

DENOMINACIÓ

Caseta de vorera Miramar

PROPIETAT

Privat

PROPIETARI

Catalina Triay Orfila

DOMICILI

C. Prieto i Caules, 45 07002 Maó

ÚS ACTUAL

vivenda

TIPOLOGIA D'ENTITATS

CASETA VORERA DE VEGA

MARC HISTÒRIC

s.XX

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Miramar és una caseta de planta rectangular construïda amb pedra i coberta de teules de dues aigües. La façana és vermella, molt senzilla en la seva ordenació de forats: una porta al mig i dues finestres de les mateixes mides que la porta, una a cada banda a partir de l'eix de simetria que és la porta. El vertex de la façana conté una motllura amb un element decoratiu circular accentúa la verticalitat de la casa. Porta el nom de MIRAMAR de color blanc a la part alta de la porta. A una banda hi ha una escala que dóna accés a un terrat. El davant de la casa i davant el mar es troba un pati a dos nivells comunicats per una escala amb baranes d'obra.

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA



OBSERVACIONS GENERALS

LOCALITZACIÓ

Carles III

ACCÉS

Pel c. Carles III

REF. CADASTRAL

0358111FE1105N

POLÍGON

COORD. UTM

x 610 338

y 4 415 758

ALTITUD

15

metres



ESTRUCTURA Bo

COBERTES Bo

INTERIOR Bo

FAÇANA Bo

PART ANNEXES bo

INTERVENCIIONS REALITZADES

Les pròpies per a l'adequació a l'us.

TIPUS DE BÉ

DATA BIC

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986

☒ SI ☐ NO

PROTECCIÓ

☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment de volumetria original i façana principal: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Conservació dels trets definitoris de l'immoble (vegeu normativa de protecció de patrimoni)

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Conservació, restauració i consolidació. Conservació i restauració dels elements originals característics esmentats a la descripció de la fitxa (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

BIBLIOGRAFIA

Inventari de casetes de vorera del Consell Insular de Menorca.



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ
CAS-A10

ELEMENT ARQUITECTÒNIC RURAL

| | |
|-------------|--|
| DENOMINACIÓ | Far del Port de Maó |
| PROPIETAT | Zona marítime-Terrestre |
| PROPIETARI | |
| DOMICILI | |
| ÚS ACTUAL | estacions i terminals de transport col·lectiu (port) |

| | |
|----------------------|------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | FAR |
| MARC HISTÒRIC | 1852 |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Actualment és un radiofar compost d'una torreta cilíndrica de mamposteria amb sis franges negres i blanques horitzontals alternes amb base quadrangular blanca.En total té 30'5 m d'alçada sobre el nivell del mar i 12 m sobre el terra.Sobre la torreta hi ha una terrassa amb balustrada metal·líca el diàmetre de la qual és més ampli a dalt.Llanterna sense protecció.Havia estat pintada de vermell,de 350 mm amb òptica basada amb el sistema Fresnal,amb color de llum blanc que arriba fins a 19 milles.Actualment el vidre és groguenc.Té escala d'accés exterior metal·lica per accedir els farers.

| | | | |
|----------------|---------------------------------|---------|--------|
| LOCALITZACIÓ | Castell de Sant Felip | | |
| ACCÉS | Camí del Castell de Sant Felip. | | |
| REF. CADASTRAL | 4 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x 611 910 y 4 413 765 | ALTITUD | metres |



| | | | |
|----------------------------|----|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | Bo | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | | | |

| | | |
|-------------|-----------|----------|
| TIPUS DE BÉ | CATALOGAT | DATA BIC |
|-------------|-----------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | 0000637-0000 | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☒ nivell I ☐ nivell II ☐ nivell III

Conservació integral de l'espai aplicant la llei 12/1998 de Patrimoni Històric de les Illes Balears en tant que B.I.C. declarat.

PROTECCIÓ AMBIENTAL

Entorn de BIC protegit, establert en l'article 11. Entorns de protecció de la secció 2 de la llei de Patrimoni Històric de les Illes Balears de 12/1998.

ACTUACIONS PERMESES

Les establertes en els criteris d'intervenció de la llei de Patrimoni Històric de les Illes Balears de 12/1998.

BIBLIOGRAFIA

Catàleg general del Patrimoni Històric de les Illes Balears.

OBSERVACIONS GENERALS

consell insular de menorca:núm d'expedient:19 data d'inscripció 1/3/2005
data de resolució 26/09/2005

REDACTADA PERMargarita Sales,I.Montserrat Anglada..... DATA 2006



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A11

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|---------------------------------------|
| DENOMINACIÓ | El Salón |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Carlos Batlle Guillen |
| DOMICILI | C. Clara del Rey,41 5º B 28002 Madrid |
| ÚS ACTUAL | vacant |

TIPOLOGIA D'ENTITATS

MARC HISTÒRIC

s.XIX

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Antic teatre conegut com Casino de la Esperança o d'en Ludovic, a partir de l'any 1912 es diu Casino la Armonia. Com a entitat apareix ja l'any 1866. A un lateral del prosceni es veu la data de 1875 que es desconeix si fa referència a l'any de construcció o d'alguna reforma. Posteriorment es va convertir en un bar i, els darrers vint anys en un teatre de varietats. Exemple d'arquitectura tradicional urbana amb composició de la façana simple, és a dir, emblancada, amb la fusteria de llenya i pintada de verd, de dominant vertical, amb correspondència també vertical i simètrica dels buits entre les plantes, amb finestres enrasades amb la façana; les vidrieres de les finestres són de guillotina i pintades de blanc. Les teulades són de teula àrab i a dues aigües. Edifici en cantonada constituït per planta baixa, primera planta i porxos. L'edifici està dividit en dues zones, la part del teatre situada a l'esquerra de l'entrada principal i amb porta d'entrada independent que ocupa la zona de planta baixa i pisos, i la resta que el componen, a la planta baixa: una sala a l'entrada, una escala, un petit pati de llums, que queda al mig de la casa, un passadís i tres habitacions més, les dues darreres amb obertura a un petit pati; a la planta primera una distribució semblant; i els porxos ocupen únicament la meitat esquerra i de darrera de l'edificació. El teatre: Ocupa una superfície de platea de 13,5 m de llargària per 7 m d'ample amb un amfiteatre amb el frontal curvilini, i fines columnes estriades que l'uneixen al sostre; entre la part superior de les columnes hi ha una decoració en gelosia que forma tres arcs lobulats, el del mig més gros que els laterals. A la part de la façana hi ha dues finestres, als dos pisos també hi ha comunicació per portes amb la resta de la casa a una de les bandes i a l'altra banda, finestres que obertes al carrer lateral en planta baixa i, en l'amfiteatre, una porta cap a la zona de l'escenari. L'escenari té una profunditat de 4,2 m amb escotilló i una amplada de 3,7 m. Tot el prosceni té decoració pintada, amb el costat superior decorat amb motlures.

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Entorn urbà. El carrer Victory conforma un dels eixos centrals de la ciutat. La finca, situada en el primer cantó esquerre després de l'ajuntament cap a la mar, en el tram del carrer on estan situades les cases d'època fundacional del poble.



OBSERVACIONS GENERALS

Hi ha plànol en el qual no es reflexa l'escala.

REDACTADA PERMargarita Sales i Montserrat Anglada..... DATA 2007

| | | | |
|----------------|--|---------|--|
| LOCALITZACIÓ | C. Victori, 26-28 | | |
| ACCÉS | entrant per carrer Victori amb Sant Jaume | | |
| REF. CADASTRAL | 0455705 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x <input type="text" value="610 504"/> y <input type="text" value="4 415 491"/> | ALTITUD | <input type="text" value="14"/> metres |



| | | | |
|--------------|---------|----------|---------|
| ESTRUCTURA | Regular | COBERTES | Regular |
| INTERIOR | Regular | FAÇANA | Regular |
| PART ANNEXES | regular | | |

INTERVENCIIONS REALITZADES

les corresponents als diferents usos i adaptacions a les normatives

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Conservació dels elements tipològics tradicionals propis de la casa. Posibilitat de creixement mantenint el llenguatge arquitectònic de la façana: a) manteniment de l'alçada aparent; augment de volum per prolongació d'una coberta inclinada amb arrencada al coronament de la façana existent i un pendent màx. del 30%. b) increment de l'alçada aparent; s'admet l'augment de volum i del nombre de plantes mitjançant l'extensió en vertical de la composició de la façana existent. El teatre:l'escenari, la caixa del teatre amb les mides actuals d'amplada, llargada i altura, l'amfiteatre sostingut al sostre, i l'escenari. Conservació dels elements tipològics tradicionals propis de la casa. El Teatre: l'escenari, la caixa del teatre amb les mides actuals d'amplada, llargada i altura. Conservació de l'escala.

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció. Possibilitat de creixement (vegeu normativa de protecció de patrimoni) mantenint llenguatge arquitectònic de la façana.

BIBLIOGRAFIA

Vilardell Santacana, J.E.: La Fundació de Georgetown. Menorca. 1771. Ed.Caib, 2005
Xavier Martí Martín (2004): Antics casinos des Castell. Revista S'Auba - Gloriós Sant Jaume 2004. Pàg. 16-18.



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A12

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|------------------------|
| DENOMINACIÓ | Carrer Gran, 145 |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Antoni Mari Martorell |
| DOMICILI | C. Gran 145 Es Castell |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

| | |
|----------------------|-------------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | CASA URBANA |
| MARC HISTÒRIC | s.XIX-XX |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Casa entre mitjeres situat al carrer Gran, de trast i mig amb planta baixa i primer pis. Correspon a la tipologia tradicional amb teulada en vertent i composició guardant eixos de simetria en façana tal i com es reflexa en la distribució de les obertures. La planta baixa presenta un sòcol de pedra de color fosc, contrastant amb la resta de la façana que es presenta amb un escairat encoixinat de color marès. La cornisa sobresurt en façana acabant el conjunt. És considerada una casa que pel seu tractament de la façana, és conformadora de la imatge del Carrer Gran i per extensió del poble des Castell.

| | | | |
|----------------|------------------------|---------|-----------|
| LOCALITZACIÓ | C. Gran, 145 | | |
| ACCÉS | per carrer Fontanilles | | |
| REF. CADASTRAL | 0254215 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x 610 226 | ALTITUD | 13 metres |
| | y 4 415 463 | | |



| | | | |
|--|----|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | | | |
| Les pròpies del manteniment de la casa | | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☐ nivell II ☒ nivell III

Manteniment de la façana principal: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements arquitectònics característics de la façana. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|--|
| |
|--|

ACTUACIONS PERMESES

Intervencions de conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció.Possibilitat de creixement en volum segons les opcions de la normativa, respectant els trets característics de la façana, així com el llenguatge arquitectònic de la façana original.

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull
Vilardell, J.E.: La fundació de Georgetown.Menorca1771. COAIB, 2005

OBSERVACIONS GENERALS

Considerat dins l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa de carrer gran des castell.

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2006



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A13

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|--|
| DENOMINACIÓ | Santa Barbara, 20 // Sant Cristòfol, 1-3 |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Cristóbal Tomàs Llompart |
| DOMICILI | Camí de's Castell, 12 1a 07702 Maó |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

TIPOLOGIA D'ENTITATS CASA URBANA

MARC HISTÒRIC

finals s.XIX princ. s.XX

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Casa exempta de volumetria ordenana que, juntament amb l'antic hort que dóna a Cala Corb, es considera una unitat arquitectònica. Aquesta zona d'hort actualment es troba eb desús.

L'immoble presenta dues façanes que repeteixen el llenguatge arquitectònic amb petites diferències. La façana principal està orientada al Sudest cap a l'hort mirant el mar.

Ambdues són de composició ordenada, presentant tres pisos amb teulada a doble vertent, amb llotges a la planta baixa (i al primer pis en el cas de la façana que dóna a Cala Corb) que es situen en l'eix central de la façana. A la vegada aquestes llotges són emmarcades per finestres rectangulars als laterals i per dues pilastres a les cantonades que 'sostenen' una cornisa que separa el primer pis dels porxos. Aquest darrer cos, en forma de timpà, presenta una ordenació de forats a partir de l'eix central en el s'obra una finestra rectangular amb dos ulls de bou a cada banda. En les cantonades dues petites finestres ovalades repeteixen el llenguatge arquitectònic de les anteriors.

Per sobre de la teulada s'eleva un cos rectangular amb barana opaca i amb caseta central.

L'interior es presenta dividit en dues propietats donant com a resultat una distribució igual en ambdues vivendes. Cadascuna té un pati donant a aquests les façanes principals. El pati situat al Sudest té una profunditat de 14,5 m. El pati situat al Nordoest té una profunditat de 21,5 m.

| | | | |
|---------------|-------------------|-----------|---------|
| LOCALITZACIÓ | Santa Barbara, 20 | | |
| ACCÉS | | | |
| EF. CADASTRAL | 0256103 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | X | 610 254 | ALTITUD |
| | Y | 4 415 591 | |
| | | 18 | metres |



| | | | |
|--------------|----|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |

INTERVENCIIONS REALITZADES

s'ha dividit interiorment la casa. les pròpies del manteniment i adequació de la casa.

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

N. REG. CATÀLEG N. REG. BIC

| | | |
|--|--|--|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☒ SI ☐ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment del volum exterior original i les façanes de l'edificació evitant annexions:
Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions.
Manteniment de fusteria tradicional.
Evitar un creixement urbanístic en la zona de l'hort que distorsioni la zona de la casa, entenent edifici i hort com una unitat arquitectònica.
(vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|--|
| |
|--|

ACTUACIONS PERMESES

Conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció. Conservació i restauració dels elements originals característics esmentats a la descripció de la fitxa. Continuant amb la proposta del catàleg anterior, es proposa la rehabilitació de la zona de l'hort amb funcions públiques (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA : Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull.
Vilardell Santacana, J.E.: La Fundació de Georgetown. Menorca. 1771. Ed.Caib, 2005

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Urbà en un entorn pròxim a Cala Corb amb cases de diferents tipologies.



OBSERVACIONS GENERALS

| |
|--|
| |
|--|

REDACTADA PERMargarita Sales i Montserrat Anglada..... DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A14

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|------------------------|
| DENOMINACIÓ | Carrer Gran,141 |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Agueda Mercadal Sintes |
| DOMICILI | C. Garn 141 Es Castell |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

| | |
|----------------------|-------------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | CASA URBANA |
| MARC HISTÒRIC | s.XIX-XX |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Casa entre mitjeres situat al carrer Gran, de trast i mig amb planta baixa i primer pis. Correspon a la tipologia tradicional amb teulada en vertent i composició guardant eixos de simetria en façana tal i com es reflexa en la distribució de les obertures. La planta baixa presenta un sòcol de pedra de color fosc, contrastant amb la resta de la façana que es presenta amb un escairat encoixinat de color marès. La cornisa sobresurt en façana acabant el conjunt. És considerada una casa que pel seu tractament de la façana, és considerada una conformadora de la imatge del Carrer Gran i per extensió del poble.

| | | | |
|---------------|-------------------------|---------|----------|
| LOCALITZACIÓ | C.Gran, 141 | | |
| ACCÉS | per carrer Fontanilles. | | |
| EF. CADASTRAL | 0254217 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | X 610 240 | ALTITUD | 8 metres |
| | Y 4 415 455 | | |



| | | |
|----------------------------|---|----|
| ESTRUCTURA | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | les pròpies del manteniment de la vivenda | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☐ nivell II ☒ nivell III

Manteniment de la façana principal: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements arquitectònics característics de la façana. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).



OBSERVACIONS GENERALS

Considerat dins l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa de carrer Gran des Castell.

ACTUACIONS PERMESES

Intervencions de conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció.Possibilitat de creixement en volum segons les opcions de la normativa, respectant els trets característics de la façana, així com el llenguatge arquitectònic de la façana original.

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull
Vilardell, J.E.: La fundació de Georgetown.Menorca1771. COAIB, 2005

DENOMINACIÓ

Can Martí

PROPIETAT

Privat

PROPIETARI

Xavier Martí Martín

DOMICILI

ÚS ACTUAL

vivenda

TIPOLOGIA D'ENTITATS

CASA URBANA

MARC HISTÒRIC

indeterminada

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Casa a la cantonada amb tipologia tradicional de casa de trastos amb planta baixa i primer pis. Teulada a doble vessant. La façana principal manté els eixos a simetria observable en les seves obertures. Al primer pis presenta una balconada central amb balustres de ferro forjat, que abarca els dos forats centrals de desl queals s'hi accedeix. La façana que dóna a Cala Corb té dues finestres, una per pis, desplaçades de l'eix central. Corona l'edifici una cornisa geomètrica amb teula àrab en la part superior. Un element decoratiu en forma de pinyata es destaca en l'angle superior de la coberta i en la façana de Cala Corb. És tota de marès vist.

