

## **ANEXO I NORMATIVA**

1. Régimen de las valoraciones urbanísticas. Reglas generales de valoración (RD 1492/2011, de 24 de octubre, del reglamento de valoraciones de Ley del suelo.
2. La Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas y su reglamento. Modificaciones de la Ley 2/2013, de 29 de mayo.
3. La Ley 14/2000, de 21 de diciembre, de ordenación territorial. La Ley 6/1999, de las directrices de ordenación territorial de las Islas Baleares y medidas tributarias.
4. El Plan Territorial Insular de Menorca. La Norma territorial transitoria.
5. El RDL 7/2015, de 30 de octubre, mediante el cual se aprobó el texto Refundido de la Ley del Suelo y rehabilitación urbana.
6. La Ley 9/2017, de 29 de diciembre, de urbanismo de las Islas Baleares.
7. La Ley 6/1997, de 8 de julio, de suelo rústico de las Islas Baleares.
8. La Ley 3/2019, de 31 de enero, agraria de las Islas Baleares.
9. La Ley 12/2016, de 17 de agosto, de evaluación ambiental de las Islas Baleares.
10. La Ley 8/2012, de 19 de julio, de turismo de las Islas Baleares y el reglamento de desarrollo.
11. Decreto 20/2015, de 17 de abril, de principios generales y directrices de coordinación en materia turística; de regulación de órganos asesores, de coordinación y de cooperación del Gobierno de las Islas Baleares, y de regulación y clasificación de las empresas y de los establecimientos turísticos, dictado en desarrollo de la Ley 8/2012, de 19 de julio, de turismo de las Islas Baleares.
12. La Ley 7/2013, de 26 de noviembre, de régimen jurídico de instalaciones, acceso y ejercicio de actividades de las Islas Baleares. Clasificación de las actividades. Procedimiento aplicable a las actividades permanentes.
13. Decreto 145/1997, de 21 de diciembre, por la cual se regulan las condiciones de medición, de higiene y de instalaciones para el diseño y la habitabilidad de las viviendas así como la expedición de las cédulas de habitabilidad.
14. Decreto 2/1996, de 16 de enero, de capacidades de población.

15. El RD 314/2006, de 17 de marzo, mediante el cual se aprueba el Código técnico de la edificación.

16. La Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de ordenación de la edificación.

17. La Ley 12/1998, de 21 de diciembre, del patrimonio histórico de las Islas Baleares.

18. PGOU de Es Castell, sus modificaciones puntuales y las ordenanzas reguladoras municipales.