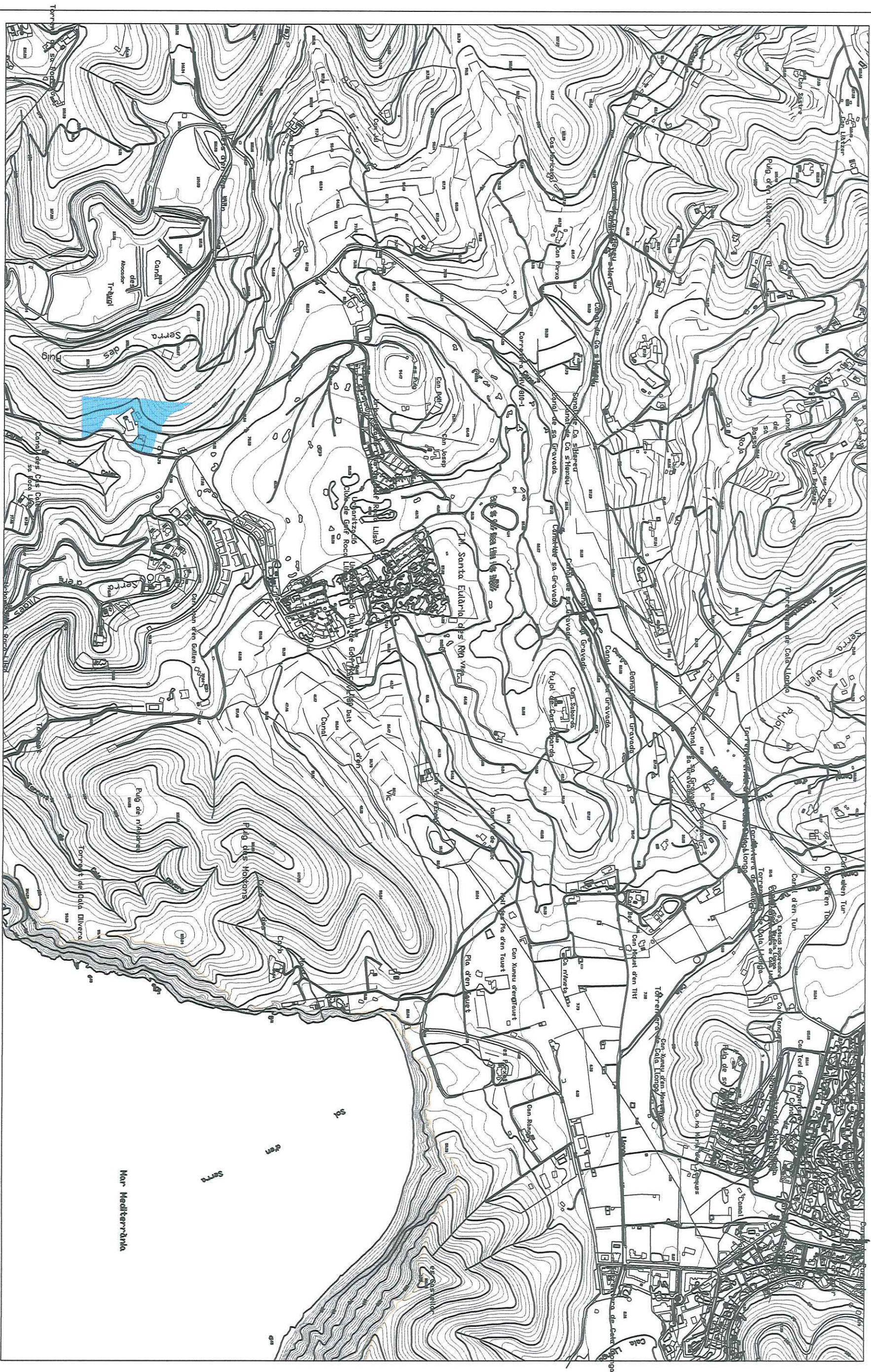




3/10/2016





RICARD SANS CAMPS - ARQUITECTO - 649 941 923 - rsans@coac.net

proyecto **ESTUDIO DE DETALLE
MODIFICACIÓN DE ALINEACIONES DE VIAL**

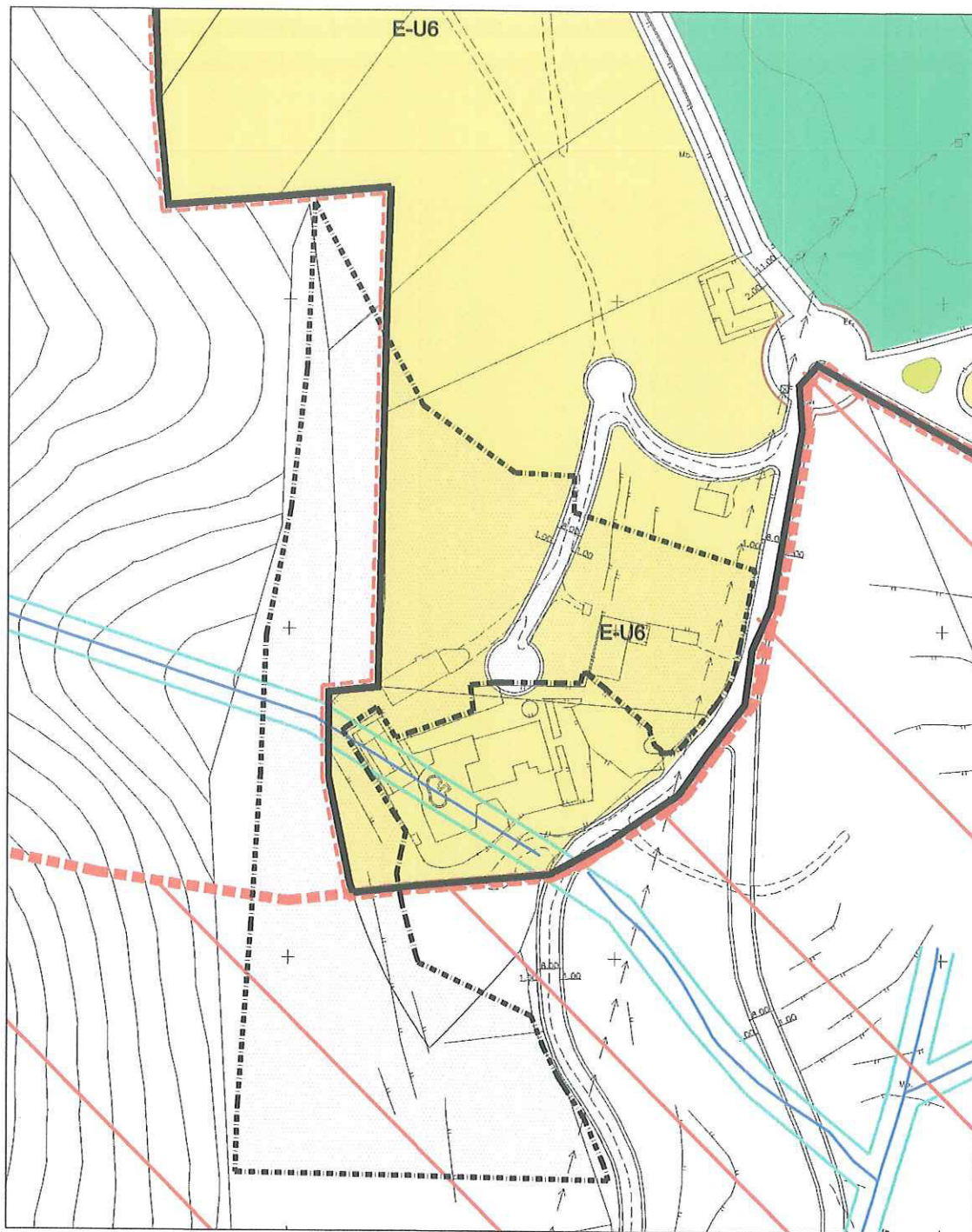
situación **Av Eivissa s/n, Urbanización Roca Llisa, 07819 Sta Eulària des Riu, Eivissa**

plano **PLANO SITUACIÓN
TOPOGRÁFICO BALEAR**

referencia
960 ED P30 - 00
escala
1/10.000
fecha
10/1016


RICARD SANS CAMPS

GOLF DE IBIZA S.L.