LOCALITZACIÓ

Cala Corb, 8

ACCÉS

REF. CADASTRAL

0254409

POLÍGON

5

COORD. UTM

x 610 273

y 4 415 480

ALTITUD

31

metres



ESTRUCTURA Bo

COBERTES Bo

INTERIOR

FAÇANA Bo

PART ANNEXES bo

INTERVENCIIONS REALITZADES

les pròpies de la iniciativa privada

TIPUS DE BÉ

DATA BIC

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986

☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ

☐ nivell I ☐ nivell II ☒ nivell III

Manteniment del volum original i les façanes principals: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements arquitectònics característics de la façana. (veure normativa de protecció de patromoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Intervencions de conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció. Possibilitat de creixement de volum segons les opcions de la normativa, respectant els trets característics de la façana, així com el llenguatge arquitectònic de la façana original.

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull
Vilardell, J.E.: La fundació de Georgetown.Menorca1771. COAIB, 2005

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Casa bastida damunt CAla Corb amb gran nivell de preceptibilitat. Entorn urbà de cases entre mitjeres i cases aïllades de segona residència pròpies de finals del s.XIX (l'alta societat mahonesa construïa cases d'esbarjo al carrer Bellavista i Calesfonts).



OBSERVACIONS GENERALS



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ
CAS-A16

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|---|
| DENOMINACIÓ | C. Gran, 115 |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Elvira Olives Huguet |
| DOMICILI | C.Juan Crespi 13 C 4º A 07014 Palma de Mallorca |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

TIPOLOGIA D'ENTITATS CASA URBANA

MARC HISTÒRIC

s. XX

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Casa entre mitjeres de trast amb planta baixa, primer pis i porxos situada a l'antiga Old road de Es Castell. Edifici amb reminiscències noucentistes i modernistes en la façana tal i com s'observa en els elements que la conformen. Planta baixa amb sòcol de pedra. Al primer pis es conserva la balconada amb balustres de ferro forjat. Encara es conserva la fusteria antiga de la casa amb motius decoratius florals d'influència modernista. Remata la façana una cornisa simple. La teulada en vertent.

| | | | |
|---------------|------------------------|---------|--------|
| LOCALITZACIÓ | C. Gran,115 | | |
| ACCÉS | per carrer Fontanilles | | |
| EF. CADASTRAL | 0353309 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | X 610 308 | ALTITUD | |
| | Y 4 415 408 | 22 | metres |



| | | |
|--------------|----------|---------|
| ESTRUCTURA | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | FAÇANA | Regular |
| PART ANNEXES | | regular |

INTERVENCIIONS REALITZADES

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☐ nivell II ☒ nivell III

Manteniment del volum original i la façana principal: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements arquitectònics característics de la façana. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Intervencions de conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció. Possibilitat de creixement de volum segons les opcions de la normativa, respectant els trets característics de la façana, així com el llenguatge arquitectònic de la façana original.

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull
Vilardell, J.E.: La fundació de Georgetown.Menorca1771. COAIB, 2005

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Antiga carretera de Sant Felip, anomenada Old road, que conforma un dels eixos principals del poble. Conformat per cases tradicionals amb tractament força igualitari tot i la dissonància d'alguns elements que distorsionen la imatge del carrer que cal preservar.



OBSERVACIONS GENERALS

considerat dins l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa de carrer gran des castell.

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2006



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ
CAS-A17

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|--|
| DENOMINACIÓ | Convent de Carmelites Misioneres |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Obispat de Menorca |
| DOMICILI | Plaça s'arraval vella, de s'1 07720 Es Castell |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

TIPOLOGIA D'ENTITATS CONVENT

MARC HISTÒRIC

finals s. XIX- s. XX

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Tot i la contemporaneitat de l'edifici, s'ha de valorar el caràcter tradicional de la seva arquitectura amb un llenguatge auster característic del poble. Cal esmentar el fet de ser l'única casa-convent que actualment existeix al poble. Es un edifici adossat a l'església connectat interiorment amb aquesta, i amb la rectoria situada en la part de l'absis de l'edifici religiós. ES una casa d'un trast i mig amb planta baixa, primer pis i porxos. La coberta és de teula àrab. La vivenda té un llenguatge tradicional que es mostra en façana on es retallen les obertures ordenades en tres eixos de simetria segons els trasts. ES destaca l'austeritat de l'edifici (presenta un acabat senzill de sócol i cornisa a la part alta) fet en marés i pintat de blanc. Els porxos tenen ulls de bou en simetria amb les finestres de guillotina. La porta d'entrada té l'escut de les carmelites misioneres.

| | | | |
|----------------|------------------|---------|--------|
| LOCALITZACIÓ | C. Victory | | |
| ACCÉS | entrada al poble | | |
| REF. CADASTRAL | 0352701 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x 610 346 | ALTITUD | |
| | y 4 415 217 | 18 | metres |



| | | | |
|---|----|-----------------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | | | |
| les pròpies de manteniment de l'edifici | | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment de la volumetria original i façanes sense permetre adossaments. Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elemenst característics d'acord amb els trets definitoris de l'inmoble. Coservació de l'escut. (vegeu normativa de protecció de patrimoni)

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Conservació i restauració dels elements originals característics esmentats a la descripció de la fitxa (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

BIBLIOGRAFIA

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Situada a l'entrada del poble fent cantonada entre la carretera i el carrer victori, annexionada a l'església conformant part de la imatge del carrer victori i de Es Castell.



OBSERVACIONS GENERALS

Considerat dins l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa de carrer Victori des Castell.

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2006



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A18

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|---|
| DENOMINACIÓ | C. Sant Jordi, 41 |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Hereus de Gabriel Cardona Escanero |
| DOMICILI | C. Trav. de les Corts, 302 3er 1a 08029 Barcelona |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

TIPOLOGIA D'ENTITATS CASA URBANA

MARC HISTÒRIC

s.XX

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Edificació situada entre mitjeres, amb planta baixa, primer pis, porxos. Conserva un soterrani picat a la roca mare ocupant tota la planta de la casa; s'accedeix per la part del pati interior.

Típica casa d'un trast i mig reflexat en façana on es guarden tres eixos de simetria, en els quals es situen les diferents obertures rectangulars en planta baixa i primer pis. En l'eix central es troba la porta d'accés. Porxos amb ulls de bou mantenint la mateixa ordenació simètrica. Totes les obertures presenten un molduratge en blanc que no es sap si és original. Rematat per una cornisa que sobresurt perpendicularment. Interior de 9m de fondaria amb distribuïdor central i estudis a cada banda.

Ha estat molt reformada tant a l'any 1924, que és quan va ser adquirida per la família a la qual pertany la casa en l'actualitat, com en els anys posteriors. La història de la casa denota que ha patit varies reformes durant el s.XX, sobretot fa 20 anys quan es va decidir donar-li un cert regust goergià a la façana obtenint com a resultat l'aspecte actual de l'edifici (anteriorment grisa).

| | | | |
|----------------|--------------------------------|---------|-----------|
| LOCALITZACIÓ | Carrer Sant Jordi, 41 | | |
| ACCÉS | entrada per carrer sant josep. | | |
| REF. CADASTRAL | 0352402 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x 610 334 | ALTITUD | 28 metres |
| | y 4 415 317 | | |



| | | | |
|--------------|---------|----------|---------|
| ESTRUCTURA | Regular | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | Regular | FAÇANA | Regular |
| PART ANNEXES | | | |

INTERVENCIIONS REALITZADES

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

N. REG. CATÀLEG N. REG. BIC

| | | |
|--|--|--|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment de la façana principal. Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional. Conservació del soterrani picat a la roca.

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Possibilitat de creixement en volum segons les opcions de la normativa, respectant els trets característics de la façana, així com el llenguatge arquitectònic de la façana original.

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull.
Vilardell Santacana, J.E.: La Fundació de Georgetown. Menorca. 1771. Ed.Caib, 2005

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Nucli urbà des Castell.



OBSERVACIONS GENERALS

considerat dins l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa de carrer gran des castell.

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A19

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|---|
| DENOMINACIÓ | Carrer Victori, 62-64 |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Margarita Llompart Diaz/ Teresa Llompart Diaz |
| DOMICILI | C.victori,62 / C.victori 64 Es Castell |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

TIPOLOGIA D'ENTITATS CASA URBANA

MARC HISTÒRIC

principis s.XX

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Casa entre mitjeres d'un trast mig trast, amb planta baixa, primer pis i porxos. Teulada en vertent. Tractament de la façana amb un llenguatge d'influència noucentista., fusteria i motlures, amb emmarcat de colro blanc que contrasta amb el color vermell del reste de la façana. Presenta un sócol de pedra i cornisa. Casa que forma part de la imatge del carrer Victori i des Castell.

| | | | |
|----------------|-----------------------|---------|-----------|
| LOCALITZACIÓ | Carrer Victori, 62-64 | | |
| ACCÉS | entrada del poble. | | |
| REF. CADASTRAL | 0352349 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x 610 342 | ALTITUD | 15 metres |
| | y 4 415 254 | | |



| | |
|--|-----------|
| ESTRUCTURA | COBERTES |
| INTERIOR | FAÇANA Bò |
| PART ANNEXES | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | |
| Restauració de la façana variant el color de la mateixa, amb un tò més vermellós que el que hi havia anteriorment. | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☐ nivell II ☒ nivell III

Manteniment de la façana principal: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements arquitectònics característics de la façana. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|--|
| |
|--|

ACTUACIONS PERMESES

Intervencions de conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció. Possibilitat de creixement de volum (vegeu normativa de protecció de patrimoni) respectant els trets característics de la façana, així com el llenguatge arquitectònic de la façana original.

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull
Vilardell, J.E.: La fundació de Georgetown.Menorca1771. COAIB, 2005

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Carrer que configura part de la trama urbana des Castell, antic cardus de Georgetown, que condueix a la plaça de l'Esplanada. Funciona com a conjunt tot i edificis que trenquen amb l'armonia del llenguatge tradicional que s'observa en la majoria de cases, tant en forma, color com en material.



OBSERVACIONS GENERALS

considerat dins l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa de carrer victori des castell.

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A20

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|-------------------------------|
| DENOMINACIÓ | Carrer Victori, 66 |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Juana Maria López |
| DOMICILI | C. Fontanillas, 53 Es Castell |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

TIPOLOGIA D'ENTITATS CASA URBANA

MARC HISTÒRIC

princ. s.XX

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Casa entre mitjeres de mig trast, amb planta baixa, primer pis i porxos.Teulada en vertent. Tractament tradicional de façana propi de les parcel·les de trast, amb balustrada i amb emmarcat de color blanc que contrasta amb el color ocre de la façana. Presenta un sòcol de pedra. Casa que forma part de la imatge del carrer Victori i de Es Castell.

| | | | |
|---------------|------------------------------------|---------|-----------|
| LOCALITZACIÓ | Carrer Victori, 66 | | |
| ACCÉS | entrada del poble, davant esglèsia | | |
| EF. CADASTRAL | 0352350 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | X 610 340 | ALTITUD | 15 metres |
| | Y 4 415 248 | | |



| | |
|--------------|----------------|
| ESTRUCTURA | COBERTES |
| INTERIOR | FAÇANA Regular |
| PART ANNEXES | |

INTERVENCIIONS REALITZADES

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☐ nivell II ☒ nivell III

Manteniment de la façana principal: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements arquitectònics característics de la façana. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Intervencions de conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció. Possibilitat de creixement de volum (vegeu normativa de protecció de patrimoni) respectant els trets característics de la façana, així com el llenguatge arquitectònic de la façana original.

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull
Vilardell, J.E.: La fundació de Georgetown.Menorca1771. COAIB, 2005

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Carrer que configura part de la trama urbana de Es Castell, antic cardus de Georgetown, que condueix a la plaça de l'Esplanada. Funciona com a conjunt tot i edificis que trenquen amb l'armonia del llenguatge tradicional que s'observa en la majoria de cases, tant en forma, color com en material.



OBSERVACIONS GENERALS

considerat dins l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa de carrer victori des castell.

REDACTADA PERMargarita Sales i Montserrat Anglada..... DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A21

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|--|
| DENOMINACIÓ | Església del Roser |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Obispat De Menorca |
| DOMICILI | Plaça s'Arraval Vella, de s'1 07720 Es Castell |
| ÚS ACTUAL | religiós |

TIPOLOGIA D'ENTITATS Església

MARC HISTÒRIC

la clau de volta del pòrtic d'entrada dóna la data de 1797, possible moment en que es finalitzaren les obres de construcció de l'església.

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

La façana a marès vist presenta dos cossos diferenciats: D'una banda un campanar de planta quadrada,senzill en la decoració.D'altra la façana pròpiament dita de clara influència clàssica, del Renaixement florentí, amb una certa simplicitat en el llenguatge. Presenta un cos avançat en la part baixa amb un pòrtic amb arc de mig punt i coberta adintellada (amb data de finalització de l'església al sostre) i emmarcat per dues pilastres a banda i banda de llenguatge clàssic, que suspenen una cornisa prou desenvolupada.En el segon cos de pany llis s'obra el rosetó. El frontó triangular amb una creu al vèrtex i dos petits pinacles als laterals, encobrint la coberta a doble vessant. Al primer pis, una habitació que conserva una cúpula nervada (típica del s.XVIII) i que es mostra en altres edificis religiosos de l'illa. És d'estructura simple. Es tracta d'una gran nau de planta rectangular de més de 140x20 m, a la qual s'obren capelles laterals mitjançant arc de 1/2 punt. Al primer pis es disposen obertures petites obertures quadrades en correspondència amb les de la planta baixa. A la capçalera hi trobem el transepte cobert per una volta d'aresta nervada rematada per una llucerna. L'absis és cobert amb volta de canó amb data de restauració de 1946. A la part de la façana es conserva el cor, amb una barana forjada i amb un rosetó sense decoració que s'obra a l'exterior. Es juga amb el color, contrastant elements decoratius en relleu en groc i panys de color blanc, solució arquitectònica barata per realçar l'aspecte interior de l'edifici.

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Emplaçament inhabitual de l'edifici religiós situat a l'entrada del poble donat que l'origen de Georgetown està vinculat a clares funcions militars. Aquest fet marcà la situació descentrada de l'església que quedà desplaçada a l'entrada del poble, al carrer victori, antic "cardus".



OBSERVACIONS GENERALS

l'espai de la rectoria coberta amb voltes d'aresta de marès es mereix una atenció especial. absis: altar de la mare de déu del roser construït arquitectònicament amb quatre columnes d'ordre clàssic que emmarquen la imatge de la santa. aquestes columnes suspenen un fris curvilini prou desenvolupat i de lectura clàssica amb un nínxol superior a la imatge d'un sant. certa influència italiana tot i la simplicitat del llenguatge

REDACTADA PERMargarita Sales i Montserrat Anglada..... DATA 2006

| | | | |
|---------------|-------------------|---------|--------|
| LOCALITZACIÓ | C. Victori | | |
| ACCÉS | entrada del poble | | |
| EF. CADASTRAL | 0352701 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | X 610 361 | ALTITUD | |
| | Y 4 415 218 | 19 | metres |



| | | | |
|--------------|---------|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | Regular | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |

INTERVENCIIONS REALITZADES

Restauració de la façana el 1996

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☒ SI ☐ NO

PROTECCIÓ ☒ nivell I ☐ nivell II ☐ nivell III

Nivell de protecció integral (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|--|
| |
|--|

ACTUACIONS PERMESES

Eliminació dels fanals adossats a façana principal. Possibilitat de finalització de la torre sud.

BIBLIOGRAFIA

Casasnovas, A: El patrimonio artístico de Menorca.Ed. Nura 2003
Martorell, J.:Guía de Menorca dins Cuadernos de Arquitectura i Urbanismo 135. Arquitectura de Menorca.
Riudavets, P.(1888):Historia de la isla de Menorca. Establecimientos Tipográficos.
Vilardell Santacana, J.E.: La Fundació de Georgetown. Menorca. 1771. Ed.Caib, 2005
IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull.



