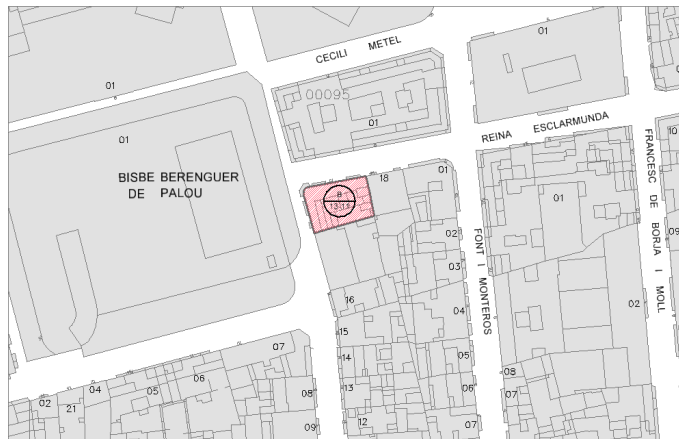


CODI: **13-11**

1. Identificació espacial

MUNICIPI:
 BARRI:
 SITUACIÓ:
 PARCEL·LA
 POLÍGON:
 U.T.M. X:
 U.T.M. Y:
 CLASSIFICACIÓ
 REF. CADASTRAL:



2.-Identificació de l'element

DENOMINACIÓ:
 GRAU DE PROTECCIÓ:
 CATEGORIA:
 TIPOLOGIA:
 ÚS ACTUAL:



CRONOLOGIA:
 AUTORIA:
 ADSCRIPCIÓ/ESTIL:



3.-Descripció de l'element

Edifici plurifamiliar que ocupa un solar en cantonada. El plantejament de l'edifici és totalment clàssic, amb un hivernacle en tribuna a la cantonada que presideix l'edifici. L'equilibri i ordre de la façana queda marcat per les finestres i les balconades. La incorporació d'un destacat voladís de fusta és la referència més manifesta a la tradició constructiva local, la qual, per altra banda, serveix també per inspirar nous motius, com la finestra germinada del xamfrà en la que el pilar gòtic és substituït per una columna amb capitell jònic. La planta baixa presenta un encoixinat en relleu que remet al tractament classicista.

L'edifici va ser contractat per Llorenç Mayol a l'arquitecte català Josep Maria Monravà, especialment destacat en la producció racionalista a l'illa. Amb tot, tal vegada per exigències del promotor, l'edifici s'allunya de l'avantguarda i es decanta sense embuts pel regionalista local.

INTERVENCIIONS
ESTAT DE
CONSERVACIÓ
RÈGIM JURÍDIC I DE
PROPIETAT
ALTRES PROTECCIONS
BIBLIOGRAFIA I
DOCUMENTACIÓ

Bo

Privat

Sense protecció específica

Seguí 1990: 195. AMP, Exp. Obr. Par. E. Núm. 59, any 1937.

4.-Protecció i directrius d'intervenció:

USOS PERMESOS:	Segons el Quadre 8, article 65.
CONJUNT:	Rehabilitació
COMPOSICIÓ VOLUMÈTRICA:	Recuperació de la volumetria original.
ESTRUCTURA:	Rehabilitació.
FAÇANES:	Rehabilitació.
COBERTES:	Rehabilitació.
INTERIORS:	Rehabilitació.
ESPAIS COMUNS:	Rehabilitació.
ALTRES ELEMENTS:	Rehabilitació.
ORDENANCES D'APLICACIÓ (element/entorn):	PGOU de Palma

5.-Entorn de protecció.

Sense zona de protecció.