SUPERPOSICIÓN SOBRE PLANO NN. SS.



ÁMBITO PARCELA 30

ZONIFICACIÓN

VIALES

E-U6 - ZONA EDIFICACIÓN UNIFAMILIAR 6

Edificación aislada

Parcela mínima 1.200 m² (en este Plan Parcela 30)

Ocupación 25%

Edificabilidad 0,25 m²/m²

Intensidad de uso 1 vivienda / 1.200 m²

Altura 2 plantas

Volumen máximo 1.500 m³ / edificio

Separaciones 5 - 3 - 3 m

ZONA RÚSTICA SRC-SRG

ZONA RÚSTICA SRC-F

AMPLIACIÓN ANEI

plano

SITUACIÓN SUPERPOSICIÓN A PLANO DE NN. SS.

referencia
960 ED P30 - 01

escala
1/2000

fecha
10/2016

[Signature]

RICARD SANS CAMPS

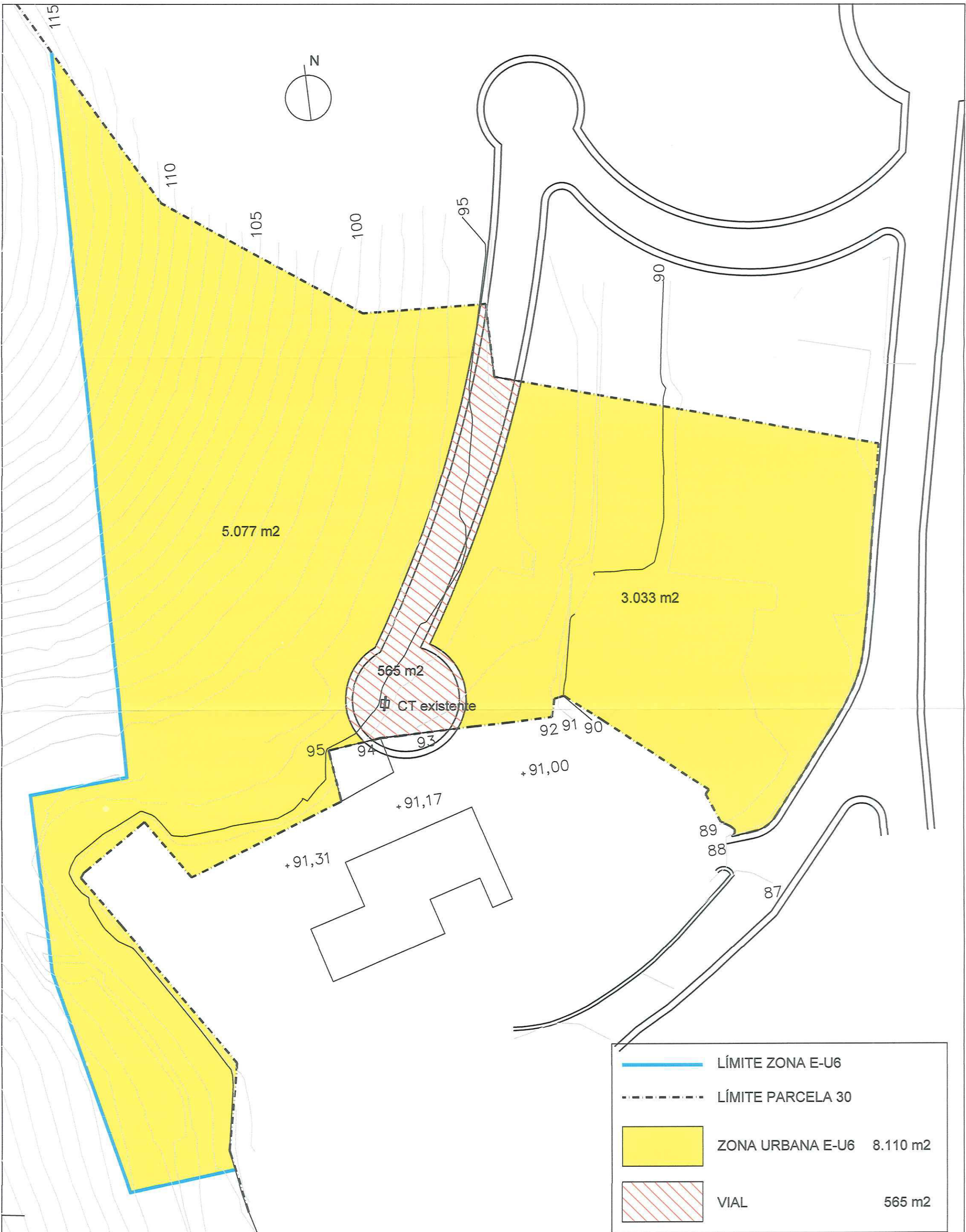
GOLF DE IBIZA S.L.

