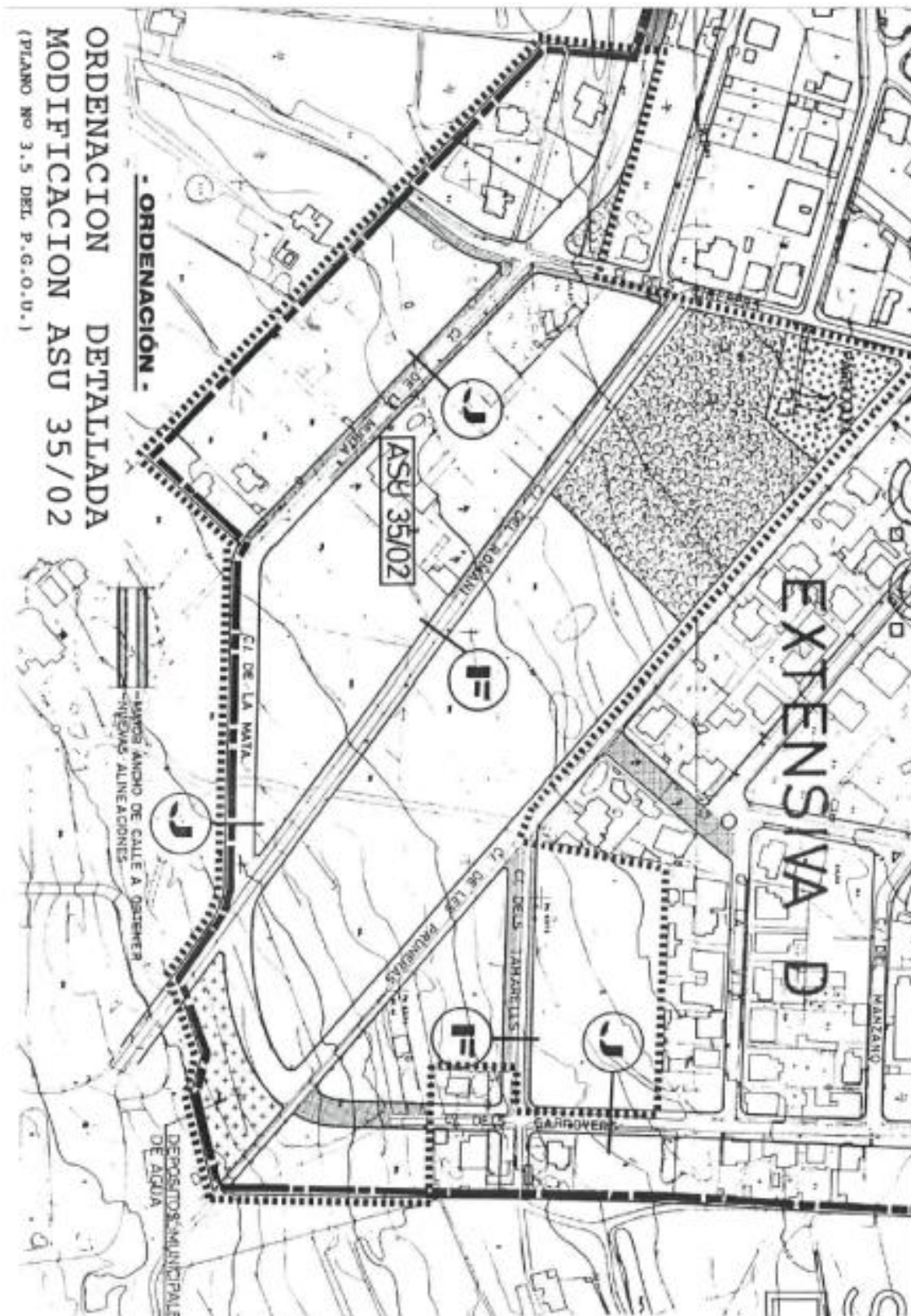
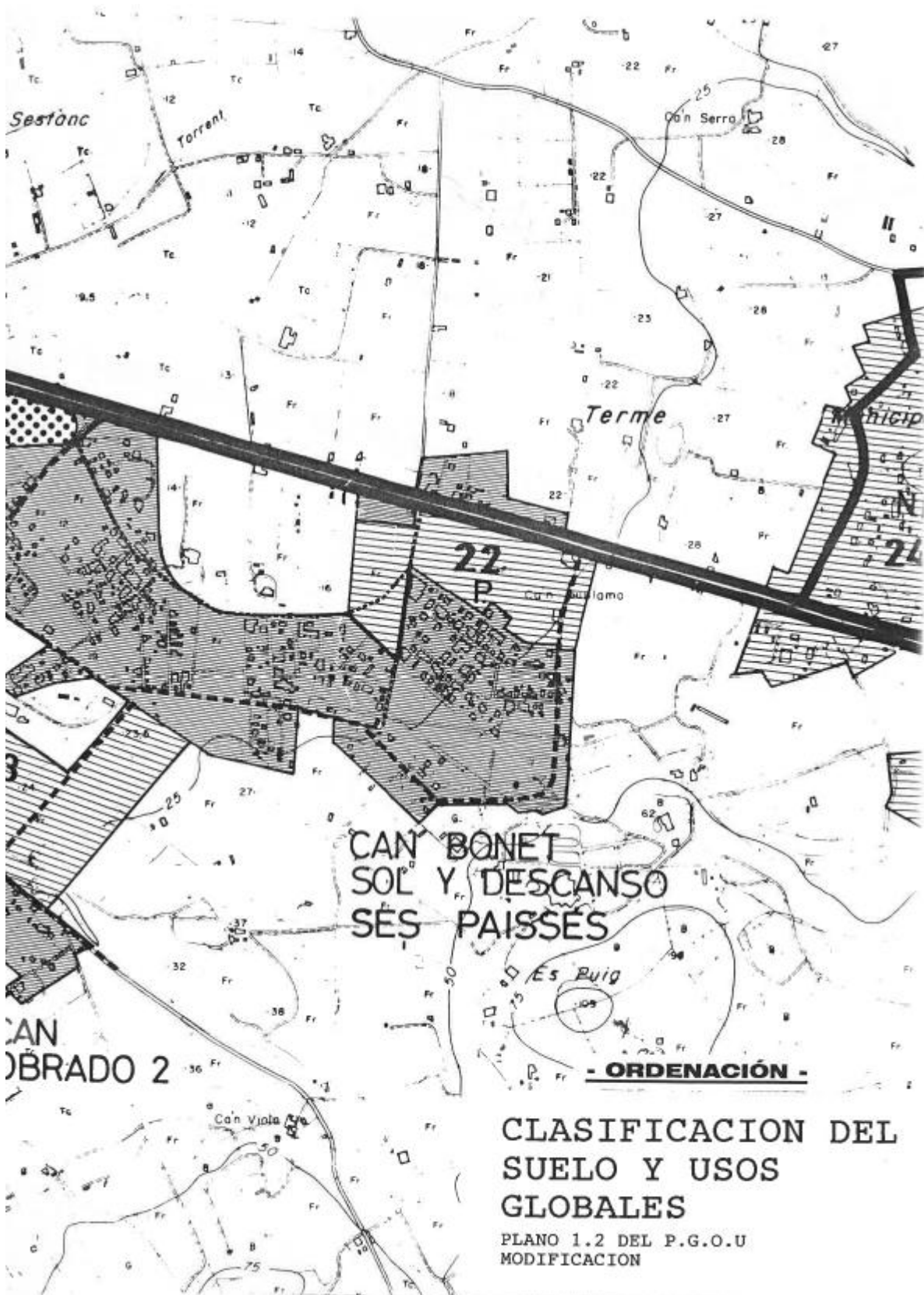