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A22

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|----------------------------|
| DENOMINACIÓ | Can Esbert |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Rosalía Esbert Quevedo |
| DOMICILI | C. Maó, de 26 A Es Castell |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

TIPOLOGIA D'ENTITATS CASA URBANA

MARC HISTÒRIC

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Edifici de casa entre mitjeres de tipologia tradicional de trast i mig. Inmoble de planta baixa i primer pis amb teulada en vertent. És un exemple destacable per la influència en la decoració en façana dels moviments artístics de principis de s.XX, tals com el Noucentisme i el Modernisme mostrat en la seva decoració. La façana té un sòcol d'empedregat, a continuació del qual trobem panys decorats amb lobulats inferiors en la planta baixa. Tant la part inferior com el primer pis presenten una decoració molt destacada en les seves obertures, tret de l'entrada principal, que és més senzilla. Cadascuna és emmarcada per unes columnetes que de manera ornamental suspenen frontons de diferent tipologia, tots de pedra destacant sobre el pany decoratiu. La ornamentació barreja elements clàssics com el frontó del balcó principal amb elements florals decoratius en els propis entaulaments creant un conjunt eclèctic i a la vegada compositivament ordenat. Finalment un fris amb simulació d'embigat corona la part més alta.

| | | | |
|---------------|-----------------------------------|-----------|---|
| LOCALITZACIÓ | C. Victori, 49 | | |
| ACCÉS | pel C/Victori, entrada del poble. | | |
| EF. CADASTRAL | 0352516 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | X 610 378 | ALTITUD | |
| | Y 4 415 275 | 64 metres | |



| | |
|--------------|-----------|
| ESTRUCTURA | COBERTES |
| INTERIOR | FAÇANA Bo |
| PART ANNEXES | |

INTERVENCIIONS REALITZADES

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☐ nivell II ☒ nivell III

Manteniment de la façana principal: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements arquitectònics característics de la façana. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Intervencions de conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull
Vilardell, J.E.: La fundació de Georgetown.Menorca1771. COAIB, 2005

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Carrer que configura part de la trama urbana de Es Castell, antic cardus de Georgetown, que condueix a la plaça de l'Esplanada. Funciona com a conjunt tot i edificis que trenquen amb l'armonia del llenguatge tradicional que s'observa en la majoria de cases, tant en forma, color com en material.



OBSERVACIONS GENERALS

considerat dins l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa de carrer victori des castell.

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2006



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A23

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|-------------------------------------|
| DENOMINACIÓ | Associació de Vesins des Castell |
| PROPIETAT | Públic |
| PROPIETARI | Associació De Veïns Des Castell |
| DOMICILI | Plaça Esplanada, 5 07720 Es Castell |
| ÚS ACTUAL | associació de veïns |

| | |
|----------------------|---------------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | CASA URBANA |
| MARC HISTÒRIC | indeterminada |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Casa situada en la cantonada del victori amb sant jordi. Edifici tradicional de dos trasts amb planta baixa i primer pis. La teulada és a doble vertent destacant-se un frontó triangular resultant de la coberta, on s'intueixen petites finestres de les porxades que són inaccessibles. De façana senzilla i llenguatge aquitectònic auster. Cal destacar-ne en el seu interior l'espai del rebedor que cal preservar, amb gran escala central que encara conserva l'enrajolat. Tota la fusteria té reminiscències colonials. En l'espai de la dreta es troba el bar. Edifici que singularitza i imprimeix caràcter al carrer Victori, donada la seva tipologia.

| | | | |
|----------------|---|-----------|---------|
| LOCALITZACIÓ | Carrer Victori, 52 | | |
| ACCÉS | Per carretera Es castell-Maó, entrant al poble al c. Victor | | |
| REF. CADASTRAL | 0352407 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x | 610 366 | ALTITUD |
| | y | 4 415 291 | |
| | | 27 | metres |



| | | | |
|---------------------------------------|----|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | Bo | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | | | |
| Les pròpies per a l'adequació a l'us. | | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

N. REG. CATÀLEG N. REG. BIC

| | | |
|--|--|--|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☐ nivell II ☒ nivell III

Manteniment de la façana principal actual (pb+1): Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements arquitectònics característics de la façana. Conservar l'espai del rebedor amb la seva escala i del sistema estructural de les plantes existents. (vegeu normativa de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|--|
| |
|--|

ACTUACIONS PERMESES

Intervencions de conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció. Possibilitat de creixement de volum amb tractament diferenciat respecte de la façana existent, de tipus muran.

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull
Vilardell, J.E.: La fundació de Georgetown.Menorca1771. COAIB, 2005

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Carrer que configura part de la trama urbana de Es Castell, antic cardus de Georgetown, que condueix a la plaça de l'Esplanada. Funciona com a conjunt tot i edificis que trenquen amb l'harmonia del llenguatge tradicional que s'observa en la majoria de cases, tant en forma, color com en material.



OBSERVACIONS GENERALS

Immoble prèns en consideració en l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa del carrer Victori des Castell.

REDACTADA PERMargarita.Sales.I.Montserrat.Anglada..... DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A24

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|---------------------------|
| DENOMINACIÓ | Torre des Sol |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Rafael Felix Puiggros |
| DOMICILI | C. Victori, 54 Es Castell |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

| | |
|----------------------|-------------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | CASA URBANA |
| MARC HISTÒRIC | s.XIX-XX |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Edifici vivenda tradicional d'un trast i mig amb planta baixa, primer pis i porxos en correspondència en la façana on es retallen les obertures netament en el pany de la façana, destacant l'ausència d'ornaments i l'austeritat de l'edifici tot fet en marès i pintat de groc (color no original). Remata l'edifici una característica torre de planta quadrada, possiblement per vigilar els vaixells que arribaven a Calesfont. En l'interior es conserva l'antiga escala de fusta que condueix a la part alta de la torre, la coberta de la qual és de bigam a doble vessant igualment de fusta. Es disposen a cada costat de la torre finestres que encara conserven les finestres de guillotina. Els soterranis són de volta d'aresta de marès abarcant tot el que és la planta de l'immoble.

| | | | |
|---------------|-----------------------|---------|--------|
| LOCALITZACIÓ | C. Victori, 54 | | |
| ACCÉS | entrant per C/Victori | | |
| EF. CADASTRAL | 0352408 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | X 610 358 | ALTITUD | |
| | Y 4 415 279 | 27 | metres |



| | | | |
|----------------------------|-----------------------------------|----------|---------|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | Bo | FAÇANA | Regular |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | adequacions interiors per a l'ús. | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment del volum original i la façana: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional amb finestra de guillotina.
Conservació dels elements arquitectònics d'acord amb els trets definitoris de l'immoble: soterrani amb l'abovedat, escala i coberta de fusta de la torre. (vegeu normativa de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|--|
| |
| ACTUACIONS PERMESES |
| Intervencions de conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció. Recuperació del color original (vegeu normativa de patrimoni). |

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull
Vilardell, J.E.: La fundació de Georgetown.Menorca 1771.COAIB, 2005

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Carrer que configura part de la trama urbana de Es Castell, carrer principal ja en l'antiga Georgetown, que condueix a la plaça de l'Esplanada. Funciona com a conjunt tot i que trobem edificis que trenquen amb l'harmonia del llenguatge tradicional que s'observa en la majoria de cases, tant en forma com en color i material.



OBSERVACIONS GENERALS

considerat dins l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa de carrer victori des castell.

REDACTADA PERMargarita Sales i Montserrat Anglada..... DATA 2006



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ
CAS-A25

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | | | |
|-------------|-------------------------|------------------|--|
| DENOMINACIÓ | Antic restaurant Aurora | | |
| PROPIETAT | Privat | | |
| PROPIETARI | Sally Cubitt- Smith | | |
| DOMICILI | C. Rosari, 11 | 07720 Es Castell | |
| ÚS ACTUAL | indefinit | | |

| | |
|----------------------|-------------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | CASA URBANA |
| MARC HISTÒRIC | s.XIX-XX |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Edifici entre mitjeres de planta baixa i primer pis, amb cos lateral amb terrassa (la coberta actual es va construir amb posterioritat) originalment descoberta. Façana, pilastes i cornisa de lectura “clàssica”; elements en relleu de factura més modernista (motius vegetals i cornises entrellaçades) que es diferencien en color blanc, contraposat al vermell dels panys. L'interior no presenta particularitats d'interés patrimonial, ja que va ser modificat en el seu moment per adequar-ho a l'ús de restaurant.

| | | | |
|----------------|---|---------|-----------|
| LOCALITZACIÓ | C. Fàbregues, 19-21 | | |
| ACCÉS | entrant per carrer Stuart, dalt Cala Corb | | |
| REF. CADASTRAL | 0358102 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x 610 387 | ALTITUD | 19 metres |
| | y 4 415 663 | | |



| | | | |
|----------------------------|--|----------|---------|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | Regular | FAÇANA | Regular |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | acondicionament de la terrassa per a l'ús de restaurant. | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☒ ☐ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☐ nivell II ☒ nivell III

Manteniment de la façana de l'edifici original (pb+1): Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements característics d'acord amb els trets definitoris de l'immoble. Cromatisme: Conservar contrast de mangre pels panys i blanc per elements arquitectònics. (vegeu normativa de patrimoni).



OBSERVACIONS GENERALS

REDACTADA PERMargarita Sales i Montserrat Anglada..... DATA 2007

ACTUACIONS PERMESES

Conservació i restauració dels elements originals característics esmentats a la descripció de la fitxa 2 . Augment de volum(vegeu normativa de patrimoni).

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull.
Vilardell Santacana, J.E.: La Fundació de Georgetown. Menorca. 1771. Ed.Caib, 2005



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ
CAS-A26

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|-------------------------------------|
| DENOMINACIÓ | Ajuntament |
| PROPIETAT | Públic |
| PROPIETARI | Ajuntament de Es Castell |
| DOMICILI | Plaça Esplanada, 5 07720 Es Castell |
| ÚS ACTUAL | administratiu |

TIPOLOGIA D'ENTITATS AJUNTAMENT

MARC HISTÒRIC

"El 1786 se le concedió tener un reducido ayuntamiento... en aquel mismo año se construyó la linda casa consistorial que llamaron Casa del Público..."

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Edifici integrat totalment a l'entorn de l'Antiga Plaça d'Armes, que sobresurt per la seva torre quadrada central amb balustrat superior i campanar que és l'element jeràrquic i barroc del conjunt si bé tots els detalls són toscos. El rellotge que la torre alberga li dona caràcter d'edifici públic. El volum paral·lel·lipèdic de línies senzilles conformat per planta baixa i primer pis que utilitza el color vermell combinat amb el blanc proporcionant a l'edifici com a molts altres de l'època cert aire colonial. Pel carrer Victori, s'accedeix al pati interior mitjançant un pas porticat, que dona a l'antiga placeta pública amb un pou central on s'hi trobaven les carnisseries, i feia les funcions de mercat.

| | | | |
|----------------|-----------------|-----------|---------|
| LOCALITZACIÓ | Esplanada | | |
| ACCÉS | Plaça Esplanada | | |
| REF. CADASTRAL | 0454501 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x | 610 475 | ALTITUD |
| | y | 4 415 477 | |
| | | 30 | metres |



| | | | |
|----------------------------|--|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | Bo | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | obres de reforma i recuperació del color original en façana. | | |

TIPUS DE BÉ DATA BIC

ÒRGAN CATALOGANT

N. REG. CATÀLEG N. REG. BIC

| | | |
|--|--|--|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☒ SI ☐ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment de la volumetria i façanes.
Conservació dels elements característics d'acord amb els trets definitoris de l'immoble.
Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions.
Manteniment de fusteria tradicional, amb possibilitat de reproducció de la mateixa amb materials de semblants característiques mantenint les tipologies (persiana de llibret, finestra guillotina anglesa...).

Conservació del pati interior. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Intervencions de conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció. Conservació, restauració i recuperació dels elements originals característics esmentats a la descripció de la fitxa. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

BIBLIOGRAFIA

V.v.a.a.: Llenguatge de l'arquitectura urbana de Menorca.
Martorell, J.: Guía de Menorca dins Cuadernos de Arquitectura i Urbanismo 135. Arquitectura de Menorca.
Riudavets, P.(1888):Historia de la isla de Menorca. Establecimientos Tipográficos.
Vilardell, J.E.: La fundació de Georgetown.Menorca1771. COAIB, 2005
Enciclopedia de Menorca. Toma d'Arquitectura.

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Nucli urbà de Es Castell, plaça Esplanada conformada per edificis militars i públics, antiga plaça d'Armes.



OBSERVACIONS GENERALS

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A27

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|-------------------------------|
| DENOMINACIÓ | Antiga Cantina |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Manuel Arjona Casado |
| DOMICILI | Sínia Des Muret P-5 07702 Maó |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

TIPOLOGIA D'ENTITATS CASA URBANA

MARC HISTÒRIC

s.XVIII-XIX

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Edifici històric, en tant que el projectà l'enginyer Manckellar dins el projecte urbanístic des Castell, que segons la bibliografia (Vilardell:2005):
"la importancia del comercio de aguardiente se refleja en el punto de encuentro de las dos vías principales donde dos parcelas, formando esquina, son destinadas a la expedición y suministro de licores.
La conveniencia de esta proximidad entre la intendencia y los cuarteles responde, una vez más, a las prescripciones contenidas en el Tratado de Belidor, quien afirmaba en su manual de obligada consulta: Como la cantina y la panadería miran por la subsistencia de la guarnición, se las debe emplazar en la vecindad de los cuarteles. Y también en el lugar que se encuentre cerca un cuerpo de guardia que esté en condiciones de imponerse en caso de desorden".
Edifici situat a cantonada, amb plata baixa, primer pis i porxos. Amb façana que manté eixos de simetria en les obertures dels diferents nivells, que es diferenciï per les mides de les seves obertures. Cobert en teula àrab.
Contrast de color entre elements decoratius senzills i la diferenciació de cada pis en franjes (blanc) i panys (vermells). Tot rematat amb una cornisa. Amb fusteria tracional.

| | | | |
|----------------|---|------------------------------|----------------------|
| LOCALITZACIÓ | | C Victori, 38/ C/Gran, 55 A | |
| ACCÉS | | cantonada C. Gran/C. Victori | |
| REF. CADASTRAL | | 0353707 | POLÍGON 5 |
| COORD. UTM | X | 610 402 | ALTITUD 37 metres |
| | Y | 4 415 343 | |



| | | | |
|--------------|----|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | Bo | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |

INTERVENCIIONS REALITZADES

obertura d'una porta on hi havia una finestra, donant al carrer gran.

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment de la volumetria original i façanes: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements característics d'acord amb els trets definitoris de l'immoble. (vegeu normativa de protecció de patrimoni)

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Conservació, restauració i recuperació dels elements originals característics esmentats a la descripció de la fitxa (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

BIBLIOGRAFIA

Vilardell Santacana, J.E.:La Fundació de Georgetown. Menorca. 1771. Ed.Caib, 2005

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Edifici situat en la cantonada de les dues vies principals del poble (carrer gran i carrer Victori) en la proximitat dels quarters de soldats, essent un element configurador del poble per formar part com a edifici clau dins el projecte urbanístic de l'enginyer Mackellar.



OBSERVACIONS GENERALS

inmoble prè en consideració en l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa de carrer Gran des Castell.

REDACTADA PERMargarita Sales i Montserrat Anglada..... DATA 2006



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ
CAS-A28

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|-------------------------|
| DENOMINACIÓ | Quarter Comte Cifuentes |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Sareb |
| DOMICILI | |
| ÚS ACTUAL | indefinit |

| | |
|----------------------|---------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | QUARTER |
| MARC HISTÒRIC | s.XVIII |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Els grans pabellons de Conde Cifuentes i Duque Crillón responen a la mateixa tipologia d'edificació destinats a la oficialitat. Aquests dos quarters estan disposats en dos plantes afegint una tercera en els extrems, definint així les quatre cantonades de l'espai central de població. El pas central amb estancies a ambdós costats es correspon a l'esquema que a nivell urbanístic estableixen els carrers i vivendes de l'antiga Georgetown. La distribució interna en ambdós quarters és similar: els corredors continus configuren un sistema de compartimentació de sales en els diferents pisos, fet que es reflexe en façana en la distribució de les obertures iguals, rectangulars i amb porticó interior. La part central de l'edifici apareix un "timpà" motllurat que sobresurt en façana realitzat en els anys 40. Un element interessant a destacar és la sala anomenada de les banderes amb un tractament decoratiu especial que s'ha de preservar en el seu conjunt. La funcionalitat dels quarters, segons si són per l'oficialitat o els soldats, es reflexa en la lectura des d'un punt de vista compositiu: Mackellar, mitjançant un tractament de façana i coberta en teula àrab, indica la diferència de rang dels seus ocupants, de clara influència anglesa: Així trobem el cos central cobert a dues aigües i els cossos laterals coberts a quatre aigües (dits torreons, amb escales d'accés centrals) seguint el tractat de Vauban, i com era habitual en l'exèrcit anglès. A nivell estructural: En la part de la coberta es troba una encavallada de fusta, element interessant a conservar, són exemples singulars dins l'arquitectura de Menorca. Les àrees centrals del Duc de Crillon i Conde Cifuentes s'aixequen en dues plantes, que medeixen 17x49'5 peus. Havent un total de 8 sales en cada gran quarter on hi podrien disposar unes 2112 persones. Mackellar dissenyà els seus quarters basant-se en els tractats de Vauban, Belidor i Muller.