RICARD SANS CAMPS - ARQUITECTO - 649 941 923 - rsans@coac.net

proyecto ESTUDIO DE DETALLE

MODIFICACIÓN ALINEACIONES DE VIAL

situación Av Ibiza s/n, Urbanización Roca Llisa, Sta Eulària des Riu, 07819 Eivissa

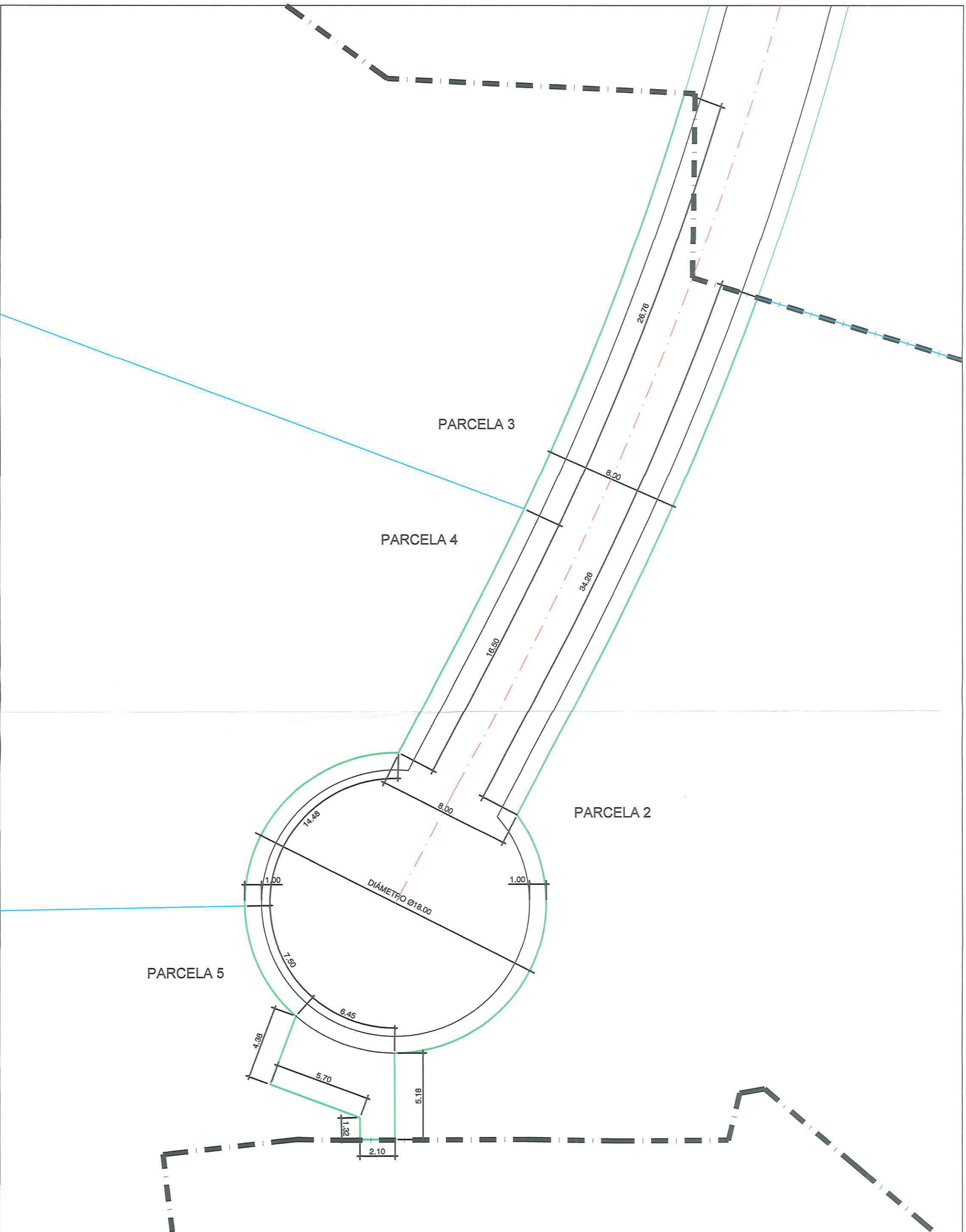


RICARD SANS CAMPS - ARQUITECTO - 649 941 923 - rsans@coac.net

proyecto	ESTUDIO DE DETALLE MODIFICACIÓN ALINEACIONES VIAL
situación	Avenida de Ibiza, Urbanización Roca Llisa, Sta Eulària des Riu, 07819 Eivissa

plano	SEGÚN ALINEACIONES DE PANEAMIENTO SUPERFICIES
-------	--

referencia	960 ED P30 - 02		RICARD SANS CAMPS	GOLF DE IBIZA S.L.
escala	1/500			
fecha	10/2016			

