la persona adjudicatària ho ha de comunicar a l'Ajuntament.
10. En cas que una parcel·la quedi sense treballar més de **sis mesos** per part de la persona adjudicatària, sense que hi hagi una comunicació expressa a l'Ajuntament, es procedirà a la revocació de la llicència, que quedarà lliure i podrà ser adjudicada novament.



AJUNTAMENT DE MAÓ - MAHÓN

MEDI AMBIENT

11. L'autorització atorgada pot finalitzar per causa del seu venciment, per la renúncia de la persona titular, per causes justificades o sobrevingudes, o a instàncies de l'Ajuntament, per incompliment de les normes d'ús, previ informe tècnic. La persona usuària no tindrà dret, en cap cas, a cap tipus d'indemnització.
12. Una vegada finalitzat el contracte, per qualsevol causa, la persona usuària perdrà els drets sobre els productes hortícoles que no hagi recollit, que romandran a benefici de l'Ajuntament.
13. En cas que l'Ajuntament o altres patrocinadors aportin qualche tipus d'eines o estris no consumibles a les persones titulars, aquestes hauran de ser retornades quan finalitzi l'autorització.
14. El recinte estarà sempre tancat al públic. Cada persona usuària disposarà d'una clau per accedir al recinte dels horts i haurà de vetlar perquè sempre quedi tancat quan abandoni les instal·lacions.
15. Les persones usuàries seran responsables de custodiar la seva clau d'entrada al recinte dels horts ecològics i l'hauran de retornar en el moment de finalitzar l'autorització.
16. Els recintes comptaran amb un horari d'ús, que serà respectat, per tal de salvaguardar el descans del veïnat. L'Ajuntament podrà modificar aquest horari d'acord amb criteris tècnics.
17. Les persones usuàries disposaran d'assessorament per part del personal tècnic municipal.
18. En cas de detectar qualsevol desperfecte al recinte, les persones usuàries han d'avisar d'immediat l'Ajuntament.
19. Les reparacions o renovacions d'elements comunitaris del recinte, degudes a l'envelliment o a actes vandàlics, seran a càrrec de l'Ajuntament. En canvi, els danys i desperfectes ocasionats per les persones usuàries i/o acompanyants, ja siguin intencionats o per negligències, seran a càrrec de la persona adjudicatària.
20. L'Ajuntament no es farà responsable, en cap cas, de la pèrdua de cultius ni eines particulars, ja sigui a causa de sostraccions, actes vandàlics o qualsevol altre motiu.
21. La persona adjudicatària respondrà com a única responsable en cas d'accident personal o de qui l'acompanyi.
22. La persona titular té plena responsabilitat sobre l'adequació de la parcel·la



AJUNTAMENT DE MAÓ - MAHÓN

MEDI AMBIENT

assignada, les instal·lacions comunes i els productes obtinguts a unes condicions d'higiene i salubritat òptimes.

23. La persona titular serà responsable exclusiva de tot allò que passi a la seva parcel·la, així com de l'ús i destinació dels productes obtinguts.

B. NORMES DE CONVIVÈNCIA

24. Les persones es comportaran, en tot moment, de manera respectuosa i solidària amb els companys i/o companyes, amb les instal·lacions i amb l'entorn.
25. Les persones treballaran sempre dins els límits de la parcel·la assignada, evitant trepitjar, envair o regar les parcel·les veïnes.
26. No es podrà, en cap cas, encendre foc dins el recinte.
27. Les persones titulars no podran alterar els elements de separació entre els horts veïns que s'han proporcionat en origen, ni la seva identificació-numeració, a excepció de millores expressament autoritzades pel personal responsable municipal.
28. No es podrà fer cap classe d'obra al recinte, ni als seus elements (caseta, recs, camins...), ni establir noves separacions o distribucions a les parcel·les, ni instal·lar-hi hivernacles, ni murs de separació, etc., llevat de les reparacions o modificacions expressament autoritzades per l'Ajuntament.
29. Es recomana la utilització d'elements naturals i estèticament ben integrats a l'hort, com la utilització de canya natural o la fusta tractada, com a tutor de les collites, amb la finalitat de preservar-ne la integració paisatgística.
30. Està prohibit accedir als recintes dels horts amb cans o amb qualsevol altre animal, per evitar molèsties a les persones usuàries i als conreus.
31. No hi està permesa la cria d'animals.
32. Les persones titulars no sostrauran productes ni plantes que no siguin de la pròpia parcel·la adjudicada i procuraran no perjudicar els conreus de les parcel·les veïnes.
33. Les persones titulars procuraran mantenir nets i en bon estat de conservació les eines i els estris necessaris per al conreu i el rec, així com els elements d'ús comú, ja siguin de propietat personal o de l'Ajuntament.
34. Les persones titulars seran responsables de mantenir netes tant la seva