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

La construcció dels quarters s'ha d'entendre com un conjunt, donat que l'enginyer Mackellar els va concebre com a centre neuràlgic de la població situant-los en la Esplanada, punt central del poble i que conformen els mateixos edificis. Es poble de Es Castell té el seu origen en aquests edificis.



OBSERVACIONS GENERALS

La construcció dels quarters s'ha d'entendre com un conjunt, donat que l'enginyer Mackellar els va concebre com a centre neuràlgic de la població situant-los an l'Esplanada. Es poble de Es Castell té el seu origen en aquests edificis.

REDACTADA PERMargarita.Sales.I.Montserrat.Anglada..... DATA 2006

| | | | |
|----------------|--------------------------|---------|----------|
| LOCALITZACIÓ | Esplanada, 21 | | |
| ACCÉS | Plaça Esplanada | | |
| REF. CADASTRAL | 0453301 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x 610 402 y 4 415 450 | ALTITUD | 8 metres |



| | | | |
|----------------------------|--------|----------|---------|
| ESTRUCTURA | Dolent | COBERTES | Dolent |
| INTERIOR | Dolent | FAÇANA | Regular |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☒ SI ☐ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment del volum original del quarter amb els seus tres cossos. Manteniment de façanes: Obertures: manteniment de la distribució de forats i les dimensions. Manteniment de fusteria tradicional. Mantenir encavallada de fusta de la coberta (possibilitat de deixar-la vista). Mantenir la ubicació de les escales centrals dels torreons laterals així com el sistema de distribució de sales i passadissos originals.

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|--|
| |
|--|

ACTUACIONS PERMESES

Conservació i restauració dels elements originals característics esmentats a la descripció de la fitxa. REhabilitació de l'espai interior mantenint l'estructura característica del quarter original (vegeu normativa de protecció de patromini)

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull.
Vilardell Santacana, J.E.:La Fundació de Georgetown. Menorca. 1771. Ed.Caib, 2005



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A29

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|--------------------|
| DENOMINACIÓ | Túnels subterranis |
| PROPIETAT | Públic |
| PROPIETARI | |
| DOMICILI | |
| ÚS ACTUAL | indefinit |

TIPOLOGIA D'ENTITATS

TRINXERA

MARC HISTÒRIC

s.XX

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Túnels subterranis picats a la roca de la Guerra Civil Espanyola, situats a uns 4 o 5 metres baix terra, creant diferents ramals amb bancs correguts i dependències diverses. Actualment s'accedeix a ells des del Quarter del Comte Cifuentes. S'ha de considerar una manifestació històrica del passat del poble com a testimoni de la guerra del 1936-1939. En algunes zones es presenten inacabats. Encara es visualitzen les marques de les eines en que es van treballar els diferents corredors.

| | | | |
|----------------|---------------------------------------|-----------|---------|
| LOCALITZACIÓ | Túnels baix Esplanada | | |
| ACCÉS | Hotel Comte Cifuentes.Plaça Esplanada | | |
| REF. CADASTRAL | POLÍGON | | |
| COORD. UTM | x | 610 429 | ALTITUD |
| | y | 4 415 393 | |



| | | | |
|----------------------------|---------|----------|---------|
| ESTRUCTURA | Regular | COBERTES | Regular |
| INTERIOR | Dolent | FAÇANA | |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | | | |
| | | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986

☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ

☒ nivell I ☐ nivell II ☐ nivell III

Nivell de protecció integral (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Conservació, restauració i consolidació.

BIBLIOGRAFIA

OBSERVACIONS GENERALS

S'ha plantejat la possibilitat des del Museu Militar de musealitzar l'espai formant part annexe del mateix, des del qual s'hi pot accedir.

REDACTADA PER

Margarita.Sales.I.Montserrat.Anglada

DATA

2006



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A30

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | | | |
|-------------|------------------------------------|-------|-------------------|
| DENOMINACIÓ | Museu Militar/quarter de Cala Corb | | |
| PROPIETAT | Públic | | |
| PROPIETARI | Administració General de l'Estat | | |
| DOMICILI | C. Antonio Planas Franch 9 A | 07001 | Palma de Mallorca |
| ÚS ACTUAL | cultural | | |

TIPOLOGIA D'ENTITATS

MARC HISTÒRIC

s.XVIII

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Exemple de quarter o barracó corresponent a la tipologia destinada a allotjar els soldats. Disposat a la mateixa plaça, en un lateral, feia parella amb un altre actualment desaparegut. Aquest cas és un exemple d'edifici on s'evidencia un notable avenç: a diferència d'altres llocs on els barracons es situaven en espais relegats del centre de poder, a l'antiga Georgetown, ocupen un espai principal a l'estructura física de la nova població, marcant un fita històrica en l'urbanisme militar.

L'edifici original està format per tres cossos a diferents nivells esgraonats, en el que el cos central és l'alçada màxima de l'edifici en tres pisos. Tots coberts amb teulada a doble vertent. En els seus laterals i al voltant de l'antiga tanca a la via pública s'han afegit dependències sense valor arquitectònic que malmeten la caserna original i que haurien de ser objecte de demolició. S'evidencia una forta simetria, de regust militar, que es manifesta en la distribució de les obertures (rectangulars, amb porticó interior)en la façana que dona a la plaça.

L'interior presenta un sistema de compartimentació en sales distribuïdes per corredors centrals.

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

La construcció dels quarters s'ha d'entendre com un conjunt, donat que l'enginyer Mackellar els va concebre com a centre neuràlgic de la població situant-los en la Esplanada, punt central del poble i que conformen els mateixos edificis. Es poble de Es Castell té el seu origen en aquests edificis.



OBSERVACIONS GENERALS

Immoble prè en consideració en l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa de la plaça de l'Esplanada des Castell.

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2007

| | | | |
|----------------|--|---------|--|
| LOCALITZACIÓ | Esplanada, 18, 19, 20 | | |
| ACCÉS | <input type="text" value="Pl. Esplanada"/> | | |
| REF. CADASTRAL | 0453301 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | X <input type="text" value="610 403"/> | ALTITUD | <input type="text" value="16"/> metres |
| | Y <input type="text" value="4 415 388"/> | | |



| | | | |
|--------------|----|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | Bo | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |

INTERVENCIIONS REALITZADES

| | |
|-------------|---------------------------------------|
| TIPUS DE BÉ | <input type="text" value="DATA BIC"/> |
|-------------|---------------------------------------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☒ SI ☐ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment del volum original del quarter amb els seus tres cossos.
Manteniment de façanes: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional.
Mantenir encavallada de fusta de la coberta (possibilitat de deixar-la vista).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Conservació i restauració dels elements originals característics esmentats a la descripció de la fitxa. Rehabilitació de l'espai interior mantenint l'estructura característica del quarter original. Possibilitat d'eliminar edificacions annexes a l'edifici original que en l'actualitat es troben adossades al quarter per recuperar l'accés i la visió de la façana de l'immoble al c/ Gran.

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull.
Vilardell Santacana, J.E.:La Fundació de Georgetown. Menorca. 1771. Ed.Caib, 2005



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ
CAS-A31

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|--|
| DENOMINACIÓ | Imprenta |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Andrés Martí Menorca/ Andrés Borrás Villalonga |
| DOMICILI | San lorenzo, 5 07749Es Migjorn Gran// Pl. Esplanada des'2 Es Castell |
| ÚS ACTUAL | indefinit |

| | |
|----------------------|-------------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | CASA URBANA |
| MARC HISTÒRIC | 1905 |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Antic edifici on es situava una impremta. Situat al costat de l'Ajuntament, és un exemple de façanisme de principis de segle XX amb dos pisos amb gran sòcol de pedra escairada que marca la planta baixa, la resta de la façana és pintada de blanc. És rematat per un fris a sobre del qual un frontó curvilini (on apareix l'any i la paraula "Imprenta" , a més d'un element fitomòrfic decoratiu al centre, tot en vermell) corona el conjunt. Actualment la maquinària de l'impremta es conserva al Lazareto.

| | | | |
|----------------|-----------------|-----------|---------|
| LOCALITZACIÓ | Esplanada, 2 | | |
| ACCÉS | Plaça Esplanada | | |
| REF. CADASTRAL | 0454502 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x | 610 453 | ALTITUD |
| | y | 4 415 476 | |
| | | 8 | metres |



| | | |
|---------------------------|----------|---------|
| ESTRUCTURA | COBERTES | Regular |
| INTERIOR | FAÇANA | Regular |
| PART ANNEXES | | |
| INTERVENCIONS REALITZADES | | |
| | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☐ nivell II ☒ nivell III

Manteniment de la façana principal: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements característics d'acord amb els trets definitoris de l'immoble. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|--|
| |
|--|

ACTUACIONS PERMESES

Intervencions de conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original. Possibilitat de creixement en volum (vegeu normativa de protecció de patrimoni) tot respectant els trets caract. de la façana, així com el llenguatge arquitectònic de la façana original. Atenent a l'especial configuració del coronament de la façana es considerarà com alçada reguladora màx. la de les Cases Consistorials

BIBLIOGRAFIA

| |
|--|
| |
|--|

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Situat a la plaça de l'Explanada junt a l'Edifici de l'Ajuntament, formant part de la imatge de la mateixa, com element característic i definidor de la plaça a partir de la qual es generà el poble des Castell.



OBSERVACIONS GENERALS

Immoble prè en consideració en l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa de la plaça de l'Esplanada des Castell.

REDACTADA PERMargarita.Sales.I.Montserrat.Anglada..... DATA 2006



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ
CAS-A32

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|------------------------------------|
| DENOMINACIÓ | Can Sampol |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Josef Nagele Hermann |
| DOMICILI | C. Sant Felip, 35 07720 Es Castell |
| ÚS ACTUAL | bar, restaurant i similars |

| | |
|----------------------|------------------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | VIL·LA D'ESBARJO |
| MARC HISTÒRIC | s.XX |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Vil·la rural o d'esbarjo. Edifici aïllat de planta baixa i pis amb porxada amb arcada de pilastres esbeltes i terrassa superior amb barana de balustres en la seva façana. Frontó escalonat que amaga les teulades per sobre les quals emmergeix una torre de planta quadrada. Incipient tractament volumètric. No es destaquen motius decoratius, són poc referenciables. S'ha diferenciat el color dels elements arquitectònics en relleu (blanc) respecte la façana (ocre) que no es consideren originals.

| | | | |
|----------------|-----------------------------------|---------|-----------|
| LOCALITZACIÓ | Santa Ana | | |
| ACCÉS | Ctra. de Es Castell de Sant Felip | | |
| REF. CADASTRAL | 0551327 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x 610 475 y 4 415 010 | ALTITUD | 21 metres |



| | | | |
|----------------------------|----|----------|---------|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | Bo | FAÇANA | Regular |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☒ SI ☐ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment de la volumetria original i façanes originals sense permetre adossaments: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional
Conservació del jardí davanter.
Conservació dels elements característics d'acord amb els trets definitoris de l'immoble. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|--|
| |
|--|

ACTUACIONS PERMESES

Conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció. Conservació i restauració dels elements originals característics esmentats a la descripció de la fitxa. Recuperacio del color original. Retirada dels cossos afegits que no siguin originals de l'edifici dificultant la lectura del mateix (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

BIBLIOGRAFIA

| |
|--|
| |
|--|

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

La finca està situada dins un paisatge cultural immediat al casc urbà, on es mantèn la tipologia de casa aïllada amb una porció de sòl vacant pertanyent a la zona de sa Sínia, Molí de Sant Josep i les pedreres contigües. Immediat també a la urbanització de Santa Anna. Fàcilment perceptible des de la carretera per la seva situació alterosa.



OBSERVACIONS GENERALS

| |
|--|
| |
|--|

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A33

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|--|
| DENOMINACIÓ | Carrer Gran, 51 |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Maria Mercedes Parera Vila/ Fransica Amer Tur |
| DOMICILI | C. Amadeu I,17 Barcelona / C. Sant Jordi 9 Baixos Es Castell |
| ÚS ACTUAL | vivenda i comerç a planta baixa |

TIPOLOGIA D'ENTITATS CASA URBANA

MARC HISTÒRIC

1933

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Casa entre mitjeres situat al carrer Gran. Casa de trast amb planta baixa i primer pis, tipologia residencial característica del poble. Amb teulada en vertent. Certa pretensió decorativista en façana tal i com s'observa en les pilastres ornamentals a banda i banda de la façana, marcat de carreus, i sobretot, amb la cornisa de la qual sobresurt un frontó esgraonat amb el centre arrodonit on es destaca la data 1933. En la part baixa de l'edifici destaca un característic sòcol de pedres escairades de color fosc. Es contrasten els elements de la façana amb color blanc per sobre del color del pany de la paret que actualment és assalmonat (no original).

| | | | |
|---------------|------------------------|---------|--------|
| LOCALITZACIÓ | C.Gran,51 | | |
| ACCÉS | per carrer fontanilles | | |
| EF. CADASTRAL | 0453101 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | X 610 427 | ALTITUD | |
| | Y 4 415 329 | 23 | metres |



| | | | |
|--------------|----|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |

INTERVENCIIONS REALITZADES

les pròpies de l'adequació de la vivenda i del comerç.

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

N. REG. CATÀLEG N. REG. BIC

| | | |
|--|--|--|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☐ nivell II ☒ nivell III

Manteniment de la façana principal: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements arquitectònics característics de la façana. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Intervencions de conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció. Possibilitat de creixement en volum (vegeu normativa de protecció de patrimoni) tot respectant els trets característics de la façana, així com el llenguatge arquitectònic de la façana original.

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull
Vilardell, J.E.: La fundació de Georgetown.Menorca1771. COAIB, 2005

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Antiga carretera de Sant Felip, anomenada Old road, que conforma un dels eixos principals del poble. Conformat per cases tradicionals amb tractament força igualitari tot i la dissonància d'alguns elements que distorsionen la imatge del carrer que cal preservar.



OBSERVACIONS GENERALS

Considerat dins l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa del carrer Gran.

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2006



| | |
|-------------|------------------------|
| DENOMINACIÓ | Quarter Duc de Crillón |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Sareb |
| DOMICILI | |
| ÚS ACTUAL | indefinit |

TIPOLOGIA D'ENTITATS

MARC HISTÒRIC

s. XVIII

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Els grans pabellons de Conde Cifuentes i Duque Crillón responen a la mateixa tipologia d'edificació destinats a la oficialitat. Aquests dos quarters estan disposats en dos plantes afegint una tercera en els extrems, definint així les quatre cantonades de l'espai central de població. El pas central amb estancies a ambdós costats es correspon a l'esquema que a nivell urbanístic estableixen els carrers i vivendes de l'antiga Georgetown. La distribució interna en ambdós quarters és similar: els corredors continus configuren amb un sistema de compartimentació de sales en els diferents pisos, fet que es reflexe en façana en la distribució de les obertures iguals, rectangulars i ambpersiana de llibret. Les àrees centrals del Duc de Crillon i Conde Cifuentes s'aixequen en dues plantes, que medeixen 17x49'5 peus. Havent un total de 8 sales en cada gran quarter on hi podrien disposar unes 2112 persones. Mackellar dissenyà els seus quarters basant-se en els tractats de Vauban, Belidor i Muller. La funcionalitat dels quarters, segons si són per l'oficialitat o els soldats, es reflexa en la lectura des d'un punt de vista compositiu: Mackellar, mitjançant un tractament de façana i coberta indica la diferència de rang dels seus ocupants, de clara influència anglesa: Així trobem el cos central cobert a dues aigües i els cossos laterals coberts a quatre aigües (dits torreons, amb escales d'accés centrals) seguint el tractat de Vauban, i com era habitual en l'exèrcit anglès. A nivell estructural: En la part de la coberta es troba una encavallada de fusta, element interessant a conservar, són exemples singulars dins l'arquitectura de Menorca.

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

La construcció dels quarters s'ha d'entendre com un conjunt, donat que l'enginyer Mackellar els va concebre com a centre neuràlgic de la població situant-los en la Esplanada, punt central del poble i que conformen els mateixos edificis. Es poble de Es Castell té el seu origen en aquests edificis.



OBSERVACIONS GENERALS

Immoble prè en consideració en l'antic catàleg de 1986 disn la fitxa de la plaça de l'Esplanada des Castell.

REDACTADA PERMargarita Sales i Montserrat Anglada..... DATA 2006

| | | | |
|----------------|--|---------|--|
| LOCALITZACIÓ | Esplanada, 13, 14, 15 | | |
| ACCÉS | <input type="text" value="Plaça Esplanada"/> | | |
| REF. CADASTRAL | 0553301 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x <input type="text" value="610 515"/> y <input type="text" value="4 415 377"/> | ALTITUD | <input type="text" value="10"/> metres |



| | | | |
|--------------|--------|----------|---------|
| ESTRUCTURA | Dolent | COBERTES | Dolent |
| INTERIOR | Dolent | FAÇANA | Regular |
| PART ANNEXES | | | |

INTERVENCIIONS REALITZADES

| | |
|-------------|---------------------------------------|
| TIPUS DE BÉ | <input type="text" value="DATA BIC"/> |
|-------------|---------------------------------------|

ÒRGAN CATALOGANT

N. REG. CATÀLEG N. REG. BIC

| | | |
|--|--|--|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☒ SI ☐ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment del volum original del quarter amb els seus tres cossos.
Manteniment de Façanes.
Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions.
Manteniment de fusteria tradicional.
Mantenir encavallada de fusta de la coberta (possibilitat de deixar-la vista). Mantenir escales centrals dels torreons laterals així com el sistema de distribució de sales i passadissos originals.

