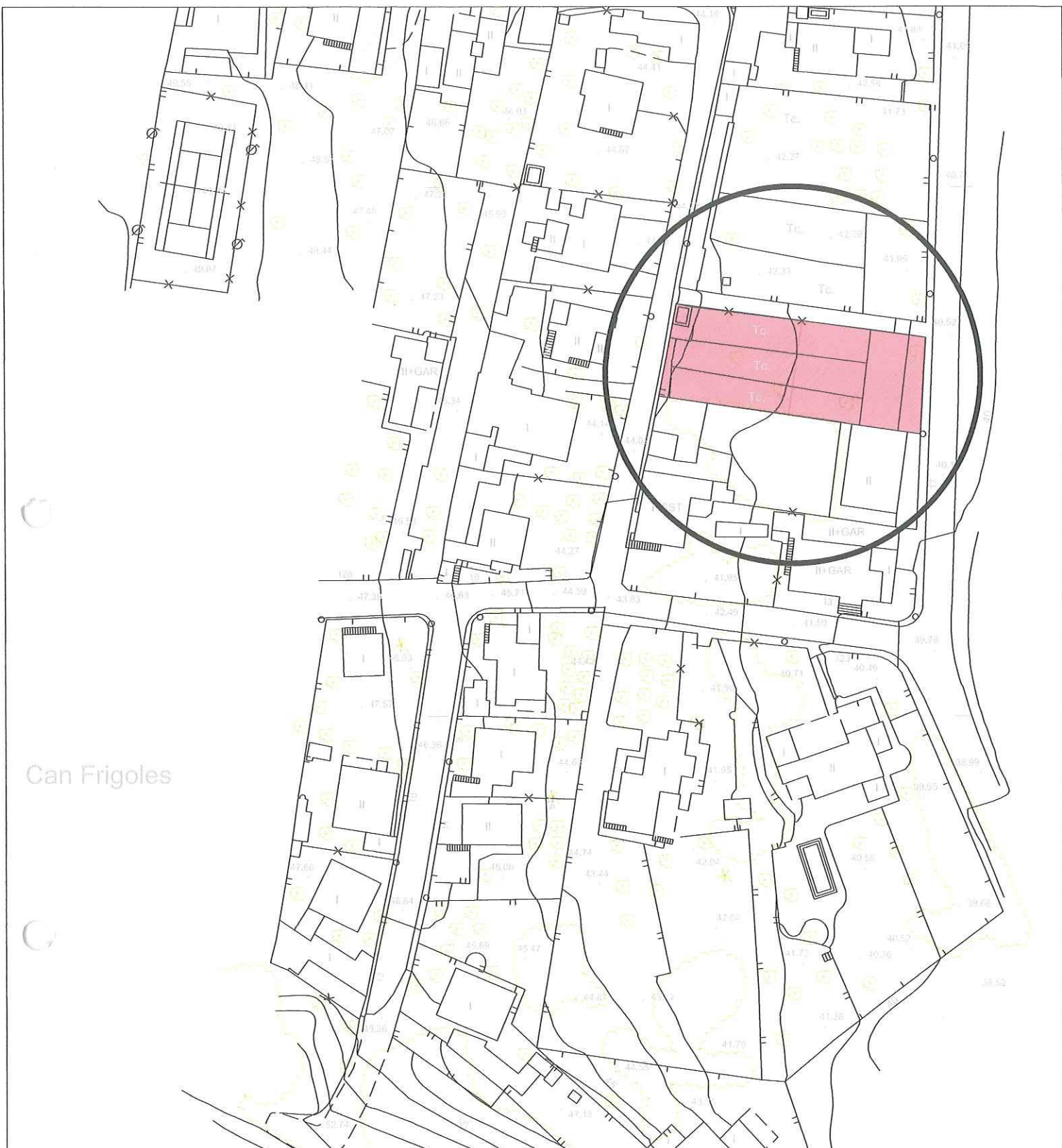


**PLANOS**



## 182 ESTUDIO DE DETALLE DE PARCELA

E:1/1000  
JUNIO2016



■ PROMOTOR ANTONIO TUR TORRES

■ SITUACIÓN FINCA "CAN PEP DE PARELLA" POLÍGONO 13, 20 (A). T. M. DE SANTA EULARÍA DES RIU.

