



DELIMITACION (1/1000)

EXPEDIENTE: **I2449RE** PLANO Nº: **D01**

SITUACION, CATASTRO Y DELIMITACION

202007011700

FASE: REPARCELACION DEL AA 515.3
SITUACION: CIJAEN, CALA DE BOJ, SANT AGUSTI, SANT JOSE, IBIZA
PROMOTOR: CATALINA COSTA SERRA
IBIZA, JULIO 2020

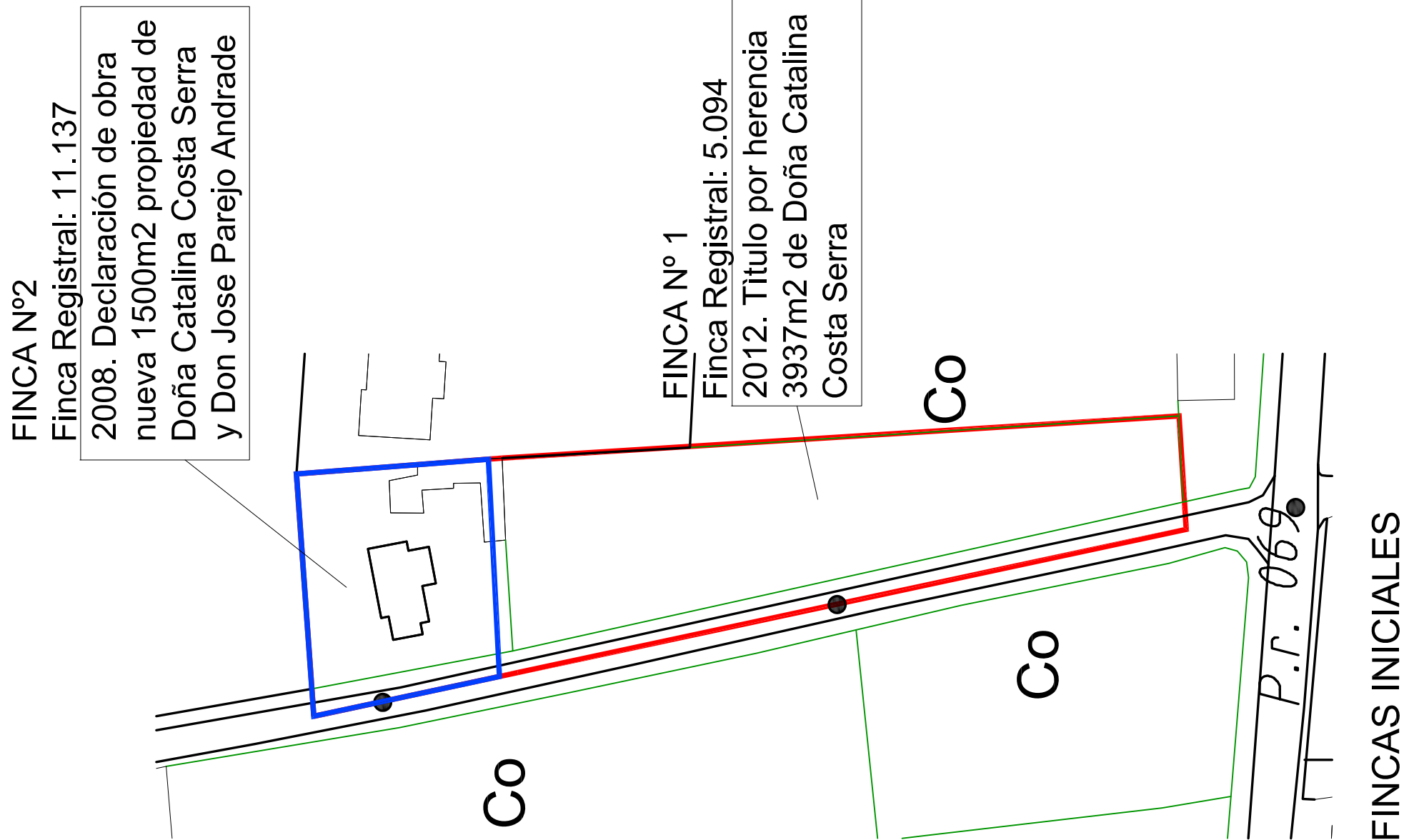
JOSE TORRES TORRES
ARQUITECTO COLLEGIADO N° 127707/18

11 ~

PEP
TOR
RES
ARQUITECTE

CAN TONI D'EN RAFAL,
SANT AGUSTÍ, IBIZA.

