

ANEXO 1
Solicitud de ayudas al alquiler
Plan de vivienda 2018-2021. Convocatoria año 2018

A. DATOS A EFECTOS DE REGISTRO

DNI/NIE: _____

Nombre: _____ Primer apellido: _____ Segundo apellido: _____

B. DATOS DE TITULARES Y MIEMBROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA MAYORES DE 18 AÑOS (rellenar un ejemplar por cada uno de los miembros de la unidad de convivencia)

Tipo de documento: DNI NIE Otro.

Especificarlo: _____

Núm. documento: _____

Nombre: _____ Primer apellido: _____ Segundo apellido: _____

Fecha de nacimiento (día/mes/año): ___/___/___ Sexo: Hombre Mujer

Estado civil: Soltero/a Casado/a Separado/a Viudo/a Divorciado/a

Cónyuge o pareja de hecho: Sí, con base jurídica No, con base jurídica No

Nivel de formación:

EGB Ed. Primaria ESO Bachiller BUP COU FP 1 Técnico FP 2
 Técnico superior Diplomado Grado Licenciado Postgrado Otros Estudios

Relación con la actividad:

- Asalariado/a.
- Empleado/a, empresario/a sin asalariados o trabajador/a independiente (incluye ayuda familiar)
- Parado/a
- Jubilado/a, retirado/a o jubilado/a anticipado/a.
- Incapacitado/a permanente para trabajar.
- Dedicado/a a las labores del hogar, al cuidado de niños u otras personas.
- Estudiantes, escolares o en formación.
- Otra clase de actividad económica.

Nacionalidad y residencia

Nacionalidad española: Sí No

Nacionalidad extranjera con residencia legal en España Sí No

En todo caso, residencia legal en las Illes Balears Sí No

¿Es titular del contrato de alquiler? Sí No

¿Está obligado a realizar la declaración de la renta o del IRPF? Sí* No**

(*) En caso de que esté obligado tendrá que aportar en todo caso la autorización para consultar los datos económicos según el modelo del anexo 2.

(**) En caso de que no esté obligado a hacer la declaración de la renta o del IRPF, tendrá que aportar el certificado de la Agencia Tributaria acreditativo de este extremo. Si no está obligado a hacer la declaración de la renta o del IRPF pero tiene algún tipo de ingreso (pensión, nómina...), tendrá que presentar la documentación que acredite estos ingresos.

Tipo de documento: DNI NIE Otro.

Especificarlo: _____

Núm. documento: _____

Nombre: _____ **Primer apellido:** _____ **Segundo apellido:** _____

Fecha de nacimiento (día/mes/año): __/__/__ **Sexo:** Hombre Mujer

Estado civil: Soltero/a Casado/a Separado/a Viudo/a Divorciado/a

Cónyuge o pareja de hecho: Sí, con base jurídica No, con base jurídica No

Nivel de formación:

EGB Ed. Primaria ESO Bachiller BUP COU FP 1 Técnico FP 2
 Técnico superior Diplomado Grado Licenciado Postgrado Otros Estudios

Relación con la actividad:

- Asalariado/a.
- Empleado/a, empresario/a sin asalariados o trabajador/a independiente (incluye ayuda familiar)
- Parado/a
- Jubilado/a, retirado/a o jubilado/a anticipado/a.
- Incapacitado/a permanente para trabajar.
- Dedicado/a a las labores del hogar, al cuidado de niños u otras personas.
- Estudiantes, escolares o en formación.
- Otra clase de actividad económica.

Nacionalidad y residencia

Nacionalidad española: Sí No

Nacionalidad extranjera con residencia legal en España Sí No

En todo caso, residencia legal en las Illes Balears Sí No

¿Es titular del contrato de alquiler? Sí No

¿Está obligado a realizar la declaración de la renta o del IRPF? Sí* No**

(*) En caso de que esté obligado tendrá que aportar en todo caso la autorización para consultar los datos económicos según el modelo del anexo 2.

(**) En caso de que no esté obligado a hacer la declaración de la renta o del IRPF, tendrá que aportar el certificado de la Agencia Tributaria acreditativo de este extremo. Si no está obligado a hacer la declaración de la renta o del IRPF pero tiene algún tipo de ingreso (pensión, nómina...), tendrá que presentar la documentación que acredite estos ingresos.

