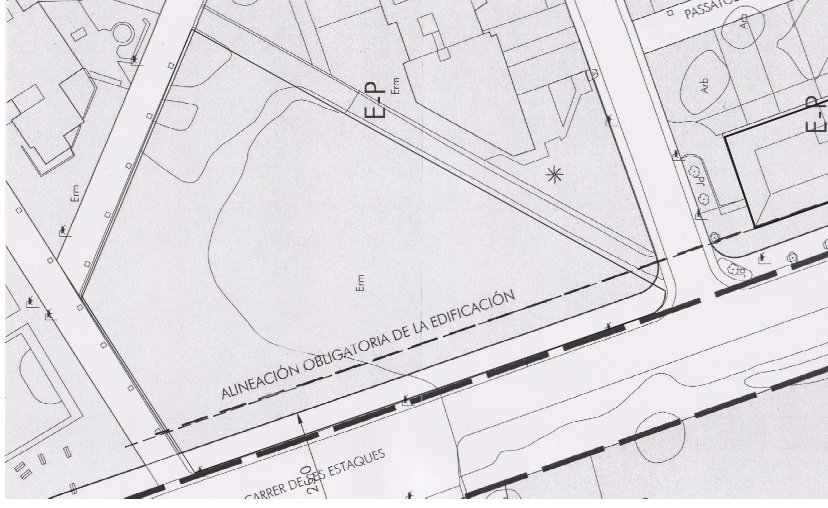


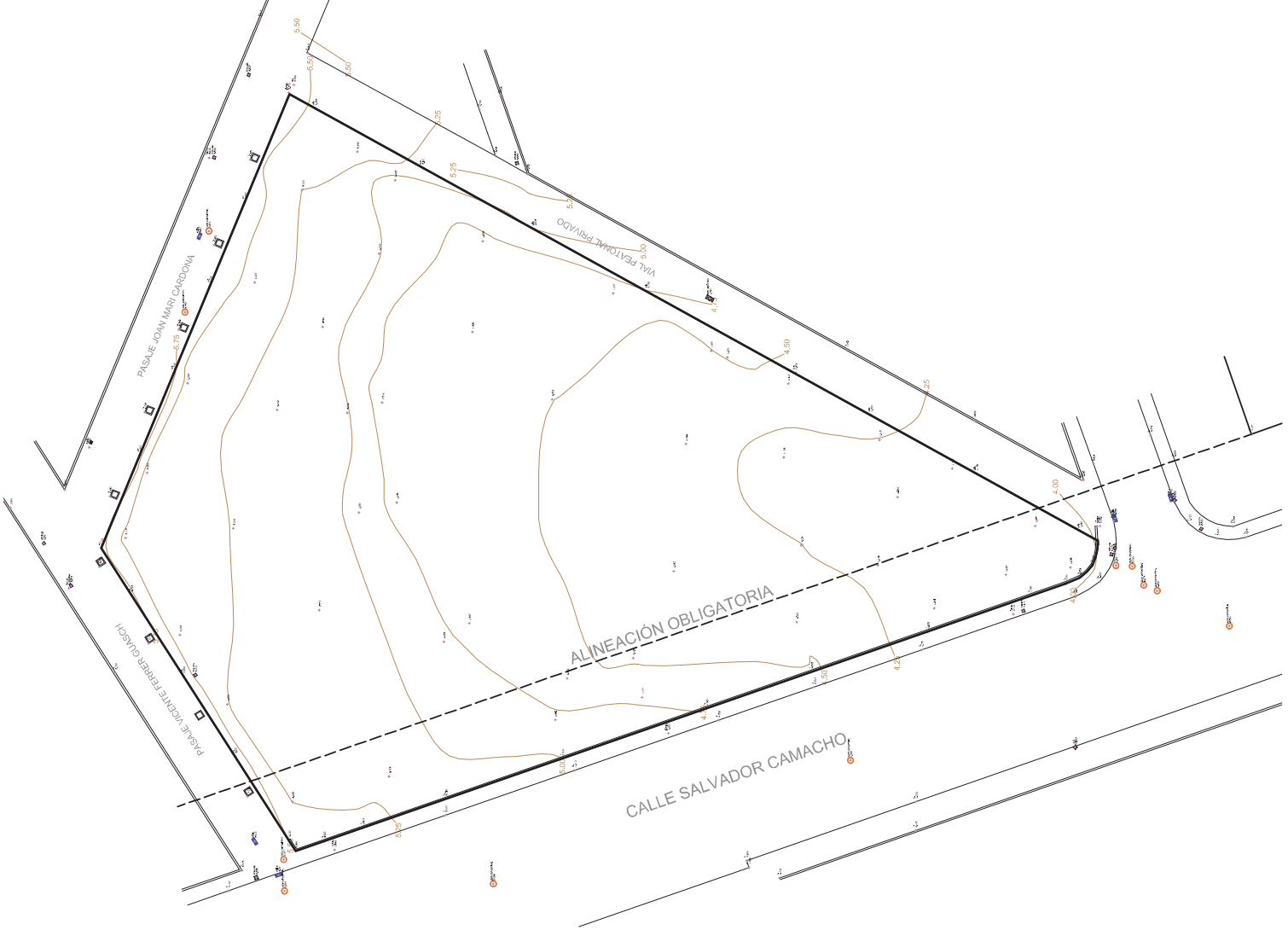




