



15. Fitxes tècniques. Mesures correctores particulars

FITXA NÚM. 1

Situació: carrer Ample

Nombre de plantes actual: 2

Nombre de plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: Inalterat

Valor arquitectònic: Alt

Mesures Correctores:

Retirada d'instal·lacions sobre façana. Neteja de façana i pintura.

Retirada d'il·luminació sobre façana.

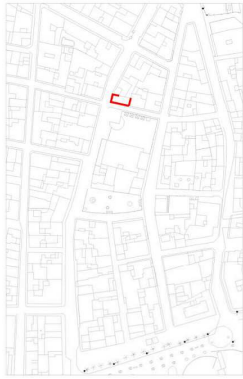
Modificació de la senyalització de trànsit, de manera que minimitzi l'impacte visual.

Protecció i directrius d'intervenció:

Aquestes edificacions són les úniques que conserven la tipologia i la façana tradicionals sense alteracions d'importància, i per tant, és important la seva conservació i evitar en la mesura possible la seva alteració.

Els projectes d'ampliació conservaran la façana de planta baixa i els seus eixos, distribució i mida de buits.

Plànol de situació de la façana



FITXA NÚM. 2

Situació: carrer Ample

Nombre de Plantes actual: 2

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: Alterat (pintura)

Valor arquitectònic: Alt

Mesures Correctores:

Retirada d'instal·lacions sobre façana.

Retirada de cartells sobre façana. Retirada d'il·luminació sobre façana.

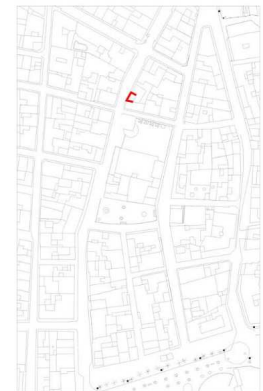
Ajustar el color de la façana a la normativa.

Protecció i directrius d'intervenció:

Aquestes edificacions són les úniques que conserven la tipologia i la façana tradicionals sense alteracions d'importància, i per tant, és important la seva conservació i evitar en la mesura del possible la seva alteració.

Els projectes d'ampliació conservaran la façana de Planta baixa i els seus eixos, distribució i mida de buits.

Plànol de situació de la façana





FITXA NÚM. 3

Situació: carrer Ample

Nombre de Plantes actual: 2

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: Inalterat

Valor arquitectònic: Alt

Mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana. Neteja de façana i pintura.

Retirada d'il·luminació sobre façana.

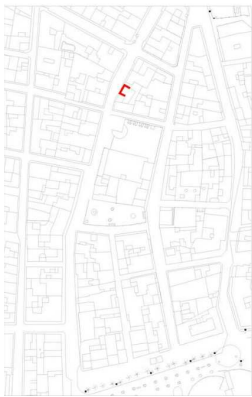
Modificació de la senyalització de trànsit, de manera que minimitzi l'impacte visual.

Protecció i directrius d'intervenció

Aquestes edificacions són les úniques que conserven la tipologia i la façana tradicionals sense alteracions d'importància, i per tant, és important la seva conservació i evitar en la mesura possible la seva alteració.

Els projectes d'ampliació conservaran la façana de Planta baixa i els seus eixos, distribució i mida de buits.

Pla de situació de la façana



FITXA NÚM. 4

Situació: carrer Rosell - carrer Bisbe Torres

Nombre de Plantes actual: 3

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: Alterat

Valor arquitectònic: Baix

mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana. Retirada d'il·luminació sobre façana.

Modificació de la senyalització de trànsit, de manera que minimitzi l'impacte visual.

Retirada d'antenes.

Protecció i directrius d'intervenció:

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma

Pla de situació de la façana





FITXA NÚM. 5

Situació: carrer Rosell

Nombre de Plantes actual: 2

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: Inalterat

Valor arquitectònic: Alt

mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana. Retirada d'il·luminació sobre façana. Retirada d'antenes de coberta.
Els projectes d'ampliació conservaran la façana de Planta baixa i els seus eixos, distribució i mida de buits.

Protecció i directrius d'intervenció

Aquestes edificacions són les úniques que conserven la tipologia i la façana tradicionals sense alteracions d'importància, i per tant, és important la seva conservació i evitar en la mesura possible la seva alteració.

Els projectes d'ampliació conservaran la façana de Planta baixa i els seus eixos, distribució i mida de buits.

Plànol de situació de la façana



FITXA NÚM. 6

Situació: carrer Ample

Nombre de Plantes actual: 2

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: Alterat

Valor arquitectònic: Baix

Mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana.
Retirada d'il·luminació sobre façana.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma

Plànol de situació de la façana:





FITXA NÚM. 7

Situació: carrer Rosell - carrer Ample

Nombre de Plantes actual: 0

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: -

Valor arquitectònic: -

Mesures Correctores

-

Protecció i directrius d'intervenció

Ajustar els Projectes a la Norma

Plànol de situació de la façana:



FITXA NÚM. 8

Situació: carrer Rosell - carrer Ample

Nombre de Plantes actual: 2

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: Alterat

Valor arquitectònic: Medi

Mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana. Eliminació del sòcol.