Tipo de documento: DNI NIE Otro.

Especificarlo: _____

Núm. documento: _____

Nombre: _____ **Primer apellido:** _____ **Segundo apellido:** _____

Fecha de nacimiento (día/mes/año): ___/___/___ **Sexo:** Hombre Mujer

Estado civil: Soltero/a Casado/a Separado/a Viudo/a Divorciado/a

Cónyuge o pareja de hecho: Sí, con base jurídica No, con base jurídica No

Nivel de formación:

EGB Ed. Primaria ESO Bachiller BUP COU FP 1 Técnico FP 2
 Técnico superior Diplomado Grado Licenciado Postgrado Otros Estudios

Relación con la actividad:

- Asalariado/a.
- Empleador/a, empresario/a sin asalariados o trabajador/a independiente (incluye ayuda familiar)
- Parado/a
- Jubilado/a, retirado/a o jubilado/a anticipado/a.
- Incapacitado/a permanente para trabajar.
- Dedicado/a a las labores del hogar, al cuidado de niños u otras personas.
- Estudiantes, escolares o en formación.
- Otra clase de actividad económica.

Nacionalidad y residencia

Nacionalidad española: Sí No

Nacionalidad extranjera con residencia legal en España Sí No

En todo caso, residencia legal en las Illes Balears Sí No

¿Es titular del contrato de alquiler? Sí No

¿Está obligado a realizar la declaración de la renta o del IRPF? Sí* No**

(*) En caso de que esté obligado tendrá que aportar en todo caso la autorización para consultar los datos económicos según el modelo del anexo 2.

(**) En caso de que no esté obligado a hacer la declaración de la renta o del IRPF, tendrá que aportar el certificado de la Agencia Tributaria acreditativo de este extremo. Si no está obligado a hacer la declaración de la renta o del IRPF pero tiene algún tipo de ingreso (pensión, nómina...), tendrá que presentar la documentación que acredite estos ingresos.

Tipo de documento: DNI NIE Otro.

Especificarlo: _____

Núm. documento: _____

Nombre:_____ **Primer apellido:**_____ **Segundo apellido:**_____

Fecha de nacimiento (día/mes/año): __/__/__ **Sexo:** Hombre Mujer

Estado civil: Soltero/a Casado/a Separado/a Viudo/a Divorciado/a

Cónyuge o pareja de hecho: Sí, con base jurídica No, con base jurídica No

Nivel de formación:

EGB Ed. Primaria ESO Bachiller BUP COU FP 1 Técnico FP 2
 Técnico superior Diplomado Grado Licenciado Postgrado Otros Estudios

Relación con la actividad:

Asalariado/a.
 Empleador/a, empresario/a sin asalariados o trabajador/a independiente (incluye ayuda familiar)
 Parado/a
 Jubilado/a, retirado/a o jubilado/a anticipado/a.
 Incapacitado/a permanente para trabajar.
 Dedicado/a a las labores del hogar, al cuidado de niños u otras personas.
 Estudiantes, escolares o en formación.
 Otra clase de actividad económica.

Nacionalidad y residencia

Nacionalidad española: Sí No
Nacionalidad extranjera con residencia legal en España Sí No
En todo caso, residencia legal en las Illes Balears Sí No

¿Es titular del contrato de alquiler? Sí No

¿Está obligado a realizar la declaración de la renta o del IRPF? Sí* No**

(*) En caso de que esté obligado tendrá que aportar en todo caso la autorización para consultar los datos económicos según el modelo del anexo 2.

(**) En caso de que no esté obligado a hacer la declaración de la renta o del IRPF, tendrá que aportar el certificado de la Agencia Tributaria acreditativo de este extremo. Si no está obligado a hacer la declaración de la renta o del IRPF pero tiene algún tipo de ingreso (pensión, nómina...), tendrá que presentar la documentación que acredite estos ingresos.

Tipo de documento: DNI NIE Otro.