NNSS Esc. 1/5,000



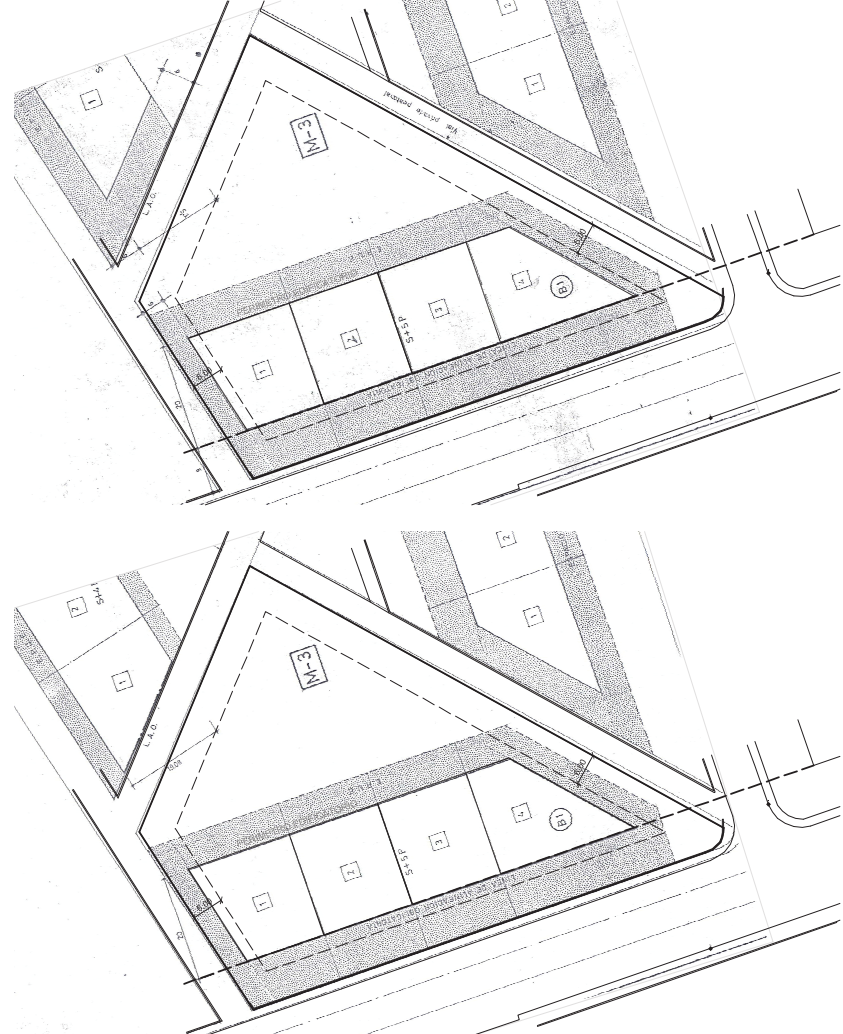