AJUNTAMENT DE MAÓ - MAHÓN

MEDI AMBIENT

pròpia parcel·la com el seu entorn, i les zones enjardinades i els espais comuns.

35. No es podran acumular deixalles, ni emmagatzemar cap material, al recinte, ni dins la pròpia parcel·la assignada.
36. Les persones titulars seran responsables de gestionar els residus generats dins el recinte. Atès l'ús privatiu, no s'habilitarà cap tipus de servei públic de neteja, ni de recollida de fems de rebuig, ni fracció de reciclatge.
37. Només es podran deixar dins el recinte les restes de matèria orgànica apta per fer compost; i sempre haurà de ser dipositada dins el compostador.
38. Les persones titulars tindran el dret de disposar d'un espai (caseta, taquilla o bagul) on dipositar les eines.
39. No està permès l'estacionament de vehicles o motocicletes a l'interior de l'hort.
40. Es podran aparcar bicicletes o patinets a l'interior del recinte, sempre que es faci en punt on no es dificulti l'accessibilitat i no comporti molèsties a cap persona usuària de l'hort.
41. Si s'observen conductes conflictives o irresponsables, per part d'alguna persona adjudicatària, la resta de persones tenen el deure de posar-ho en coneixement de les persones responsables municipals, per mitjançar entre les parts i col·laborar per trobar-hi una solució.
42. Es recomana escollir, entre les persones usuàries de cada recinte, una persona representant, perquè faci d'intermediària amb l'Ajuntament.

C. NORMES SOBRE ELS CULTIUS

43. Els horts s'empraran només per al cultiu hortícol i de jardineria; en cap cas es permetrà desenvolupar-hi cap altra activitat no relacionada.
44. Els horts es dedicaran al cultiu de qualsevol varietat de fruites, verdures, llegums, plantes aromàtiques i medicinals o plantes ornamentals de flor.
45. El tipus d'agricultura que practican totes les persones usuàries serà l'ecològica; queda prohibit expressament l'ús de qualsevol producte fitosanitari i d'adobs de síntesi, així com l'ús de pesticides (fungicides, insecticides i herbicides) de síntesi química. Qualsevol dubte que es tengui respecte de l'anterior es podrà consultar amb les persones



AJUNTAMENT DE MAÓ - MAHÓN

MEDI AMBIENT

responsables municipals.

46. S'hi podrà aportar fems del bestiar següent: ases, vaques, cavalls, ovelles, cabres i gallines, sempre madur i mai fresc.
47. Les llavors, els planters, les eines, els adobs orgànics i qualsevol altre element necessari per al cultiu seran aportats per les persones usuàries, que assumiran les despeses d'aquesta adquisició.
48. La comunitat de persones usuàries es podrà organitzar, per procurar-se els seus propis recursos, amb taules de planters, recollida de les llavors i fabricació de compost, als espais comunitaris del recinte.
49. El productes obtinguts del conreu només es poden destinar a l'autoconsum o la donació; no es podran destinar, en cap cas, a la venda.
50. Es podrà fer donació dels productes obtinguts al Banc d'Aliments de l'Àrea Social de l'Ajuntament de Maó.
51. Les persones responsables municipals tindran la potestat de decidir sobre la idoneïtat o no idoneïtat d'algunes varietats de cultiu, per assegurar el bon funcionament de la comunitat de persones usuàries (p. ex., no es permetran les varietats que comportin risc d'hibridació dels cultius veïns, cultius que, per la seva expansió, puguin envair les parcel·les d'altres persones adjudicatàries, etc.).
52. No està permès el cultiu d'arbres, per evitar la projecció d'ombres cap a altres parcel·les.
53. Es farà un ús responsable de l'aigua. L'Ajuntament controlarà els comptadors i proposarà mesures de reducció del consum, si hi detecta usos abusius.