Especificarlo:_____

Núm. documento: _____

Nombre:_____ **Primer apellido:**_____ **Segundo apellido:**_____

Fecha de nacimiento (día/mes/año): __/__/__ **Sexo:** Hombre Mujer

Estado civil: Soltero/a Casado/a Separado/a Viudo/a Divorciado/a

Cónyuge o pareja de hecho: Sí, con base jurídica No, con base jurídica No

Nivel de formación:

EGB Ed. Primaria ESO Bachiller BUP COU FP 1 Técnico FP 2
 Técnico superior Diplomado Grado Licenciado Postgrado Otros Estudios

Relación con la actividad:

Asalariado/a.
 Empleador/a, empresario/a sin asalariados o trabajador/a independiente (incluye ayuda familiar)
 Parado/a
 Jubilado/a, retirado/a o jubilado/a anticipado/a.
 Incapacitado/a permanente para trabajar.
 Dedicado/a a las labores del hogar, al cuidado de niños u otras personas.
 Estudiantes, escolares o en formación.
 Otra clase de actividad económica.

Nacionalidad y residencia

Nacionalidad española: Sí No
Nacionalidad extranjera con residencia legal en España Sí No
En todo caso, residencia legal en las Illes Balears Sí No

¿Es titular del contrato de alquiler? Sí No

¿Está obligado a realizar la declaración de la renta o del IRPF? Sí* No**

(*) En caso de que esté obligado tendrá que aportar en todo caso la autorización para consultar los datos económicos según el modelo del anexo 2.

(**) En caso de que no esté obligado a hacer la declaración de la renta o del IRPF, tendrá que aportar el certificado de la Agencia Tributaria acreditativo de este extremo. Si no está obligado a hacer la declaración de la renta o del IRPF pero tiene algún tipo de ingreso (pensión, nómina...), tendrá que presentar la documentación que acredite estos ingresos.

Tipo de documento: DNI NIE Otro.

Especificarlo: _____

Núm. documento: _____

Nombre: _____ **Primer apellido:** _____ **Segundo apellido:** _____

Fecha de nacimiento (día/mes/año): ___/___/___ **Sexo:** Hombre Mujer

Estado civil: Soltero/a Casado/a Separado/a Viudo/a Divorciado/a

Cónyuge o pareja de hecho: Sí, con base jurídica No, con base jurídica No

Nivel de formación:

- EGB Ed. Primaria ESO Bachiller BUP COU FP 1 Técnico FP 2
 Técnico superior Diplomado Grado Licenciado Postgrado Otros Estudios

Relación con la actividad:

- Asalariado/a.
 Empleado/a, empresario/a sin asalariados o trabajador/a independiente (incluye ayuda familiar)
 Parado/a
 Jubilado/a, retirado/a o jubilado/a anticipado/a.
 Incapacitado/a permanente para trabajar.
 Dedicado/a a las labores del hogar, al cuidado de niños u otras personas.
 Estudiantes, escolares o en formación.
 Otra clase de actividad económica.

Nacionalidad y residencia

- Nacionalidad española: Sí No
Nacionalidad extranjera con residencia legal en España Sí No
En todo caso, residencia legal en las Illes Balears Sí No

¿Es titular del contrato de alquiler? Sí No

¿Está obligado a realizar la declaración de la renta o del IRPF? Sí* No**

(*) En caso de que esté obligado tendrá que aportar en todo caso la autorización para consultar los datos económicos según el modelo del anexo 2.

(**) En caso de que no esté obligado a hacer la declaración de la renta o del IRPF, tendrá que aportar el certificado de la Agencia Tributaria acreditativo de este extremo. Si no está obligado a hacer la declaración de la renta o del IRPF pero tiene algún tipo de ingreso (pensión, nómina...), tendrá que presentar la documentación que acredite estos ingresos.

Tipo de documento: DNI NIE Otro.

Especificarlo: _____

Núm. documento: _____

Nombre: _____ **Primer apellido:** _____ **Segundo apellido:** _____

Fecha de nacimiento (día/mes/año): ___/___/___ **Sexo:** Hombre Mujer

Estado civil: Soltero/a Casado/a Separado/a Viudo/a Divorciado/a

Cónyuge o pareja de hecho: Sí, con base jurídica No, con base jurídica No

Nivel de formación:

- EGB Ed. Primaria ESO Bachiller BUP COU FP 1 Técnico FP 2
 Técnico superior Diplomado Grado Licenciado Postgrado Otros Estudios

Relación con la actividad:

- Asalariado/a.