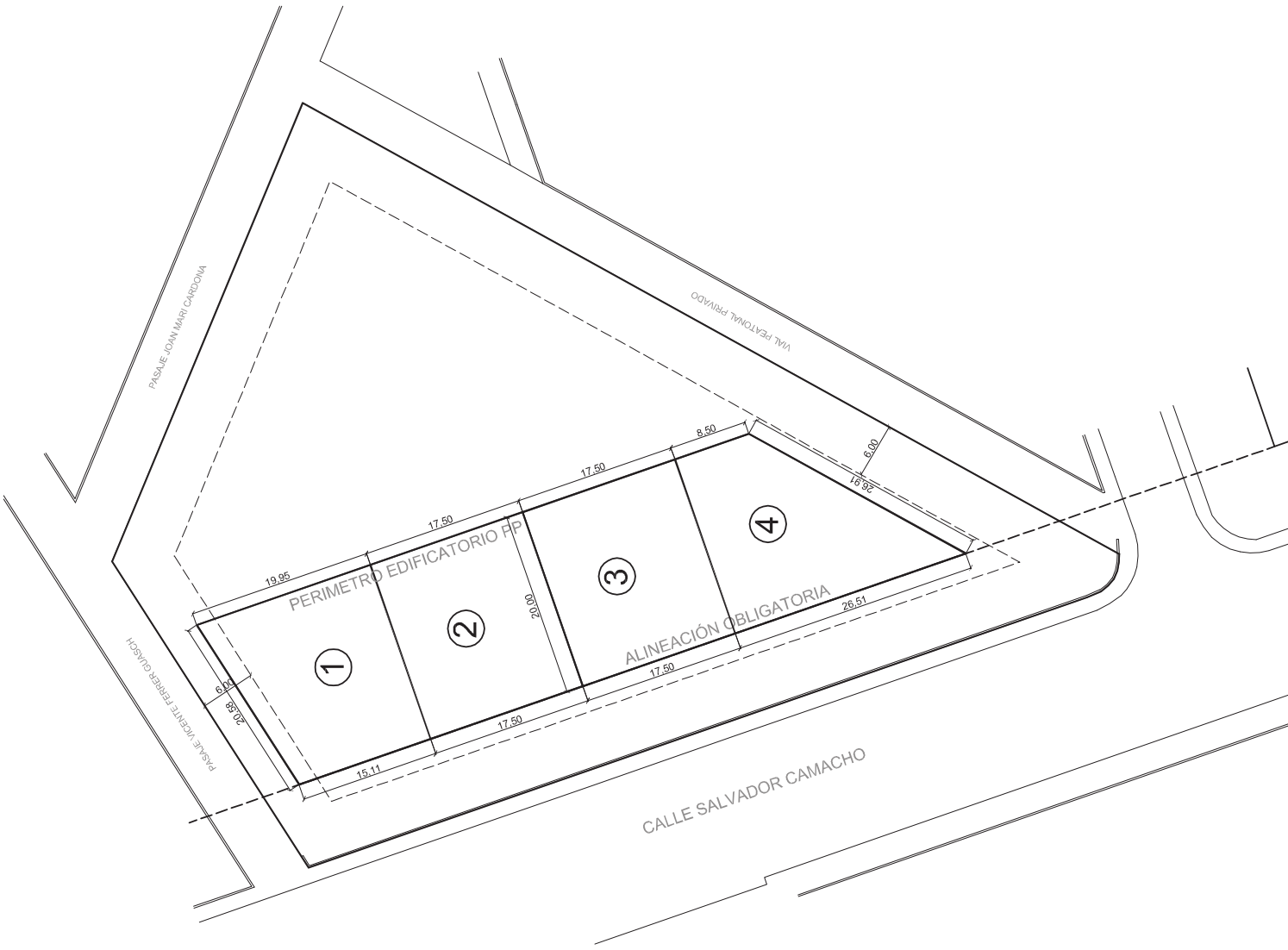
NNSS (ALINEACIÓN) Esc. 1/1,000