Retirada de rètols sobre façana.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma

Plànol de situació de la façana:





FITXA NÚM. 9

Situació: carrer Ample

Nombre de Plantes actual: 3

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: Alterat

Valor arquitectònic: Baix

Mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma

Plànol de situació de la façana



FITXA NÚM. 10

Situació: carrer Ample

Nombre de Plantes actual: 2

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: Alterat

Valor arquitectònic: Baix

Mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma

Plànol de situació de la façana





FITXA NÚM. 11

Situació: carrer Ample

Nombre de Plantes actual: 3

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: Alterat

Valor arquitectònic: Baix

Mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma

Plànol de situació de la façana:



FITXA NÚM. 12

Situació: carrer Ample - carrer Marino Riquer

Nombre de Plantes actual: 2

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: Alterat

Valor arquitectònic: Alt

Mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana. Neteja de façana i pintura.

Retirada d'il·luminació sobre façana. Retirada de voladís de fusta.

Modificació de la senyalització de trànsit, de manera que minimitzi el impacte visual.

Retirada de sòcols i aplacats.

Protecció i directrius d'intervenció

Aquestes edificacions són les úniques que conserven la tipologia i la façana tradicionals sense alteracions d'importància, i per tant, és important la seva conservació i evitar en la mesura possible la seva alteració.

Els projectes d'ampliació conservaran la façana de Planta baixa i els seus eixos, distribució i mida de buits.

Plànol de situació de la façana:





Ajuntament de
Sant Antoni de Portmany
Eivissa · Illes Balears

FITXA NÚM. 13

Situació: carrer Marino Riquer

Nombre de Plantes actual: 2

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: Alterat

Valor arquitectònic: Baix

Mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana. Retirada de enreixats.

Retirada d'il·luminació sobre façana.

Retirada de sòcols i aplacats.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma

Plànol de situació de la façana:



FITXA NÚM. 14

Situació: carrer Marí Riquer

Nombre de Plantes actual: 2

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: Alterat

Valor arquitectònic: Baix

Mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana. Retirada d'il·luminació sobre façana. Retirada de sòcols i aplacats.

Retirada de rètols i banderoles sobre façana.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma

Plànol de situació de la façana:





FITXA NÚM. 15

Situació: carrer Marino Riquer - carrer Ample
Nombre de Plantes actual: 4
Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4
Estat de conservació: Alterat
Valor arquitectònic: Baix

Mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana. Retirada de sòcols i aplacats.
Retirada de rètols i banderoles sobre façana.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma

Plànol de situació de la façana:



FITXA NÚM. 16

Situació: carrer Ample
Nombre de Plantes actual: 4
Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4
Estat de conservació: Alterat
Valor arquitectònic: Baix

Mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana. Retirada de sòcols i aplacats.
Retirada de rètols i banderoles sobre façana.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma

Plànol de situació de la façana:





FITXA NÚM. 17

Situació: carrer Ample

Nombre de Plantes actual: 1

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: bo

Valor arquitectònic: mitjà

Mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana.

Retirada de sòcols.

Protecció i directrius d'intervenció

Els projectes de reforma, ampliació i/o nova construcció s'han d'ajustar a la norma.

Plànol de situació de la façana:



FITXA NÚM. 18

Situació: carrer Ample

Nombre de Plantes actual: 2

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: alterat

Valor arquitectònic: baix

Mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana.

Retirada de sòcols i aplacats.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma.

Plànol de situació de la façana





FITXA NÚM. 19

Situació: carrer Ample

Nombre de Plantes actual: 2

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: alterat

Valor arquitectònic: baix

Mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma.

Plànol de situació de la façana



FITXA NÚM. 20

Situació: carrer Ample

Nombre de Plantes actual: 4

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: alterat

Valor arquitectònic: baix

Mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana. Retirada de sòcols i aplacats.
Ajustar tendals a la norma.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma.

Plànol de situació de la façana





FITXA NÚM. 21

Situació: carrer Ample

Nombre de Plantes actual: 0

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: -

Valor arquitectònic: -

Mesures Correctores:

-

Protecció i directrius d'intervenció

Ajustar els Projectes a la Norma.

Plànol de situació de la façana



FITXA NÚM. 22

Situació: carrer Ample

Nombre de Plantes actual: 3

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: alterat

Valor arquitectònic: baix

Mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana. Retirada de sòcols i aplacats. Retirada de rètols sobre façana.

Ajustar tendals a la norma.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma.

Plànol de situació de la façana





FITXA NÚM. 23

Situació: carrer Ample – Plaça de s'Església

Nombre de Plantes actual: 2

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: alterat

Valor arquitectònic: alt

Mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana. Retirada de sòcols i aplacats.

Retirada de rètols i rètols banderola sobre façana.

Ajustar tendals a la norma.

Protecció i directrius d'intervenció

Els projectes d'ampliació conservaran la façana de Planta baixa i els seus eixos, distribució i mida de buits.

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma.

