







JES-04 PLANO DE CALIFICACIÓN DE SUELO\_ NORMAS SUBSIDIARIAS DE STA. EULARIA  
ESC: 1/1000



PROYECTO BÁSICO DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS PARA COMPLETAR URBANIZACIÓN UA-01J  
ESC: 1/500

TABLA COMPARATIVA PARAMETROS URBANÍSTICOS NN.SS/ESTUDIO DE DETALLE									
Según NN.SS y Estudio de Detalle.									
Especificación en Estudio de Detalle respetando NN.SS									
	Superficie	Qualif.	alt. Máx.	Edificab.	Occup.	Infraestruct.	Infraestruct.	Infraestruct.	Infraestruct.
	m2		m	pisos	m2/m2	%			
USO LUCRATIVO									
PARCELA A	1915	E-VE	10 B+2	2,4	80	26			
PARCELA B	1968	E-VE	10 B+2	2,4	80	36			
PARCELA C	1488	E-VE	10 B+2	2,4	80	30			
PARCELA D	819	E-VE	10 B+2	2,4	80	17			
ESPACIO LIBRE PRIVADO	669					13			
USO NO LUCRATIVO									
EL-P (espacio libre público)	3609								
EL-P1 (1)	2364								
EL-P2 (2)	1245								
VIALES									
Superficie total viales	4227,56								
C/De la Venta de L'horta	10	2							
C/De la Venta de L'horta	18	2							
C/De Xorriquer	10,7	2							
Vial auxiliar PMW-801-1	14/14,3	2/1,5							