

EQUIPAMIENTO	EQ	3	10	500	50	0,50	-	-	P.P	EQUIPAMIENTO COMUNITARIO COLECTIVO	3	3/3 prop.de la act. y 1/200	Oficina propia de la actividad			
ZONA		CONDICIONES GENERALES		CONDICIONES DE VOLUMEN						CONDICIONES DE USO					PUBLICO SEMIPUBLICO CATEGORIA SITUACIÓN	
DENOMINACIÓN CARACTER	SIGLA	ALTURA MÁXIMA A CORNISA (M)	PARCELA	OCUPACIÓN MÁXIMA (%)	SUELO URBANO	SUELO URBANO	SUELO URBANO	SAU	EDIFICACIONES CARACTERÍSTICAS EN CADA ZONA	VIVIENDA CATEGORIA	GARAJE SIT/CAT	COMERCIO OFICINAS SITUACIÓN	INDUSTRIA CATEGORIA SITUACIÓN			
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AISLADA	UA1	2	7	4.000	10	0,15	0,10	4,5	3	0,10		VIV. UNIFAMILIAR O CHALETS CON ESPACIOS LIBRES PRIVADOS (AISLADOS)	1	1/1		2 3 4 5 7 8
	UA2	2	7	2.000	15	0,20	0,15	7,5	5	0,15				1/1		2 3 4 5 7 8
	UA3	2	7	1.000	20	0,30	0,25	15	10	0,25				1/100	3	--
	UA4	2	7	500	30	0,50	--	--	--	--						2 3 4 5 6 7 8
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR COLECTIVA AISLADA O AGRUPADA	UAA.1	2	7	2.000	--	0,20	0,15	4,5	3	0,15		ALDEAS TURÍSTICAS, APTOS. TURÍSTICOS HILERAS VIV. UNIFAMILIAR	1 y 2	1/1	1,2 y 3	1
	UAA.2	2	7	1.000	--	0,25	0,20	7,5	5	0,20				1/1		2 3 4 5 6 7 8
	UAA.3	3	10	500	--	0,35	0,30	15	10	0,30		VIV AISLADAS IGUAL QUE LA ANTERIOR		1/100	2	
MIXTA EN NÚCL. MULTIFAMILIAR COLECTIVA	MC.1	2	7	EXISTENTE	EDIF. CERRADA	--	--	30	20	0,50		VIVIEN. TALLER COMERCIO, EDIF. PUBL. HOTELES	1,2 y 3	1,2/1,2		1,2
	MC.2	3	10	(500)	60	--	0,50	30	20	0,50				1/1 1/200	1,2 y 3	1,2
TURISTICO HOTELERA	TH	4	13	500	30	0,70	0,60	30	20	0,60		HOTEL, COMERC. EQUIP AL SERV DEL USO	1,2 y 3	1,2/1,2	1,2 y 3	----
INDUSTRIA JARDIN	IJ	2	8	1.000	60	1	0,80	--	--	0,80		INDUSTRIA CIUDAD JARDIN NAVES ALMACENES	3	Todas/3	Propias de la actividad	1 4 2 8
INDUSTRIA ALMACEN	IA	2	8	1.500	60	1,2	1	--	--	1				1/200		Todas

Afección por espacio forestal = reducción del 25% de las condiciones de volumen de la zona
Afección por paisaje protegido = reducción del 25% de las condiciones de volumen de la zona
Afección por espacio forestal y paisaje protegido = reducción del 50%
* CATEGORIA Y SITUACIÓN SEGUN: CONDICIONES GENERALES DE USO