T. (+34) 678 876 200
INFO@PEPTORRES.STUDIO
WWW.PEPTORRES.STUDIO

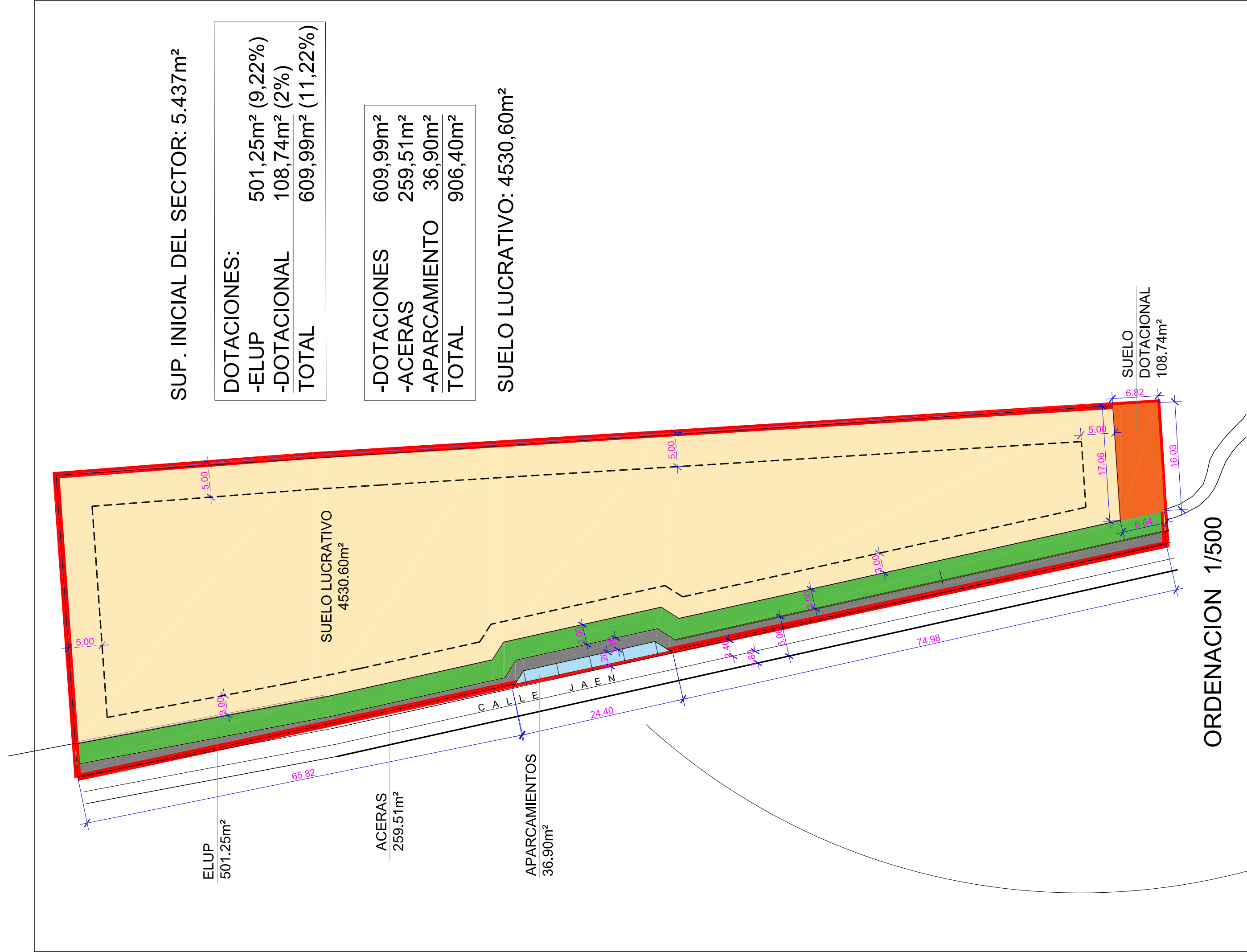


SUP. INICIAL DEL SECTOR: 5.437m²

| | |
|-------------|-------------------------------|
| DOTACIONES: | |
| -ELUP | 501,25m ² (9,22%) |
| -DOTACIONAL | 108,74m ² (2%) |
| TOTAL | 609,99m ² (11,22%) |

| | |
|----------------------|----------------------|
| -DOTACIONES | |
| -ACERAS | 609,99m ² |
| -APARCAMIENTO | 259,51m ² |
| TOTAL | 36,90m ² |
| 906,40m ² | |

SUELO LUCRATIVO: 4530,60m²



EXPEDIENTE

12449RE

PLANO Nº

D 02

ORDENACION Y PARCELACION

202007011700

FASE REPARCELACION DEL AA 5.15.3
SITUACION: CIJENSCALA DE BOU, SANT AGUSTI, SANT JOSEP, IBIZA
PROMOTOR: CATALINA COSTA SERRA