Plànol de situació de la façana



FITXA NÚM. 24

Situació: Plaça de s'Església

Nombre de Plantes actual: 4

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: alterat

Valor arquitectònic: baix

Mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana. Retirada de sòcols i aplacats.

Retirada de rètols sobre façana. Ajustar tendals a la norma.

Modificació de la senyalització de trànsit, de manera que minimitzi l'impacte visual.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma.

Pla de situació de la façana

Plànol de situació de la façana





Ajuntament de
Sant Antoni de Portmany
Eivissa · Illes Balears

FITXA NÚM. 25

Situació: Plaça de s'Església - carrer Bisbe Torres

Nombre de Plantes actual: 4

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: alterat

Valor arquitectònic: baix

Mesures Correctores

Retirada d'instal·lacions sobre façana.

Retirada d'il·luminació sobre façana.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma.

Plànol de situació de la façana



FITXA NÚM. 26

Situació: Plaça de s'Església - carrer Bisbe Torres

Nombre de Plantes actual: 0

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: -

Valor arquitectònic: -

Mesures Correctores

-

Protecció i directrius d'intervenció

Ajustar els Projectes a la Norma.

Plànol de situació de la façana





FITXA NÚM. 27

Situació: Plaça de s'Església - carrer Bisbe Torres

Nombre de Plantes actual: 1

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: Alterat

Valor arquitectònic: Mitjà

Mesures Correctores

Retirar instal·lacions en façana.

Retirada de sòcols.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma.

Plànol de situació de la façana



FITXA NÚM. 28

Situació: carrer Bisbe Torres

Nombre de Plantes actual: 4

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: Alterat

Valor arquitectònic: Baix

Mesures Correctores

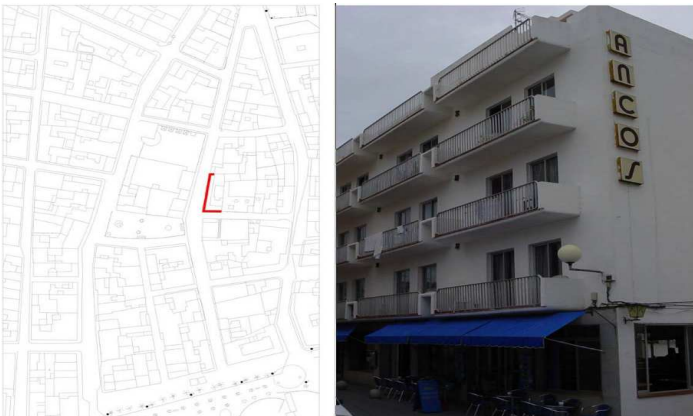
Retirar instal·lacions en façana. Retirada de sòcols.

Ajustar tendals a la norma.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma.

Plànol de situació de la façana





FITXA NÚM. 29

Situació: carrer Bisbe Torres

Nombre de Plantes actual: 0

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: -

Valor arquitectònic: -

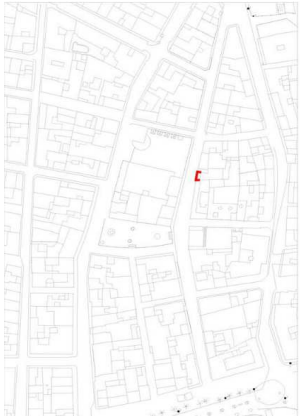
Mesures Correctores

-

Protecció i directrius d'intervenció

Ajustar els Projectes a la Norma.

Plànol de situació de la façana



FITXA NÚM. 30

Situació: carrer Bisbe Torres

Nombre de Plantes actual: 3

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: Alterat

Valor arquitectònic: Baix

Mesures Correctores

Retirar instal·lacions en façana.

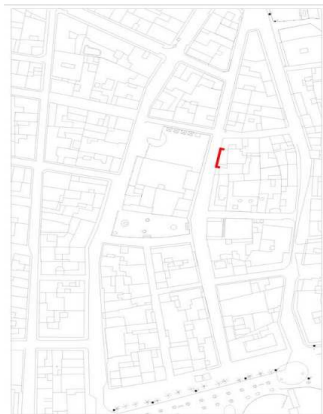
Retirar instal·lacions d'il·luminació de façana.

Ajustar la fusteria a la norma.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma.

Plànol de situació de la façana





Ajuntament de
Sant Antoni de Portmany
Eivissa · Illes Balears

FITXA NÚM. 31

Situació: carrer Bisbe Torres - carrer Rosell

Nombre de Plantes actual: 3

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: Alterat

Valor arquitectònic: Baix

Mesures Correctores

Retirar instal·lacions en façana.

Eliminar sòcol.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma.

Plànol de situació de la façana



FITXA NÚM. 32

Situació: carrer Bisbe Torres - carrer Rosell

Nombre de Plantes actual: 4

Nombre de Plantes màxim segons PGOU: 4

Estat de conservació: Alterat

Valor arquitectònic: Baix

Mesures Correctores

Retirar instal·lacions en façana.

Eliminar sòcol.

Protecció i directrius d'intervenció

Reformar la façana i ajustar-la a la Norma.

Pla de situació de la façana.

Plànol de situació de la façana