■ ARQUITECTO PEP RAMON MARÍ

REF. CATASTRAL: 002405600CD71G0001MR

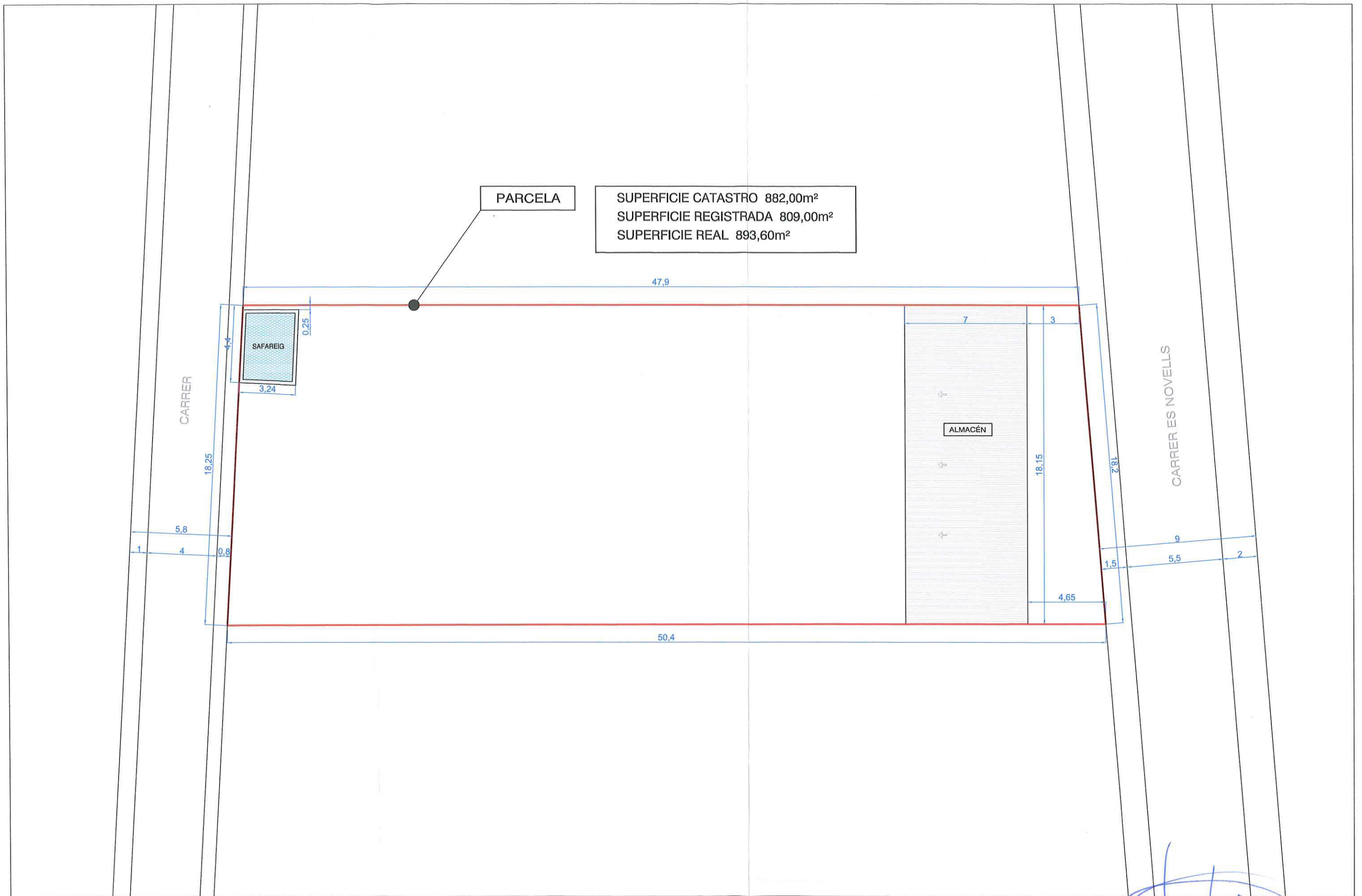
# 001

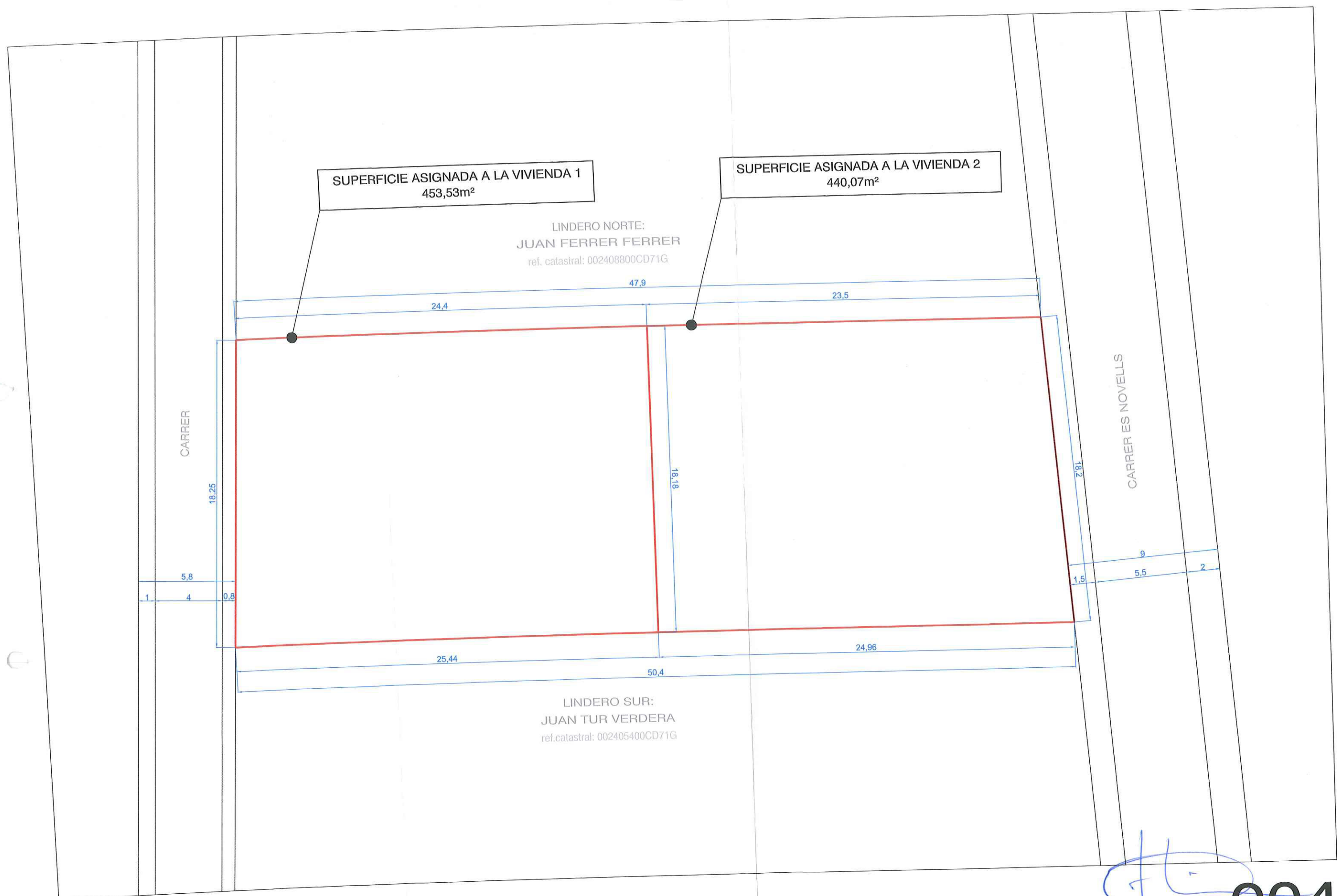
## SITUACIÓN









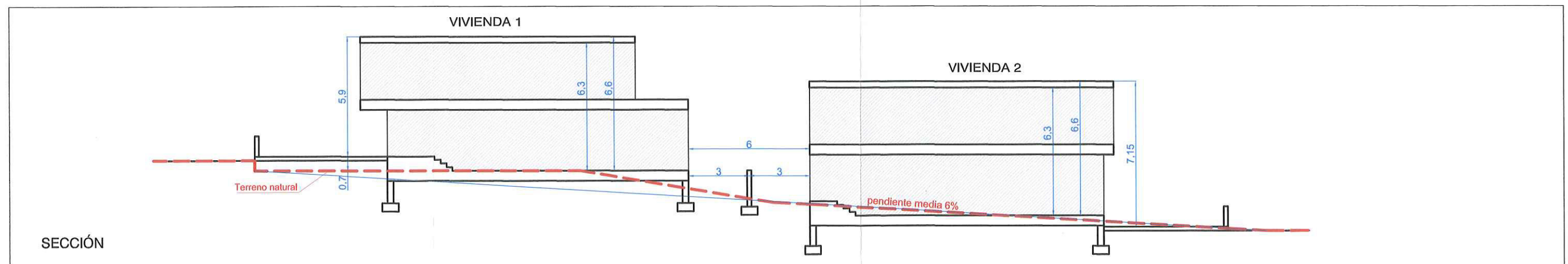
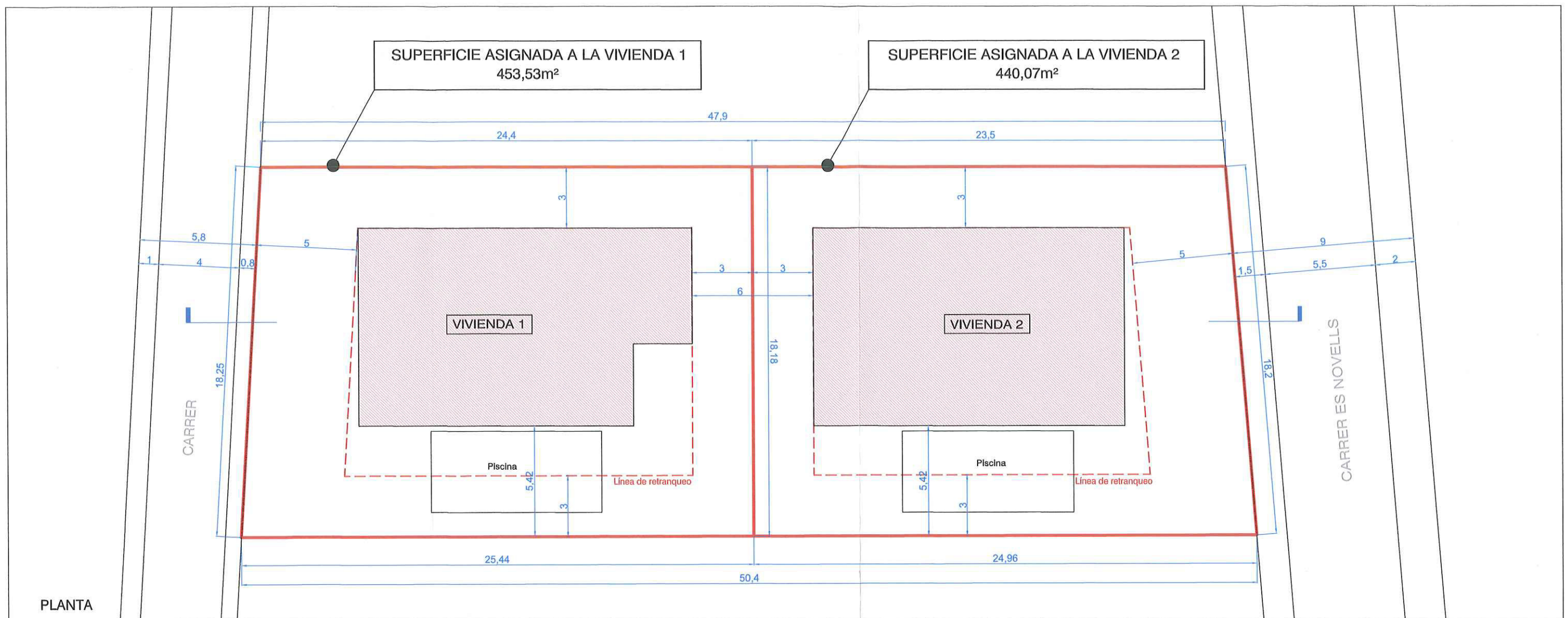


182 ESTUDIO DE DETALLE DE PARCELA

1/200 ☰ JUNIO 2016

PROPUESTA PARCELA





CLASIFICACIÓN DEL SUELO : URBANO  
CALIFICACIÓN: E-U2

SUP. ASIGNADA A LA VIVIENDA 1  
SUPERFICIE PARCELA REAL 453,53m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE PARCELA REGISTRADA 400,00m<sup>2</sup>

OCUPACIÓN: 146,35m<sup>2</sup> < 40%  
EDIFICABILIDAD: 236,36m<sup>2</sup> < 0,59m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
VOLUMEN: 777,48m<sup>3</sup>  
ALTURA MÁX.: 7m<sup>2</sup> (2 PLANTAS)

SUP. ASIGNADA A LA VIVIENDA 2  
SUPERFICIE PARCELA REAL 440,07m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE PARCELA REGISTRADA 409,00m<sup>2</sup>

OCUPACIÓN: 147,22m<sup>2</sup> < 40%  
EDIFICABILIDAD: 245,40m<sup>2</sup> = 0,60m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
VOLUMEN: 805,18m<sup>3</sup>  
ALTURA MÁX.: 7m<sup>2</sup> (2 PLANTAS)

005

182 ESTUDIO DE DETALLE DE PARCELA