TOPOGRAFICO Esc. 1/500

EXP. - P1101 - 17		OCTUBRE 2020	
02		NNSS TOPOGRAFICO	
SITUACIÓN : C/ SALVADOR CAMACHO. URB. XARC M-3 BLOQUE 1, 07840 SANTA EULALIA DEL RIO.		ARQUITECTO	
PROMOTOR : MARIANO NOGUERA S.L. Y REGANY RENÉ S.L.		ARCHITECTUR ESTUDIO DE ARQUITECTURA	
		JUAN JOSE IUR RIBAS AV. ISIDORO MACABICH 2 bis - 971 31 10 24 - 686 16 01 02	
		ESCALA 1 : 1,000 ESCALA 1 : 500	





SUPERFICIES INTERIORES PERIMERO EDIFICATORIO ( M2. )				
PLAN PARCIAL				
LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	LOTE 4	TOTAL M3 BLOQUE 1
350,00	350,00	350,00	350,00	1,400,00

# ESTUDIO DE DETALLE

**SITUACIÓN :** C/ SALVADOR CAMACHO.  
URB. XARC M-3 BLOQUE 1, 07840 SANTA EULALIA DEL RIO.

**PROMOTOR :** MARIANO NOGUERA S.L. Y REGANY RENÉ S.L.

EXP.- P1101 - 17

OCTUBRE 2020

## 03

PLAN PARCIAL

ESCALA 1 : 1.000  
ESCALA 1 : 500

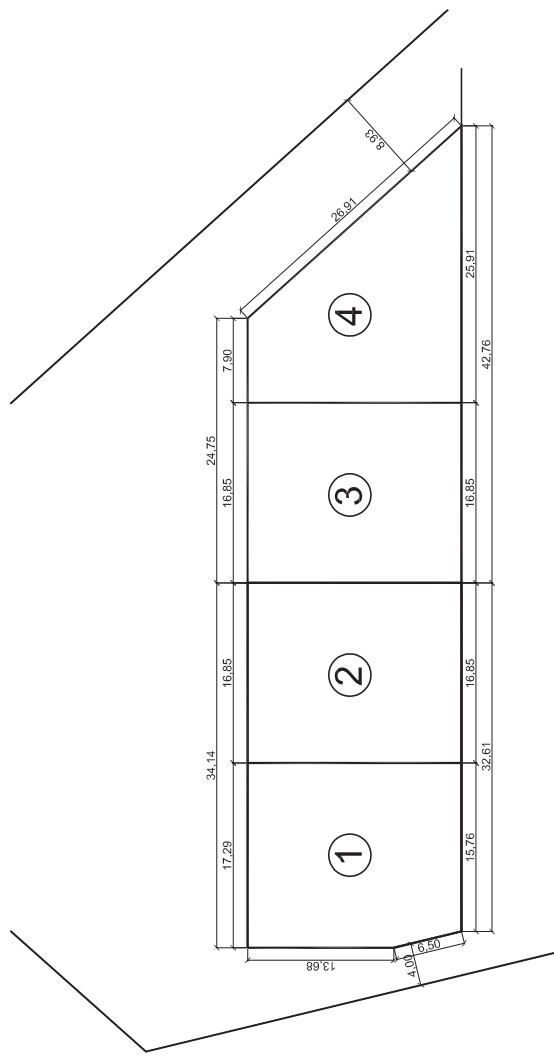
ARCHITECTUR  
ESTUDIO DE ARQUITECTURA

ARQUITECTO

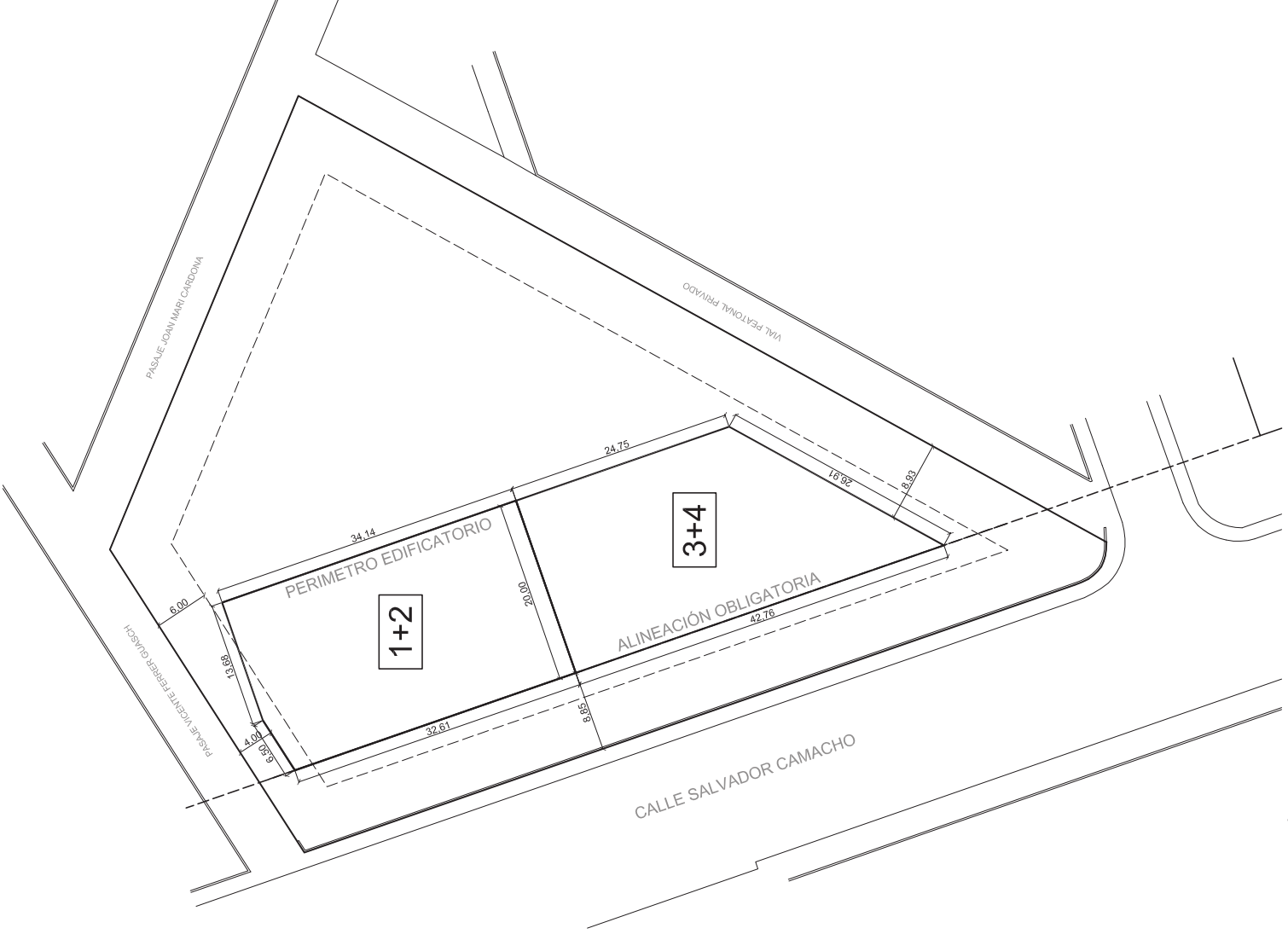
JUAN JOSE I UR RIBAS

AV. ISIDORO MACABICH 2 bis - 971 31 10 24 - 686 16 01 02

PLAN PARCIAL Esc. 1/500



ORDENACIÓN PROPUESTA (LOTES) Esc. 1/500



# ESTUDIO DE DETALLE

**SITUACIÓN :** C/ SALVADOR CAMACHO.  
URB. XARC M-3 BLOQUE 1, 07840 SANTA EULALIA DEL RIO.

PROMOTOR: MARIANO NOGUERA S.L. Y REGANY REÑE S.L.