- Empleado/a, empresario/a sin asalariados o trabajador/a independiente (incluye ayuda familiar)
- Parado/a
- Jubilado/a, retirado/a o jubilado/a anticipado/a.
- Incapacitado/a permanente para trabajar.
- Dedicado/a a las labores del hogar, al cuidado de niños u otras personas.
- Estudiantes, escolares o en formación.
- Otra clase de actividad económica.

Nacionalidad y residencia

Nacionalidad española: Sí No

Nacionalidad extranjera con residencia legal en España Sí No

En todo caso, residencia legal en las Illes Balears Sí No

¿Es titular del contrato de alquiler? Sí No

¿Está obligado a realizar la declaración de la renta o del IRPF? Sí* No**

(*) En caso de que esté obligado tendrá que aportar en todo caso la autorización para consultar los datos económicos según el modelo del anexo 2.

(**) En caso de que no esté obligado a hacer la declaración de la renta o del IRPF, tendrá que aportar el certificado de la Agencia Tributaria acreditativo de este extremo. Si no está obligado a hacer la declaración de la renta o del IRPF pero tiene algún tipo de ingreso (pensión, nómina...), tendrá que presentar la documentación que acredite estos ingresos.

C. DATOS DE CONTACTO

Núm. tel. móvil: _____ Dirección de correo electrónico: _____

D. OTROS DATOS

Unidad de convivencia:

- Con dos o más personas:
 - Con la primera persona adulta mayor de 18 años.
 - Con una persona adicional.
 - Con dos personas adicionales.
 - Con tres personas adicionales.
 - Con cuatro personas adicionales.
 - Con cinco personas adicionales.
 - Con más personas adicionales, número: ____

N° total de miembros de la unidad de convivencia: ____

Tipología de edad del solicitante:

- Persona mayor de edad, en todo caso.
- Persona joven de menos de 35 años.
- Persona de entre 35 y 64 años.
- Persona de 65 años o más.

Tipología de hogar:

- Una persona, hombre de menos de 35 años.

- Una persona, hombre de entre 35 y 64 años.
- Una persona, hombre de 65 años o más.
- Una persona, mujer de menos de 35 años.
- Una persona, mujer de entre 35 y 64 años.
- Una persona, mujer de 65 años o más.
- Dos adultos, sin niños dependientes económicamente, al menos una persona, hombre de 65 años o más.
- Dos adultos, sin niños dependientes económicamente, teniendo ambos menos de 65 años.
- Otros hogares sin niños dependientes económicamente.
- Un adulto con al menos un niño dependiente.
- Dos adultos con un niño dependiente.
- Dos adultos con dos niños dependientes.
- Dos adultos con tres niños o más dependientes.
- Otros hogares con niños dependientes.

Sectores preferentes:

- Familia numerosa de categoria general: Sí No
- Familia numerosa de categoria especial: Sí No
- Unidad familiar monoparental con cargas familiares: Sí No
- Personas que han estado o están en ejecución hipotecaria: Sí No
- Personas que han dado su vivienda en pago de deuda: Sí No
- Unidad de convivencia con una víctima de violencia de género: Sí No
- Unidad de convivencia en que un miembro asume la patria potestad, la tutela o el acogimiento familiar de un menor huérfano: Sí No
- Unidad de convivencia afectada por una situación catastrófica: Sí No
- Unidad de convivencia con algún miembro con discapacidad: Sí No
- Unidad de convivencia con algún miembro con discapacidad del siguiente tipo: personas con parálisis cerebral, personas con enfermedad mental, personas con discapacidad intelectual o personas con discapacidad del desarrollo, con un grado de discapacidad reconocido igual o superior al 33 %: Sí No
- Unidad de convivencia con algun miembro con discapacidad del siguiente tipo: personas con discapacidad física o sensorial, con un grado de discapacidad reconocido igual o superior al 65 %: Sí No
- Unidad de convivencia en que todos los miembros están en situación de desempleo y han agotado las prestaciones correspondientes: Sí No
- Mujeres en situación o riesgo de exclusión social: Sí No
- Mujeres en situación o riesgo de exclusión social con hijos menores exclusivamente a su cargo: Sí No
- Personas sin hogar: Sí No
- Personas incapacitadas por consecuencia de la actividad terrorista: Sí No