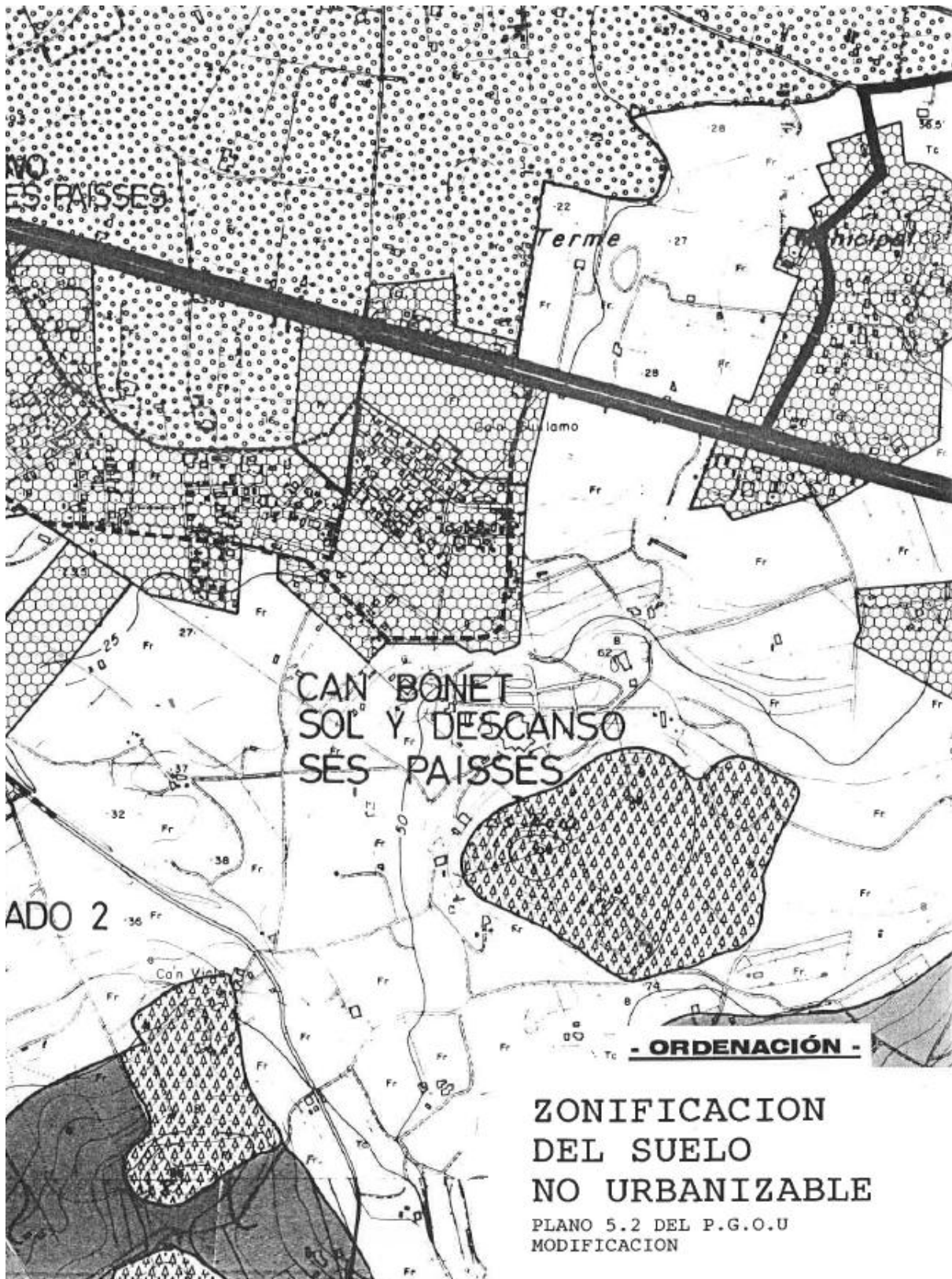
- Plànol d'ordenació detallada, de modificació el plànol 3.5 PGOU:



- Plànol de classificació del sòl i usos globals. Modifica el plànol 1.2 PGOU:



- Plànol de zonificació del sòl no urbanitzable. Modifica el plànol 5.2 PGOU:



- Nova fitxa ASU 35/02:

ACTUACIONES EN SUELO URBANO	CODIGO	35/02
-----------------------------	--------	-------

IDENTIFICACION

TIPO DE ACTUACION COMPLETAR LA DOTACION DE SERVICIOS (1) OBTENCION DE VIALES PENDIENTES DE CESION (2)	SITUACION SES PAÏSSES	PLANO N° 3.5
---	--------------------------	-----------------

SUPERFICIES

SUELO	SUP. (M²)
TOTAL ACTUACION	90.240
C VIALES: YA CEDIDOS AL AYUNTAMIENTO	11.843
E VIALES: PENDIENTES DE EXPROPIACION O CESION	2.635
S EQUIPAMIENTO: PARROQUIA AL OBISPADO	2.000
O SERVICIOS: DEPOSITOS DE AGUA	1.845
N ESPACIOS LIBRES: (YA CEDIDOS)	8.755 350
S TOTAL CESIONES	27.428
TOTAL SUELO LUCRATIVO	62.812

ORDENACION

ORDENANZAS PERMITIDAS		
EXTENSIVA D		
VOLUMETRIA ESPECIFICA PERMITIDA		
% MAX. S/PARCELA NETA	H.MAX PL MTS	USOS PARC. SEGUN ZONA

GESTION Y AMBITO DE ACTUACION

SISTEMA (1) (2)	ETAPA	
COMPENSACION ...	0-2	
COOPERACION ...	2-4	*
EXPROPIACION ...	4-6	
	6-8	
ACTUACION AISLADA (1) (2)		*
UNIDAD DE ACTUACION		
POLIGONO		

APROVECHAMIENTO

SEG.ORDENANZA	INCENT.GESTION	TOTAL

PLANEAMIENTO

PLAN ESPECIAL	
ESTUDIO DE DETALLE	

OTRAS DETERMINACIONES

(1) Los proyectos de dotación de servicios deberán delimitar etapas de ejecución en función de la trama viaria, la estructura de la propiedad y los demás requisitos exigidos por la legislación de régimen local.  
La dotación de servicios del ámbito de actuación se resolverá por contribuciones especiales.

(2) La obtención de los viales públicos pendientes de cesión se hará por el sistema de expropiación.