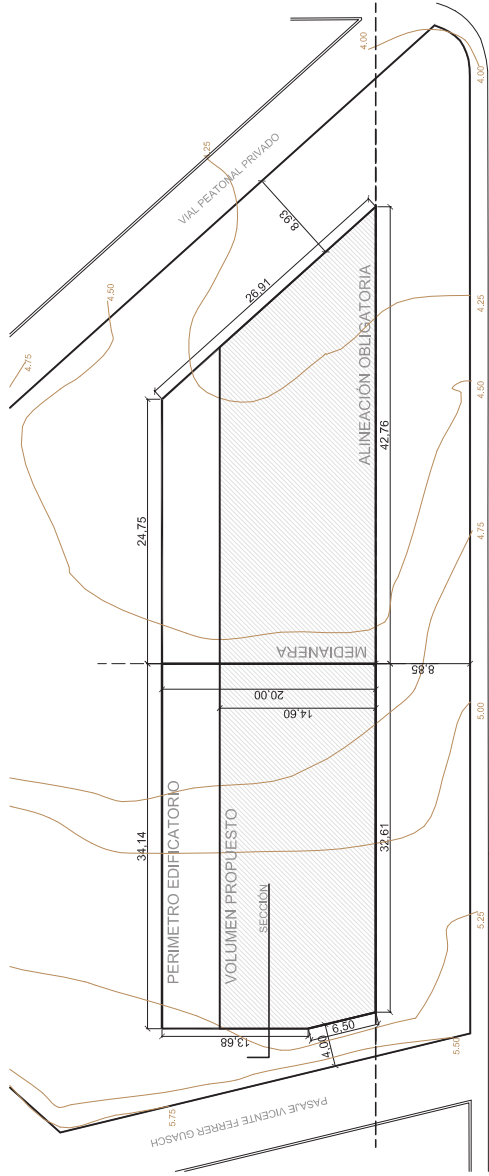
ARCHITECTUR  
ESTUDIO DE ARQUITECTURA

ARQUITECTO

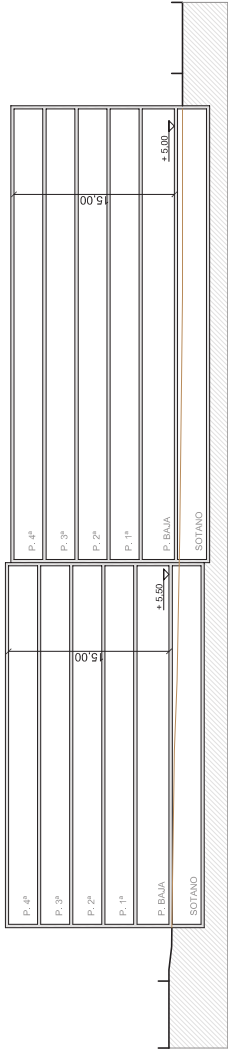
JUAN JOSÉ I UR RIBAS  
e bis - 971 31 10 24 - 686 16 01 02