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Conservació i restauració dels elements originals característics esmentats a la descripció de la fitxa. Rehabilitació de l'espai interior mantenint l'estructura característica del quarter original (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull.
Vilardell Santacana, J.E.:La Fundació de Georgetown. Menorca. 1771. Ed.Caib, 2005



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ
CAS-A35

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|------------------------------|
| DENOMINACIÓ | Esplanada, 7 |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Rosario Torres Alzina |
| DOMICILI | Pl. Esplana des'7 Es Castell |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

| | |
|----------------------|-------------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | CASA URBANA |
| MARC HISTÒRIC | s.XVIII-XIX |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Casa situada a la cantonada del carrer Victori amb la plaça de l'Explanada que respon a la tipologia tradicional de casa de trast i mig amb teulada a dues aigües. Planta baixa i primer pis amb balcó amb balustrada de ferro forjat en el centre. Les obertures guarden eixos de simetria en els diferents pisos. De decoració austera, cal destacar el sòcol de pedra i l'escairat en relleu situat en els angles de la casa. Sobresurt una senzilla cornisa. Edifici conformador de la imatge de l'Esplanada per la seva integració dins el conjunt de la plaça, equilibrant la configuració de la plaça desvirtuada per elements no adients per a l'entorn de l'antiga plaça d'armes.

| | | | |
|----------------|----------------------------|---------|-----------|
| LOCALITZACIÓ | Plaça de l' Esplanada | | |
| ACCÉS | entrada per carrer Victori | | |
| REF. CADASTRAL | 0454205 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x 610 498 | ALTITUD | 20 metres |
| | y 4 415 448 | | |



| | | | |
|----------------------------|---|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | les pròpies d'acondicionament de la casa i d'adequació de la vivenda. | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment del volum original i les façanes principals: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements arquitectònics característics de la façana. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|--|
| |
|--|

ACTUACIONS PERMESES

Intervencions de conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció. Possibilitat de creixement en volum segons normativa (vegeu normativa de protecció de patrimoni) tot respectant els trets característics de la façana, així com el llenguatge arquitectònic de la façana original.

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull
Vilardell, J.E.: La fundació de Georgetown.Menorca1771. COAIB, 2005

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Edifici que fa cantonada a la Plaça de l'Esplanada, formant part d'un dels costats d'aquesta, col·laborant així en la unitat d'aquest entorn i de la imatge del centre neuràlgic del poble de Es Castell.



OBSERVACIONS GENERALS

considerat dins l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa de la plaça de l'esplanada des castell

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2006



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ
CAS-A36

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|------------------------|
| DENOMINACIÓ | Casa Adame |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | José Luís Toledo Gómez |
| DOMICILI | C. Victori, 22 |
| ÚS ACTUAL | |

| | |
|----------------------|----------------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | CASA SENYORIAL |
| MARC HISTÒRIC | s.XIX |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Edifici de vivenda senyorial situada entre dos carrers. Façanes de composició clàssica emmarcades per pilastres als extrems i a la cantonada així com per una potent cornisa correguda. És rematat per una barana opaca, la qual en la seva façana principal presenta un coronament curvilini amb cert regust barroc. Totes les obertures (de diferent entitat) de l'edifici, tant en planta baixa com en primer pis i porxos es manté els eixos de simetria, accentuant la importància del primer pis amb els balcons de la façana principal. Feta murs de carreus de marès, teula àrab a les cobertes i envigat de fusta al sostre. Entrada principal amb escala d'accés a la planta noble prou important i que cal preservar. Pati interior que cal preservar.

| | | | |
|----------------|---|---------|-----------|
| LOCALITZACIÓ | Carrer Victori, 22 | | |
| ACCÉS | entrant per carrer Victori amb Sant Jaume | | |
| REF. CADASTRAL | 0555106 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x 610 518 | ALTITUD | 15 metres |
| | y 4 415 511 | | |



| | | | |
|---|----|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | | | |
| Ja es comenta en el 1986, que s'han realitzat adequacions parcials en l'interior per l'ús comercial. Intervencions inadequades al sostre de la casa | | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☒ ☐ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment integral de façanes, volum original i pati.
Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions.
Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements arquitectònics característics de la façana. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

| |
|---------------------|
| ACTUACIONS PERMESES |
|---------------------|

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull.
Vilardell Santacana, J.E.: La Fundació de Georgetown. Menorca. 1771. Ed.Caib, 2005.

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Situat en el casc urbà, en la cantonada darrera de l'Ajuntament, en la part més antiga de la ciutat on la resta de les cases encara mantenen la tipologia tradicional popular (tret de la casa del davant) corresponent a la zona de l'època fundacional de Es Castell.



OBSERVACIONS GENERALS

veure planimetria

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ
CAS-A37

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|----------------------------|
| DENOMINACIÓ | Capella de Santa Margarita |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Mitra de Menorca |
| DOMICILI | C. Stuart 16 1ª Es Castell |
| ÚS ACTUAL | indefinit |

TIPOLOGIA D'ENTITATS CAPELLA

MARC HISTÒRIC

1880

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Petita capella dedicada a Santa Margarita que originalment formava part del convent de les carmelites que comprenia una escola i la capella pública. La seva història comença amb la visita a Menorca un dels fundadors de l'ordre de les carmelites Francesc Palau i Quer que, junt al propòsit de la família Turmo de construir una capella a Es Castell, l'Església Catòlica decidir convertir part del convent situat al c.Stuart en capella. El primer sacerdot de la capella va ser Eduard Turmo, el qual dedicà la capella a Santa Margarita en honor al nom de seva mare Margarita Turmo.

Façana senzilla de dos pisos: A la planta baixa, amb senzill sòcol, amb accés d'arc de mig punt. A la part alta s'obra una finestra amb vitrall decoratiu, acabat en un senzill frontó amb una cornisa decorada i dos elements decoratius als angles, amb una creu central. Emmarca l'edifici dues pilastres falses. Tot de color blanc.

El seu interior, de planta rectangular amb absis denota una gran senzillesa en la seva construcció. Conserva la part del cor de gran senzillesa. La coberta es realitzà amb voltes de marès.

| | | | |
|----------------|---|-----------|---------|
| LOCALITZACIÓ | C. Stuart, 20 | | |
| ACCÉS | entrant per carrer Stuart des de carrer de Sant Josep | | |
| REF. CADASTRAL | 0553718 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x | 610 533 | ALTITUD |
| | y | 4 415 321 | |
| | | 11 | metres |



| | | | |
|--------------|----|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |

INTERVENCIIONS REALITZADES

TIPUS DE BÉ DATA BIC

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment de la volumetria original i façanes: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements característics d'acord amb els trets definitoris de l'immoble. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Conservació i restauració dels elements originals característics esmentats a la descripció de la fitxa (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

BIBLIOGRAFIA

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Edifici religiós entre mitjeres en l'entorn del Casc Urbà des Castell entre Calesfonts i Esplanada.



OBSERVACIONS GENERALS

Immoble prè en consideració dins l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa del carrer Gran.

REDACTADA PERMargarita.Sales.I.Montserrat.Anglada..... DATA 2006



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A38

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | | | |
|-------------|-----------------------------|------------------------|--|
| DENOMINACIÓ | Casa Terrés | | |
| PROPIETAT | Privat | | |
| PROPIETARI | Mª Dolores Fernandez Terres | | |
| DOMICILI | C. Mayor Baja,2 | 19209 Quer Guadalajara | |
| ÚS ACTUAL | vivenda | | |

TIPOLOGIA D'ENTITATS CASA URBANA

MARC HISTÒRIC

s.XIX

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Edificació residencial aixecada per comerciant britànic al llarg del segle XIX. Edifici aïllat amb torre sobreelevada central de planta baixa i dos pisos amb cossos laterals de planta baixa. Tot rematat per terrasses planes transitables. Exemple propi de l'”arquitectura del simbolisme”, amb pretensions d'estil reflexat en la forma de l'edifici. Decoració geomètica (emfatitzada sobretot en els angles per escairats en relleu de color blanc) de caràcter popular potenciada amb la diferenciació de color entre elements en relleu (blanc) i panys llisos (vermell). Jardí lateral que connecta directament mitjançant una escalinata, amb un moll arran de l'aigua.

| | | | |
|----------------|---|---------|-----------|
| LOCALITZACIÓ | C. Bellavista, 1 | | |
| ACCÉS | dalt Cala Corb, entrant per c. Bellavista | | |
| REF. CADASTRAL | 0556804 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x 610 545 | ALTITUD | 17 metres |
| | y 4 415 622 | | |



| | | | |
|--------------|----|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | Bò | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |

INTERVENCIIONS REALITZADES

les pròpies del manteniment de l'habitatge.
Aquest hivern ha estat restaurada la part exterior com la interior mantenint els

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986

☒ SI ☐ NO

PROTECCIÓ

☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment de la volumetria original i façanes sense permetre adossaments:
Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions.Manteniment de fusteria tradicional.
Conservació dels elements característics d'acord amb els trets definitoris de l'immoble.
Cromatisme: Conservar contrast de mangre pels panys i blanc per elements arquitectònics.
(vegeu normativa de protecció de patrimoni)

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Conservació i restauració dels elements originals característics esmentats a la descripció de la fitxa (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull.
Vilardell Santacana, J.E.:La Fundació de Georgetown. Menorca. 1771. Ed.Caib, 2005

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Entorn urbà de cases entre mitjeres i cases aïllades de segona residència (pròpies de finals del s.XIX quan l'alta societat mahonesa es construïa cases d'esbarjo al carrer bellavista i Calesfonts) .
Bastit damunt el penyasegat del port amb gran nivell de perceptibilitat.



OBSERVACIONS GENERALS

REDACTADA PERMargarita Sales,I.Montserrat Anglada..... DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A39

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|-------------------------------------|
| DENOMINACIÓ | Antic Magatzem de Queviures |
| PROPIETAT | Públic |
| PROPIETARI | Ajuntament des Castell |
| DOMICILI | Plaça Esplanada, 5 07720 Es Castell |
| ÚS ACTUAL | socio-sanitari |

| | |
|----------------------|------------------------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | magatzem de queviures. |
| MARC HISTÒRIC | s.XVIII |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Edifici històric, en tant que el projectà l'enginyer Manckellar dins el projecte urbanístic de Es Castell, que segons la bibliografia:
“En el extremo del carrer Gran o antiguo Old Road, se levantó una nave de dos plantas para el almacenaje de provisiones. Una posición estratégica por su proximidad al pequeño puerto de Calesfonts, cuyos alrededores se destinan, igualmente, al mercado de las frutas y verduras cultivadas en los productivos huertos particulares del entorno.”
Edifici de dues plantes superposades:
Nau interior: de 8mx20m, coberta amb volta de canó.
Nau superior: Amb envigat d'encavallat de fusta a deus aigües amb encavallada de fusta. Frontó de remat a les façanes.

| | | | |
|----------------|--|---------|-----------|
| LOCALITZACIÓ | C. Sant Josep | | |
| ACCÉS | al final del ctra.Sant Josep, cantonada C.Stuart | | |
| REF. CADASTRAL | 0552501 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x 610 561 | ALTITUD | 10 metres |
| | y 4 415 257 | | |



| | | | |
|----------------------------|-------------------------|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | Bo | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | rehabilitació integral. | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☒ SI ☐ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment del volum original i façanes: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions.Manteniment de fusteria tradicional.
Conservació dels elements característics d'acord amb els trets definitoris de l'immoble.
Conservació de l'envigat i volta de canó interior.
(vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|--|
| |
|--|

ACTUACIONS PERMESES

Intervencions de conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull.
Vilardell, J.E.: La fundació de Georgetown.Menorca1771. COAIB, 2005

OBSERVACIONS GENERALS

| |
|--|
| |
|--|

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2006



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A40

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|-------------------------------|
| DENOMINACIÓ | C. Sant Aleix, 24 |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Maria Ángeles Rita Vila |
| DOMICILI | c . Sant Aleix, 24 Es Castell |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

| | |
|----------------------|------------------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | VIL·LA D'ESBARJO |
| MARC HISTÒRIC | 1900 |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Edifici de segona residència a cantonada, amb certes pretensions senyorials tal i com s’observa en la façana del carrer Sant Aleix. Edifici de planta baixa, primer pis i soterrani. Casa de trast i mig que no guarda simetria en les obertures donat que correspon a dues vivendes. En canvi, la simetria es manté en la façana que dóna a la cala tot i que no és la façana principal de la casa.

La façana principal està dividida en dos pisos separats per un fris senzill. A banda i banda emmarquen la façana dues pilastres decoratives amb encoixinat que “suspenen” un fris corregut que es manté en ambdues façanes. Corona la façana un frontó curvilini rematat amb “pinyates” decoratives en les parts planes donant verticalitat al conjunt. Contrast de color entre element en relleu (blanc) i els panys (vermells).

L’interior de la casa conserva l’enrajolat de l’època i els estucats, que possiblement són refets. Actualment l’immoble correspon a dues vivendes.

Soterrani amb envigat de fusta, que antigament era on es guardava la barca.

| | | | |
|----------------|-----------------------------|-------------------|----------------------|
| LOCALITZACIÓ | | C. Sant Aleix, 24 | |
| ACCÉS | <div>dalt Cales Fonts</div> | | |
| REF. CADASTRAL | 0553707 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x <div>610 625</div> | ALTITUD | <div>18</div> metres |
| | y <div>4 415 294</div> | | |



| | | | |
|----------------------------|-----------------------------|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | les pròpies del manteniment | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☒ SI ☐ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment del volum original i façana de la casa original, quedant fora de la protecció la parcela annexe amb afegits moderns de la part de la cuina i el pati: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions.Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements característics d'acord amb els trets definitoris de l'immoble. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Intervencions de conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció.

BIBLIOGRAFIA

Vilardell, J.E.: La fundació de Georgetown.Menorca1771. COAIB, 2005 Enciclopedia de Menorca. Toma d'Arquitectura.

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Entorn urbà de cases entre mitjeres formant part com a element configurador de la imatge de Calesfonts. Totes les cases del front de Calesfonts tenen un mateix origen: El senyor Vila, antic “mandatari” del poble, va fer construir aquestes cases per cadascun dels seus fills. Actualment, la majoria d'aquestes cases pertanyen a les diferents famílies descendents d'aquesta personalitat.



OBSERVACIONS GENERALS

Immoble prèsen consideració en l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa de Calesfonts.

REDACTADA PERMargarita.Sales.I.Montserrat.Anglada..... DATA 2006



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A41

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | | | |
|-------------|------------------------------|---------|-----------|
| DENOMINACIÓ | Carrer Sa Font, 17,19 | | |
| PROPIETAT | Privat | | |
| PROPIETARI | Semifusa Viviendas 2000 Sl. | | |
| DOMICILI | C. Navas de Tolosa 289b-291. | Local 2 | Barcelona |
| ÚS ACTUAL | vivenda | | |

TIPOLOGIA D'ENTITATS casa urbana

MARC HISTÒRIC

finals s. XIX- principi del s.XX

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Casa tradicional situada en la cantonada, donant la seva façana principal, a Calesfonts, formant part de la imatge del seu front marítim. Casa entre mitjeres de trast i mig amb certa regularitat en la façana en la distribució dels seus elements. Planta baixa i primer pis amb dues portes d'accés indicant la possible divisió de la vivenda. Teulada en vertent. A la primera planta es conserva un balcó amb balustrada de ferro forjat, fet que es manté en les finestres de la dreta. La fusteria decorada, tradicional. Acabats amb sòcol de color fosc i senzilla cornisa. Pintada en un to terrós que contrasta amb els envans de les finestres de color blanc. Aquest immoble actualment està format per dues vivendes. Remata l'edifici una cornisa decorada i que es ressaltada amb el color blanc en contrast amb el tò cremós del reste de la casa imprimint-li cert caràcter. Un sòcol de color fosc volteja tota la casa. Antigament aquest edifici junt amb part de la casa de Sa Font 17-19, formaven un únic immoble. Prova d'això és que el soterrani de Sa Font ,19 s'extén sota la casa del núm. 21.

| | | | |
|----------------|-----------------------|---------|-----------|
| LOCALITZACIÓ | Calesfonts | | |
| ACCÉS | per carrer Sant Josep | | |
| REF. CADASTRAL | 0553609 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x 610 656 | ALTITUD | 19 metres |
| | y 4 415 312 | | |



| | |
|--------------|----------------|
| ESTRUCTURA | COBERTES |
| INTERIOR | FAÇANA Regular |
| PART ANNEXES | |

INTERVENCIIONS REALITZADES

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☐ nivell II ☒ nivell III

Manteniment de la façana principal: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions.Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements arquitectònics característics de la façana. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Intervencions de conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció.