Beneficiario de RBE o de otras ayudas:

- No obtuvo ninguna de estas ayudas.
- Obtuvo la ayuda de la renta básica de emancipación (RBE).
- Obtuvo la reducción del alquiler del programa de renta adecuada del IBAVI.
- Obtuvo otra ayuda para el alquiler a sectores de población con escasos recursos económicos.
- Obtuvo la ayuda para el alquiler de viviendas en los planes de vivienda anteriores.

Alquiler social:

- No procede de un alquiler social.
 Procede de un alquiler social.

Situación de especial vulnerabilidad:

- Percibe un complemento al alquiler como beneficiario en situación de especial vulnerabilidad.
 Percibe una prestación no contributiva de la Seguridad Social.

Desahucio:

- No procede de un desahucio.
 Procede de un desahucio de vivienda propia.
 Procede de un desahucio de vivienda de alquiler.

Alquiler en rotación:

- No es un arrendamiento en rotación.
 Es un arrendamiento en rotación.

E. DATOS DEL CONTRATO**¿Dispone de contrato de alquiler en vigor?**

- Sí * No**

(*) Si dispone del contrato de alquiler en vigor debe adjuntarlo con esta solicitud.

(**) Si el joven de menos de 35 años no dispone del contrato de alquiler debe presentarlo inmediatamente después de su firma y, como máximo, en el plazo de dos meses desde la resolución de la concesión de la ayuda.

Nº titulares del contrato: _____ Renta mensual del alquiler de la vivienda: _____

Fecha de la firma del contrato (día/mes/año): ____/____/____

Fecha de inicio del contrato (día/mes/año): ____/____/____

Fecha de finalización del contrato (día/mes/año): ____/____/____

Cuenta corriente (IBAN de 24 dígitos) del arrendador donde se ingresa el alquiler (cuenta corriente del propietario)

País	D.C.IBAN	Cód. entidad bancaria	Cód. sucursal-oficina	D.C.	Núm. cuenta o libreta

F. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LA VIVIENDA OBJETO DEL ALQUILER

Municipio: _____ Población: _____

Tipo de vía: _____ Nombre de la vía: _____

Núm. de vía: ____ Escalera: ____ Piso: ____ Puerta: ____ Código postal: _____

Referencia catastral: _____

Registro de la propiedad de _____ nº _____

Finca registral núm.: _____

Año de construcción: _____ Superficie (m²): _____ Nº de habitaciones: _____

Propiedad de la vivienda:

- Administración
- Empresa en la que trabaja el arrendatario
- Banco
- Empresa
- Particular
- Otro

Tipo de vivienda:

- Unifamiliar independiente
- Unifamiliar adosada
- Piso edificio <= 10 viviendas
- Piso edificio > 10 viviendas

_____, ____ de ____ de 2018

[Firmas de los titulares del contrato y de los otros miembros de la unidad de convivencia mayores de 18 años]

CONSEJERÍA DE TERRITORIO, ENERGÍA Y MOVILIDAD

ANEXO 2

Autorización para consultar los datos económicos
(A rellenar por cada uno de los miembros de la unidad de convivencia mayores de 18 años)

Primer apellido: _____ **Segundo apellido:** _____ **Nombre:** _____
DNI/NIE/Otros: _____ **Fecha de nacimiento (día/mes/año):** __/__/__
Nacionalidad: _____ **Teléfono fijo** _____ **Teléfono móvil** _____
Dirección: _____ **Núm.** _____ **Piso** ____ **Puerta** ____
Municipio _____ **Provincia** _____ **Código postal** _____
Correo electrónico: _____

- El solicitante AUTORIZA, en todo caso, a la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears para que pueda solicitar la información de carácter tributario, económico o catastral a la Agencia Tributaria Estatal (AEAT), a la Agencia Tributaria de las Illes Balears (ATIB), a la Tesorería General de la Seguridad Social i a la Dirección General del Catastro, así como para que pueda comprobar y verificar los datos de carácter personal, de acuerdo con lo establecido en el Real Decreto 6/2013, de 8 de febrero, de medidas de simplificación documental de los procedimientos administrativos.