ORDENACIÓN PROPUESTA Esc. 1/500

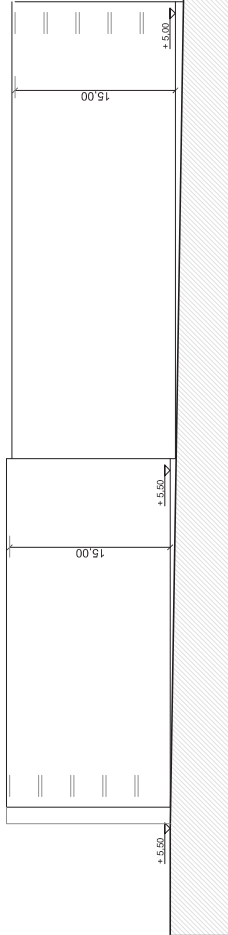




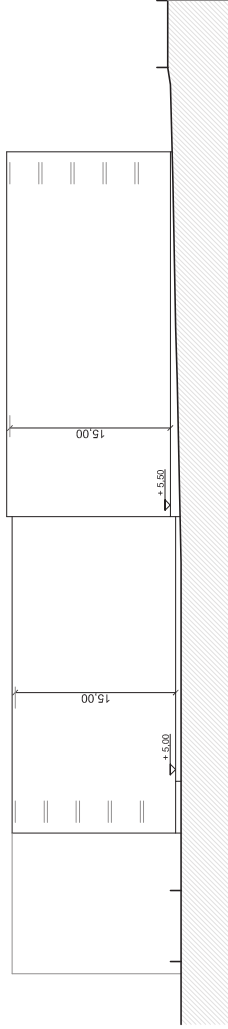
PLANTA PROPUESTA Esc. 1/500



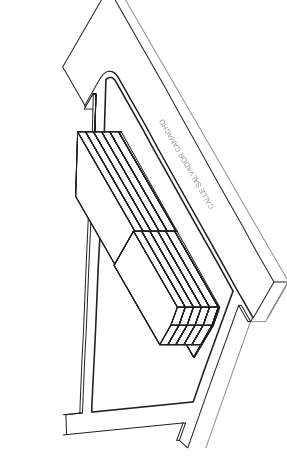
SECCIÓN



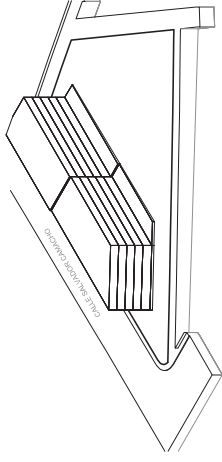
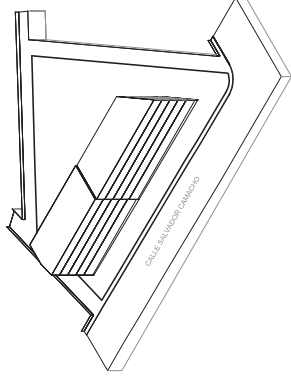
ALZADO CALLE SALVADOR CAMACHO



ALZADO NORESTE



AXONOMETRICAS Esc. 1/2.000



PARAMETROS URBANISTICOS	
LOTE 1+2 (FINCAS 24.334+24.335)	
SUELO ASIGNADO	1,568.506+1,568.506 = 3,137.012 M2.
Ocupación	30% = 941,10 M2.
EDIFICABILIDAD	0,854 M2/M2 = 2,679.01 M2.
VOLUMEN	2,563 M3/M2 = 8,040,16 M3.

PARAMETROS URBANISTICOS	
LOTE 3+4 (FINCA 24.336)	
SUELO ASIGNADO	3,137.012 M2.
Ocupación	30% = 941,10 M2.
EDIFICABILIDAD	0,854 M2/M2 = 2,679.01 M2.
VOLUMEN	2,563 M3/M2 = 8,040,16 M3.

# ESTUDIO DE DETALLE

SITUACIÓN : C/ SALVADOR CAMACHO.  
URB. XARC M-3 BLOQUE 1, 07840 SANTA EULALIA DEL RIO.

PROMOTOR : MARIANO NOGUERA S.L. Y REGANY RENÉ S.L.

ARCHITECTUR  
ESTUDIO DE ARQUITECTURA

ARQUITECTO

JUAN JOSE I UR RIBAS  
Av. ISIDORO MACABICH 2 bis - 971 31 10 24 - 686 16 01 02

EXP. - P1101 - 17

OCTUBRE 2020

05

ORDENACIÓN  
PROPUESTA

ESCALA 1 : 500

