



AJUNTAMENT DES CASTELL (I. BALEARS)

ANNEX I

NORMATIVA

1. Règim de les valoracions urbanístiques. Regles generals de valoració (RD 1492/2011, de 24 d'octubre, del reglament de valoracions de la Llei del sòl.
2. La Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes i el seu reglament. Modificacions de la Llei 2/2013, de 29 de maig.
3. La Llei 14/2000, de 21 de desembre, d'ordenació territorial. La Llei 6/1999, de les directrius d'ordenació territorial de les Illes Balears i mesures tributàries.
4. El Pla Territorial Insular de Menorca. La Norma territorial transitòria.
5. El RDL 7/2015, de 30 d'octubre, per mitjà del qual s'aprova el text Refós de la Llei del Sòl i rehabilitació urbana.
6. La Llei 9/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.
7. La Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears.
8. La Llei 3/2019, de 31 de gener, agrària de les Illes Balears.
9. La Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears.
10. La Llei 8/2012, de 19 de juliol, de turisme de les Illes Balears i el reglament que la desplega.
11. Decret 20/2015, de 17 d'abril, de principis generals i directrius de coordinació en matèria turística; de regulació d'òrgans assessors, de coordinació i de cooperació del Govern de les Illes Balears, i de regulació i classificació de les empreses i dels establiments turístics, dictat en desplegament de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, de turisme de les Illes Balears.
12. La Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lacions, accés i exercici d'activitats de les Illes Balears. Classificació de les activitats. Procediment aplicable a les activitats permanents.



AJUNTAMENT DES CASTELL (I. BALEARS)

13. El Decret 145/1997, de 21 de desembre, per la qual es regulen les condicions d'amidament, d'higiene i d'instal·lació per al disseny i l'habitabilitat dels habitatges així com l'expedició de les cèdules d'habitabilitat.

14. El Decret 2/1996, de 16 de gener, de capacitats de població.

15. El RD 314/2006, de 17 de març, per mitjà del qual s'aprova el Codi tècnic de l'edificació.

16. La Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.

17. La Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les illes Balears.

18. PGOU des Castell, les seves modificacions puntuals i les ordenances reguladores municipals.