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull
Vilardell, J.E.: La fundació de Georgetown.Menorca1771. COAIB, 2005

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Entorn urbà de cases entre mitjeres formant part com a element configurador de la imatge de Calesfonts. Totes les cases del front de Calesfonts tenen un mateix origen: El senyor Vila, antic “mandatari” del poble, va fer construir aquestes cases per cadascun dels seus fills. Actualment, la majoria d'aquestes cases pertanyen a les diferents famílies descendents d'aquesta personalitat.



OBSERVACIONS GENERALS

Immoble prè en consideració en l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa de Calesfonts.

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A42

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|--|
| DENOMINACIÓ | Carrer de Sa Font, 21 |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | M ^a Natividad Jimenez Sánchez |
| DOMICILI | C.de La Brasa 2 3º 49003 Es Castell |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

TIPOLOGIA D'ENTITATS CASA URBANA

MARC HISTÒRIC

finals s.XIX-princ. s.XX

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Casa situada en la cantonada, donant la seva façana principal, de trast, a Calesfonts, formant part de la imatge del seu front marítim. Casa tradicional menorquina, possiblement era de segona residència a principis de segle. D'ordenada simetria en ambdues façanes, té planta baixa i primer pis i porxos, amb balcó amb balustres de ferro forjat mirant a la cala. Té soterrani amb voltes de marès, al qual s'accedeix des del carrer. Remata l'edifici una cornisa decorada i que es ressaltada amb el color blanc en contrast amb el tò cremós del reste de la casa imprimint-li cert caràcter. Un sòcol de color fosc volteja tota la casa. Antigament aquest edifici junt amb part de la casa de Sa Font 17-19, formaven un únic immoble. Prova d'això és que el soterrani de Sa Font ,19 s'extén sota la casa del núm. 21.

Actualment la part baixa de l'edifici és la que conserva els valors primigenis de la casa amb un enrajolat de l'època junt amb uns estucats que caldria preservar. Així mateix encara conserva l'escala d'accés al pis superior. Altres elements fets en pedra imprimeixen caràcter a l'entrada (finestra de ventilació del rebost de baix l'escala, amb motius florals) i l'arc també fet en pedra de igual decoració.

| | | | |
|----------------|-----------------|---------|--------|
| LOCALITZACIÓ | Calesfonts | | |
| ACCÉS | per Calesfonts. | | |
| REF. CADASTRAL | 0553608 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | X 610 648 | ALTITUD | |
| | Y 4 415 326 | 17 | metres |



| | | | |
|--------------|----|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |

INTERVENCIIONS REALITZADES

les pròpies del manteniment i adequació de l'edifici.

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

N. REG. CATÀLEG N. REG. BIC

| | | |
|--|--|--|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986

☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ

☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment del volum original i façana: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions.
Conservació dels elements característics d'acord amb els trets definitoris de l'immoble tant a l'exterior com en l'interior.
(vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Intervencions de conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció. Possibilitat de creixement en els annexes o patis posteriors no protegits.

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull
Vilardell, J.E.: La fundació de Georgetown.Menorca1771. COAIB, 2005

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Entorn urbà de cases entre mitjeres formant part com a element configurador de la imatge de Calesfonts. Totes les cases del front de Calesfonts tenen un mateix origen: El senyor Vila, antic “mandatari” del poble, va fer construir aquestes cases per cadascun dels seus fills. Actualment, la majoria d'aquestes cases pertanyen a les diferents famílies descendents d'aquesta personalitat.



OBSERVACIONS GENERALS

Immoble prè en consideració dins l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa de Calesfonts.

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ
CAS-A43

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|---------------------------|
| DENOMINACIÓ | Carrer de Sa Font, 23 |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Burt Osterbery Andrew |
| DOMICILI | C. Sa Font, 23 Es Castell |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

TIPOLOGIA D'ENTITATS CASA URBANA

MARC HISTÒRIC

finals s.XIX-princ. s.XX

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Casa que fa cantonada, situada dalt Calesfonts, de tipologia tradicional amb cos principal de trast i mig amb planta baixa i primer pis. Un segon cos queda annexionat a la façana principal en la planta baixa on s'obra una gran finestra d'arc, que ocupa quasi tot el pany d'aquest petit cos. Presenta un sòcol de pedra en la façana principal i un de més senzill, d'obra a l'altre costat. Actualment la façana principal és vermella amb contrast de blanc en els envans de les finestres que són rectangulars amb fusteria tradicional. La part que dóna al carrer no té valor compositiu, pintada de blanc i obrint-se únicament una finestra a la planta baixa.

| | | | |
|----------------|------------------------|---------|-----------|
| LOCALITZACIÓ | Calesfonts | | |
| ACCÉS | per carrer Sant Aleix. | | |
| REF. CADASTRAL | 0554809 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x 610 658 | ALTITUD | 14 metres |
| | y 4 415 340 | | |



| | | | |
|---|----|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | bo | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | | | |
| les pròpies d'acondicionament i manteniment de l'edifici. | | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☐ nivell II ☒ nivell III

Manteniment de façana principal: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions.Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements característics de la façana (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Intervencions de conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció. Possibilitat de creixement respecte de la façana que dóna a c/ Sa Font (vegeu normativa de protecció de patrimoni) mantenint llenguatge arquitectònic així com els criteris de composició de la façana principal.

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull
Vilardell, J.E.: La fundació de Georgetown.Menorca1771. COAIB, 2005

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Entorn urbà de cases entre mitjeres i cases aïllades de segona residència (pròpies de finals del s.XIX quan l'alta societat mahonesa es construïa cases d'esbarjo al carrer bellavista i Calesfonts) formant part com a element configurador de la imatge de Calesfonts.



OBSERVACIONS GENERALS

Immoble prè en consideració dins l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa de Calesfonts.

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A44

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|------------------------------------|
| DENOMINACIÓ | Carrer de Sa Font, 25 |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Compartida |
| DOMICILI | Carrer de sa font, 25 |
| ÚS ACTUAL | vivenda, comerç a la planta baixa. |

| | |
|----------------------|-------------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | CASA URBANA |
| MARC HISTÒRIC | s.XX |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Casa coneguda com El Pino. Possible antiga casa senyorial de segona residència, que en l'actualitat està conformada per varies vivendes. Edifici de planta baixa, primer pis i porxos amb dues façanes que donen al carrer, amb decoració senzilla de escairats en relleu a les cantonades contrastant en blanc respecte el pany llis en simetria de la façana marcada en les obertures dels diferents pisos. A la façana que dóna al patí, el primer pis té una terrassa balustrada amb composició ordenada d'obertures amb arc peraltat. S'utilitza el mateix llenguatge creant un conjunt unitari i ordenat.

| | | | |
|----------------|-----------------------|---------|-----------|
| LOCALITZACIÓ | Carrer Sa Font, 25 | | |
| ACCÉS | accés per Calesfonts. | | |
| REF. CADASTRAL | 0554807 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x 610 682 | ALTITUD | 13 metres |
| | y 4 415 381 | | |



| | | | |
|---|----|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | bo | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | | | |
| el 1986 es realitzaren obres de reforma i ampliació de l'edifici de vivendes. | | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment del volum original i les façanes principals: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions.Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements arquitectònics característics de les façanes.(vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|--|
| |
|--|

ACTUACIONS PERMESES

Intervencions de conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull
Vilardell, J.E.: La fundació de Georgetown.Menorca1771. COAIB, 2005

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Entorn urbà de cases entre mitjeres i cases aïllades de segona residència (pròpies de finals del s.XIX quan l'alta societat mahonesa es construïa cases d'esbarjo al carrer bellavista i Calesfonts) formant part com a element configurador de la imatge de Calesfonts.



OBSERVACIONS GENERALS

Vegeu planimetria.
Immoble prè en consideració dins l'antic catàleg de 1986 dins la fitxa de calesfonts

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A45

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|--------------------------------------|
| DENOMINACIÓ | Santa Anna |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Concepción Iglesias Francia |
| DOMICILI | Saavedra Fajardo,7 6º (28011) Madrid |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

TIPOLOGIA D'ENTITATS CASAT RURAL

MARC HISTÒRIC

sXVIII-XIX

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Casat rural de tipologia tradicional menorquina amb dos cossos annexionats en forma de creu amb cobertes a doble vessant en teulada. Destaca per la seva senzillesa i austeritat en les formes tal i com ens mostra en les seves façanes on s'observen Planta baixa i dos pisos. La façana que dona la carrer és la que ha rebut un tímid tractament tot i que el llenguatge arquitectònic continua en la línia de la senzillesa. Té un petit frontó triangular amb dos elements decoratius a banda i banda, deixant entreveure un cert interès en la decoració de la façana. Abaix del frontó, el nom del Lloc.

| | | | |
|----------------|---------------------------------|---------|----------|
| LOCALITZACIÓ | Carrer Llebeig, 6 | | |
| ACCÉS | entrada urbanització Santa Anna | | |
| REF. CADASTRAL | 0651603 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x 610 704 | ALTITUD | 8 metres |
| | y 4 415 149 | | |



| | | | |
|--------------------------------------|----|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | bo | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | | | |
| s'ha realitzat una terrassa moderna. | | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☐ nivell II ☒ nivell III

| |
|--|
| Manteniment de les façanes principals Obertures: mantenirment de la distribució de forats i de les dimensions. Manteniment de fusteria tradicional amb persiana de llibret. Cromatisme: emblanquinat. (vegeu normativa de protecció de patrimoni). |
|--|

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|---|
| Evitar la construccions pròximes que no permetin la lectura de l'edifici. |
|---|

ACTUACIONS PERMESES

| |
|--|
| Conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció. Conservació i restauració dels elements originals característics esmentats a la descripció de la fitxa.(vegeu normativa de protecció de patrimoni). |
|--|

BIBLIOGRAFIA

| |
|---|
| Taltavull, J.; Jordi, V.: <u>Arquitectura rural</u> . Separata de l'Enciclopedia de Menorca. Obra Cultural de Menorca Taltavull, J.; Jordi, V. et al.: <u>Arquitectura de Menorca</u> . Publicacions MOPU, 1980. |
|---|

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Entorn urbà donat el creixement urbanístic que ha patit aquesta zona en la segona meitat del s.XX, al voltant de la casa. S'intueix que la casa estava ben situada al costat de cala pedrera amb bona visibilitat al mar. Actualment el seu entorn se'ns presenta desvirtuat.



OBSERVACIONS GENERALS

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A46

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | | | |
|-------------|----------------------------|-------|-----|
| DENOMINACIÓ | Casa Miranda de Calesfonts | | |
| PROPIETAT | Privat | | |
| PROPIETARI | Maria Lluïsa Pons Tutzó | | |
| DOMICILI | C. Dr. Orfila, 4 | 07003 | Maó |
| ÚS ACTUAL | vivenda | | |

| | |
|----------------------|------------------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | VIL·LA D'ESBARJO |
| MARC HISTÒRIC | 1898 |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Vil·la d'esbarjo situada de manera estratègica amb vistes al port de Maó. Edifici aïllat de planta quadrada, amb planta baixa que presenta el característic frontó curvilini amb elements ceràmics que el culminen, separat de la planta baixa per una cornisa. El mateix llenguatge es conserva en la porta d'accés al jardí. Aquest edifici s'obra a un pati que és tancat amb una paret que a 0'5 metres es converteix en un enreixat entre pilons. Clarament l'edifici està orientat a aquest jardí, zona que dona al mar. Una de les poques vil·les d'esbarjo que encara es conserven en el municipi. Considerat un exemple d'arquitectura pròpia del “Simbolisme” observant-se en la façana que dona al jardí, així com els detalls ornamentals de la reixa perimetral, obertures i barana de coronació són noucentistes, on es centra l'interés.

| | | | |
|----------------|------------------------------|---------|-----------|
| LOCALITZACIÓ | C. Miranda de Calesfonts, 21 | | |
| ACCÉS | entrant per Calesfonts | | |
| REF. CADASTRAL | 0754811 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | x 610 799 | ALTITUD | 10 metres |
| | y 4 415 373 | | |



| | | | |
|----------------------------|----|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☒ SI ☐ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment de la volumetria original i façanes sense permetre adossaments:
Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions.Manteniment de fusteria tradicional.
Conservació del jardí davanter.
Conservació dels elements característics d'acord amb els trets definitoris de l'immoble.
(vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Conservació, restauració i consolidació. Conservació i restauració dels elements originals característics esmentats a la descripció de la fitxa. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull.
Vilardell Santacana, J.E.: La Fundació de Georgetown. Menorca. 1771. Ed.Caib, 2005

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Entorn urbà de Calesfonts on les cases del front marítim són en gran part de segona residència. La seva perceptibilitat és prou alta des del mar.



OBSERVACIONS GENERALS

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A47

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | | | |
|-------------|---|--|--|
| DENOMINACIÓ | Casa vermella des Moll den Pons | | |
| PROPIETAT | Privat | | |
| PROPIETARI | Magdalena Pons Lluch | | |
| DOMICILI | Carr. de Santandria, 2 07760 Ciutadella de menorca | | |
| ÚS ACTUAL | vivenda | | |

TIPOLOGIA D'ENTITATS CASA RESIDENCIAL

MARC HISTÒRIC

s.XVIII-XIX

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Es barallen dues possibilitats sobre l'origen de la casa: D'una banda, es considera una antiga casa aduana del port de Maó i per altra banda es pensa que era la casa residencial aixecada per un comerciant britànic al llarg del segle XIX. D'aquesta tipologia es conserven tres cases a Menorca: Una al port de Ciutadella i les altres dues a Es Castell, situades a la zona del port de Maó. Edifici aïllat amb torre sobreelevada central de planta baixa i dos pisos amb cossos laterals de planta baixa. Tot rematat per terrasses planes transitables. embalaustrades. Exemple propi de l'arquitectura del simbolisme", amb pretensions d'estil reflexat en la forma de l'edifici. Decoració geomètica (emfatitzada sobretot en els angles per escairats en relleu de color blanc) de caràcter popular potenciada amb la diferenciació de color entre elements en relleu (blanc) i panys llisos (vermell).

| | | | |
|----------------|-------------------|---------|----------|
| LOCALITZACIÓ | C. Bellavista, 64 | | |
| ACCÉS | Per C. Victori. | | |
| REF. CADASTRAL | 0754609 | POLÍGON | 2 |
| COORD. UTM | x 610 815 | ALTITUD | 9 metres |
| | y 4 415 423 | | |



| | | | |
|--------------|---------|----------|---------|
| ESTRUCTURA | Regular | COBERTES | Regular |
| INTERIOR | Regular | FAÇANA | Regular |
| PART ANNEXES | | | |

INTERVENCIIONS REALITZADES

s'han posat vigues de reforç a la planta baixa. adequacions al ús residencial.

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☒ SI ☐ NO

PROTECCIÓ ☒ nivell I ☐ nivell II ☐ nivell III

Manteniment de la volumetria original i façanes sense permetre adossaments: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional. Conservació dels elements característics d'acord amb els trets definitoris de l'immoble. Cromatisme: Conservar contrast de mangre pels panys i blanc per elements arquitectònics. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|--|
| |
|--|

ACTUACIONS PERMESES

Les pròpies del manteniment, restauració, conservació de la casa.(vegeu normativa de protecció de patrimoni).

BIBLIOGRAFIA

IPCE: Consell Insular de Menorca V. Jordi i Taltavull
IPAHA Ministerio de Cultura V. Jordi i Taltavull.
Vilardell Santacana, J.E. (2005): La Fundació de Georgetown. Menorca. 1771.
Ed.Caib.

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Entorn urbà de cases entre mitjeres i cases aïllades de segona residència (pròpies de finals del s.XIX quan l'alta societat mahonesa es construïa cases d'esbarjo al carrer bellavista i Calesfonts) . Bon nivell de perceptibilitat des del mar.



