

FITXA D'UNITAT D'EXECUCIÓ

CODI U.E./02-01

1- Identificació

DENOMINACIÓ LA PROTECTORA
SITUACIÓ C/ LA PROTECTORA 5
PLÀNOLS 1/500 D.02/12

SECTOR 02 JAUME III

2- Sistemes locals de cessió

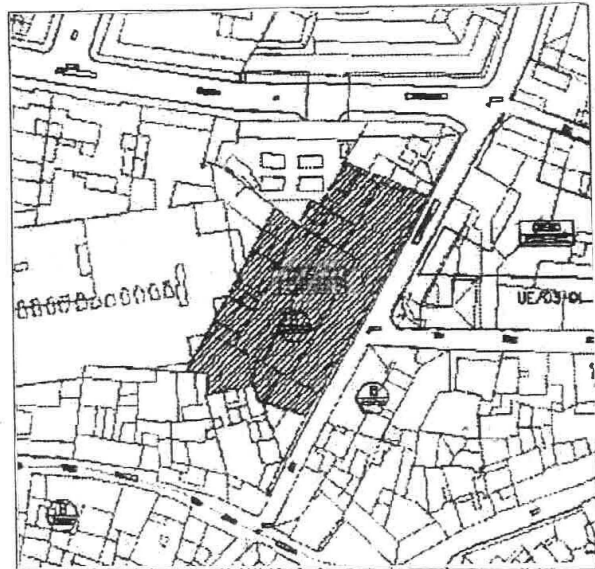
CLASSE IDENTIFICANT/ CODI

ESPÀIS LLIURES 0 (1) *

EQUIPAMENTS 0 (2) *

VIALS I INF. 0

TOTAL 0



3-Superfícies

SUP. SÒL NO LUCRATIU 0

SUP. SÒL LUCRATIU 1133

TOTAL 1133

4- Ordenació

| USOS | TIPOLOGIA | ORDENANÇA | COEF EDIFICABILITAT MITJA | SUP. SÒL | EDIFICABILITAT |
|------------------|-----------|-----------|---------------------------|----------|----------------|
| RESID. UNIFAM. | CONTINUA | * | 0.00 | 0 | 0 |
| | AÏLLADA | * | 0.00 | 0 | 0 |
| RESID. PLURIFAM. | CONTINUA | * | 0.00 | 0 | 0 |
| | AÏLLADA | * | 0.00 | 0 | 0 |
| | VOL. ESP. | * | 0.00 | 0 | 0 |
| SECUNDARI | TOTES | * | 0.00 | 0 | 0 |
| TERCIARI | TOTES | * | 1.803 | 1133 | 2043 |
| EQUIPAMENTS | TOTES | (3) * | 0.00 | 0 | 0 |

5- Superfície edificable

EDIFICABILITAT MÀX.(m2t) 2043

COEF EDIFICABILITAT MÀX. (m2t/m2) 1.803

6- Estàndards Urbanístics

DENSITAT MÀX. VIVENDES (viv/ha) 0

DENSITAT POBLACIÓ MÀX.(hab/ha) 0

NUM. VIV. MÀX (viv.) 0

NUM. HAB. MÀX (hab.) 0

7- Gestió, programació i planejament

PLANEJAMENT APROVAT *

PLANEJAMENT A DESENVOLUPAR *

SISTEMA D'ACTUACIÓ COM.

PLA D'ETAPES 0-2

8- Observacions

- (1) *
- (2) *
- (3) *

ACTUACIÓ DE DOTACIÓ S'HA DE CEDIR EL 15% DE L'INCREMENT DE L'APROFITAMENT URBANÍSTIC. ES REGULA A LA FITXA DE CATÀLEG B-02/03. ACTUALMENT HI HA 2868,30 M2 EDIFICATS SOBRE RASANT QUE ES REDUEIXEN A 2043 M2 SITUATS A P.BAIXA, PIS 1 I PIS 2. NO S'ADMET US RESIDENCIAL NI TURÍSTIC.