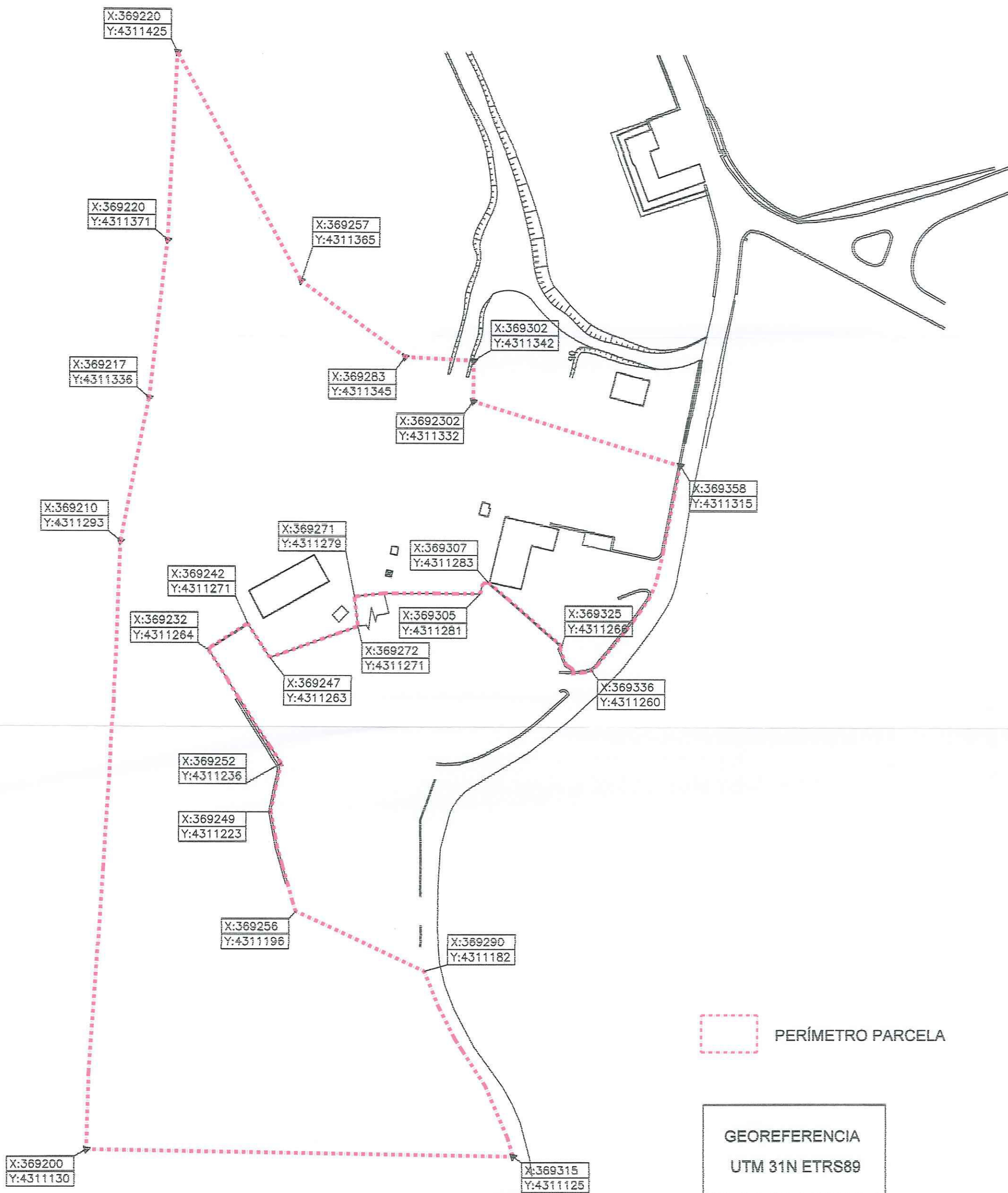


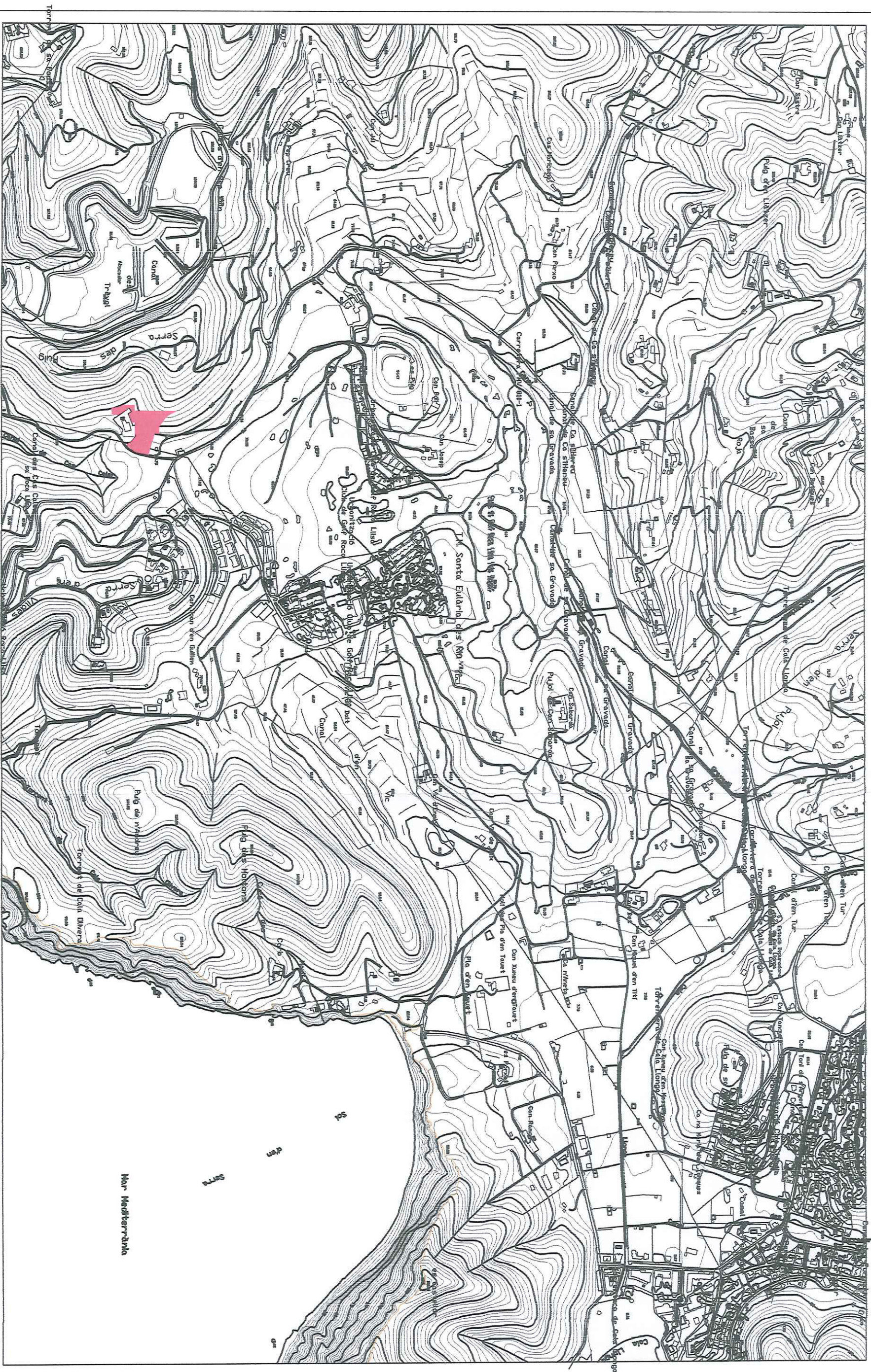
RICARD SANS CAMPS - ARQUITECTO - 649 941 923 - rsans@coac.net