IBIZA, JULIO 2020

JOSE TORRES TORRES

ARQUITECTO COLGADO Nº 127078

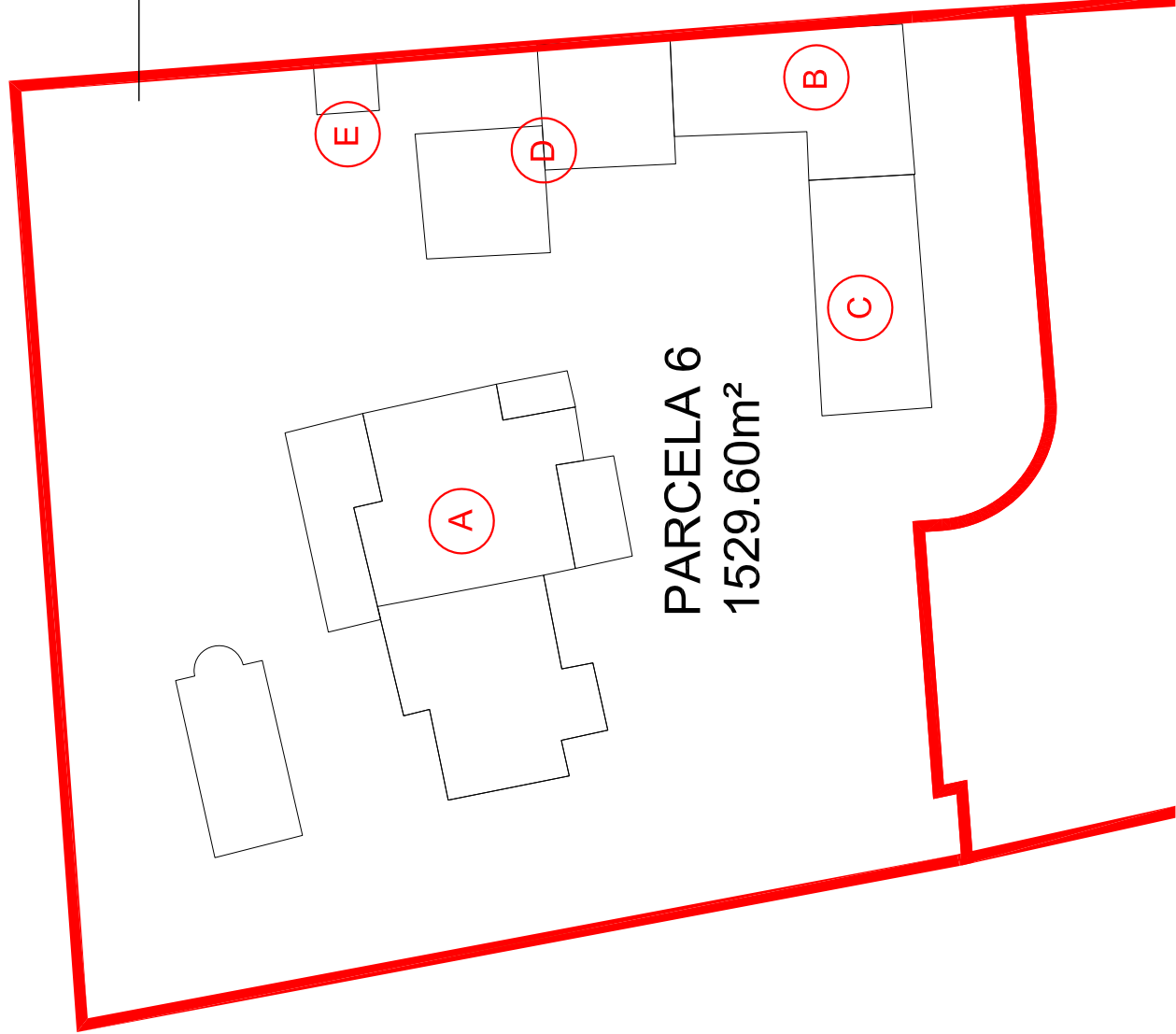
A_ VIVIENDA UNIFAMILIAR (1980) 208,05m²

B_ COCINA EXTERIOR (1986) 52,22m²

C_ GARAJE (2001) 45,67m²

D_ BARBACOA Y TRASTERO (2002) 58,68m²

E_ CASETA HERRAMIENTAS (2008) 5,86m²



PEP
TORRES
ARQUITECTE

CAN TONI D'EN RAFAEL
SANT AGUSTI, IBIZA.
T. (+34) 678 874 300
INFO@PEPTORRES.STUDIO
WWW.PEPTORRES.STUDIO