

FICHA DE UNIDAD DE EJECUCIÓN

CÓDIGO U.E./02-01

1- Identificación

SITUACIÓN
 PLANOS

SECTOR

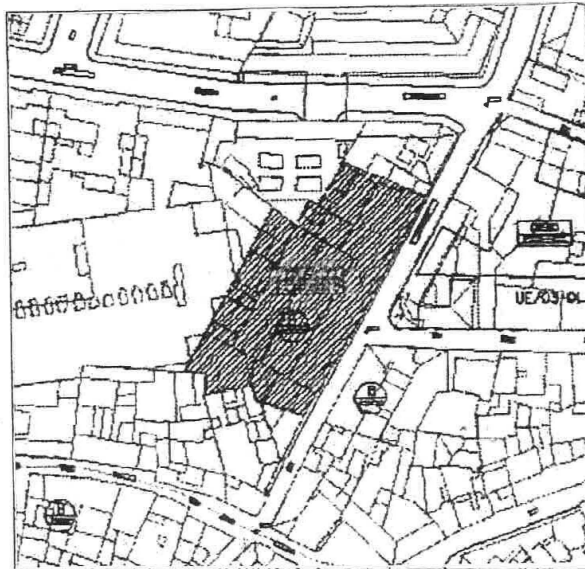
2- Sistemas locales de cesión

CLASE IDENTIFICANTE/CÓDIGO

ESPACIOS LIBRES (1)
 EQUIPAMIENTOS (2)
 VIALES E INFR.
TOTAL

3- Superficies

SUP. SUELO NO LUCRATIVO
 SUP. SUELO LUCRATIVO
TOTAL



4- Ordenación

USOS	TIPOLOGIA	ORDENANZA	COEF. EDIFICABILIDAD MEDIO	SUP. SUELO	EDIFICABILIDAD
RESID. UNIFAMILIAR	CONTINUA	<input type="text" value="*"/>	<input type="text" value="0.00"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
	AISLADA	<input type="text" value="*"/>	<input type="text" value="0.00"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
RESID. PLURIFAMILIAR	CONTINUA	<input type="text" value="*"/>	<input type="text" value="0.00"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
	AISLADA	<input type="text" value="*"/>	<input type="text" value="0.00"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
	VOL. ESP.	<input type="text" value="*"/>	<input type="text" value="0.00"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
SECUNDARIO	TODAS	<input type="text" value="*"/>	<input type="text" value="0.00"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
TERCIARIO	TODAS	<input type="text" value="*"/>	<input type="text" value="1,803"/>	<input type="text" value="1133"/>	<input type="text" value="2043"/>
EQUIPAMIENTOS	TODAS	(3) <input type="text" value="*"/>	<input type="text" value="0.00"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>

5- Superficie edificable

EDIFICABILIDAD MAX. (m2t)
 COEF. EDIFICABILIDAD MAX. (m2t/m2)

6- Estándares urbanísticos

DENSIDAD MAX. VIVIENDAS (viv/ha) NUM. VIV. MÁX (viv.)
 DENSIDAD POBLACIÓN MAX. (hab/ha) NUM. HAB. MÁX (hab.)

7- Gestión, programación y planeamiento

PLANEAMIENTO APROBADO SISTEMA DE ACTUACIÓN
 PLANEAMIENTO A DESARROLLAR PLAN DE ETAPAS

8- Observaciones

- (1)
 (2)
 (3)

ACTUACIÓN DE DOTACIÓN. Se ha de ceder el 15% del incremento del aprovechamiento urbanístico. Se regula con Ficha de Catálogo B-02/03. Actualmente hay 2868,30m2 edificados sobre rasante. Se reducen a 2043 m2 en P.Baja, piso 1 y piso 2. No se admite uso Residencial ni Turístico.