proyecto	ESTUDIO DE DETALLE MODIFICACIÓN ALINEACIONES VIAL
situación	Avenida de Ibiza, Urbanización Roca Llisa, Sta Eulària des Riu, 07819 Eivissa

plano	TRAXI ZADO PROPUESTO PLANTA ACOTADA
referencia	960 ED P30 - 04
escala	1/200
fecha	10/2016

	RICARD SANS CAMPS	GOLF DE IBIZA S.L.
---	-------------------	--------------------





RICARD SANS CAMPS - ARQUITECTO - 649 941 923 - rsans@coac.net

proyecto **ESTUDIO DE DETALLE MODIFICACIÓN**
MODIFICACIÓN DE ALINEACIONES DE VIAL

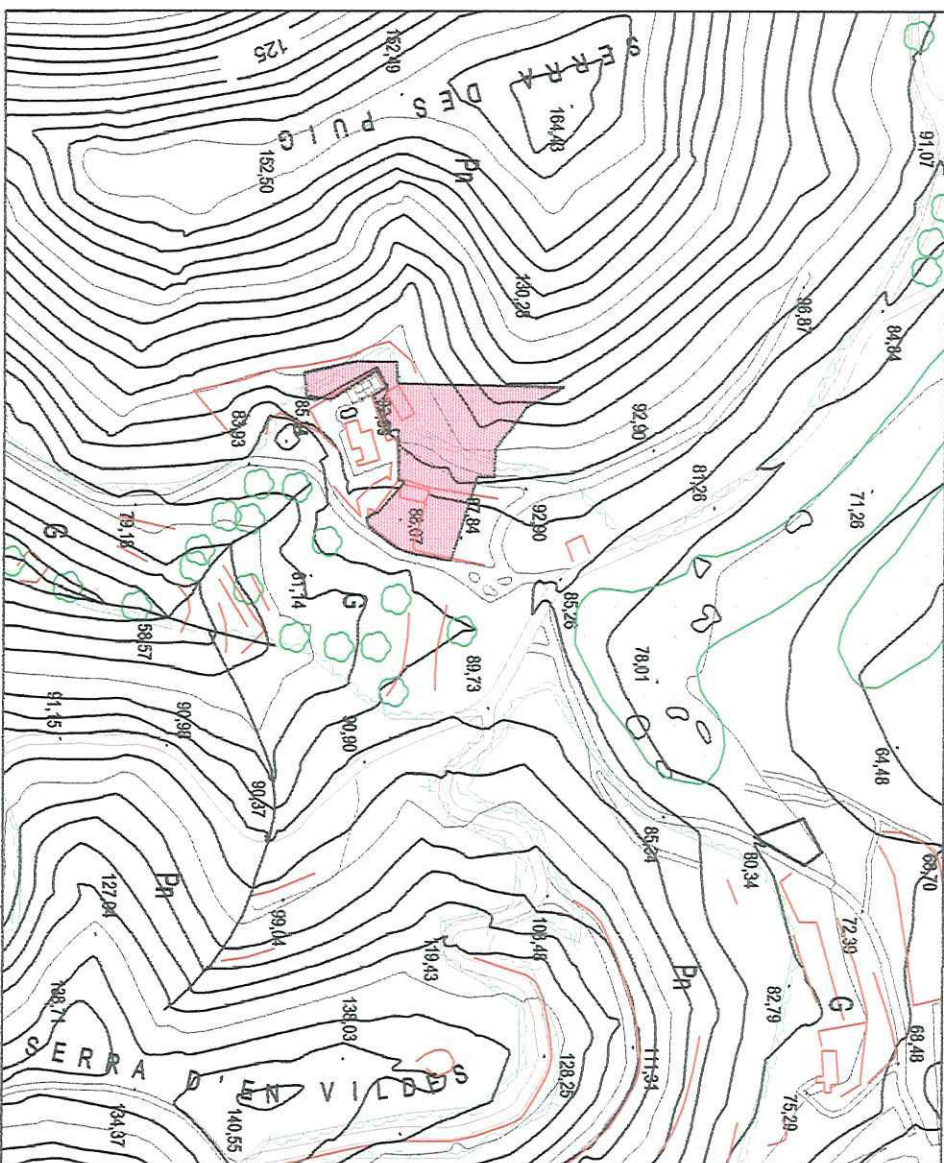
situación Av Eivissa s/n, Urbanización Roca Llisa, 07819 Sta Eulària des Riu, Eivissa