OBSERVACIONS GENERALS

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ
CAS-A48

CONJUNT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|----------------------------|
| DENOMINACIÓ | Sa Sínia |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | |
| DOMICILI | |
| ÚS ACTUAL | bar, restaurant i similars |

| | |
|----------------------|-------------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | CASAT RURAL |
| MARC HISTÒRIC | s.XVIII-XIX |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Cases de lloc de tipologia rural vernacular amb volum principal de planta baixa i porxos amb entrada en dos arcs. La teulada és a dues aigües. Obertures disposades netament a la façana amb carpinteria tradicional. Al pati de la casa es conserva la sínia que li dóna el nom al casat. Situada a pocs metres d'unes grans canteres que devien servir per construir part de les cases del poble.

| | | | |
|----------------|----------------------------------|---------|--------|
| LOCALITZACIÓ | C. Sant Josep, | | |
| ACCÉS | Entrada per carr. Maó-Es Castell | | |
| REF. CADASTRAL | POLÍGON | | |
| COORD. UTM | x 610 434 | ALTITUD | |
| | y 4 415 154 | | metres |



| | | | |
|----------------------------|----|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | | | |
| adequació a l'ús. | | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☒ SI ☐ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment de la volumetria original i façana principal: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions.Manteniment de fusteria tradicional. Conservació del pati davanter.Conservació del elements característics d'acord amb els trets definitoris de l'immoble. Cromatisme: emblanquinat.Conservar elements etnològics sínia,(vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|--|
| |
|--|

ACTUACIONS PERMESES

Conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció.Conservació i restauració dels elements originals característics tant arquitectònics com etnològics esmentats a la descripció de la fitxa. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

BIBLIOGRAFIA

Jordi, V., Taltavull, E.:Arquitectura rural. Enciclopèdia de Menorca. Separata. Obra Cultural de Menorca
Jordi, V., Taltavull, E. et al.: Arquitectura de Menorca. Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo. Secretaria General Técnica. Servició de Publicaciones. 1980.

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Zona immediata al casc urbà on es donen una sèrie elements arquitectònics i etnològics tradicionals que estructurèn un paisatge rural (ja integrat dins la zona urbana del nucli des Castell) format per elements propis del camp menorquí: cases de lloc i sínia i altres elements com el molí de St.Josep (veure fitxa ANA-E01 del catàleg d'etnologia) i la cantera de Santa Ana (veure fitxa ANA-E02 catàleg d'etnologia).



OBSERVACIONS GENERALS

En l'antic catàleg apareixia esmentat en la fitxa del conjunt arquitectònic de Santa Ana.

REDACTADA PERMargarita Sales i Montserrat Anglada..... DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ
CAS-A49

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|----------------------|
| DENOMINACIÓ | Casa de Ruiz i Pablo |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Sarah Curgenvén |
| DOMICILI | c.Ruiz y Pablo, 36 |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

TIPOLOGIA D'ENTITATS CASA URBANA

MARC HISTÒRIC

Casa situada a la part d'època fundacional del poble des Castell.

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Casa tradicional del poble des Castell, de planta baixa i porxos. Encara conserva la distribució antiga de la casa, amb menjador dues habitacions i al fons cuina. Té pati interior amb cuarto de bany a l'exterior. Escala d'accés a la porxada on s'hi troben dues habitacions.

La casa en sí no té un valor significatiu sinó més aviat històric pel fet que hi va néixer Àngel Ruiz y Pablo el 1865, considerat un dels millors exponents de les lletres catalanes a principis del s.XX , tal i com explica la placa commemorativa situada a la façana de la vivenda.

UNa intervenció recent ha suposat la remunta d'una planta sobre l'edifici original i la reforma d'aquest. No s'ha comprovat la permanència de la antiga distribució de la casa.

| | | | |
|---------------|-------------------------|-----------|---------|
| LOCALITZACIÓ | carrer Ruiz y Pablo, 13 | | |
| ACCÉS | per carrer Victori | | |
| EF. CADASTRAL | POLÍGON | | |
| COORD. UTM | X | 610 561 | ALTITUD |
| | Y | 4 415 523 | |
| | | 11 | metres |



| | | | |
|----------------------------------|---------|----------|---------|
| ESTRUCTURA | Regular | COBERTES | Regular |
| INTERIOR | Regular | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | bo | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | | | |
| les pròpies per adequació a l'ús | | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☐ nivell II ☒ nivell III

Casa en la que cal preservar la placa commemorativa situada a la façana. En el cas d'intervencions futures s'haurà de realitzar la valoració corresponent en funció de l'us que se li vulgui donar.

PROTECCIÓ AMBIENTAL

ACTUACIONS PERMESES

Actuacions permeses específiques al seu nivell de protecció.

BIBLIOGRAFIA

OBSERVACIONS GENERALS

REDACTADA PERMargarita Sales,I.Montserrat Anglada..... DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CAS-A50

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|-------------|
| DENOMINACIÓ | Casa Bofill |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Varis |
| DOMICILI | |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

| | |
|----------------------|-------------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | CASA URBANA |
|----------------------|-------------|

MARC HISTÒRIC

| |
|---------------------------------|
| Arquitectura contemporània 1962 |
|---------------------------------|

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Edifici situat a la plataforma superior de Cales Fonts amb vistes d'interés sobre el LLatzaret i la bocana del Port de Maó. Degut a la petita amplada del trast (5 a 6 m), es localitza una vivenda per planta de petites dimensions (50 m2). S'organitza a partir de l'agrupació centralitzada dels accesos verticals i serveis de la vivenda, alliberant les façanes per a la disposició de les peces principals. La vivenda és interessant per la unificació de les dependències en un sol espai produint una sensació d'amplitud interior. Reforça aquesta idea la formalització de la façana principal amb finestra correguda que permet projectar la vivenda a l'exterior. Destaquen la solució de les finestres horitzontals en bandera en contraposició a les solucions tradicionals de proporció vertical i l'expressiu disseny de les baranes amb ferro forjat dels balcons, que es troben necessitades d'una reparació urgent. Ha sofert alteracions importants amb el pas dels anys; l'estat actual es poc satisfactori. A l'obertura de façana principal han estat eliminats els avantpits originals i a l'antic també s'ha modificat (totes en alumini lacat blanc en contrast amb el verd original).

| | | | |
|----------------|-----------------------|---------|--------|
| LOCALITZACIÓ | C/ de Sa Font 3 | | |
| ACCÉS | per carrer sant josep | | |
| REF. CADASTRAL | 0553710 | POLÍGON | |
| COORD. UTM | x 610 613 | ALTITUD | |
| | y 4 415 275 | 11 | metres |



| | | | |
|----------------------------------|---------|----------|---------|
| ESTRUCTURA | Regular | COBERTES | Regular |
| INTERIOR | Regular | FAÇANA | Regular |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | | | |
| les pròpies per adequació a l'ús | | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

N. REG. CATÀLEG N. REG. BIC

| | | |
|--|--|--|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☐ nivell II ☒ nivell III

| |
|--|
| Manteniment de façana: Obertures: manteniment de la distribució de forats i les seves dimensions. Manteniment del disseny original de la fusteria i les baranes. |
|--|

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|--|
| |
|--|

ACTUACIONS PERMESES

| |
|--|
| Conservació, resturació i recuperació dels elements originals característics. Recuperació de la distribució i dimensions originals de façana principal. Reparació de baranes i voladuis. |
|--|

BIBLIOGRAFIA

| |
|---|
| Joan Enric Vilardell i Nando Pons: <u>Arquitectura contemporània a Menorca</u> . Es Castell. IME 1991 |
|---|

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Entorn urbà de cases entre mitjeres formant part com a element configurador de la imatge de Calesfonts. Totes les cases del front de Calesfonts tenen un mateix origen: El senyor Vila, antic “mandatari” del poble, va fer construir aquestes cases per cadascun dels seus fills. Actualment, la majoria d'aquestes cases pertanyen a les diferents famílies descendents d'aquesta personalitat.



OBSERVACIONS GENERALS

Resulta interessant l'anecdota d'esser redisenyada i construïda per l'estudiant d'arquitectura Ricard Bofill i Levi al llarg del seu període d'instrucció militar realitzat a les casernes d' Es Castell

REDACTADA PERJesus Cardona Pons i Jordi Gordillo..... DATA 2015



CAS-A51

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

Joan Enric Vilardell i Nando Pons: Arquitectura contemporània a Menorca. Es Castell. IME 1991.

| | |
|-------------|-------------------------|
| DENOMINACIÓ | Carrer Sant Jaume 15-23 |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Varis |
| DOMICILI | |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

| | |
|----------------------|---------------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | CASES URBANES |
| MARC HISTÒRIC | s.XVIII |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Conjunt de cases de pescadors amb tipologia original de “trast”, que conformen una seqüència urbana pròpia dels temps de la fundació del poble, amb escasses alteracions posteriors. Arquitectura d’austeritat extrema, sense ornaments ni voladís i una fusteria a ran de mur de façana.

| | | | |
|----------------|---|---------|--------|
| LOCALITZACIÓ | C/ Sant Jaume 15-17-19-21-23 | | |
| ACCÉS | c/ sant jaume entre c/ victori i c/ sant ignaci | | |
| REF. CADASTRAL | 05544 | POLÍGON | |
| COORD. UTM | x 610 549 | ALTITUD | |
| | y 4 415 489 | 14.50 | metres |



| | | | |
|----------------------------|---|----------|---------|
| ESTRUCTURA | Regular | COBERTES | Regular |
| INTERIOR | Regular | FAÇANA | Regular |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | les pròpies per adequació a l'ús, renovació de fusteries. | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment d'estructura, volum original i façana principal: Obertures: manteniment de la distribució de forats i les seves dimensions. Manteniment de la fusteria original.

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|---|
| |
| ACTUACIONS PERMESES |
| Conservació, resturació i recuperació dels elements originals característics. |

BIBLIOGRAFIA

Vilardell Santacana, J.E.: La Fundació de Georgetown. Menorca. 1771. Ed.Caib, 2005

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Conjunt de cases tradicionals situades en la part antiga del poble des Castell en un dels carrers que va Cala Figuera a Calesfonts en direcció Est-Oest.



OBSERVACIONS GENERALS

| |
|--|
| |
|--|



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CPT-A01

ELEMENT ARQUITECTÒNIC RURAL

| | |
|-------------|------------------------|
| DENOMINACIÓ | Son Calapat |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Ana Maria De Olives |
| DOMICILI | C. Dr. Orfila, 20 Maó |
| ÚS ACTUAL | vivenda i usos agraris |

| | |
|----------------------|-------------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | CASAT RURAL |
| MARC HISTÒRIC | s.XIX-XX |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Edificació típica menorquina de planta basilical amb annexes a banda i banda incorporats a la casa bloc, formant una continuïtat, constatat en el sostre a doble vertent. Casat de tres pisos amb obertures que segueixen una simetria reflexat en la façana principal, tot i que les darreres intervencions han modificat l'original amb noves obertures a vegades poc respetuoses. Planta baixa amb entrada en forma d'arc, situada en l'eix de simetria distribuint-se les finestres dos a dos entorn a aquesta. Primer pis amb finestres rectangulars respectant l'eix. A la façana lateral s'observa una terrassa també amb modificacions i porxos amb arcs geminats en la part central (originariament als costats hi havien dos ulls de bou dels quals avui només se'n conserva un, ja que l'altre s'ha substituït per una finestra. A un costat de la façana s'alça un fúnebre, de clara tipologia menorquina.

| | | | |
|----------------|--|---------|-----------|
| LOCALITZACIÓ | Lloc De Son Calapat | | |
| ACCÉS | 1er caminet de la dreta del camí del castell de Sant Felip | | |
| REF. CADASTRAL | 6 | POLÍGON | 18 |
| COORD. UTM | x 610 537 | ALTITUD | 23 metres |
| | y 4 414 817 | | |



| | | | |
|--|----|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIONS REALITZADES | | | |
| Modificacions en el volum i en les diferents façanes, canviant l'aspecte original del casat. | | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☒ SI ☐ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Manteniment del volum exterior, cobertes a doble vessant
Conservació de les façanes sobretot la principal: Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions. Manteniment de fusteria tradicional. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|--|
| |
|--|

ACTUACIONS PERMESES

Conservació, restauració, consolidació i recuperació. Restitució de l'equilibri en l'organització de la façana i del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció. Conservació i restauració dels elements originals característics esmentats a la descripció de la fitxa. (vegeu normativa de protecció de patrimoni).

BIBLIOGRAFIA

Jordi, V., Taltavull, E.:Arquitectura rural. Enciclopèdia de Menorca. Separata. Obra Cultural de Menorca
Jordi, V., Taltavull, E. et al.: Arquitectura de Menorca. Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo. Secretaria General Técnica. Servei de Publicaciones. 1980.

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Localització propera a la zona urbana que per la seva relació amb els voltants fa que constitueixi un element geogràfic singular.



OBSERVACIONS GENERALS

| |
|--|
| |
|--|

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CSE-A01

CONJUNT ARQUITECTÒNIC RURAL

| | | | |
|-------------|------------------------------|-------|-------------------|
| DENOMINACIÓ | Castell de Sant Felip | | |
| PROPIETAT | Públic | | |
| PROPIETARI | Estado Ministerio de Defensa | | |
| DOMICILI | C. Antonio Planas Franch 9 A | 07001 | Palma de Mallorca |
| ÚS ACTUAL | cultural | | |

TIPOLOGIA D'ENTITATS FORT BALUARDAT

MARC HISTÒRIC

s.XVIII

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

L'any 1555 s'inicià la traça del futur castell de Sant Felip ideada per l'enginyer italià Juan Bautista Calvi; el lloc elegit era la vorera sud de l'entrada al port de Maó. La situació del castell just a la bocana del port impedia que davant nous atacs es pogués accedir tant fàcilment a la població. Les obres de construcció del castell van tenir lloc entre els anys 1558 i el 1597. El castell espanyol era un quadrat amb quatre baluards orientats cap els punts cardinals, units per paraments de muralla d'uns 60 metres de llarg i 11 metres d'amplada. A l'interior diverses construccions de dues plantes defineixen una plaça d'armes de 37 metres de costat. A l'interior de la plaça es trobava la capella -les restes de la qual són perfectament identificables avui dia- i el pou que ocupava el centre de la plaça. L'entrada al castell es realitzava per una gran porta al parament que mirava al port i travessava un pont sobre un fossat de 15 metres d'amplada. Durant el segle XVII el castell es va reforçar amb la construcció de dos petits forts, el del felipet, el de Sant Carles just sobre la boca del port i amb tres revellins per la defensa dels baluards. A partir de l'any 1708 els britànics van anar ampliant les construccions defensives fins el 1756, d'aquesta forma Sant Felip va arribar a ser una de les fortaleses més importants de la Mediterrània occidental. Destaca de la construcció el nucli central estrellat de vuit puntes amb tres dobles revellins, contraguàrdies, i tot un seguit de redutes i petits forts situats en línia envoltant des de el port fins a la cala de Sant Esteve. Al subsòl del castell es va construir una xarxa de galeries que comunicaven la part central amb les defenses exteriors i nombroses contramines sobresortien del perímetre de la fortalesa per poder contrarestar les mines de l'enemic. Després del període francès (1756-1763) Menorca va tornar a ser britànica. L'acció constructiva entorn el castell en aquest període es va concentrar en enderrocar el poble de la Raval Nova i a traslladar-lo al seu emplaçament actual i en reconstruir part del castell. Així mateix, durant aquest període es va perdre tot l'interès militar en favor d'un nou sistema defensiu per l'illa basat en torres de defensa situades estratègicament en el litoral. La reconquesta de Menorca pel Duc de Crillon l'any 1781, va acabar amb l'assetjament i rendició del castell pels espanyols. El 1782 va ser quan Carles III va ordenar els seus enderroc juntament amb el del Castell de Sant Antoni de Fornells.

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Situat a la punt de Sant Carles per raons estratègiques, el castell de Sant Felip té una posició predominant en la bocana del port de Maó, des d'on es divisa l'Àrea Històrica del Port de Maó: la fortalesa d'Isabel II, les restes del castell de Sant Felip i la Torre d'en Penjat (d'Stuart), conformant una xarxa connectiva dels diferents llocs amb funcions militars.



OBSERVACIONS GENERALS

| | | | |
|----------------|--------------------------------|---------|-----------|
| LOCALITZACIÓ | Punta de Sant Carles | | |
| ACCÉS | camí del castell de Sant Felip | | |
| REF. CADASTRAL | 4 | POLÍGON | 5 |
| COORD. UTM | X 611 539 | ALTITUD | 22 metres |
| | Y 4 414 076 | | |



| | |
|--------------------|----------|
| ESTRUCTURA Regular | COBERTES |
| INTERIOR Bo | FAÇANA |
| PART ANNEXES | |

INTERVENCIIONS REALITZADES

Diferents intervencions que tenen com a finalitat la seva documentació i anàlisi de les diferents estructures.

TIPUS DE BÉ CATALOGAT BIC DECLARAT DATA BIC

ÒRGAN CATALOGANT

N. REG. CATÀLEG N. REG. BIC

| | | |
|--|--------|----------------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | R-I-51-0008591-00000 |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | 7032-2-2-51-002485-0 |
| Consell Insular De Menorca | 001236 | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☒ SI ☐ NO

PROTECCIÓ ☒ nivell I ☐ nivell II ☐ nivell III

Conservació integral de l'espai aplicant la llei 12/1998 de Patrimoni Històric de les Illes Balears en tant que B.I.C. declarat.