_____, ____ de ____ de 2018

[Firma]

ANEXO 3

Declaración responsable

Declaramos bajo nuestra responsabilidad que:

- La vivienda se destina a residencia habitual i permanente de todos los miembros de la unidad de convivencia.

- El inquilino o quien tenga su domicilio habitual y permanente en la vivienda no es propietaria o usufructuaria de ninguna vivienda en España; es titular de una vivienda pero no dispone de la misma por causa de separación o divorcio, o no la puede habitar por cualquier otra causa ajena a su voluntad, debidamente acreditada, o por traslado obligatorio del domicilio por motivos laborales, siempre que el domicilio esté situado fuera de las Illes Balears.

- El inquilino o quien tenga su domicilio habitual y permanente en la vivienda no tiene parentesco en primer o segundo grado de consanguinidad o de afinidad con la persona arrendadora; no es socia o partícipe de la persona física i jurídica que actúa como arrendador; se compromete a cumplir las condiciones y los requisitos que establece la Orden de bases y la convocatoria, que conoce y acepta íntegramente; y sabe que, en caso de falsedad en los datos o la documentación aportada o de ocultación de información, de las que se pueda deducir intención de engaño en beneficio propio o ajeno, se le puede excluir de este procedimiento y puede ser objeto de sanción. Asimismo, en su caso, los hechos se pondrán en conocimiento del ministerio fiscal por si pudieran ser constitutivos de ilícito penal.

- Ninguno de los solicitantes de esta ayuda ha solicitado, ni percibe, ni ha solicitado durante el período de concesión y abono de la ayuda otras ayudas al alquiler que puedan conceder les corporaciones locales, o cualquier otra administración o entidades públicas.

- Los solicitantes de la ayuda están al corriente de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.

- Los solicitantes no incurrir en ninguna de las circunstancias que prevé el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones; justificarán dentro del plazo establecido y en la forma que corresponda el cumplimiento de los requisitos y las condiciones que determinen la concesión de la subvención; destinarán el importe íntegro de la subvención a la financiación de la actuación para la que se ha solicitado; comunicarán al órgano que concede la subvención la modificación de cualquier circunstancia que afecte a alguno de los requisitos que se exigen para conceder la subvención; se someterán a les actuaciones de comprobación y a cualquier actuación de verificación y control financiero de los órganos competentes, y aportarán toda la información que se requiera.

- Los solicitantes no han sido objeto de ninguna revocación de las ayudas que prevé el Real Decreto 106/2018 u otros planes estatales o autonómicos de la vivienda por causas imputables al solicitante.

..... , de de 2018

[Nombre, apellidos y firmas de los solicitantes]

Nombre, apellidos y firmas de los otros miembros de la unidad de convivencia mayores de 18 años]

ANEXO 4
Modelo de comunicación perceptor/es de la subvención

El Sr./Sra. _____ con DNI/NIE/otro _____,
 con domicilio en _____, núm. _____, de _____
 nº de teléfono _____ y correo electrónico _____,

El Sr./Sra. _____ con DNI/NIE/otro _____,
 con domicilio en _____, núm. _____, de _____
 nº de teléfono _____ y correo electrónico _____,

El Sr./Sra. _____ con DNI/NIE/otro _____,
 con domicilio en _____, núm. _____, de _____
 nº de teléfono _____ y correo electrónico _____,

EXPONGO:

Que, al efecto de poder participar en la convocatoria de ayudas del año 2018 al alquiler de viviendas, en el marco de Plan Estatal de Vivienda 2018-2021,

HAGO CONSTAR:

Que la totalidad de la ayuda (100 %) sea satisfecha al número de cuenta corriente siguiente:

País	D.C.IBAN	Cód. entidad bancaria	Cód. sucursal- oficina	D.C.	Núm. cuenta o libreta

....., de de 2018

[Firma del declarante (1)]

[Firma del declarante (2)]

[Firma del declarante (3)]