plano **PLANO SITUACIÓN**
TOPOGRÁFICO BALEAR

referencia
960 ED P30 - 00
escala
1/10.000
fecha
1/1018


RICARD SANS CAMPS

GOLF DE IBIZA S.L.



SITUACIÓN SOBRE EL TOPOGRÁFICO BALEAR

ZONIFICACIÓN

E-U6 - ZONA EDIFICACIÓN UNIFAMILIAR 6

Edificación aislada

Parcela mínima 1.200 m2 (en este Plan Parcial 1.500 m2)

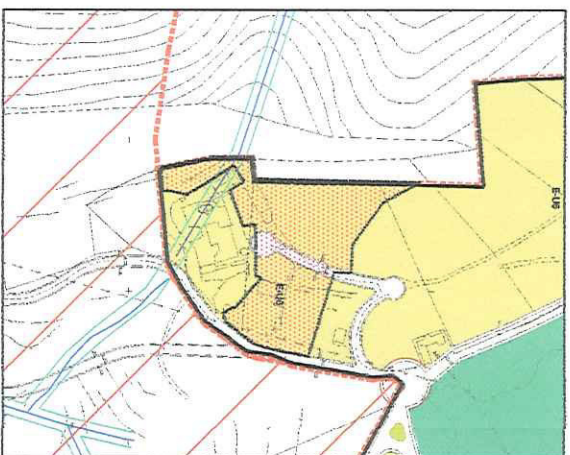
Ocupación 25% - 1 vivienda / parcela

Edificabilidad	0,25 m2/m2
----------------	------------

Intensidad de uso 1 vivienda / 1.200 m²


Altura z planias
Volumen máximo 1 500 m3 / edificio

Volumen máximo	1.200 mls
Separaciones	5 - 3 - 3 m



SUPERPOSICIÓN SOBRE PLANO NN. SS.

RICARD SANS CAMPS - ARQUITECTO - 649 941 923 - rsans@coac.net

proyecto	PARCELACIÓN DE TERRENO MODIFICACIÓN	plano	SITUACIÓN SUPERPOSICIÓN A PLANO DE NN. SS.	referencia 960 P - 01		GOLF DE IBIZA S.L.
				escala 1/5000		
situación	Av Ibiza s/n, Urbanización Roca Llisa, Sta Eulària des Riu, 07819 Eivissa			fecha 12/2017		