PROTECCIÓ AMBIENTAL

Entorn de BIC protegit, establert en l'article 11. Entorns de protecció de la secció 2 de la llei de Patrimoni Històric de les Illes Balears de 12/ 1998.

ACTUACIONS PERMESES

Les establertes en els criteris d'intervenció de la llei de Patrimoni Històric de les Illes Balears de 12/1998. Eliminació de la línia de clavegueram superficial que travessa el recinte. Recuperació de l'arquitectura militar malmesa.

BIBLIOGRAFIA

Vilardell, J.E. (2005): La fundación de Georgetown. Menorca. 1771. Patrick Mackellar y el urbanismo militar británico. Ed. COAIB
Ramis, A. (1982): Fortificaciones antiguas de Menorca. (Edició facsimilar de l'obra de 1832) Ed. Nura.
Serra Belabre, M.L.L.: Fortificaciones de la isla de Menorca. 1964.
FEBRER, M.: El castillo de San Felipe y su defensa en 1756. Rev. Menorca
FORNALS, F.: Torres de defensa y atalayas de Menorca.
GELLA, J.: La inscripción conmemorativa en Mahón de la toma del castillo de San Felipe.
MATA, Micaela.: Menorca. Franceses, ingleses y la guerra de Sucesión.
PARPAL, C.: La Isla de Menorca en tiempos de Felipe II.
RAMIS Y RAMIS: Fortificaciones antiguas de Menorca.

REDACTADA PER Margarita Sales I. Montserrat Anglada DATA 2007



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ
CSE-A02

CONJUNT ARQUITECTÒNIC RURAL

| | |
|-------------|------------------------------|
| DENOMINACIÓ | Fort Malborough |
| PROPIETAT | Públic |
| PROPIETARI | Consell Insular De Menorca |
| DOMICILI | Plaça de la Biosfera s/n.Maó |
| ÚS ACTUAL | cultural |

| | |
|----------------------|----------------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | FORT BALUARDAT |
| MARC HISTÒRIC | s.XVIII |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Situat al costat de la bocana del port de Maó, .Els britànics el van construir en aquesta posició per evitar la col·locació de bateries de l'enemic que poguessin atacar directament el castell de Sant Felip, situat a l'altre banda de la cala sant Esteve. Les obres de construcció es van iniciar entre el 1710 i 1726 i porta el nom de Sir John Churchill, duc de Marlborough, el qual ordenar la seva construcció. Es tracta d'un reducte amb un recinte central de set cares,a ras de terreny, creat a partir de l'excavació d'un gran fossat amb una galeria a la contrescarpa, també excavada a la roca, que el volta i servia per la seva defensa. L'entrada es realitza per un túnel que arriba a la galeria des de la vorera sud a la Cala de Sant Esteve. Els enginyers militars van dissenyar el reducte com un tipus construcció experimental que introduïa la defensa del fossat des de posicions exteriors al mateix fort. La galeria de la contraescarpa és un túnel que rodeja el fossat per la part exterior amb espitlleres situades als angles per disparar per l'espalla a l'invasor. Des d'aquesta galeria s'accedia també a les cinc contramines, distribuïdes simètricament al llarg del seu recorregut, que servien per enderrocar els túnels o mines per tal de sorprendre l'enemic, mitjançant l'explosions amb pólvora colocada al final de l'excavació. On es trobaven el túnel d'entrada i la galeria de contrescarpa hi havia el cos de guàrdia i lloc per l'estada dels soldats. Al recinte central s'hi col·locaven vuit canons, quatre defensant la part del terra i altres quatre apuntant cap a l'entrada de la cala. L'única construcció coberta era el magatzem de pólvora. Actualment es pot visitar la darrera intervenció al fort, feta pels britànics l'any 1781: les galeries subterrànies, les contramines i les sales excavades a la roca.

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Situada al costat oposat de la cala Sant Esteve, des de el recinte superior hi ha un ampli domini visual des d'on es divisa l'Àrea Històrica del Port de Maó: la fortalesa d'Isabel II, les restes del castell de Sant Felip i la torre d'en Penjat (d'Stuart) amb la qual comunica mitjançant un mur de pedra.



OBSERVACIONS GENERALS

Darrera excavació realitzada per carne estella el 2006 el setembre -octubre del 2006.es va intervenir a les troneres dels canons i es van documentar les plataformes artillers i els rails per on anaven els canons.

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2006

| | | | |
|----------------|------------------------------|---------|--------|
| LOCALITZACIÓ | Cala Sant Esteve | | |
| ACCÉS | camí de la cala Sant Esteve. | | |
| REF. CADASTRAL | 22 | POLÍGON | 4 |
| COORD. UTM | x 611 405 | ALTITUD | |
| | y 4 413 561 | 4 | metres |



| | | | |
|--|----|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | Bo | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | bo | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | | | |
| excavació arqueològica/restauració/consolidació. | | | |

| | | |
|-------------|-----------------------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | CATALOGAT I B.I.C. DECLARAT | DATA BIC |
|-------------|-----------------------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|----------------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | R-I-51-0008593-00000 |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | 7032-2-2-51-002487-0 |
| Consell Insular De Menorca | 001237 | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☒ SI ☐ NO

PROTECCIÓ ☒ nivell I ☐ nivell II ☐ nivell III

Conservació integral de l'espai aplicant la llei 12/1998 de patrimoni històric de les Illes Balears, en tant que BIC declarat.

PROTECCIÓ AMBIENTAL

Entorn protegit,segons els criteris establert en l'article 11. Entorns de protecció de la secció 2 de la llei de Patrimoni Històric de les Illes Balears de 12/1998.

ACTUACIONS PERMESES

Les establertes en els criteris d'intervenció de la llei de Patrimoni Històric de les Illes Balears de 12/1998.

BIBLIOGRAFIA

FORNALS,F. (1993): Fuerte Malborough y Torre de'n Penjat.ed:Museo històrico Militar.
Ramis,A.(1982): Fortificaciones antiguas de Menorca.(Edició facsimilar de l'obra de 1832). Ed.Nura.
Serra Belabre,M.LL(1964): Fortificaciones de la isla de Menorca.
Gomila, J. (1998): Menorca. Guia d'arquitectes. Ed: COAIB



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CSE-A03

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|--------------------------------------|
| DENOMINACIÓ | Polvorí De Marina |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Nuria Román Vives |
| DOMICILI | c. Sant Esteban, 30 07720 Es Castell |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

TIPOLOGIA D'ENTITATS POLVORÍ DE MARINA

MARC HISTÒRIC

1/2 s.XVIII?

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Polvorí de marina situat a la corva que realitza la Cala Sant Esteve en la culata. L'immoble, actualment vivenda, es tracta d'un edifici fet de marès amb teulada a doble vertent amb teula àrab. Està rodejat per un pati tancat amb un mur de panys llisos amb pilastres senzilles de marès . El dintell de la porta d'accés ,en forma d'arc es llegeix en lletres repujades de marès “Polvorín de marina”. La funció d'aquest edifici tal i com s'especifica a l'entrada, era de magatzem on es guardava la pólvora, que el 1924 encara estava en actiu tal i com informa el Museu Militar de Menorca.

El polvorí està relacionat amb altres estructures que es situen a l'exterior d'aquest. D'una banda una escala d'accés al fondejador, enrajolada amb maó cru i que comunica amb el polvorí directament. D'altra banda, situada al costat de l'escala, hi ha una garita (veure fotos annexes) que per la seva tipologia, molt similar a una garita situada a la Mola, donaria una cronologia del s.XVIII. En el cas de que aquesta relació (basada en criteris estilístics) fos acceptada, podríem afirmar que el polvorí és de 1/2 s.XVIII.

Cal destacar la troballa de diversos fornets situats estratègicament als 2 barrancs de la cala (almenys 6). En el seu interior es situaven “salsitxes” de pólvora preparats per, en cas d'atac enemic, fer explotar les parets del barranc i frenar el pas d'entrada per aquests.

| | | | |
|----------------|--|-----------|---------|
| LOCALITZACIÓ | Cala Sant Esteve | | |
| ACCÉS | Per carr. del Castell de Sant Felip, desviament a la dreta | | |
| REF. CADASTRAL | POLÍGON | | |
| COORD. UTM | x | 611 225 | ALTITUD |
| | y | 4 413 649 | |
| | | 2 | metres |



| | | |
|----------------------------|----------|--------------------|
| ESTRUCTURA | COBERTES | Regular |
| INTERIOR | FAÇANA | Regular |
| PART ANNEXES | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | | |
| | | adequacions a l'ús |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

Congelació de la volumetria i façanes sense permetre adossaments.
Obertures: manteniment de la distribució de forats i de les seves dimensions.
Manteniment de fusteria tradicional.
Conservació dels elements característics d'acord amb els trets definitoris de l'immoble.
(vegeu normativa de protecció de patrimoni).

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|--|
| |
|--|

ACTUACIONS PERMESES

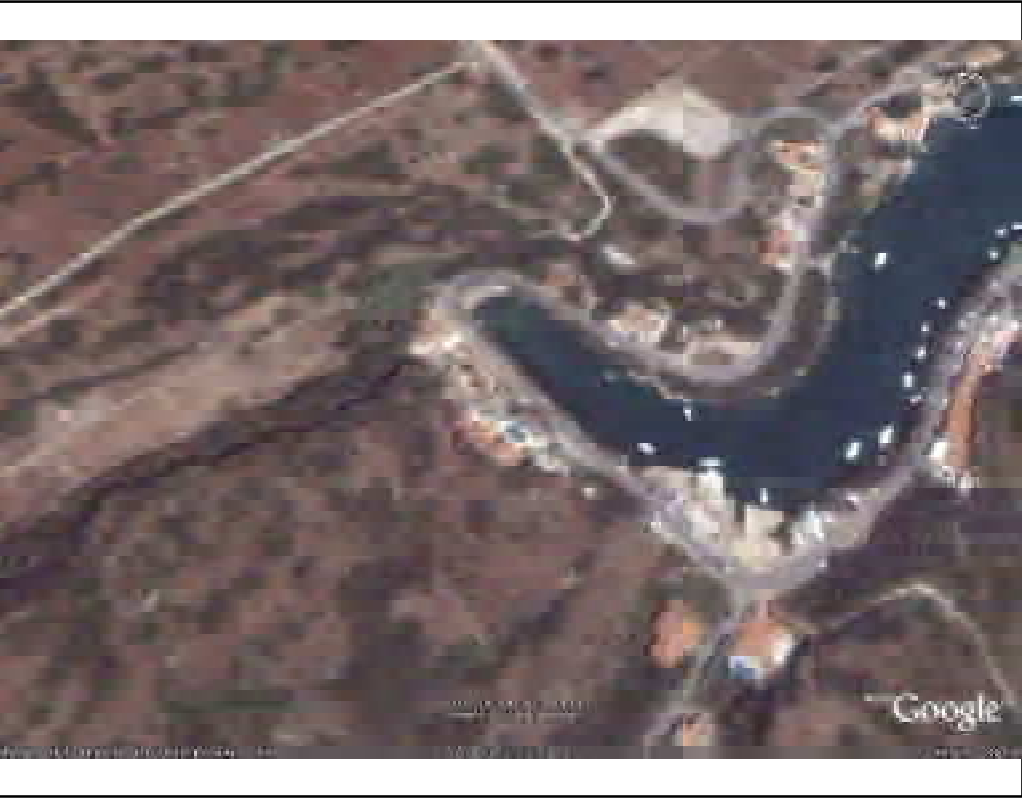
Conservació, restauració, consolidació i recuperació del valor original en les parts esmentades en l'apartat de protecció. Conservació i restauració dels elements originals característics esmentats a la descripció de la fitxa.(vegeu normativa de protecció de patrimoni).

BIBLIOGRAFIA

FORNALS, F. (2006): Las defensas subterráneas del castillo de San Felipe del puerto de Mahón. Ed. Museu Militar de Menorca

TIPOLOGIA DE L'ENTORN AMBIENTAL/URBANÍSTICA

Situat a la corva de la culata de la cala on hi trobem diverses estructures de caire, sobretot, militar. Les més importants, a la punta de Sant Carles s'hi situa el Castell de Sant Felip i a l'altra banda s'hi situa el Fort Malborough (veure fitxes 267 i 268) ambdós datats als s.XVIII.



OBSERVACIONS GENERALS

REDACTADA PERMargarita Sales.I.Montserrat Anglada..... DATA 2007



CSE-A04

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

Caseta construïda cap el 1946. Les pedres són tretes d'una cova propera. Després de la caseta per barca, es construí a sobre una caseta per estança. La part que es veu des de l'exterior és una paret de pedra de marès, encara que actualment té una part de blocs de ciment. Les portes de fusta es troben en mal estat.

A photograph of a modern, two-story house with a grey facade and green shutters, situated in a rural area with a cloudy sky. The house features a prominent chimney and a balcony. The foreground shows a muddy, unpaved area, suggesting a construction or undeveloped site.

ÒRGAN CATALOGANT

PROTECCIÓ ☐ nivell I ☒ nivell II ☐ nivell III

BIBLIOGRAFIA

OBSERVACIONS GENERALS



CATÀLEG DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC

AJUNTAMENT DES CASTELL

CODI D'IDENTIFICACIÓ

CSE-A05

ELEMENT ARQUITECTÒNIC URBÀ

| | |
|-------------|-------------------------|
| DENOMINACIÓ | Casa Tula |
| PROPIETAT | Privat |
| PROPIETARI | Jonathan Tula Cunillera |
| DOMICILI | Cala Sant Esteve 1 |
| ÚS ACTUAL | vivenda |

| | |
|----------------------|---------------------------------|
| TIPOLOGIA D'ENTITATS | CASA URBANA |
| MARC HISTÒRIC | Arquitectura contemporània 1988 |

DESCRIPCIÓ/TIPOLOGIA

Quan en Oscar Tusquets, recomenat per l'arquitecte britànic James Stirling, va rebre l'encàrrec de projectar aquesta vivenda en primera linea de mar, es va plantejar una simbiosi entre l'arquitectura rural menorquina i l'obra executada per els arquitectes neoclàssics nordamericans dels anys 20, a la costa californiana. Per tant, es proposa l'escolliment de cobertes a dues aigües i l'introducció de detalls neoclàssics i escultòrics dins l'exercici. Excepte la suite principal, la totalitat del programa es desenvolupa a nivell de terreny amb l'introducció d'un pati posterior d'accés per desig de la propietat.

Destacar els detalls de les columnes de fosa a la sala d'estar, el no pintat de blanc de la vivenda així com el atractiu blau de les fusteries exteriors i els detalls escultòrics realitzats per el valencià Joan Bordás que representen el sol ponent i Eolo, el deu del vent

| | | | |
|----------------|--|---------|----------|
| LOCALITZACIÓ | Cala Sant Esteve | | |
| ACCÉS | per carr. del castell de sant felip, desviament a l'esquerra | | |
| REF. CADASTRAL | 1437401 | POLÍGON | |
| COORD. UTM | x 611 448 | ALTITUD | 5 metres |
| | y 4 413 782 | | |



| | | | |
|----------------------------|----------------------------------|----------|----|
| ESTRUCTURA | Bo | COBERTES | Bo |
| INTERIOR | Bo | FAÇANA | Bo |
| PART ANNEXES | | | |
| INTERVENCIIONS REALITZADES | les pròpies per adequació a l'ús | | |

| | |
|-------------|----------|
| TIPUS DE BÉ | DATA BIC |
|-------------|----------|

ÒRGAN CATALOGANT

| | N. REG. CATÀLEG | N. REG. BIC |
|--|-----------------|-------------|
| Ministeri d'Educació i Ciència | | |
| Conselleria de Cultura del Govern Balear | | |
| Consell Insular De Menorca | | |

INCLÒS AL CATÀLEG DE 1986 ☐ SI ☒ NO

PROTECCIÓ ☒ nivell I ☐ nivell II ☐ nivell III

Conservació integral de l'edifici: Obertures: manteniment de la distribució de forats i les seves dimensions. Manteniment de la fusteria original.

PROTECCIÓ AMBIENTAL

| |
|--|
| |
|--|

ACTUACIONS PERMESES

Conservació, resturació i recuperació dels elements originals característics.

BIBLIOGRAFIA

Joan Enric Vilardell i Nando Pons: Arquitectura contemporània a Menorca. Es Castell. IME 1991.
AV nº27. Oscar Tusquets. Madrid. Ed: Avisa
Joan Enric Vilardell: Muestra de Arquitectura. La vivienda unifamiliar en Menorca (1950-90). Ed: COAIB 1991

OBSERVACIONS GENERALS

REDACTADA PERJesus Cardona Pons i Jordi Gordillo..... DATA 2015